

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PURIFICACION - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 14 de Febrero de 2022 a las 09:48:05 am

186767

No. RADICACIÓN: 2022-368-6-343

NOMBRE DEL SOLICITANTE: FERNANDO GONZALEZ HERNANDEZ CC# 934810258

TELÉFONO: 3108028203

OFICIO No.: 013 del 21/1/2022 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL de PRADO

MATRICULAS: 368-35920

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuánta....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	N \$	20.500	50

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: 50

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 000000000019514

FECHA: 14/02/2022 VALOR PAGADO: \$21.000 VALOR DOC.: \$38.000

VALOR DERECHOS: \$20.500

Conservación documental del 2% 5 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 21.000

USUARIO: 72731

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 PURIFICACION
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 14 de Febrero de 2022 a las 09:48:07 am

186768

No. RADICACIÓN: 2022-368-1-2536

Asociado al turno de registro: 2022-368-6-343

MATRICULA: 368-35920

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: FERNANDO GONZALEZ HERNANDEZ CC# 934810258

TELÉFONO: 3108028203

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: 07 Nro DOC: 000000000019514 FECHA:

14/02/2022 VALOR PAGADO: \$17.000 VALOR DOC.: \$38.000

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 17.000

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

USUARIO: 72731

Página: 1

Impreso el 25 de Mayo de 2022 a las 03:01:56 pm

Con el turno 2022-368-6-343 se calificaron las siguientes matrículas:
368-36920

Nro Matricula: 368-36920

CIRCULO DE REGISTRO: 368 PURIFICACION No. Catastro: 735630003000000020097000000000
MUNICIPIO: PRADO DEPARTAMENTO: TOLIMA VEREDA: PRADO TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) EL IGUA

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 14/2/2022 Radicación 2022-368-6-343
DOC: OFICIO 013 DEL: 21/1/2022 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE PRADO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RADICADO:
73-563-40-89-001-2021-00007-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ HERNANDEZ FERNANDO CC# 93481028

A: HEREDEROS INCIERTOS E INDETERMINADOS Y PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS

A: HERNANDEZ GARCIA JORGE GIL CC# 2357879

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 57132

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 1

Impreso el 25 de Mayo de 2022 a las 03:01:56 pm

Con el turno 2022-368-6-343 se calificaron las siguientes matrículas:
368-36920

Nro Matricula: 368-36920

CIRCULO DE REGISTRO: 368 PURIFICACION No. Catastro: 735630003000000020097000000000
MUNICIPIO: PRADO DEPARTAMENTO: TOLIMA VEREDA: PRADO TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) EL IGUA

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 14/2/2022 Radicación 2022-368-6-343
DOC: OFICIO 013 DEL: 21/1/2022 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE PRADO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RADICADO:
73-563-40-89-001-2021-00007-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ HERNANDEZ FERNANDO CC# 93481028

A: HEREDEROS INCIERTOS E INDETERMINADOS Y PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS

A: HERNANDEZ GARCIA JORGE GIL CC# 2357879

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 57132

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PURIFICACION
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2022-368-1-2538

Nro Matrícula: 368-36920

Impreso el 25 de Mayo de 2022 a las 03:02:17 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 368 PURIFICACION DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: PRADO VEREDA: PRADO
FECHA APERTURA: 19/8/1999 RADICACION: N980 CON: SIN INFORMACION DE 19/8/1999
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 735630003000000020097000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 73563000300020097000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

EL IGUA CABIDA: SIETE HECTAREAS 9 7 HAS.) VER LINDEROS EN LA ESCRITURA NO.184 DE FECHA ONCE DE AGOSTO DE 1999
NOTARIA UNICA DE DOLORES. (CON FUNDAMENTO EN: ADJUDICACION SUCESION)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

COMPLEMENTACIÓN DE LA TRADICION: ESTE PREDIO FUE ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSION, ASI: 02-19-02-47 ESCRITURA 270
DE FECHA 27 DE FEBRERO DE 1946 NOTARIA DE PURIFICACION, COMAVENTA DE OSORIO VDA. DE GARCIA PAULA A: GARCIA
VDA. DE HERNANDEZ, EMILIA. REGISTRO 3680025878, MODO DE ADQUISICION: COMPRAVENTA, CODIGO 101, DEFINITIVO.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: SIN INFORMACION

DETERMINACIÓN DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACIÓN ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) EL IGUA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)
368-25878

