Radicación No.-: 73-319-40-89-002-2019-00155-00
Serie: DE LIQUIDACIÓN
Subserie: SUCESIÓN DOBLE E INTESTADA
Interesados: JESUS ELIECER MENESES ALDANA Y OTROS
Causantes: SIXTO MENESES RODRIGUEZ y MARIA LILIA ALDANA

Febrero Veintitrés (23) de dos mil Veintiuno (2021)

I.- ASUNTO A TRATAR

Procede el Despacho a dictar Sentencia de Única Instancia y por medio de ella decidir sobre la aprobación de la partición de los bienes pertenecientes a la masa sucesoral conformada por la sucesión de los causantes SIXTO MENESES RODRIGUEZ y MARIA LILIA ALDANA DE MENESES (Q.E.P.D).

II.- ANTECEDENTES

1.- Los interesados JESUS ELIECER MENESES ALDANA, JOSE ANTONIO MENESES ALDANA, NELSY AMPARO MENESES ALDANA, NORRY BEATRIZ MENESES ALDANA y EFREN MENESES ALDANA a través de apoderado judicial Dr. JOSE LUIS VALDES CARDENAS, instauraron demanda para dar apertura a la sucesión doble e intestada de los causantes SIXTO MENESES RODRIGUEZ y MARIA LILIA ALDANA DE MENESES (Q.E.P.D).

2.- Mediante auto del 04 de octubre de 2019 (fl.38) se declaró abierto y radicado el proceso de Sucesión Doble e Intestada de SIXTO MENESES RODRIGUEZ y MARIA LILIA ALDANA DE MENESES (Q.E.P.D), se reconoció como interesados a JESUS ELIECER MENESES ALDANA, JOSE ANTONIO MENESES ALDANA, NELSY AMPARO MENESES ALDANA, NORRY BEATRIZ MENESES ALDANA y EFREN MENESES ALDANA en calidad de hijos de los causantes quienes aceptaron la herencia con beneficio de inventario; así mismo se ordenó emplazar a las personas que se crean con derecho a intervenir en la causa sucesoral de los de cujus SIXTO MENESES RODRIGUEZ y MARIA LILIA ALDANA DE MENESES (Q.E.P.D), se ordenó dar aviso de apertura a la DIAN y se reconoció personería al apoderado de los interesados.

3.- En providencia de fecha 06 de noviembre de 2019 (fl.41), se tuvo por realizado el emplazamiento a todas las personas que se crean con derechos a intervenir en la causa sucesoral de los causantes SIXTO MENESES RODRIGUEZ y MARIA LILIA ALDANA DE MENESES (Q.E.P.D), el cual se materializó el día 27 de octubre de 2019 en el periódico "EL ESPECTADOR", así mismo se ordenó la inclusión en la Página Web de Registro Nacional de Personas Emplazadas materializándose el día 09 de marzo de 2020 (fl.42) en la plataforma siglo XXI del Consejo Superior de la Judicatura.

4.- En Auto de fecha 09 de julio de 2020 (fl.44), se señaló fecha para llevar acabo la Diligencia de Inventarios y Avalúos.-

5.- Posteriormente, en diligencia del 08 de septiembre de 2020, se presentaron y se aprobaron los inventarios y avalúos, se decretó la partición y se designó partidor.

6.- En la citaduría de este Despacho Judicial el día 11 de septiembre de 2020 el partidor designado radicó el trabajo de partición requerido. Se ordenó correr traslado y se guardó silencio sobre el trabajo presentado.

III.- CONSIDERACIONES

1.- Competencia de este despacho.

Es competente para conocer la presente acción en Única Instancia éste Estrado Judicial, en razón de la naturaleza del asunto y de conformidad con los arts. 17 numeral 2, 487 y SS del C.G.P.

2.- Problema Jurídico a resolver.

El Despacho deberá verificar si el trabajo de partición presentado de común acuerdo, se encuentra ajustado a derecho y por ende de ser viable impartir su aprobación.

3.- Marco Legal.

El artículo 509 del C.G.P, contempla el trámite correspondiente para la aprobación del trabajo de partición, presentado dentro del proceso de la referencia por parte de los interesados, estableciendo qué:

"El juez dictará de plano sentencia aprobatoria si los herederos y el cónyuge sobreviviente o el compañero permanente lo solicitan. En los demás casos conferirá traslado de la partición a todos los interesados por el término de cinco (5) días, dentro del cual podrá formular objeciones con expresión de los hechos que les sirvan de fundamento.

