

Prado, Julio 31 de 2023

Doctora
DIANA ELIZABETH ESPINOSA DIAZ
Juez promiscuo de Prado Tolima.
Ciudad

REFERENCIA: Peritaje Proceso Verbal Declarativo de Pertenencia, Promovido Por: Martha Cecilia Villabon Vs Néstor Adolfo Manjarrez Díaz, Carmen Rosa Manjarrez de Lozano, Helbert Manjarres Díaz, Nohora Liliana Manjarres Cardoso, Francisco Manjarres Quezada, Olga María , María Yaneth, José Ever, Luis Eduardo y Nubia Judith Manjarres Orozco, Astrid Ferney, Oscar Giovanni y Alexander y María Emilcen Manjarres Gonzalez, y Nubia Esperanza romero Villarraga y personas inciertas e indeterminadas; con radicado 73-563-40-89-001-2019-00078-00.

Yo, LUIS ALBERTO NAVARRO DÍAZ, Identificado con la cédula de ciudadanía No. 93.083.938 del Guamo Tolima, residenciado en la Calle 11 N° 13 – 110 del Barrio Alfonso López del Guamo Tolima, celular 3103064387, de profesión Ingeniero Civil, Topógrafo y Perito Avaluador Profesional inscrito a la Corporación Lonja del Tolima, cuento con la inscripción del Registro Abierto de Avaluadores (RAA) Aval-93083938 con las especialidades de: **1. Inmuebles Urbanos** (Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado), **2. Inmuebles Rurales** (Terrenos rurales con o sin construcciones, como viviendas, edificios, establos, galpones, cercas, sistemas de riego, drenaje, vías, adecuación de suelos, pozos, cultivos, plantaciones, lotes en suelo de expansión sin plan parcial adoptado, lotes para el aprovechamiento agropecuario y demás infraestructura de explotación situados totalmente en áreas rurales), **3. Recursos Naturales y Suelos de Protección** (Bienes Ambientales, minas, yacimientos y explotaciones minerales. Lotes incluidos en la estructura ecológica principal, lotes definidos o contemplados en el Código de Recursos Naturales Renovables y daños ambientales), **4. Obras de Infraestructura** (Estructuras especiales para proceso, puentes, túneles, acueductos y conducciones, presas, aeropuertos, muelles y demás construcciones civiles de infraestructura similar), **5. Edificaciones de Conservación Arqueológica y Monumentos Históricos.** (Edificaciones de conservación arquitectónica y monumentos históricos). **6. Inmuebles especiales** (Incluye centros comerciales, hoteles, colegios, hospitales, clínicas y avance de obras. Incluye todos

los inmuebles que no se clasifiquen dentro de los numerales anteriores), **7. Maquinaria fija, equipos y maquinaria Móvil** (Equipos eléctricos y mecánicos de uso en la industria, motores, subestaciones de planta, tableros eléctricos, equipos de generación, subestaciones de transmisión y distribución, equipos e infraestructura de transmisión y distribución, maquinaria de construcción, movimiento de tierra, y maquinaria para producción y proceso. Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios, de estos equipos, redes, main frames, periféricos especiales y otros equipos accesorios de éstos. Equipos de telefonía, electro medicina y radiocomunicación. Transporte Automotor: Vehículos de transporte terrestre como automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques, motocicletas, motociclos, moto triciclos, cuatrimotos, bicicletas y similares), **8. Maquinaria y Equipos Especiales** (Naves, aeronaves, trenes, locomotoras, vagones, teleféricos y cualquier medio de transporte diferente del automotor descrito en la clase anterior). **9. Obras de Arte, Orfebrería, Patrimoniales y Similares** (Arte, joyas, orfebrería, artesanías, muebles con valor histórico, cultural, arqueológico, paleontológico y Similares). **10. Semovientes y Animales** (Semovientes, animales y muebles no clasificados en otra especialidad). **11. Activos Operacionales y Establecimientos de Comercio** (Revalorización de activos, inventarios, materia prima, producto en proceso y producto terminado. Establecimientos de comercio), **12. Intangibles** (Marcas, patentes, secretos empresariales, derechos autor, nombres comerciales, derechos deportivos, espectro radioeléctrico, fondo de comercio, prima comercial y otros similares). **13. Intangibles Especiales** (Daño emergente, lucro cesante, daño moral, servidumbres, derechos herencia les y litigiosos Y demás derechos de indemnización o cálculos compensatorios y cualquier otro derecho no contemplado en las clases anteriores), enmarcado en la resolución 556 de 2014, por medio del cual se reglamenta la ley 1673 de 2013, así mismo, manifiesto bajo la gravedad del juramento que me entiendo prestado y que con la firma del dictamen manifiesto que mi opinión es independiente y corresponde a mi real convicción profesional, además que no me encuentro incurso en las causales contenidas en el artículo 50 del Código General del proceso.

De igual forma declaro que los exámenes, métodos, experimentos e investigaciones efectuados no son diferentes respecto de los que he utilizado en peritajes rendidos en anteriores procesos que versan sobre las mismas materias, así mismo declaro que los exámenes, métodos, experimentos e investigaciones efectuados no son diferentes respecto de aquellos que he utilizado en el ejercicio regular de mi profesión u oficio, también declaro que no he hecho publicaciones relacionadas con peritajes por lo que no aporto este documento, así como también que no he sido designado en procesos anteriores o en curso por la misma parte o por el mismo apoderado de la parte, por lo que de manera respetuosa me permito dictaminar respecto del siguiente cuestionario:

INFORME PERICIAL

INFORMACIÓN DEL PROCESO VERBAL DECLARATIVO DE PERTENENCIA

Demandante: Martha Cecilia Villabon
Demandado: Néstor Adolfo Manjarrez Díaz, Carmen Rosa Manjarrez de Lozano, Helbert Manjarres Díaz, Nohora Liliana Manjarres Cardoso, Francisco Manjarres Quezada, Olga María, María Yaneth, José Ever, Luis Eduardo y Nubia Judith Manjarres Orozco, Astrid Ferney, Oscar Giovanni y Alexander y María Emilcen Manjarres Gonzalez, y Nubia Esperanza romero Villarraga y personas inciertas e indeterminadas.
Radicado: 73-563-40-89-001-2019-00078-00
Clase de Proceso: Proceso verbal declarativo de pertenencia.

CUESTIONARIO

1. UBICACIÓN DEL INMUEBLE VISITADO

Para llegar al inmueble, partimos del centro de la zona urbana del municipio de Prado Tolima, con destino a la ciudad de purificación Tolima, por la vía principal, pavimentada en una distancia de aproximadamente 6.3 kilómetros, donde encontramos una calceta a mano derecha, vía destapada por la cual se recorre una distancia aproximada de 50 metros y a mano derecha encontramos el portón de ingreso al inmueble, el tiempo de recorrido aproximado es de 10 minutos.

