



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
GUAMO TOLIMA

Junio Catorce (14) de Dos Mil Veintidós (2022)

Radicación No. 2022-00035-00
Serie: VERBAL ESPECIAL
Sub-Serie: DIVISORIO
Demandante: JOAQUÍN EDUARDO PÉREZ ALDANA Y OTROS
Demandados: FRANCISCO ALBERTO ALDANA GUTIÉRREZ Y OTROS

Estudiada la anterior demanda Declarativa Verbal Divisoria promovida por los señores JOAQUÍN EDUARDO PÉREZ ALDANA, MARÍA VICTORIA PÉREZ ALDANA, RICARDO PÉREZ ALDANA y MARTHA LEONOR PÉREZ ALDANA, por intermedio de la profesional del derecho Dr. LEONARDO ANTONIO TORRES MOTTA y en contra de FRANCISCO ALBERTO ALDANA GUTIÉRREZ, MANUEL GUILLERMO ALDANA ORTIZ, MARIANA ROJAS, FRANCISCO DE PAULA ALDANA SAIZ y/o Herederos e indeterminados de JOSÉ VICTOR ALDANA SAIZ y/o Herederos e Indeterminados de HERNANDO ALDANA SAIZ y/o Herederos e Indeterminados de ANA LUCIA SAIZ, y, atendiendo lo contemplado en el artículo **406** y SS del Código General del Proceso, éste Juzgado,

RESUELVE:

Primero: ADMITIR la anterior demanda Declarativa Verbal Especial Divisoria promovida por JOAQUÍN EDUARDO PÉREZ ALDANA, MARÍA VICTORIA PÉREZ ALDANA, RICARDO PÉREZ ALDANA y MARTHA LEONOR PÉREZ ALDANA, contra FRANCISCO ALBERTO ALDANA GUTIÉRREZ, MANUEL GUILLERMO ALDANA ORTIZ, MARIANA ROJAS, FRANCISCO DE PAULA ALDANA SAIZ y/o Herederos

e indeterminados de JOSÉ VICTOR ALDANA SAIZ y/o Herederos e Indeterminados de HERNANDO ALDANA SAIZ y/o Herederos e Indeterminados de ANA LUCIA SAIZ.

Segundo: CORRER TRASLADO de la presente demanda a los demandados FRANCISCO ALBERTO ALDANA GUTIÉRREZ, MANUEL GUILLERMO ALDANA ORTIZ, MARIANA ROJAS, FRANCISCO DE PAULA ALDANA SAIZ y/o Herederos e indeterminados de JOSÉ VICTOR ALDANA SAIZ y/o Herederos e Indeterminados de HERNANDO ALDANA SAIZ y/o Herederos e Indeterminados de ANA LUCIA SAIZ, por el término de **diez (10) días** conforme lo indica el artículo 409 del Código General del Proceso.

Tercero: EMPLAZAR a los demandados FRANCISCO ALBERTO ALDANA GUTIÉRREZ, MANUEL GUILLERMO ALDANA ORTIZ, MARIANA ROJAS, FRANCISCO DE PAULA ALDANA SAIZ y/o Herederos e indeterminados de JOSÉ VICTOR ALDANA SAIZ y/o Herederos e Indeterminados de HERNANDO ALDANA SAIZ y/o Herederos e Indeterminados de ANA LUCIA SAIZ.-

Para lo anterior, se **ORDENA** la **INCLUSIÓN** de los datos de los aquí **DEMANDADOS** en la Página Web de Registro Nacional de Personas Emplazadas de conformidad con lo previsto en el **artículo 10 de la Ley 2213 de 2022**.-

Cuarto: INSCRÍBASE la demanda en los folios de matrículas inmobiliarias No.- **360-3608** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guamo Tolima.

Por secretaría **LÍBRESE** el oficio correspondiente.-

Quinto: ORDENAR al señor FRANCISCO ALBERTO ALDANA GUTIÉRREZ, para que no siga haciendo ningún tipo de construcciones,

ni cambios de uso o cualquier tipo de intervención en la propiedad, ni que de manera unilateral ofrezca en arrendamiento o adelante acciones que limiten el acceso a la propiedad por parte de los demás comunero, mientras se emita decisión de fondo.-

Sexto: **RECONOCER** personería para actuar al Dr. LEONARDO ANTONIO TORRES MOTTA, como apoderado judicial de la parte demandante JOAQUÍN EDUARDO PÉREZ ALDANA, MARÍA VICTORIA PÉREZ ALDANA, RICARDO PÉREZ ALDANA y MARTHA LEONOR PÉREZ ALDANA, en los términos y efectos del mandato conferido dentro del proceso de la referencia.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

SANDRA RODRÍGUEZ BARRETO
Juez