2. Si ninguna objeción se propone, el Juez dictará sentencia aprobatoria de la partición, la cual no es apelable.

...".

4.- Del trabajo de partición presentado.

En el trabajo de partición se relaciona los antecedentes, el acervo hereditario, se relaciona los bienes raíces objeto de partición y adjudicación, con sus linderos, extensión, tradición; indicando como activo líquido la suma de \$22.000.000,00, sin pasivo alguno.

PARTIDA ÚNICA: La propiedad de: Un lote de terreno al igual que todas las mejoras y anexidades, usos, costumbres y servidumbres que al inmueble le correspondan sin

Radicación No.: 73-319-40-89-002-2018-00200-00
Serie: DE LIQUIDACIÓN
Subserie: SUCESIÓN SIMPLE E INTESTADA
Interesados: EDWIN CASTRO CALDERÓN
Causantes: MERCEDES CALDERON

reserva alguna, bien inmueble localizado en la Carrera 11 No. 1-230 del Barrio Pablo VI del Guamo Tolima, de una extensión superficiaria de: MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UNO PUNTO CERO CINCO METROS CUADRADOS (1.461.05 M2). Bien inmueble que se encuentra debidamente encerrado con tapia de bloque de cemento en parte y parte con alambre de púas sobre postes vivos y muertos. El bien inmueble se alindera así: Por EL NORTE: con predios de PEDRO JOSÍAS LEÓN, en distancia de 30.25 mts; Por EL SUR: con predios del Municipio del Guamo Tolima, en distancia de 38.30 mts; Por EL ORIENTE: con predios del Municipio del Guamo Tolima, en distancia de 4.30 mts; Por EL OCCIDENTE: con la Carrera 11 de la nomenclatura urbana del Guamo Tolima, en distancia de 38.50 mts; inmueble que se identifica con la ficha catastral número 010200830032000 y se encuentra registrado al folio de matrícula inmobiliaria número 360-16834 de la Oficina de Registros de Instrumentos Públicos del Guamo Tolima.

TRADICIÓN: Este Bien inmueble fue adquirido por el causante SIXTO MENESES RODRIGUEZ, mediante la Escritura Publica 402 de fecha 27 de Mayo del año 1992, de la Notaría Única del Guamo Tolima, la que se inscribió al folio de matrícula inmobiliaria número 360-16834 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Guamo Tolima

VALE EL ACTIVO PARTIBLE: DOCE MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS \$22'000.000,00 MONEDA CORRIENTE.

ACTIVO PARTIBLE: \$22.000.000,00

Se procederá a efectuar la adjudicación en común y proindiviso, en idénticas proporciones así:

DISTRIBUCION DE HIJUELAS

1.- HIJUELA A FAVOR DE: JESUS ELIECER MENESES ALDANA identificado con la cedula de ciudadanía No. 13.881.703

Se le adjudica el 20%, en común y proindiviso con sus hermanos, sobre el bien inmueble descrito y detallado en la PARTIDA ÚNICA, de los Inventarios y Avalúos de Bienes y Deudas, aprobados, propiedad de la sociedad conyugal conformada entre los causantes SIXTO MENESES RODRIGUEZ y MARIA LILIA ALDANA DE MENESES, La propiedad de: Un lote de terreno al igual que todas las mejoras y anexidades, usos, costumbres y servidumbres que al inmueble le correspondan sin reserva alguna, bien inmueble localizado en la Carrera 11 No. 1-230 del Barrio Pablo VI del Guamo Tolima, de una extensión superficiaria de: MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UNO PUNTO CERO CINCO METROS CUADRADOS (1.461.05 M2). Bien inmueble que se encuentra debidamente encerrado con tapia de bloque de cemento en parte y parte con alambre de púas sobre postes vivos y muertos. El bien inmueble se alindera así: Por EL NORTE: con predios de PEDRO JOSÍAS LEÓN, en distancia de 30.25 mts; Por EL SUR: con predios del Municipio del Guamo Tolima, en distancia de 38.30 mts; Por EL ORIENTE: con predios del Municipio del Guamo Tolima, en distancia de 4.30 mts; Por EL OCCIDENTE: con la Carrera 11 de la nomenclatura urbana del Guamo Tolima, en distancia de 38.50 mts; inmueble que se identifica con la ficha

Radicación No.-: 73-319-40-89-002-2018-00200-00
Serie: DE LIQUIDACIÓN
Subserie: SUCESIÓN SIMPLE E INTESTADA
Interesados: EDWIN CASTRO CALDERÓN
Causantes: MERCEDES CALDERON

catastral número 010200830032000 y se encuentra registrado al folio de matrícula inmobiliaria número 360-16834 de la Oficina de Registros de Instrumentos Públicos del Guamo Tolima.