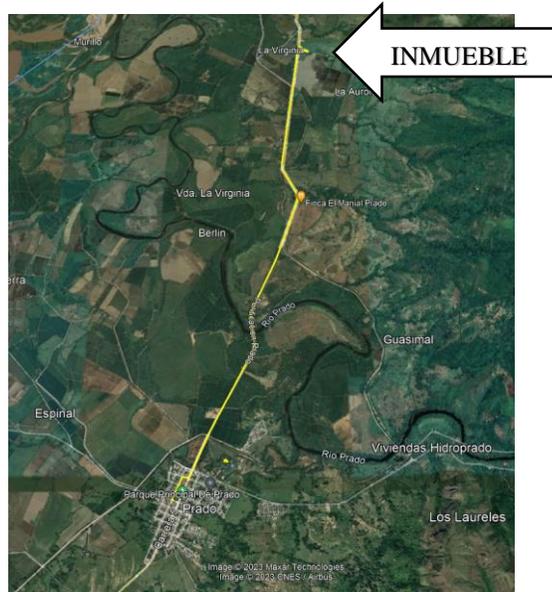


Imagen 1. Imagen satelital de la ubicación del inmueble. **Fuente:** Pagina Web Google Earth.

*Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com*

2. VERIFICACIÓN DE PLANO APORTADO.

Como se cuenta con el plano del inmueble petitionado dentro de los documentos del proceso se procedió a la verificación de este, teniendo:

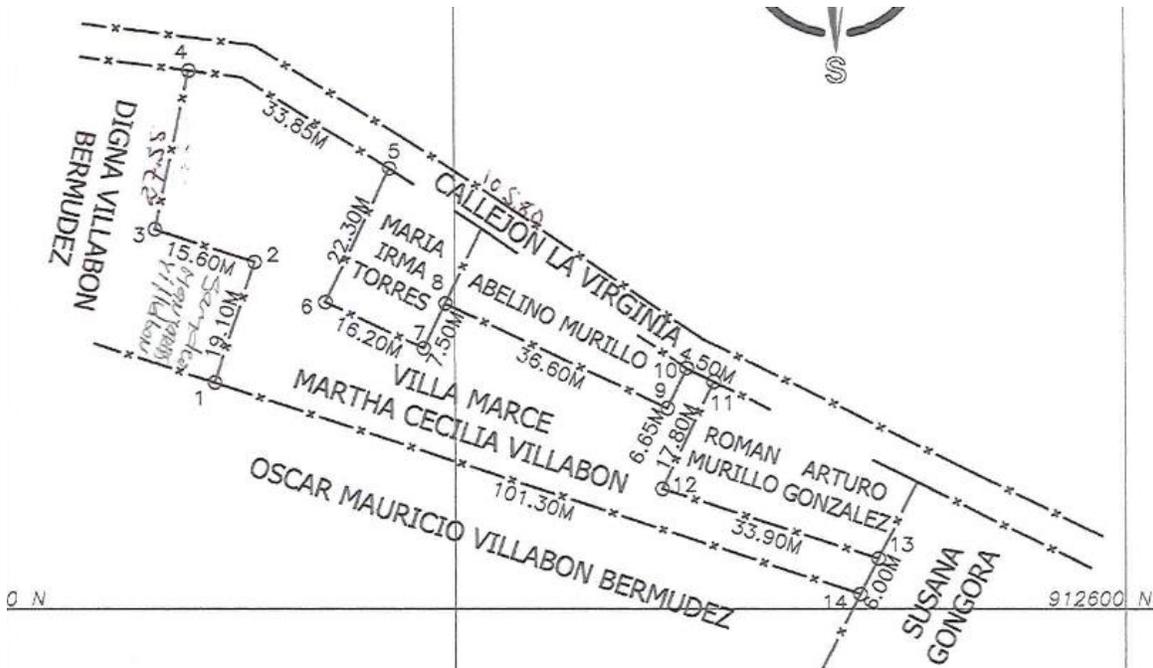


Imagen 2. Plano aportado Fuente: Documentos del proceso.

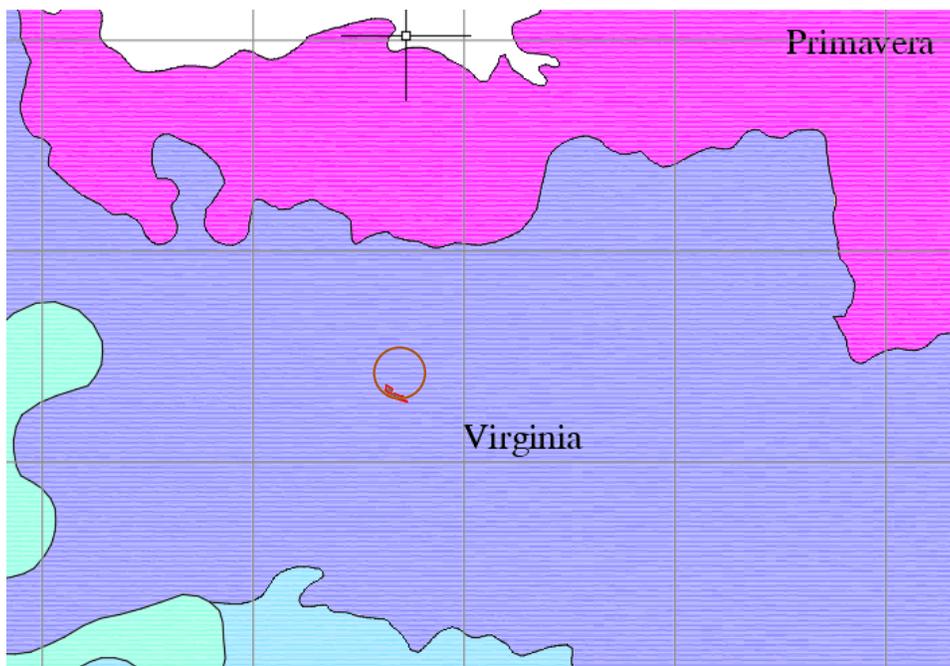


Imagen 3. Plano del predio insertado en plano político administrativo del Eot Municipal Fuente: Planos Eot Municipal - Autor.

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com

3. INFORMACIÓN JURÍDICA.

Dentro de los documentos aportados al proceso tenemos información importante:

A. CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN N° 368-31971

Circulo Registral: 368 Purificación

Departamento: Tolima.

Municipio: Prado.

Vereda: La Mata.

Fecha de apertura: 23/2/1996

Radicación: 1214 Con certificado de 20/2/1996

Código Catastral: 735630001000000010444000000000

Código Catastral Anterior: 73563000100010444000

Estado del Folio: Activo.

Descripción: Cabida y Linderos

LOTE CABIDA: DOS HECTAREAS (2HAS) . VER LINDEROS SEGUN ESCRITURA NO 330 FECHA 30 DE DICIEMBRE DE 1950 NOTARIA DE PURIFICACION. (MATRICULAS ABIERTAS CON BASE EN LIBRO 1 TOMO 6 PAR, PARTIDA 440/51)

COMPLEMENTACIÓN:

COMPLEMENTACIÓN DE LA TRADICION; ESTE PREDIO FUE ADQUIRIDO ASI DE UNO DE MAYOR EXTENSION: 02-17-06-36

ESCRITURA 92 DE FECHA 5 DE ABRIL DE 1936 NOTA RIA DE PURIFICACION. COMPRAVENTA DE: MORALES MIGUEL, A: MORALES B. MARIA DOLORES, MORALES B. MARIA BONIFACIA, 368-0024166, MODO ADQUISICION, COMPRA VENTA, CODIGO 101,

Dirección del Inmueble: Tipo del predio RURAL. 1) LOTE.

