

LUÍS EDUARDO POLANIA UNDA
Abogado
Universidad Católica de Colombia

Señor

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE FALAN – TOLIMA(REPARTO)

E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA Nit. 800.037.800-8
DEMANDADO: MARGGI LLURLEI OSMA ALMANZA C.C. No. 1.111.199.478

LUIS EDUARDO POLANÍA UNDA, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Neiva, identificado con la cédula de ciudadanía No. **12.112.273** de Neiva, portador de la Tarjeta Profesional No. **36059** del C.S.J., obrando como procurador Judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA NIT. 800.037.800-8**, según poder que consta que la Doctora **BEATRIZ ELENA ARBELAEZ OTALVARO**, identificada con cédula de ciudadanía N° **36.302.374** de Neiva (H), Domiciliada en Bogotá, En su calidad de apoderado(s) Especial como consta en el poder general **E.P. No. 0101 del 03 de febrero de 2020**, otorgado por la **Notaria Veintidós (22) del Circulo de Bogotá D.C.**, otorgada por el doctor **LUIS FERNANDO PERDOMO PEREA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. **94.381.719** de Cali – Valle Domiciliado en **Bogotá**, en su condición de Vicepresidente de crédito y representante legal del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA NIT. 800.037.800-8**, conforme se acredita en el certificado expedido por la Superintendencia Financiera y en la Cámara de Comercio del Banco Agrario hoja 15, el cual se adjunta a la siguiente:

PARTES

a. Demandante:

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., Nit. **800.037.800-8** Sociedad de Economía Mixta del orden nacional, de la especie de las anónimas, sometida al Régimen de Empresa Industrial y Comercial del Estado, vinculado al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, con domicilio principal en la ciudad de **Bogotá D.C.**

b. Demandado:

MARGGI LLURLEI OSMA ALMANZA C.C. No. 1.111.199.478, mayor de edad con domicilio en **FALAN – TOLIMA.**

HECHOS

PRIMERO: La demandada **MARGGI LLURLEI OSMA ALMANZA C.C. No. 1.111.199.478** suscribió los siguientes pagarés:

LUÍS EDUARDO POLANIA UNDA
Abogado
Universidad Católica de Colombia

- A. El pagaré N° **066246100012922**, correspondiente a la obligación N°. **725066240253062**, suscrito el día **19 DE JUNIO DE 2019**, por la suma de **CATORCE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL VEINTICINCO PESOS (\$14.787.025) M/CTE**, a favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**.
- B. El pagaré N° **066226100007767**, correspondiente a la obligación N°. **725066220187919**, suscrito el día **19 DE JUNIO DE 2019**, por la suma de **Diez millones setecientos sesenta y nueve mil trescientos ocho pesos (\$10.769.308) M/CTE**, a favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**.
- C. El pagaré N° **4866470211652011**, correspondiente a la obligación N°. **4866470211652011**, suscrito el día **25 DE AGOSTO DE 2015**, por la suma de **DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DIECISEIS PESOS (\$2.148.716) M/CTE**, a favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**.
- D. El pagaré N° **4481850004310221**, correspondiente a la obligación N°. **4481850004310221**, suscrito el día **04 DE ABRIL DE 2017**, por la suma de **TRES MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS (\$3.882.581) M/CTE**, a favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**.

SEGUNDO: El demandado incumplió las obligaciones N° **725066240253062** el día **26 DE FEBRERO DE 2020**; **725066220187919** el día **13 DE MARZO DE 2020**; **4866470211652011** el día **20 DE DICIEMBRE DE 2019**; **4481850004310221** el día **21 DE AGOSTO DE 2019**, por lo cual se da aplicación a la cláusula aceleratoria, de acuerdo con lo establecido por la ley 46 de 1923 y concepto de la Academia Colombiana de Jurisprudencia.

... *“La cláusula aceleratoria tuvo regulación en la ley 46 de 1923 o ley de “Instrumentos negociables”, la cual, la reguló en su artículo 6º, en los siguientes términos: “Artículo 6º. Para los efectos de esta Ley, la suma que deba pagarse se tiene por cierta, aunque deba cubrirse en cualquiera de estas formas:*

[...]

3º Por contados determinados, con expresión de que la falta de pago de cualquier contado o de los intereses hace exigible la totalidad de la suma;
La cláusula aclaratoria ha sido validada y como tal permite la exigibilidad anticipada de las cuotas no vencidas cuando se incumple el pago en uno de sus vencimientos o del capital o de los intereses. Si se restituye el plazo el acreedor no podrá cobrar intereses de mora sino sobre las cuotas vencidas.

LUÍS EDUARDO POLANIA UNDA
Abogado
Universidad Católica de Colombia

TERCERO: El deudor debe al **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, la suma indicada en Las pretensiones de la demanda.

CUARTO: El demandado no ha cancelado la totalidad del capital vencido, ni los intereses vencidos a pesar de los cobros insistentes que se le han hecho y por lo tanto las obligaciones se encuentran vencidas.