TRADICIÓN: Este Bien inmueble fue adquirido por el causante SIXTO MENESES RODRIGUEZ, mediante la Escritura Publica 402 de fecha 27 de Mayo del año 1992, de la Notaría Única del Guamo Tolima, la que se inscribió al folio de matrícula inmobiliaria número 360-16834 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Guamo Tolima.

VALE ESTA HIJUELA: CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$4'400.00,00) MONEDA CORRIENTE

2.- HIJUELA A FAVOR DE: JOSE ANTONIO MENESES ALDANA identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.316.606

Se le adjudica el 20%, en común y proindiviso con sus hermanos, sobre el bien inmueble descrito y detallado en la PARTIDA UNICA, de los Inventarios y Avalúos de Bienes y Deudas, aprobados, propiedad de la sociedad conyugal conformada entre los causantes SIXTO MENESES RODRIGUEZ y MARIA LILIA ALDANA DE MENESES, La propiedad de: Un lote de terreno al igual que todas las mejoras y anexidades, usos, costumbres y servidumbres que al inmueble le correspondan sin reserva alguna, bien inmueble localizado en la Carrera 11 No. 1-230 del Barrio Pablo VI del Guamo Tolima, de una extensión superficiaria de: MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UNO PUNTO CERO CINCO METROS CUADRADOS (1.461.05 M2). Bien inmueble que se encuentra debidamente encerrado con tapia de bloque de cemento en parte y parte con alambre de púas sobre postes vivos y muertos. El bien inmueble se alindera así: Por EL NORTE: con predios de PEDRO JOSÍAS LEÓN, en distancia de 30.25 mts; Por EL SUR: con predios del Municipio del Guamo Tolima, en distancia de 38.30 mts; Por EL ORIENTE: con predios del Municipio del Guamo Tolima, en distancia de 4.30 mts; Por EL OCCIDENTE: con la Carrera 11 de la nomenclatura urbana del Guamo Tolima, en distancia de 38.50 mts; inmueble que se identifica con la ficha catastral número 010200830032000 y se encuentra registrado al folio de matrícula inmobiliaria número 360-16834 de la Oficina de Registros de Instrumentos Públicos del Guamo Tolima.

TRADICIÓN: Este Bien inmueble fue adquirido por el causante SIXTO MENESES RODRIGUEZ, mediante la Escritura Publica 402 de fecha 27 de Mayo del año 1992, de la Notaría Única del Guamo Tolima, la que se inscribió al folio de matrícula inmobiliaria número 360-16834 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Guamo Tolima.

VALE ESTA HIJUELA: CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$4'400.00,00) MONEDA CORRIENTE

3.- HIJUELA A FAVOR DE: NELSY AMPARO MENESES ALDANA identificada con la cédula de ciudadanía No. 28.758.163

Se le adjudica el 20%, en común y proindiviso con sus hermanos, sobre el bien inmueble descrito y detallado en la PARTIDA UNICA, de los Inventarios y Avalúos de Bienes y Deudas, aprobados, propiedad de la sociedad conyugal conformada entre los causantes SIXTO

Radicación No.-: 73-319-40-89-002-2018-00200-00
Serie: DE LIQUIDACIÓN
Subserie: SUCESSION SIMPLE E INTESTADA
Interesados: EDWIN CASTRO CALDERÓN
Causantes: MERCEDES CALDERON