Anotaciones:

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/2/2009 Radicación 2009-368-6-553

DOC: SENTENCIA SIN DEL: 23/2/2009 JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA DE PURIFICACION VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MANJARREZ CASTAÑEDA PASTOR

DE: QUEZADA DE MANJARREZ MARIA ANTONIA

A: MANJARRES DIAZ NESTOR ADOLFO CC# 93204073 X

A: MANJARRES DE LOZANO CARMEN ROSA CC# 28892377 X

A: MANJARRES DIAZ HELBERTH CC# 93203109 X

A: MANJARRES CARDOZO NOHORA LILIANA CC# 65797604 X

A: MANJARRES QUEZADA FRANCISCO CC# 5943649 X

A: MANJARRES OROZCO OLGA MARIA CC# 65797088 X

A: MANJARRES OROZCO MARIA YANETH CC# 65797011 X

A: MANJARRES OROZCO JOSE EVER CC# 93201239 X

A: MANJARRES OROZCO LUIS EDUARDO CC# 93202039 X

A: MANJARRES OROZCO NUBIA JUDITH CC# 28893955 X

A: MANJARREZ GONZALEZ ASTRID CC# 65800452 X

A: MANJARREZ GONZALEZ FERNEY CC# 93203164 X

A: MANJARREZ GONZALEZ OSCAR GIOVANNY CC# 93205867 X

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com

A: MANJARREZ GONZALEZ ALEXANDER CC# 93204390 X
 A: MANJARREZ GONZALEZ MARIA EMILCE CC# 28894330 X
 A: ROMERO VILLARRAGA NUBIA ESPERANZA CC# 28891554 X

Imagen 5. Información contenida en certificado de libertad y tradición 368-31971
Fuente: Documentos aportados.

B. EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, CERTIFICA QUE DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA REGISTRADO A NOMBRE DE:

En atención al oficio de la referencia emitido por el Despacho, una vez consultadas nuestras bases de datos catastrales¹, nos permitimos informarle que el predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 368-31971 y número catastral 73-563-00-01-00-00-0001-0444-0-00-00-0000, se encuentra inscrito catastralmente a nombre de HELBERTH MANJARRES DIAZ con documento de identidad No. 93.203.109 y otros.

DATOS GENERALES		
Departamento: 73-TOLIMA		
Municipio: 563-PRADO		
Dirección:		
Número Predial Nacional: 00-01-00-00-0001-0444-0-00-00-0000		
Número Predial: 00-01-0001-0444-000		
Destino Económico: A - Habitacional		
Matrícula Inmobiliaria: 368-31971		
Área Terreno: 7933 qm ²		
Área Construida: 0.0m ²		
Avalúo: \$ 3.977.000		

Tipo Documento	Número Documento	Nombre
CEDELA DE CIUDADANIA	000093203109	MANJARRES DIAZ HELBERTH
CEDELA DE CIUDADANIA	000065797604	MANJARRES CARDOZO NOHORA-LILIANA
CEDELA DE CIUDADANIA	000093204073	MANJARRES DIAZ NESTOR-ADOLFO
CEDELA DE CIUDADANIA	000028890377	MANJARRES LOZANO CARMEN-ROSA
CEDELA DE CIUDADANIA	000093202238	MANJARRES OROZCO LUIS-EDUARDO
CEDELA DE CIUDADANIA	000093201238	MANJARRES AROZCO JOSE-EVER
CEDELA DE CIUDADANIA	000028893355	MANJARRES OROZCO NUBIA-JUDITH
CEDELA DE CIUDADANIA	000065043646	MANJARRES QUEZADA FRANCISCO
CEDELA DE CIUDADANIA	000065797011	MANJARRES OROZCO MARIA-JANETH
CEDELA DE CIUDADANIA	000065797088	MANJARRES OROZCO OLGA-MARIA
CEDELA DE CIUDADANIA	000028894330	MANJARRES GONZALEZ MARIA-EMILCE
CEDELA DE CIUDADANIA	000093202184	MANJARREZ GONZALEZ FERNEY
CEDELA DE CIUDADANIA	000093205057	MANJARREZ GONZALEZ OSCAR-GIOVANNY

Imagen 6. Información contenida en certificación IGAC
Fuente: Documentos aportados.

C. RECIBO DEL PAGO DE IMPUESTOS 1191000279

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
 Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
 Email: luchonavarro@hotmail.com

Impuesto Predial y Complementarios		Referencia: 1191000279	
Municipio:	MUNICIPIO DE PRADO	Nit:	890702038
Ficha:	000100010323000		735630001000103
Propietario:	VILLABON BERMUDEZ DIGNA		000028891292
Dirección:	EL LIMON		
	EL LIMON-LA VIGINIA		
Area:	Ha: 1 Mts: 5,967	Construid:	91
Matricula:	000000000000	Estrato:	1
Facturación:	11/01/2019	Debe Desde:	201901
		Avaluo	11,841.000.00
		Ultimo Pago:	17/05/2018
			230.868

Factura 279
Llave 284

Imagen 7. Información Recibo de pago de impuestos Fuente. Documentos proceso.

D. RECIBO DEL PAGO DE IMPUESTOS 1224000220

Impuesto Predial y Complementarios		Referencia: 1224000220	
Municipio:	MUNICIPIO DE PRADO	Nit:	890702038
Ficha:	000100000001044400000000		000100010444000
Propietario:	HELBERTH MANJARRES DIAZ		93203109
Dirección:	Lo		
	LOTE		
Area:	Ha: 0 Mts: 7,833	Construid:	0
Matricula:	368003197100	Estrato:	1
Facturación:	21/10/2022	Debe Desde:	202201
		Avaluo	4,346.000.00
		Ultimo Pago:	16/04/2021
			30.328

Concepto	Año	Impuesto	Desc 3	% De
IMPUESTO PREDIAL	Año Actual	21.730	0	0
SOBRETASA BOMBERRI	Año Actual	1.086	0	0
CORTOLIMA	Año Actual	6.520	0	0

Factura 220
Llave 391

Imagen 7. Información Recibo de pago de impuestos Fuente. Documentos proceso

E. FICHA PREDIAL DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI.

Como se observa que existe una diferencia entre el código catastral consignado en el certificado de libertad y tradición y el paz y salvo de impuestos, se procede a solicitar el ficha del inmueble al instituto geográfico Agustín Codazzi, la cual se puede observar a continuación.

