



JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL  
GUAMO TOLIMA

Septiembre Veintitrés (23) de dos mil veinte (2020)

Rad. No. 2020-00083-00  
Serie: VERBAL  
Sub-Serie: DE PERTENENCIA  
Demandados: MAURICIO FERNANDO ARIAS DURAN Y OTROS  
y DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS  
Demandante: RAUL GALEANO VASQUEZ Y OTROS

Estudiada la anterior demanda Declarativa Verbal de Pertenencia promovida por RAUL GALEANO VASQUEZ, JOSE HERNANDO GALEANO VASQUEZ, JOSE ANGEL GALEANO VASQUEZ, VICTOR MANUEL GALEANO VASQUEZ, MARIA ANTONIA GALEANO VASQUEZ, RUTH DELIA GALEANO VASQUEZ y MELQUISEDEC GALEANO VASQUEZ por intermedio del profesional del derecho Dr. JOSE ANTONIO DEVIA LOZANO atendiendo lo contemplado en el artículo 375 del Código General del Proceso, éste Juzgado,

**RESUELVE:**

**Primero:** ADMITIR la anterior demanda Verbal de Declaración de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de dominio promovida por RAUL GALEANO VASQUEZ, JOSE HERNANDO GALEANO VASQUEZ, JOSE ANGEL GALEANO VASQUEZ, VICTOR MANUEL GALEANO VASQUEZ, MARIA ANTONIA GALEANO VASQUEZ, RUTH DELIA GALEANO VASQUEZ y MELQUISEDEC GALEANO VASQUEZ contra MAURICIO FERNANDO ARIAS DURAN, OSCAR ANDRES ARIAS DURAN, JESUS ALFONSO ARIAS CARDOZO, MARIA DE JESUS DURAN DE ARIAS y DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS.-

**Segundo:** CORRER traslado de la presente demanda a los demandados MAURICIO FERNANDO ARIAS DURAN, OSCAR ANDRES ARIAS DURAN, JESUS ALFONSO ARIAS CARDOZO, MARIA DE JESUS DURAN DE ARIAS y DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS, por el término de VEINTE (20) días conforme lo indica el artículo 369 del Código General del Proceso.-

Tercero: **ORDENAR** la **INCLUSIÓN** de los datos de las **DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS A INTERVENIR**, en la Página Web de Registro Nacional de Personas Emplazadas de conformidad con el **artículo 10 del Decreto Legislativo 806 del 04 de Junio de 2020** expedido por el Ministerio de Justicia y del Derecho.-

Cuarto: **EMPLAZAR** a todas las personas que se crean con derechos sobre los bienes inmuebles a usucapir, y, **póngase en el lugar debido**, la **VALLA** con la dimensión y datos requeridos por el numeral 7º del artículo 375 del CGP.-

Quinto: **INSCRÍBASE** la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No.- **360-5394** de la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE GUAMO TOLIMA**. Por secretaría líbrese el oficio correspondiente.-

Sexto: **OFICIAR** a la **DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE PLANEACIÓN DEL GUAMO TOLIMA**, a fin que remita en medio magnético el P.B.O.T. así como también informe si el referido inmueble descrito en la demanda aparece relacionada en los informes de inmuebles de los comités locales de atención integral a la población desplazada o en riesgo de desplazamiento.-

Séptimo: **OFICIAR** a la **UNIDAD DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS TERRITORIAL TOLIMA**, a fin que remita en medio magnético el P.B.O.T. así como también informe si el referido inmueble descrito en la demanda aparece relacionada en los informes de inmuebles de los comités locales de atención integral a la población desplazada o en riesgo de desplazamiento.-

Octavo: **OFICIAR** a la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS** a fin que certifique a éste Estrado Judicial si el inmueble descrito en la demanda se encuentra en dentro de las condiciones previstas en los artículos 1, 3, 5, 6, y 7 de la Ley 1564 de 2012, esto es sin son imprescriptibles en los términos previstos en los artículos 63, 72, 102, y 332 de la Constitución Política de Colombia, si se adelanta sobre éste proceso de restitución de que trata la Ley 1448 de 2011 y Decreto 4829 de 2011, o cualquier otro proceso judicial o administrativo tendiente a la reparación o restablecimiento a víctimas de despojo o abandono despojado de tierras o si se encuentra incluido en el