



*Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
Natagaíma, Tolíma*

Once (11) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**  
**DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**  
**DEMANDADO: EDITH RODRIGUEZ MANIOS**  
**RADICACIÓN: 73-483-40-89-001-2005-00101-00.**

Mediante auto del 28 de octubre de 2022, se dispuso correr traslado a las partes por el término de tres (3) días, del informe presentado por la señora BEATRIZ GAITAN MUÑOZ.

No obstante, respecto del plazo concedido para emitir pronunciamiento del informe presentado, se incurrió en un yerro toda vez que conforme el artículo 500 del C.G.P. dicho término debe ser de diez (10) días.

En ese orden de ideas y en aras de garantizar el debido proceso y de defensa, esta judicatura procede a ejercer el control de legalidad que establece el artículo 132 del C. G. P, con el fin de sanear los vicios del cual oportunamente se detecta una irregularidad para que en su próxima etapa procesal no se vaya a configurar nulidades por su orden procedimental.

Precisamente, el artículo 132 del Código General del Proceso dispone: *“Control de legalidad. Agotada cada etapa del proceso el juez deberá realizar el control de legalidad para corregir o sanear los vicios que configuren nulidades u otras irregularidades del proceso, las cuales, salvo que se trate de hechos nuevos, no se podrán alegar en hechos siguientes, sin perjuicio de lo previsto para los recursos de casación y revisión”.*

Así las cosas, se procederá a ejercer control de legalidad frente al presente proceso, en el sentido que ordenará correr traslado del mencionado informe por el término de diez (10) días.

Por lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Correr traslado del informe de cuentas presentado por la secuestre BEATRIZ GAITAN MIÑOZ, que obra en el archivo No. 31, por el término de diez (10) días, conforme lo señala el artículo 500 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE

LUZ NELCY MARTINEZ LAGUNA  
JUEZ



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
DE NATAGAIMA TOLIMA

15 de noviembre de 2022

Para notificar legalmente la providencia anterior, se  
fijó Estado No. 081

Hoy a las 7:00 a.m.

ÁNGELA PATRICIA RAMÍREZ PATIÑO  
Secretaria

Firmado Por:

Luz Nelcy Martínez Laguna

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Natagaima - Tolima

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f1dc49083659cc17e5274a8540a3a0fdbf0709f921110f4d4ddf74c19c4e7927**

Documento generado en 11/11/2022 01:44:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Doctora

**LUZ NELCY MARTINEZ LAGUNA**

Juez Primero Promiscuo Municipal - Natagaima

E. S. D.

**REF:** Proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía  
**DE:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A  
**CONTRA:** EDITH RODRIGUEZ MANIOS  
**RAD:** 73483 - 40 - 89 - 001 - 2005 - 00101 - 00

Respetada Doctora:

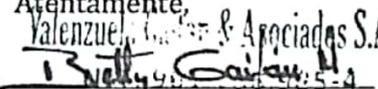
**BEATRÍZ GAITÁN MUÑOZ**, identificada con Cédula de Ciudadanía N° 52.090.605 de Bogotá D.C., Representante Legal de la empresa **VALENZUELA GAITÁN & ASOCIADOS S.A.S**, con L.J. N° 026-2021 del C.S.A.J., actuando como Secuestre en el proceso de la referencia, del bien inmueble ubicado en la Calle 16 N° 3 - 40/46, Local Comercial N° 35 **Edificio JOTACE** en la ciudad de Ibagué, con folio de Matricula N° **350 - 123324**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ibagué, diligencia realizada por su despacho el día 24 de Julio de 2006, mediante Despacho Comisorio N° 004.

Dando respuesta a lo ordenado por su Despacho Judicial, mediante Oficio N° 1037 de fecha 20 de Septiembre de 2022, me permito informar que el inmueble se encuentra en el mismo estado que lo recibí y no ha generado renta alguna, ya que se encuentra desocupado desde antes de llevar a cabo la diligencia de secuestro, por parte de la suscrita. Se solicitó al **CENTRO COMERCIAL JOTA CENTRO**, el estado actual de cuenta por concepto de Administración y hasta la fecha no ha sido posible obtener dicho soporte, al parecer por el continuo cambio de Administrador, según la versión aducida por el solicitado.

Anexo: Reseña Fotográfica

Agradezco la atención prestada,

De la señora Juez,

Atentamente,  
  
**BEATRIZ GAITÁN MUÑOZ**  
Representante Legal

Beatriz Gaitán Muñoz  
321 440 37 98 - 259 61 23  
valenzuelagaitanyasociados@gmail.com  
Calle 5B # 12-19 / Urbanización La Sofia - Ibagué

**CENTRO COMERCIAL JOTA CENTRO  
LOCAL N° 35  
IBAGUÉ**



Beatriz Gaitán Muñoz  
321 440 37 98 – 259 61 23  
valenzuelagaitanyasociados@gmail.com  
Calle 5B # 12-19 / Urbanización La Sofía - Ibagué



Beatriz Gaitán Muñoz  
321 440 37 98 – 259 61 23  
valenzuelagaitanyasociados@gmail.com  
Calle 5B # 12-19 / Urbanización La Sofía - Ibagué



Beatriz Gaitán Muñoz  
321 440 37 98 – 259 61 23  
valenzuelagaitanyasociados@gmail.com  
Calle 5B # 12-19 / Urbanización La Sofía - Ibagué