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com

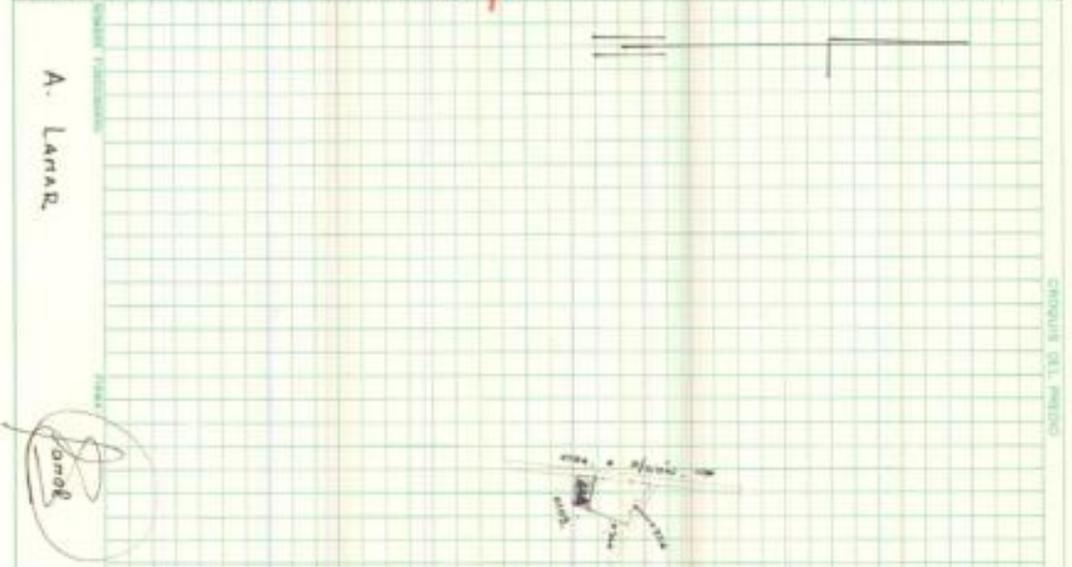
AL OCCIDENTE	AL SUR	AL ORIENTE	AL NORTE
	CTM. P/100 = P/1000	Manolis D. Pedro Estomilano <i>Manolis D. Pedro Estomilano</i> P/1000 = 00-01-00-15 444.000	Caceres de Pedrolero Sistema Manolis D. Pedro Estomilano 1-001-0150 1-001-0150
			Caratavilla Manlio Cereza Ruelase 1-001-0314
LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA: MUNICIPIO DE 183-T-9			
DESCRIPCIÓN DEL PREDIO: 6-224F			
CROQUIS DEL PREDIO: 219			
A. LAMAR			
			
FECHA	VALOR	FORMA	
13 11 91	1.25.000	1:15.000 Form.	

Imagen 9. Ficha catastral del inmueble 000100010323000 (3 folios)
Fuente. Copia de Documento comprado al IGAC.

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Guamo Tolima
 Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
 Email: luchonavarro@hotmail.com

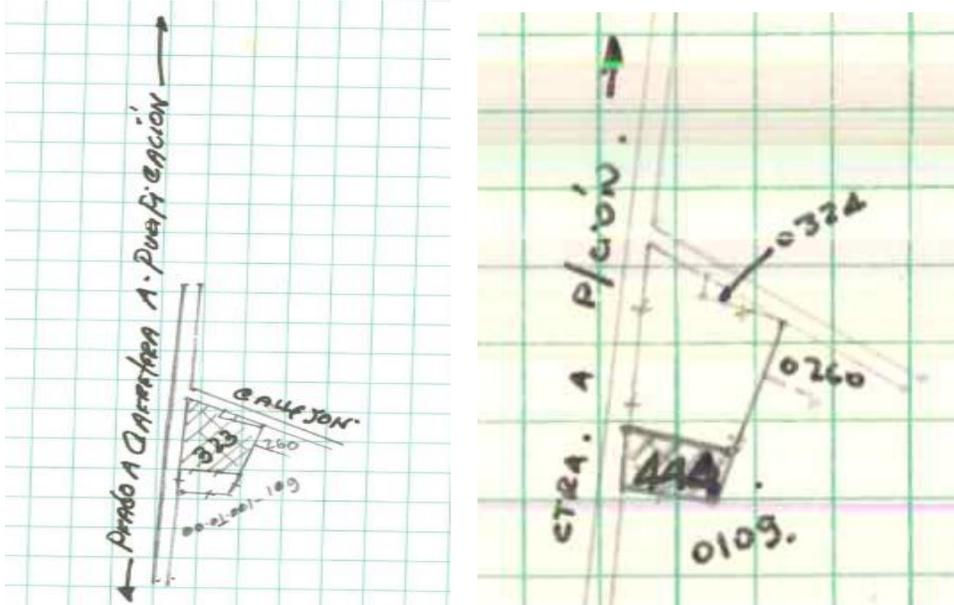


Imagen 10. Croquis de la ficha catastral 0323 y 0444 Fuente: Fichas catastrales IGAC.

F. INFORMACIÓN PAGINA WEB IGAC.

Con las coordenadas tomadas con un navegador Garmin 62s, el día de la visita en dicho inmueble, estas se insertaron en la página web del instituto geográfico Agustín Codazzi, arrojando la siguiente información:

Imagen 11. Información página web IGAC. Fuente: página web IGAC.

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Guamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com

Número predial: 735630001000000010323000000000

Número predial (anterior): 73563000100010323000

Municipio: Prado, Tolima

Dirección: EL LIMON

Área del terreno: 15967 m²

Área de construcción: 91 m²

Destino económico: AGROPECUARIO

Número de construcciones: 1

Como se puede observar en la imagen anterior, se realizó la demarcación del inmueble visitado, arrojándose que dicho inmueble se encuentra en el predio El Limón, identificado con número predial 735630001000000010323000000000,

4. CONSTRUCCIONES

Dentro del inmueble se encuentran tres construcciones, la primera ubicada en la esquina occidental, consta de un garaje sin pañete y piso en concreto, una cocina, dos alcobas, una unidad sanitaria y un hall, estas zonas se encuentran pañetadas y pintadas, piso enchapado con cerámica, sin cielo raso, entramado metálico y cubierta en teja de zinc; hacia el oriente de la anterior construcción encontramos otra construcción de forma rectangular de 8x10 metros, que contiene: una sala comedor, cocina, cuatro alcobas, patio de ropas y hall, esta construcción se encuentra con pisos enchapados con cerámica, una zona posee cielo raso, entramado metálico, cubierta con teja arquitectónica; la tercer construcción se encuentra ubicada al costado sur del inmueble que figura de propiedad de la señora María Irma Torres, la construcción se encuentra en mampostería (obra negra), entramado metálico, cubierta con teja de zinc, piso en concreto.

5. ESPECIES VEGETATIVAS.

Se encuentran especies de Mango, cachaco y ornamentales.

CONCLUSIONES

- El plano aportado coincide con el levantado en la diligencia, en sus medidas, área y colindancias, solo cambia la colindancia del señor Román Murillo por la señora María Irma Torres y un desfase en coordenadas (se anexa plano).
- Se observa que el certificado de libertad y tradición 368-31971 presenta código catastral N° 735630001000000010444000000000 Número predial (anterior): 73563000100010444000, la ficha catastral muestra que dicho código se encuentra al sur del código catastral N°

735630001000000010323000000000 Número catastral (anterior):
73563000100010323000 que es donde se ubica el inmueble solicitado,
según coordenadas y ubicación tomada en campo.