MENESES RODRIGUEZ y MARIA LILIA ALDANA DE MENESES, La propiedad de: Un lote de terreno al igual que todas las mejoras y anexidades, usos, costumbres y servidumbres que al inmueble le correspondan sin reserva alguna, bien inmueble localizado en la Carrera 11 No. 1-230 del Barrio Pablo VI del Guamo Tolima, de una extensión superficial de: MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UNO PUNTO CERO CINCO METROS CUADRADOS (1.461.05 M2). Bien inmueble que se encuentra debidamente encerrado con tapia de bloque de cemento en parte y parte con alambre de púas sobre postes vivos y muertos. El bien inmueble se alindera así: Por EL NORTE: con predios de PEDRO JOSÍAS LEÓN, en distancia de 30.25 mts; Por EL SUR: con predios del Municipio del Guamo Tolima, en distancia de 38.30 mts; Por EL ORIENTE: con predios del Municipio del Guamo Tolima, en distancia de 4.30 mts; Por EL OCCIDENTE: con la Carrera 11 de la nomenclatura urbana del Guamo Tolima, en distancia de 38.50 mts; inmueble que se identifica con la ficha catastral número 010200830032000 y se encuentra registrado al folio de matrícula inmobiliaria número 360-16834 de la Oficina de Registros de Instrumentos Públicos del Guamo Tolima.

TRADICIÓN: Este Bien inmueble fue adquirido por el causante SIXTO MENESES RODRIGUEZ, mediante la Escritura Publica 402 de fecha 27 de Mayo del año 1992, de la Notaría Única del Guamo Tolima, la que se inscribió al folio de matrícula inmobiliaria número 360-16834 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Guamo Tolima.

VALE ESTA HIJUELA: CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$4'400.00,00) MONEDA CORRIENTE

4.- HIJUELA A FAVOR DE: NORY BEATRIZ MENESES ALDANA identificada con la cédula de ciudadanía No. 28.757.869

Se le adjudica el 20%, en común y proindiviso con sus hermanos, sobre el bien inmueble descrito y detallado en la PARTIDA UNICA, de los Inventarios y Avalúos de Bienes y Deudas, aprobados, propiedad de la sociedad conyugal conformada entre los causantes SIXTO MENESES RODRIGUEZ y MARIA LILIA ALDANA DE MENESES, La propiedad de: Un lote de terreno al igual que todas las mejoras y anexidades, usos, costumbres y servidumbres que al inmueble le correspondan sin reserva alguna, bien inmueble localizado en la Carrera 11 No. 1-230 del Barrio Pablo VI del Guamo Tolima, de una extensión superficial de: MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UNO PUNTO CERO CINCO METROS CUADRADOS (1.461.05 M2). Bien inmueble que se encuentra debidamente encerrado con tapia de bloque de cemento en parte y parte con alambre de púas sobre postes vivos y muertos. El bien inmueble se alindera así: Por EL NORTE: con predios de PEDRO JOSÍAS LEÓN, en distancia de 30.25 mts; Por EL SUR: con predios del Municipio del Guamo Tolima, en distancia de 38.30 mts; Por EL ORIENTE: con predios del Municipio del Guamo Tolima, en distancia de 4.30 mts; Por EL OCCIDENTE: con la Carrera 11 de la nomenclatura urbana del Guamo Tolima, en distancia de 38.50 mts; inmueble que se identifica con la ficha catastral número 010200830032000 y se encuentra registrado al folio de matrícula inmobiliaria número 360-16834 de la Oficina de Registros de Instrumentos Públicos del Guamo Tolima.

TRADICIÓN: Este Bien inmueble fue adquirido por el causante SIXTO MENESES RODRIGUEZ, mediante la Escritura Publica 402 de fecha 27 de Mayo del año 1992, de la Notaría Única del Guamo Tolima, la que se inscribió al folio de matrícula inmobiliaria número 360-16834 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Guamo Tolima.

Radicación No.: 73-319-40-89-002-2018-00200-00
 Serie: DE LIQUIDACIÓN
 Subserie: SUCESIÓN SIMPLE E INTESADA
 Interesados: EDWIN CASTRO CALDERÓN
 Causantes: MERCEDES CALDERON

VALE ESTA HIJUELA: CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS
 (\$4'400.00,00) MONEDA CORRIENTE

5.- HIJUELA A FAVOR DE: EFREN MENESES ALDANA identificado con la cedula de ciudadanía No. 93.080.583

