JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE HERVEO TOLIMA

Diecinueve (19) de abril de dos mil veintidós. (2022).

PROCESO:	**EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA**
DEMANDANTE:	**BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. N° 860.034.313-7**
DEMANDADO:	**CECILIA CASTAÑO MARTÍNEZ C.C. N° 41.770.104**
RAD:	**73347408901-2018-00049-00**
AUTO N°.	**101.**

ASUNTO

Se encuentra a Despacho el presente proceso para emitir pronunciamiento frente a memorial presentado por el apoderado de la parte ejecutante.

PETICIÓN

Pide el mandatario judicial de la entidad demandante que sea corregido el auto que fijó fecha de remate adiado el 11 de marzo de 2022, en el sentido que por error en el cuadro en donde se pone en conocimiento "EL POSTOR HABIL QUIEN CONSIGNE EL 40%" se colocó en el valor "$54.600.000." siendo lo correcto "$78.000.000.", que equivale al 40% del valor total del avalúo.

Por otro lado, dice el togado que, —distinto a lo que aseveró este juzgado en el auto en mención— sí se deberá realizar una nueva publicación del aviso en razón a que se reprogramó la fecha y hora de la subasta.

CONSIDERACIONES

Al observar el auto N° 066 del 11 de marzo de 2022 objeto de esta solicitud de corrección, por medio del cual se fijó fecha de remate (C01.74), advierte el despacho que efectivamente **se incurrió** en un error puramente aritmético al registrar **$54.600.000** como valor correspondiente al 40% del avalúo del inmueble, cuando lo correcto es **$78.000.000**; yerro que —sin duda— debe ser corregido.

"*Artículo 286 CGP. Corrección de errores aritméticos y otros. Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto*".

Está claro que se hizo una operación matemática equivocada al sacar el 40% del bien inmueble objeto de la subasta, por lo tanto, —como ya se dijo— estamos frente a un error puramente aritmético que puede ser corregido en cualquier tiempo, en este caso a solicitud de la parte interesada.

En consecuencia, **EL JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE HERVEO TOLIMA,**

RESUELVE

PRIMERO. **CORREGIR** el auto N° 066 del 11 de marzo de 2022 proferido dentro de este proceso ejecutivo de menor cuantía promovido por **DAVIVIENDA S.A.** en contra de **CECILIA CASTAÑO MARTÍNEZ**, correspondiente al radicado N° **73347408900120180004900.**

En consecuencia, en lo sucesivo y para todos los efectos legales será postor hábil quien consigne la suma de **SETENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS MCTE** (**$78.000.000),** correspondiente al 40% del avalúo dado al bien inmueble objeto de la presente subasta pública. **LÍBRESE** nuevo aviso de remate. **HÁGANSE** las publicaciones de rigor.

SEGUNDO. **LOS DEMÁS** puntos contenidos en el auto objeto de esta corrección quedarán INCÓLUMES.

TERCERO. **CONTRA** la presente decisión proceden los recursos de ley.

NOTIFÍQUESE

LA JUEZ,

TATIANA BORJA BASTIDAS[1].

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-herveo/67

[1] Firma escaneada conforme al Artículo 11º del Decreto Legislativo 491 del 28 de marzo de 2020 del Ministerio de Justicia y del Derecho.