- El inmueble identificado con numero catastral 73563000100010323000, está a nombre de la señora Digna Villabon Bermúdez, identificada con cedula de ciudadanía N° 28'891.282, según Ficha Predial anexa y pagina web del IGAC, pero en ninguno de los documentos presentados se encontró la matricula inmobiliaria.

Hasta aquí informe.

Quedo atento,



Ing. Luis Alberto Navarro Díaz
C.C. 93.083.938 de Guamo

Anexo

Imágenes del registro abierto de Avaluadores RAA. Pag 18-23

Relación de peritajes realizados en los últimos 5 años, Pag 24-27



PIN de Validación: a1fb09c7



<https://www.raa.org.co>



Corporación Autorreguladora Nacional de Avaluadores - ANA

NIT: 900796614-2

Entidad Reconocida de Autorregulación mediante la Resolución 20910 de 2016 de la Superintendencia de Industria y Comercio

El señor(a) LUIS ALBERTO NAVARRO DIAZ, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 93083938, se encuentra inscrito(a) en el Registro Abierto de Avaluadores, desde el 23 de Mayo de 2018 y se le ha asignado el número de avaluador AVAL-93083938.

Al momento de expedición de este certificado el registro del señor(a) LUIS ALBERTO NAVARRO DIAZ se encuentra **Activo** y se encuentra inscrito en las siguientes categorías y alcances:

Categoría 1 Inmuebles Urbanos

Alcance

- Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.

Fecha de inscripción
23 Mayo 2018

Regimen
Regimen de Transición

Fecha de actualización
28 Ene 2020

Regimen
Regimen Académico

Categoría 2 Inmuebles Rurales

Alcance

- Terrenos rurales con o sin construcciones como viviendas, edificios, establos, galpones, cercas, sistemas de riego, drenaje, vías, adecuación de suelos, pozos, cultivos, plantaciones, lotes en suelo de expansión sin plan parcial adoptado, lotes para el aprovechamiento agropecuario, demás infraestructura de explotación situados totalmente en áreas rurales.

Fecha de inscripción
23 Mayo 2018

Regimen
Regimen de Transición

Fecha de actualización
28 Ene 2020

Regimen
Regimen Académico

Categoría 3 Recursos Naturales y Suelos de Protección

Alcance

- Bienes ambientales, lotes incluidos en estructura ecológica principal, lotes definidos o contemplados en el código de recursos naturales renovables, daños ambientales.

Fecha de inscripción
22 Jul 2019

Regimen
Regimen Académico

Página 1 de 6

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Guamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com



PIN de Validación: a1fb09c7



<https://www.raa.org.co>



- Minas, yacimientos y explotaciones minerales.

Fecha de inscripción
05 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 4 Obras de Infraestructura

Alcance

- Estructuras especiales para proceso, puentes, túneles, acueductos y conducciones, presas, aeropuertos, muelles, demás construcciones civiles de infraestructura similar.

Fecha de inscripción
05 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 5 Edificaciones de Conservación Arqueológica y Monumentos Históricos

Alcance

- Edificaciones de Conservación arquitectónica, monumentos históricos.

Fecha de inscripción
05 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 6 Inmuebles Especiales

Alcance

- Avances de obras.

Fecha de inscripción
23 Mayo 2019

Regimen
Régimen Académico

- Centros Comerciales, hoteles, colegios, hospitales, clínicas, incluye todos los inmuebles que no clasifiquen dentro de los numerales anteriores.

Fecha de inscripción
22 Jul 2019

Regimen
Régimen Académico

Categoría 7 Maquinaria Fija, Equipos y Maquinaria Móvil

Alcance

- Equipos eléctricos y mecánicos de uso en la industria, motores, subestaciones de planta, tableros eléctricos, equipos de generación, subestaciones de transmisión de distribución, equipos e infraestructura de transmisión y distribución, maquinaria de construcción, movimiento de tierra, y maquinaria para producción y

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Guamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com



PIN de Validación: a1fb09c7



<https://www.raa.org.co>



proceso.

Fecha de inscripción
23 Mayo 2019

Regimen
Régimen Académico

- Transporte Automotor: vehículos de transporte terrestre como automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques, motocicletas, motociclos, cuatrimotos, bicicletas y similares.

Fecha de inscripción
22 Jul 2019

Regimen
Régimen Académico

- Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios de estos equipos, redes, main frames, periféricos espaciales y otros equipos accesorios de estos. Equipos de telefonía, electromedicina y radiocomunicación.

Fecha de inscripción
05 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 8 Maquinaria y Equipos Especiales

Alcance

- Naves, aeronaves, trenes, locomotoras, vagones, teleféricos, cualquier medio de transporte diferente del automotor descrito en la clase anterior.

Fecha de inscripción
05 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 9 Obras de Arte, Orfebrería, Patrimoniales y Similares

Alcance

- Artes, joyas, orfebrería, artesanías, muebles con valor histórico, cultural, arqueológico, paleontológico y similares.

Fecha de inscripción
05 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 10 Semovientes y Animales

Alcance

- Semovientes, animales, muebles no clasificados en otra especialidad.

Fecha de inscripción
05 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Guamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com



PIN de Validación: a1fb09c7



Categoría 11 Activos Operacionales y Establecimientos de Comercio

Alcance

- Revalorización de activos, inventarios, materia prima, producto en proceso, producto terminado, establecimientos de comercio.

Fecha de inscripción
05 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 12 Intangibles

Alcance

- Marcas, patentes, secretos empresariales, derechos autor, nombres comerciales, derechos deportivos, espectro radioeléctrico, fondo de comercio, prima comercial, otros similares.

Fecha de inscripción
05 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 13 Intangibles Especiales

Alcance

- Daño emergente, lucro cesante, daño moral, servidumbres, derechos herenciales y litigiosos, demás derechos de indemnización, cálculos compensatorios, cualquier otro derecho no contemplado en las clases anteriores.

Fecha de inscripción
05 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Adicionalmente, ha inscrito las siguientes certificaciones de calidad de personas (Norma ISO 17024) y experiencia:

- Certificación expedida por Registro Nacional de Avaluadores R.N.A, en la categoría Inmuebles Urbanos con el Código URB-0374, vigente desde el 01 de Abril de 2016 hasta el 30 de Abril de 2020, inscrito en el Registro Abierto de Avaluadores, en la fecha que se refleja en el anterior cuadro.
- Certificación expedida por Registro Nacional de Avaluadores R.N.A, en la categoría Inmuebles Rurales con el Código RUR-0245, vigente desde el 01 de Abril de 2016 hasta el 30 de Abril de 2020, inscrito en el Registro Abierto de Avaluadores, en la fecha que se refleja en el anterior cuadro.

