

REPUBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
PALOCABILDO TOLIMA

AVISO DE REMATE

EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE PALOCABILDO TOLIMA

HACE SABER:

Que dentro del proceso que se relaciona a continuación y que cursa en este despacho se ha señalado el día veintiocho (28) de febrero de 2023 a las diez de la mañana (10:00 a.m.), para llevar a cabo el remate del 50% del bien inmueble predio rural denominado “Lote # 2”, ubicado en la Vereda “El Palmar” del municipio de Palocabildo – Tolima, el cual se encuentra debidamente embargado y secuestrado dentro del proceso Ejecutivo Singular radicado bajo el No. 2017-00083-00, adelantado por JHON ANDERSON MARTINEZ ROBAYO en contra de ROBINSON GUACANEME GIRALDO.

El predio objeto de remate está identificado con la matrícula inmobiliaria No. 362-33750 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Honda-Tolima, cuyos linderos se encuentran descritos en la escritura pública No. 1633 de fecha siete (7) de septiembre de 2011 de la Notaria Única de Mariquita-Tolima. Cuota parte del inmueble de propiedad del señor ROBINSON GUACANEME GIRALDO y cuyo secuestro es Valenzuela Gaitán y Asociados, ubicados en la Calle 5 B No. 12 – 19 / Urbanización la Sofia de Ibagué, tel. 3214403798 – 3117812600, correo electrónico Valenzuelagaitanyasociados@gmail.com.

La cuota parte del bien inmueble anteriormente descrito fue avaluado en la suma de SIETE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$7.378.500.00).

Será postura admisible la que cubra el setenta por ciento (70%) del avalúo, es decir, la suma de CINCO MILLONES CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$5.164.950.00), previa consignación del porcentaje legal del cuarenta por ciento (40%).

La licitación comenzará a la hora de las diez de la mañana (10:00 a.m.) y no se cerrará hasta transcurrida una (1) hora. Para los fines previstos en el artículo 450 del Código General del Proceso, se fija el presente aviso hoy ocho (08) de febrero de 2023 y copia del mismo deberá ser publicado en el periódico “El nuevo día” o en la emisora “Radio Lumbí”.

Sitio electrónico: La audiencia se llevará a cabo a través de la plataforma TEAMS ingresando al siguiente enlace:

<https://call.lifesizecloud.com/16600987>

Expediente Digital No. [73 520 40 89 001 2017 00083 00 EJECUTIVO JHON ANDERSON MARTINEZ ROBAYO](#)


JHON ALEXANDER BARRAGÁN AMEZQUITA
Secretario