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 11/8/1999 Radicación 1980
DOC: ESCRITURA 184 DEL: 11/8/1999 NOTARIA UNICA DE DOLORES VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA VDA DE HERNANDEZ EMILIA
A: HERNANDEZ GARCIA JORGE GIL X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 14/2/2022 Radicación 2022-368-6-343
DOC: OFICIO 013 DEL: 21/1/2022 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE PRADO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RADICADO:
73-563-40-89-001-2021-00007-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ HERNANDEZ FERNANDO CC# 93481028
A: HEREDEROS INCIERTOS E INDETERMINADOS Y PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS
A: HERNANDEZ GARCIA JORGE GIL CC# 2357879

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PURIFICACION
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 368-36920

Impreso el 25 de Mayo de 2022 a las 03:02:17 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-368-3-98 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21/12/2015

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 72731-impreso por: 57132

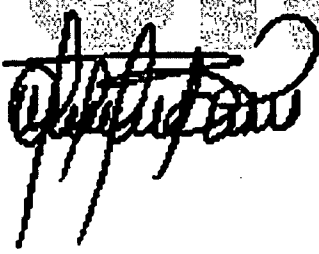
TURNO: 2022-368-1-2538 FECHA: 14/2/2022

NIS: TOqPRdZFYiQICJ2aaeGS60zqj0XWX2IkTzYwdUo2TY4=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: PURIFICACION

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL MILDRED JOHANNA BOCANEGRA RODRIGUEZ

Oficio No. 013
21 de enero de 2022

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Purificación, Tolima

PROCESO: ORDINARIO DE PERTENENCIA
DEMANDANTES: FERNANDO GONZALEZ HERNANDEZ
CC. No. 93.481.028
DEMANDADOS: HEREDEROS INCIERTOS E INDETRMINADOS DE JORGE
GIL HERNANDEZ GARCIA C.C. No. 2.357.879 Y
PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADOS
RADICADO: 73-563-40-89-001-2021-00007-00

Me permito informarle que mediante auto de fecha 07 de diciembre de 2021, dentro del proceso de la referencia, se dispuso nuevamente la inscripción de la demanda referenciada en el folio con matrícula inmobiliaria No. **368- 36920**, de esa oficina.

Sírvase inscribir la medida y a costa de la parte interesada expida certificación donde conste la inscripción y la situación jurídica del bien, con anterioridad a veinte años, si fuere posible.

Atentamente,


JULY MARCELA ROMERO RUIZ
Secretaria

Correo Electrónico j01prmpalrado@cendoj.ramajudicial.gov.co
Calle 9ª No. 5-45 Barrio Centro Celular: 3177772429

REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
PRADO – TOLIMA

Oficio No. 013

21 de enero de 2022

Señor

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

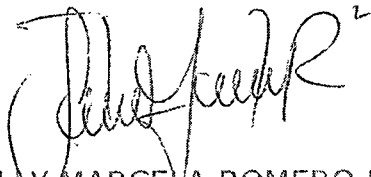
Purificación, Tolima

PROCESO: ORDINARIO DE PERTENCIA
DEMANDANTES: FERNANDO GONZALEZ HERNANDEZ
CC. No. 93.481.028
DEMANDADOS: HEREDEROS INCIERTOS E INDETRMINADOS DE JORGE
GIL HERNANDEZ GARCIA C.C. No. 2.357.879 Y
PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADOS
RADICADO: 73-563-40-89-001-2021-00007-00

Me permito informarle que mediante auto de fecha 07 de diciembre de 2021, dentro del proceso de la referencia, se dispuso nuevamente la inscripción de la ~~demanda~~ referenciada en el folio con matrícula inmobiliaria No. ~~368- 36920~~, de esa oficina.

Sírvase inscribir la medida y a costa de la parte interesada expida certificación donde conste la inscripción y la situación jurídica del bien, con anterioridad a veinte años, si fuere posible.

Atentamente,



JULLY MARCELA ROMERO RUIZ
Secretaria

ENVIO OFICIO No. 013 PROCESO DE PERTENENCIA RAD. 2021-0007

Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Tolima - Prado

<j01prmpalprado@cendoj.ramajudicial.gov.co>

/ie 11/02/2022 11:36 AM

Para: Oficina de Registro Purificacion <ofiregispurificacion@Supernotariado.gov.co>

CC: cristino galeano montaña <crigamo13@hotmail.com>

Buen dia señores,

Me permito remitir oficio No. 013 en proceso de la referencia para lo pertinente.

Atentamente,

Felipe Villarraga L.

Escribiente

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.