NOTA: LA FECHA DE VIGENCIA DE LOS DOCUMENTOS ACÁ RELACIONADOS, ES INDEPENDIENTE DE LA

Página 4 de 6

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Guamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com



PIN de Validación: a1fb09c7



<https://www.raa.org.co>



VIGENCIA DE ESTE CERTIFICADO Y DIFERENTE DE LA VIGENCIA DE INSCRIPCIÓN EN EL RAA

Los datos de contacto del Avaluador son:

Ciudad: GUAMO, TOLIMA
Dirección: CALLE 11 NO. 13 - 110
Teléfono: 3103064387
Correo Electrónico: luchonavarro@hotmail.com

Titulos Académicos, Certificados de Aptitud Ocupacional y otros programas de formación:

Técnico Laboral por Competencias en Auxiliar de Avalúos, Perito de Propiedad Raíz, Plantas, Equipos y Sistemas Catastrales - Instituto Politécnico Internacional
Tecnólogo en Topografía - Universidad del Tolima.
Ingeniero Civil - Universidad Piloto de Colombia.

Que revisados los archivos de antecedentes del Tribunal Disciplinario de la ERA Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA; no aparece sanción disciplinaria alguna contra el(la) señor(a) LUIS ALBERTO NAVARRO DIAZ, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 93083938.

El(la) señor(a) LUIS ALBERTO NAVARRO DIAZ se encuentra al día con el pago sus derechos de registro, así como con la cuota de autorregulación con Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.

Con el fin de que el destinatario pueda verificar este certificado se le asignó el siguiente código de QR, y puede escanearlo con un dispositivo móvil u otro dispositivo lector con acceso a internet, descargando previamente una aplicación de digitalización de código QR que son gratuitas. La verificación también puede efectuarse ingresando el PIN directamente en la página de RAA <http://www.raa.org.co>. Cualquier inconsistencia entre la información acá contenida y la que reporte la verificación con el código debe ser inmediatamente reportada a Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.



PIN DE VALIDACIÓN

a1fb09c7

El presente certificado se expide en la República de Colombia de conformidad con la información que reposa en el Registro Abierto de Avaluadores RAA., a los un (01) días del mes de Julio del 2023 y tiene vigencia de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de expedición.


Firma: _____

Página 5 de 6

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Guamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com



PIN de Validación: a1fb09c7



<https://www.raa.org.co>

Alexandra Suarez
Representante Legal



RELACIÓN DE PERITAJES REALIZADOS EN LOS ÚLTIMOS AÑOS COMO AUXILIAR DE LA JUSTICIA INCLUYE AVALUOS REALIZADOS

FECHA	PROCESO	JUZGADO	RADICADO	MATERIA SOBRE DICTAMEN	CONTACTO
mar-17	Proceso ordinario de pertenencia promovido por Inocencia Portela De Sanchez contra personas inciertas e indeterminadas	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	2014-00277-00	Descripción y verificación de linderos	2272274
mar-17	Proceso agrario de pertenencia en régimen de transición, promovido por Gustavo Adolfo Santofimio Gamboa contra personas inciertas e indeterminadas	Segundo civil del circuito con especialidad en laboral del Guamo T	73-319-31-03-002-2015-00012-00	Descripción y verificación de linderos	2271577
mar-17	Despacho Comisorio, Juzgado Sexto Civil del Circuito de Bogotá D. C. Ejecutivo Hipotecario De Ahorramas contra Alcira Betancourt Cortes	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	Despacho Comisorio N° 00046	Ejecutivo Hipotecario (Avaluo)	2280290
abr-17	Inspección Judicial Extra-proceso De Jorge Elicer Quimbayo Rodríguez conta Municipio de Purificación	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	73-585-40-89-003-2017-00002-00	Inspección Judicial Extra proceso	2280291
feb-18	Ordinario de Reivindicatorio de dominio, de María Del Carmen Díaz Cardoso	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	73-319-40-89-001-2016-00090	División y segregación de predio	2272274
ago-18	divisorio de Ana Gladys Rojas Gutiérrez Contra Guzmán Rojas María Nasli, Rojas Gutiérrez Edilberto, Jáiro, Ana Gladys, María Lucy, María Nasle y Álvaro.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.		División y segregación de predio	2272274
sep-18	Pertenencia de Antonio José Camacho Viloria contra Sociedad Antonio José Camacho Viloria y CIA S.en C. y otros.	Juzgado promiscuo municipal de Suarez	2016-00068	Pertenencia	288308
sep-18	Verbal de declaración de Pertenencia De María Luna Lozano Contra Herederos Inciertos del Causante José María Bravo Navarro y otros.	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	2016-00072-00	Pertenencia	2280290
nov-18	Proceso Ordinario de declaración de Pertenencia de Alba Luz Cárdenas contra Jesús María José de la Cruz, José del Carmen y Diocelina Cárdenas Cárdenas	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	73-585-40-89-003-2016-00033-00	Pertenencia	2280290
ene-19	Proceso de pertenencia de Reynel Góngora Vásquez contra Eulogio Cárdenas y Otros.	Juzgado promiscuo municipal de Suarez	2018-00042	Pertenencia	288308
ene-19	Ordinario de Pertenencia de Grady Suarez Barragán contra Pedro Ignacio Pedraza Abella y personas inciertas e indeterminadas.	Juzgado Promiscuo Municipal de Parado Tol.	73-563-40-89-001-2017-00039-00	Ordinario de Pertenencia	3013594823
feb-19	Divisorio de Mirian Villanueva de Bocanegra y Nina Bocanegra Villanueva contra José Domingo Bocanegra Villanueva.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	2018-00009	Divisorio (Avalúo)	2272274
mar-19	Divisorio de Mirian de los Ángeles Lozano de Vargas contra María Jovita Bocanegra de Lozano y otros.	Juzgado Primero Civil del Circuito del guamo	2015-00101-00	Ordinario de Pertenencia	2272274
abr-19	Verbal de Pertenencia de Susana Vargas contra Alberto Herrera Romero, Luis Omar Abril, Blanca Isabel Perilla y personas inciertas e indeterminadas.	Juzgado Promiscuo Municipal de Prado Tol.	2016-00095 R. I. (2920)	Verbal de Pertenencia	3013594823
may-19	Ana Gladys Rojas Gutiérrez contra Álvaro Rojas Gutiérrez y otros.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	2017-00168	Divisorio	2272274
may-19	Cesar Antonio Robayo García Vs Marlen Duque Bedoya y otros.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Lérida Tol.	73-408-40-89-001-2015-00015-00	Reivindicatorio y reconvencción por pertenencia	2890474
S	José Reinaldo Timón Salas Vs José Alfredo Timón y Otros	Juzgado Segundo Promiscuo Municipal Purificación Tol.	73-585-40-89-002-2018-00025-00 (r. I. (2558)	Verbal de Perturbación a la Posesión	2280656
may-19	Angie Paola Urrego Suarez Vs María Agustina Puin de Barón y P. Inc e Ind	Juzgado Segundo Civil Municipal Girardot Cund.	25307-40-03-002-2018-00086-00	proceso Verbal Especial para saneamiento de Falsa Tradición	Cr 10 37 -39
may-19	Heli Martínez García, Arnold Ferney Martínez Mantilla y Daniel Martínez Mantilla Vs Jeanette Hidalgo Mejía, heredera determinada de María Deyanira Mejía Hidalgo y demás herederos indeterminados.	Juzgado Segundo Civil Municipal Girardot Cund.	25307-40-03-002-2016-00345-01	Pertenencia	Cr 10 37 -40
jun-19	José Olivo Vargas Leal Vs Jesús Enrique Vargas Leal y Víctor Emilio Areila Vargas	Juzgado Segundo Civil Municipal Chaparral Tol.	73-168-40-03-003-2019-00001	Inspección Judicial (Peritación Extra procesal)	2463020
jun-19	Titulación Gemma Romero Vs María Cecilia Aldana	Juzgado Segundo Promiscuo Municipal Purificación Tol.	73-585-40-89-002-2018-00050-00 R. I. (2583)	Verbal Especial de Titulación de la Posesión	2280656
jun-19	Guillermo Guzmán Sanchez Vs Pedro Guzmán Cuellar y Otros	Juzgado promiscuo municipal de Suarez Tolima	73-770-40-89-001-2016-00061-00	proceso Verbal Especial para saneamiento de Falsa Tradición	288308
jun-19	Elisa Serrano de Galindo Vs Fidelina Serrano de Quintan y otros	Juzgado Tercero Promiscuo Municipal Purificación	2016-00024-00	Pertenencia	2280290
jun-19	Eduardo Ogola Zea Vs Francisco Gualtero Arias	Juzgado Promiscuo Municipal De Suarez Tol.	2019-00037	Prueba anticipada - Inspección Judicial	2883083