QUINTO: El demandado se obligó a pagar a favor del acreedor una Tasa de Intereses Remuneratoria del **DTF + 7.0 PUNTOS EFECTIVO ANUAL** para la obligación **N° 725066240253062**, **DTF + 7.0 PUNTOS EFECTIVO ANUAL** para la obligación **N° 725066220187919**.

SEXTO: En desarrollo de la autorización enunciada en el pagaré, la entidad acreedora declara vencidas las obligaciones.

SÉPTIMO: El pagaré objeto de la presente demanda contiene una obligación expresa, clara y actualmente exigible a cargo del(los) deudor(es), razón por la cual de conformidad con lo dispuesto en el artículo 422 del Código de General Del Proceso, presta mérito ejecutivo.

OCTAVO: Los pagarés objeto de la presente demanda fue endosado en propiedad al Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario - **FINAGRO** y esta entidad posteriormente los endosó nuevamente en propiedad al **Banco Agrario de Colombia**, por lo que actualmente mi mandante es el legítimo tenedor del título de la obligación N°. **725066240253062 y 725066220187919 (GARANTIA FAG)**.

PRETENSIONES

Que se libre mandamiento de pago en contra del(los) demandado(s) y a favor del Banco Agrario de Colombia S.A., por las siguientes sumas de dinero:

PRIMERO: Según pagaré **N° 066246100012922**, correspondiente a la obligación **N°. 725066240253062**, discriminada de la siguiente manera:

- A.** La suma de **DOCE MILLONES DE PESOS (\$12.000.000) M/CTE**, por concepto de capital insoluto.

- B.** La suma de **OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS (\$839.965) M/CTE** por concepto de intereses remuneratorios del día **26 DE JULIO DE 2019** hasta **EL 26 DE FEBRERO DE 2020**.

LUÍS EDUARDO POLANIA UNDA
Abogado
Universidad Católica de Colombia

- C. Los intereses moratorios máximos autorizados por las disposiciones que regulan la materia desde el **27 DE FEBRERO DE 2020** hasta que se verifique el pago.

SEGUNDO: Según pagaré N° **066226100007767**, correspondiente a la obligación N°. **725066220187919**, discriminada de la siguiente manera:

- A. La suma de **NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO PESOS (\$9.372.325) M/CTE**, por concepto de capital insoluto.
- B. La suma de **SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS (\$651.290) M/CTE** por concepto de intereses remuneratorios del día **30 DE JULIO DE 2019** hasta **EL 13 DE MARZO DE 2020**.
- C. Los intereses moratorios máximos autorizados por las disposiciones que regulan la materia desde el **14 DE MARZO DE 2020** hasta que se verifique el pago.

TERCERO: Según pagaré N° **4866470211652011**, correspondiente a la obligación N°. **4866470211652011**, discriminada de la siguiente manera:

- A. La suma de **UN MILLON NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTIUN PESOS (\$1.918.421) M/CTE**, por concepto de capital insoluto.
- B. La suma de **CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS (\$158.226) M/CTE** por concepto de intereses remuneratorios del día **01 DE JUNIO DE 2019** hasta **EL 20 DE DICIEMBRE DE 2019**.
- C. Los intereses moratorios máximos autorizados por las disposiciones que regulan la materia desde el **21 DE DICIEMBRE DE 2019** hasta que se verifique el pago.

CUARTO: Según pagaré N° **4481850004310221**, correspondiente a la obligación N°. **4481850004310221** discriminada de la siguiente manera:

- A. La suma de **TRES MILLONES DOSCIENTOS DOS MIL SEISCIENTOS SEIS PESOS (\$3.202.606) M/CTE**, por concepto de capital insoluto.

LUÍS EDUARDO POLANIA UNDA
Abogado
Universidad Católica de Colombia

B. La suma de **DOSCIENTOS SEIS MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE PESOS (\$206.169) M/CTE** por concepto de intereses remuneratorios del día **01 DE JULIO DE 2019 hasta EL 21 DE AGOSTO DE 2019.**

C. Los intereses moratorios máximos autorizados por las disposiciones que regulan la materia desde el **22 DE AGOSTO DE 2019** hasta que se verifique el pago.

QUINTO: Que se condene en costas y gastos procesales al(os) demandado(s).

ESTIPULACION APORTE DE DOCUMENTO EN COPIA
ARTÍCULO 245 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y ARTICULO 6
DECRETO 806 DE 2020.

Me permito indicar al despacho que los títulos valores originales aportados digitalmente en la presente demanda, se encuentran en la custodia del suscrito en razón a las disposiciones prescritas en el decreto 806 de 2020, acto causado a raíz de la pandemia global COVID 19.

