



República De Colombia  
Rama Judicial Del Poder Público

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE FALAN**  
Falan Tolima, seis (06) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

Referencia: verbal resolución de contrato

Demandante: Edelmira Peña viuda de García

Demandado: Israel Bermúdez Martín y Jonatan Israel Bermúdez García

Radicación: 73-270-40-89-001-2023-00070-00

La señora EDELMIRA PEÑA VIUDA DE GARCÍA, da el poder al apoderado PEDRO JOSE RUIZ CALDERON.

Dado que la señora EDELMIRA PEÑA VIUDA DE GARCÍA, celebró promesa de venta de los derechos herenciales que recaían sobre el predio con matrícula inmobiliaria No.362-20031.

Revisando la presente demanda, deberá la parte actora aclarar la cuantía del presente trámite para poder determinar la competencia por factor objetivo para este tipo de procesos, por cuanto se le debe ajustar la normatividad acorde al código general del proceso estando en relación con el artículo 82 numeral 9 y 26 numeral 1 del C.G.P.

Acorde con el artículo 17 del código general del proceso numeral 1 “ 1. *De los procesos contenciosos de mínima cuantía, incluso los originados en relaciones de naturaleza agraria, salvo los que correspondan a la jurisdicción contencioso administrativa.*” en concordancia con el artículo 25 del CGP numeral 19 “ *Son de mínima cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que no excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv)..*”

De conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso “*Mediante auto no susceptible de recursos el juez declarará inadmisibile la demanda solo en los siguientes casos: 1. Cuando no reúna los requisitos formales.*” para lo cual, se le concede el término de cinco (5) días.

Por lo anterior, el Juzgado Promiscuo Municipal de Falan,

**RESUELVE.**

**PRIMERO.** INADMITIR la presente demanda por lo anotado anteriormente.

**SEGUNDO.** Conceder el término de cinco (5) días para subsanarla.

**TERCERO.** Se tiene que quienes promueven el presente proceso de verbal de resolución de promesa de compraventa de derechos herenciales

Segundo Piso, Banco Agrario de Colombia. Teléfono: 317 775 8280

FALAN – TOLIMA Email: [j01prmpalfalan@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalfalan@cendoj.ramajudicial.gov.co)

[https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-falan/2020n1?p\\_p\\_id=56\\_INSTANCE\\_AF1TTS0kVuTF&p\\_p\\_lifecycle=0&p\\_p\\_state=normal&p\\_p\\_mode=view&p\\_p\\_col\\_id=column-2&p\\_p\\_col\\_pos=1&p\\_p\\_col\\_count=2](https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-falan/2020n1?p_p_id=56_INSTANCE_AF1TTS0kVuTF&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column-2&p_p_col_pos=1&p_p_col_count=2)



República De Colombia  
Rama Judicial Del Poder Público

PEDRO JOSE RUIZ CALDERON como apoderado de la señora EDELMIRA PEÑA VIUDA DE GARCIA. Email: [pedroelgrande239@gmail.com](mailto:pedroelgrande239@gmail.com)

**Notifíquese y Cúmplase**

**El Juez,**

**JOSE OSCAR PARRA HERNANDEZ**

<p style="text-align: center;"><b>JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL FALAN SECRETARIA</b></p> <p>La providencia anterior se notifica por estado fijado en la secretaría a la hora de las 7:00 A.M.</p> <p style="text-align: center;"><b>No. 42 de hoy _07 de septiembre de 2023_.</b></p> <p><b>SECRETARIO.</b></p> <p style="text-align: center;"> <b>ANDRES CAMILO GONZALEZ RIVERA</b></p>
--