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Guamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com

RELACIÓN DE PERITAJES REALIZADOS EN LOS ÚLTIMOS AÑOS COMO AUXILIAR DE LA JUSTICIA INCLUYE AVALUOS REALIZADOS

FECHA	PROCESO	JUZGADO	RADICADO	MATERIA SOBRE DICTAMEN	CONTACTO
mar-17	Proceso ordinario de pertenencia promovido por Inocencia Portela De Sanchez contra personas inciertas e indeterminadas	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	2014-00277-00	Descripción y verificación de linderos	2272274
mar-17	Proceso agrario de pertenencia en régimen de transición, promovido por Gustavo Adolfo Santofimio Gamboa contra personas inciertas e indeterminadas	Segundo civil del circuito con especialidad en laboral del Guamo T	73-319-31-03-002-2015-00012-00	Descripción y verificación de linderos	2271577
mar-17	Despacho Comisorio, Juzgado Sexto Civil del Circuito de Bogotá D. C. Ejecutivo Hipotecario De Ahorramas contra Alcira Betancourt Cortes	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	Despacho Comisorio N° 00046	Ejecutivo Hipotecario (Avaluo)	2280290
abr-17	Inspección Judicial Extra-proceso De Jorge Elicer Quimbayo Rodríguez conta Municipio de Purificación	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	73-585-40-89-003-2017-00002-00	Inspección Judicial Extra proceso	2280291
feb-18	Ordinario de Reivindicatorio de dominio, de María Del Carmen Díaz Cardoso	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	73-319-40-89-001-2016-00090	División y segregación de predio	2272274
ago-18	divisorio de Ana Gladys Rojas Gutiérrez Contra Guzmán Rojas María Nasli, Rojas Gutiérrez Edilberto, Jairo, Ana Gladys, María Lucy, María Nasle y Álvaro.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.		División y segregación de predio	2272274
sep-18	Pertenencia de Antonio José Camacho Viloria contra Sociedad Antonio José Camacho Viloria y CIA S.en C. y otros.	Juzgado promiscuo municipal de Suarez	2016-00068	Pertenencia	288308
sep-18	Verbal de declaración de Pertenencia De María Luna Lozano Contra Herederos Inciertos del Causante José María Bravo Navarro y otros.	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	2016-00072-00	Pertenencia	2280290
nov-18	Proceso Ordinario de declaración de Pertenencia de Alba Luz Cárdenas contra Jesús María José de la Cruz, José del Carmen y Diocelina Cárdenas Cárdenas	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	73-585-40-89-003-2016-00033-00	Pertenencia	2280290
ene-19	Proceso de pertenencia de Reynel Góngora Vásquez contra Eulogio Cárdenas y Otros.	Juzgado promiscuo municipal de Suarez	2018-00042	Pertenencia	288308
ene-19	Ordinario de Pertenencia de Gradys Suarez Barragán contra Pedro Ignacio Pedraza Abella y personas inciertas e indeterminadas.	Juzgado Promiscuo Municipal de Parado Tol.	73-563-40-89-001-2017-00039-00	Ordinario de Pertenencia	3013594823
feb-19	Divisorio de Mirian Villanueva de Bocanegra y Nina Bocanegra Villanueva contra José Domingo Bocanegra Villanueva.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	2018-00009	Divisorio (Avaluó)	2272274
mar-19	Divisorio de Mirian de los Ángeles Lozano de Vargas contra María Jovita Bocanegra de Lozano y otros.	Juzgado Primero Civil del Circuito del guamo	2015-00101-00	Ordinario de Pertenencia	2272274
abr-19	Verbal de Pertenencia de Susana Vargas contra Alberto Herrera Romero, Luis Omar Abril, Blanca Isabel Perilla y personas inciertas e indeterminadas.	Juzgado Promiscuo Municipal de Prado Tol.	2016-00095 R. I. (2920)	Verbal de Pertenencia	3013594823
may-19	Ana Gladys Rojas Gutiérrez contra Álvaro Rojas Gutiérrez y otros.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	2017-00168	Divisorio	2272274
may-19	Cesar Antonio Robayo García Vs Marlen Duque Bedoya y otros.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Lérida Tol.	73-408-40-89-001-2015-00015-00	Reivindicatorio y reconvencción por pertenencia	2890474
S	José Reinaldo Timón Salas Vs José Alfredo Timón y Otros	Juzgado Segundo Promiscuo Municipal Purificación Tol.	73-585-40-89-002-2018-00025-00 (r. l. (2558)	Verbal de Perturbación a la Posesión	2280656
may-19	Angie Paola Urrego Suarez Vs María Agustina Puin de Barón y P. Inc e Ind	Juzgado Segundo Civil Municipal Girardot Cund.	25307-40-03-002-2018-00086-00	proceso Verbal Especial para saneamiento de Falsa Tradición	Cr 10 37 -39
may-19	Heli Martínez García, Arnold Ferney Martínez Mantilla y Daniel Martínez Mantilla Vs Jeanette Hidalgo Mejía, heredera determinada de María Deganira Mejía Hidalgo y demás herederos indeterminados.	Juzgado Segundo Civil Municipal Girardot Cund.	25307-40-03-002-2016-00345-01	Pertenencia	Cr 10 37 -40
jun-19	José Olivo Vargas Leal Vs Jesús Enrique Vargas Leal y Víctor Emilio Arcilla Vargas	Juzgado Segundo Civil Municipal Chaparral Tol.	73-168-40-03-003-2019-00001	Inspección Judicial (Peritación Extra procesal)	2463020
jun-19	Titulación Gemma Romero Vs María Cecilia Aldana	Juzgado Segundo Promiscuo Municipal Purificación Tol.	73-585-40-89-002-2018-00050-00 R. I. (2583)	Verbal Especial de Titulación de la Posesión	2280656
jun-19	Guillermo Guzmán Sanchez Vs Pedro Guzmán Cuellar y Otros	Juzgado promiscuo municipal de Suarez Tolima	73-770-40-89-001-2016-00061-00	proceso Verbal Especial para saneamiento de Falsa Tradición	288308
jun-19	Elisa Serrano de Galindo Vs Fidelina Serrano de Quintan y otros	Juzgado Tercero Promiscuo Municipal Purificación	2016-00024-00	Pertenencia	2280290
jun-19	Eduardo Oyola Zea Vs Francisco Gualtero Arias	Juzgado Promiscuo Municipal De Suarez Tol.	2019-00037	Prueba anticipada - Inspección Judicial	2883083