Se le adjudica el 20%, en común y proindiviso con sus hermanos, sobre el bien inmueble descrito y detallado en la PARTIDA UNICA, de los Inventarios y Avalúos de Bienes y Deudas, aprobados, propiedad de la sociedad conyugal conformada entre los causantes SIXTO MENESES RODRIGUEZ y MARIA LILIA ALDANA DE MENESES, La propiedad de: Un lote de terreno al igual que todas las mejoras y anexidades, usos, costumbres y servidumbres que al inmueble le correspondan sin reserva alguna, bien inmueble localizado en la Carrera 11 No. 1-230 del Barrio Pablo VI del Guamo Tolima, de una extensión superficial de: MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UNO PUNTO CERO CINCO METROS CUADRADOS (1.461.05 M2). Bien inmueble que se encuentra debidamente encerrado con tapia de bloque de cemento en parte y parte con alambre de púas sobre postes vivos y muertos. El bien inmueble se alindera así: Por EL NORTE: con predios de PEDRO JOSÍAS LEÓN, en distancia de 30.25 mts; Por EL SUR: con predios del Municipio del Guamo Tolima, en distancia de 38.30 mts; Por EL ORIENTE: con predios del Municipio del Guamo Tolima, en distancia de 4.30 mts; Por EL OCCIDENTE: con la Carrera 11 de la nomenclatura urbana del Guamo Tolima, en distancia de 38.50 mts; inmueble que se identifica con la ficha catastral número 010200830032000 y se encuentra registrado al folio de matrícula inmobiliaria número 360-16834 de la Oficina de Registros de Instrumentos Públicos del Guamo Tolima.

TRADICIÓN: Este Bien inmueble fue adquirido por el causante SIXTO MENESES RODRIGUEZ, mediante la Escritura Publica 402 de fecha 27 de Mayo del año 1992, de la Notaría Única del Guamo Tolima, la que se inscribió al folio de matrícula inmobiliaria número 360-16834 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Guamo Tolima.

VALE ESTA HIJUELA: CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS
 (\$4'400.00,00) MONEDA CORRIENTE.

**PROPORCION DE CADA HIJUELA
 PARA LOS HEREDEROS:**

1. JESUS ELIECER MENESES ALDANA.....	el 20 %.....	\$ 4.400.000.00
2. JOSE ANTONIO MENESES ALDANA.....	el 20%	\$ 4.400.000.00
3. NELSY AMPARO MENESES ALDANA.....	el 20%	\$ 4.400.000.00
4. NORY BEATRIZ MENESES ALDANA.....	el 20%	\$ 4.400.000.00
5. EFREN MENESES ALDANA.....	el 20%	\$ 4.400.000.00
TOTAL ADJUDICADO:	100%	\$ 22.000.000.00

Radicación No.: 73-319-40-89-002-2018-00200-00
Serie: DE LIQUIDACIÓN
Subserie: SUCESIÓN SIMPLE E INTESTADA
Interesados: EDWIN CASTRO CALDERÓN
Causantes: MERCEDES CALDERON

Así las cosas y conforme al artículo 509 numeral 2º del Código General del Proceso que establece que en el evento de que la partición no fuera objetada, el Juez dictará sentencia aprobatoria de la misma.

Examinado el trabajo de partición, se colige que los bienes adjudicados corresponden tanto en su individualización como en el valor estimado en los inventarios y avalúos aprobados que se encuentran en firme dentro del proceso de la referencia, siendo adjudicados a los herederos, encontrándose así ajustado a derecho.

IV.- DECISION

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal del Guamo (Tolima), administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

RESUELVE:

PRIMERO: APROBAR en todas y cada una de sus partes el trabajo de partición de los bienes pertenecientes a los causantes SIXTO MENESES RODRIGUEZ quien en vida se identificó con el número de cedula 5.918.068 y MARIA LILIA ALDANA DE MENESES quien en vida se identificó con el número de cédula de ciudadanía 28.752.416, los cuales se individualizaron en la parte motiva de la presente providencia.

SEGUNDO: INSCRÍBASE el trabajo de partición y adjudicación en el folio de Matrícula Inmobiliaria N° 360-16834, de la Oficina de Instrumentos Públicos del Municipio del Guamo (Tol), acompañando fotocopia auténtica de la presente decisión a costa de los interesados. Librese el respectivo oficio.

TERCERO: PROTOCOLÍCESE copia de la diligencia de los inventarios y avalúos, el trabajo de partición y adjudicación y de la presente decisión en la Notaría Única del Círculo del Guamo Tolima.

CUARTO: HÁGANSE las desanotaciones del caso. -

CÓPIESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

SANDRA RODRIGUEZ BARRETO
Juez