PETICIÓN ESPECIAL

1. Manifiesto al Señor Juez de conocimiento del proceso referenciado, que el Director del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA** oficina de **FALAN – TOLIMA**, o quien haga sus veces las cuales se identificarán en el momento del acto: **SAIRA LORENA TOVAR SANTOS** identificada con cedula de ciudadanía **No 1.075.307.257** Estudiante de derecho de la **UNIVERSIDAD SURCOLOMBIANA** identificada con el código estudiantil **N° 20152143345**, **MANUEL JOSE RAMIREZ PEÑA**, identificado con cédula No. **1.075.291.466** de Neiva-Huila, **TP. 337.930** del C.S.J; **ANDRES EDUARDO POLANIA TRUJILLO** identificado con la cédula de ciudadanía N° **1.081.157.700** de Rivera (H); **PAULA VANESSA MURCIA TOVAR** identificada con la cedula de ciudadanía N° **1.075.282.666** de Neiva (H); **VIVIAN ROCIO MEDINA CHAUX** identificada con la cédula de ciudadanía N° **36.296.038** de Pitalito (H) y **DIEGO ANDRADE BARRERA** identificado con cedula de ciudadanía No. **1.075.265.520**, quedan **AUTORIZADOS** para revisar el proceso, pedir copias tales como mandamiento de pagos, autos de medida cautelar, etc., al igual que el retiro de oficios de embargo.

2. Manifiesto al Señor Juez de Conocimiento del proceso referenciado, que se autoriza para que se envíen los autos de mandamiento de pago y medidas cautelares al correo luiseduardopolania@yahoo.com.mx y epuabogados2019@gmail.com

DERECHO

LUÍS EDUARDO POLANIA UNDA
Abogado
Universidad Católica de Colombia

Invoco como fundamento de derecho la sección segunda Título Único Capitulo Primero, Artículos 422 y siguientes del Código General del Proceso. Capitulo II, Artículo 448 Código General del Proceso, Capitulo IV Artículo 462 Código General del Proceso, Capítulo V, Artículo 467 y siguientes Código General Del proceso, Capítulo VI Artículo 468 y siguiente Código General del Proceso y demás normas concordantes.

CUANTÍA

La estimo en **TREINTA Y UN MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA PESOS (\$31.587.630) M/CTE**

PRUEBAS

Para que sean apreciados como pruebas acompaño los siguientes documentos:

1. Original de pagaré N° **066246100012922**
2. Tabla de amortización
3. Original de pagaré N° **066226100007767**
4. Tabla de amortización
5. Original de pagaré N° **4866470211652011**
6. Tabla de amortización
7. Original de pagaré N°**481850004310221**
8. Tabla de amortización
9. Estados de endeudamiento del cliente
10. Poder Especial conferido
11. Escritura poder
12. Certificado expedido por la Superintendencia Bancaria
13. Escritura pública
14. Certificado de Cámara de Comercio
15. Tarjeta Profesional

ANEXOS

Copia de esta demanda y de sus anexos para el traslado a El demandado, copias de la demanda para el archivo del Juzgado y medio magnético (CD).

NOTIFICACIONES

- **APODERADO PARTE DEMANDANTE:** en la Calle 51 #3W-87 barrio colinas del norte, Neiva-Huila -**Celulares. 3212609723 - 3107727899** o la dirección electrónica Epuabogados2019@gmail.com. Me permito manifestar al Despacho, que el correo referenciado en el poder, que es el mismo que registro para

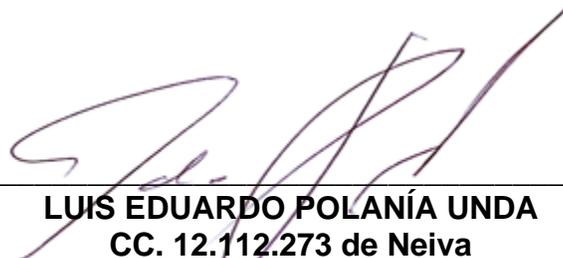
LUÍS EDUARDO POLANÍA UNDA
Abogado
Universidad Católica de Colombia

notificaciones, se encuentra debidamente inscrito en el Registro Nacional de Abogados SIRNA; esto para cumplir con las exigencias consagradas en virtud del Decreto 806 de 2020.

- **DEMANDADO: MARGGI LLURLEI OSMA ALMANZA** Domiciliado en **FINCA EL GUACAL – VEREDA PIRSAS – DEL MUNICIPIO DE FALAN – TOLIMA**, email: Se desconoce. Manifestación que realizo bajo la gravedad de juramento – Celular: 3203614874.
- **DEMANDANTE:** El poderdante acreedor en **la calle 7 No. 6-27 TEL. 8677780** de la ciudad de Neiva-Huila. email cobro.juridicoregsur@bancoagrario.gov.co

Sírvase Señor Juez reconocerme personería jurídica y darle curso a la presente demanda.

Del Señor Juez,
Atentamente;



LUIS EDUARDO POLANÍA UNDA
CC. 12.112.273 de Neiva
TP. 36059 del C.S.J.