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Guamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com

RELACIÓN DE PERITAJES REALIZADOS EN LOS ÚLTIMOS AÑOS COMO AUXILIAR DE LA JUSTICIA INCLUYE AVALUOS REALIZADOS

FECHA	PROCESO	JUZGADO	RADICADO	MATERIA SOBRE DICTAMEN	CONTACTO
mar-17	Proceso ordinario de pertenencia promovido por Inocencia Portela De Sanchez contra personas inciertas e indeterminadas	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	2014-00277-00	Descripción y verificación de linderos	2272274
mar-17	Proceso agrario de pertenencia en régimen de transición, promovido por Gustavo Adolfo Santofimio Gamboa contra personas inciertas e indeterminadas	Segundo civil del circuito con especialidad en laboral del Guamo T	73-319-31-03-002-2015-00012-00	Descripción y verificación de linderos	2271577
mar-17	Despacho Comisorio, Juzgado Sexto Civil del Circuito de Bogotá D. C. Ejecutivo Hipotecario De Ahorramas contra Alcira Betancourt Cortes	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	Despacho Comisorio N° 00046	Ejecutivo Hipotecario (Avaluo)	2280290
abr-17	Inspección Judicial Extra-proceso De Jorge Elicer Quimbayo Rodríguez conta Municipio de Purificación	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	73-585-40-89-003-2017-00002-00	Inspección Judicial Extra proceso	2280291
feb-18	Ordinario de Reivindicatorio de dominio, de María Del Carmen Díaz Cardoso	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	73-319-40-89-001-2016-00090	División y segregación de predio	2272274
ago-18	divisorio de Ana Gladys Rojas Gutiérrez Contra Guzmán Rojas María Nasli, Rojas Gutiérrez Edilberto, Jairo, Ana Gladys, María Lucy, María Nasle y Álvaro.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.		División y segregación de predio	2272274
sep-18	Pertenencia de Antonio José Camacho Viloría contra Sociedad Antonio José Camacho Viloría y CIA S.en C. y otros.	Juzgado promiscuo municipal de Suarez	2016-00068	Pertenencia	288308
sep-18	Verbal de declaración de Pertenencia De María Luna Lozano Contra Herederos Inciertos del Causante José María Bravo Navarro y otros.	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	2016-00072-00	Pertenencia	2280290
nov-18	Proceso Ordinario de declaración de Pertenencia de Nilda Luz Cárdenas contra Jesús María José de la Cruz, José del Carmen y Diocelina Cárdenas Cárdenas	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	73-585-40-89-003-2016-00033-00	Pertenencia	2280290
ene-19	Proceso de pertenencia de Reynel Góngora Vásquez contra Eulogio Cárdenas y Otros.	Juzgado promiscuo municipal de Suarez	2018-00042	Pertenencia	288308
ene-19	Ordinario de Pertenencia de Grady Suarez Barragán contra Pedro Ignacio Pedraza Abella y personas inciertas e indeterminadas.	Juzgado Promiscuo Municipal de Parado Tol.	73-563-40-89-001-2017-00039-00	Ordinario de Pertenencia	3013594823
feb-19	Divisorio de Mirian Villanueva de Bocanegra y Nina Bocanegra Villanueva contra José Domingo Bocanegra Villanueva.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	2018-00009	Divisorio (Avaluó)	2272274
mar-19	Divisorio de Mirian de los Angeles Lozano de Vargas contra María Jovita Bocanegra de Lozano y otros.	Juzgado Primero Civil del Circuito del guamo	2015-00101-00	Ordinario de Pertenencia	2272274
abr-19	Verbal de Pertenencia de Susana Vargas contra Alberto Herrera Romero, Luis Omar Abril, Blanca Isabel Perilla y personas inciertas e indeterminadas.	Juzgado Promiscuo Municipal de Prado Tol.	2016-00095 R. I. (2920)	Verbal de Pertenencia	3013594823
may-19	Ana Gladys Rojas Gutiérrez contra Álvaro Rojas Gutiérrez y otros.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	2017-00168	Divisorio	2272274
may-19	Cesar Antonio Robayo García Vs Marlen Duque Bedoya y otros.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Lérida Tol.	73-408-40-89-001-2015-00015-00	Reivindicatorio y reconvencción por pertenencia	2890474
S	José Reinaldo Timón Salas Vs José Alfredo Timón y Otros	Juzgado Segundo Promiscuo Municipal Purificación Tol.	73-585-40-89-002-2018-00025-00 (r. I. (2558)	Verbal de Perturbación a la Posesión	2280656
may-19	Angie Paola Urrego Suarez Vs María Agustina Puin de Barón y P. Inc e Ind	Juzgado Segundo Civil Municipal Girardot Cund.	25307-40-03-002-2018-00086-00	proceso Verbal Especial para saneamiento de Falsa Tradición	Cr 10 37 -39
may-19	Heli Martínez García, Arnold Ferny Martínez Mantilla y Daniel Martínez Mantilla Vs Jeanette Hidalgo Mejía, heredera determinada de María Deyanira Mejía Hidalgo y demás herederos indeterminados.	Juzgado Segundo Civil Municipal Girardot Cund.	25307-40-03-002-2016-00345-01	Pertenencia	Cr 10 37 -40
jun-19	José Olivo Vargas Leal Vs Jesús Enrique Vargas Leal y Víctor Emilio Arcila Vargas	Juzgado Segundo Civil Municipal Chaparral Tol.	73-168-40-03-003-2019-00001	Inspección Judicial (Peritación Extra procesal)	2463020
jun-19	Titulación Gemma Romero Vs María Cecilia Aldana	Juzgado Segundo Promiscuo Municipal Purificación Tol.	73-585-40-89-002-2018-00050-00 R. I. (2583)	Verbal Especial de Titulación de la Posesión	2280656
jun-19	Guillermo Guzmán Sanchez Vs Pedro Guzmán Cuellar y Otros	Juzgado promiscuo municipal de Suarez Tolima	73-770-40-89-001-2016-00061-00	proceso Verbal Especial para saneamiento de Falsa Tradición	288308
jun-19	Elisa Serrano de Galindo Vs Fidelina Serrano de Quintan y otros	Juzgado Tercero Promiscuo Municipal Purificación	2016-00024-00	Pertenencia	2280290
jun-19	Eduardo Ogola Zea Vs Francisco Gualtero Arias	Juzgado Promiscuo Municipal De Suarez Tol.	2019-00037	Prueba anticipada - Inspección Judicial	2883083

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Guamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com

