

Prado, octubre 31 de 2023

Doctora
DIANA ELIZABETH ESPINOSA DIAZ
Juez promiscuo de Prado Tolima.
Ciudad

REFERENCIA: Peritaje Proceso Ordinario Reivindicatorio, Promovido Por: Luis Omar Abril, Blanca Isabel Perilla Rojas Vs Cabildo Indígena AKIRA DEL SOL Representante Legal Yeimi Lima Mahecha, Didier Romero, Rafael Romero Gonzalez, Susana Vargas y Reynaldo Romero Gonzalez; con radicado 73-563-40-89-001-2019-00157-00.

Yo, LUIS ALBERTO NAVARRO DÍAZ, Identificado con la cédula de ciudadanía No. 93.083.938 del Guamo Tolima, residenciado en la Calle 11 N° 13 – 110 del Barrio Alfonso López del Guamo Tolima, celular 3103064387, de profesión Ingeniero Civil, Topógrafo y Perito Avaluador Profesional inscrito a la Corporación Lonja del Tolima, cuento con la inscripción del Registro Abierto de Avaluadores (RAA) Aval-93083938 con las especialidades de: **1. Inmuebles Urbanos** (Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado), **2. Inmuebles Rurales** (Terrenos rurales con o sin construcciones, como viviendas, edificios, establos, galpones, cercas, sistemas de riego, drenaje, vías, adecuación de suelos, pozos, cultivos, plantaciones, lotes en suelo de expansión sin plan parcial adoptado, lotes para el aprovechamiento agropecuario y demás infraestructura de explotación situados totalmente en áreas rurales), **3. Recursos Naturales y Suelos de Protección** (Bienes Ambientales, minas, yacimientos y explotaciones minerales. Lotes incluidos en la estructura ecológica principal, lotes definidos o contemplados en el Código de Recursos Naturales Renovables y daños ambientales), **4. Obras de Infraestructura** (Estructuras especiales para proceso, puentes, túneles, acueductos y conducciones, presas, aeropuertos, muelles y demás construcciones civiles de infraestructura similar), **5. Edificaciones de Conservación Arqueológica y Monumentos Históricos.** (Edificaciones de conservación arquitectónica y monumentos históricos). **6. Inmuebles especiales** (Incluye centros comerciales, hoteles, colegios, hospitales, clínicas y avance de obras. Incluye todos los inmuebles que no se clasifiquen dentro de los numerales anteriores), **7. Maquinaria fija, equipos y maquinaria Móvil** (Equipos eléctricos y mecánicos de

Dir: calle 11 N° 13 – 110 Guamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com

uso en la industria, motores, subestaciones de planta, tableros eléctricos, equipos de generación, subestaciones de transmisión y distribución, equipos e infraestructura de transmisión y distribución, maquinaria de construcción, movimiento de tierra, y maquinaria para producción y proceso. Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios, de estos equipos, redes, main frames, periféricos especiales y otros equipos accesorios de éstos. Equipos de telefonía, electro medicina y radiocomunicación. Transporte Automotor: Vehículos de transporte terrestre como automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques, motocicletas, motociclos, moto triciclos, cuatrimotos, bicicletas y similares), **8. Maquinaria y Equipos Especiales** (Naves, aeronaves, trenes, locomotoras, vagones, teleféricos y cualquier medio de transporte diferente del automotor descrito en la clase anterior). **9. Obras de Arte, Orfebrería, Patrimoniales y Similares** (Arte, joyas, orfebrería, artesanías, muebles con valor histórico, cultural, arqueológico, palenteológico y Similares). **10. Semovientes y Animales** (Semovientes, animales y muebles no clasificados en otra especialidad). **11. Activos Operacionales y Establecimientos de Comercio** (Revalorización de activos, inventarios, materia prima, producto en proceso y producto terminado. Establecimientos de comercio), **12. Intangibles** (Marcas, patentes, secretos empresariales, derechos autor, nombres comerciales, derechos deportivos, espectro radioeléctrico, fondo de comercio, prima comercial y otros similares). **13. Intangibles Especiales** (Daño emergente, lucro cesante, daño moral, servidumbres, derechos herencia les y litigiosos Y demás derechos de indemnización o cálculos compensatorios y cualquier otro derecho no contemplado en las clases anteriores), enmarcado en la resolución 556 de 2014, por medio del cual se reglamenta la ley 1673 de 2013, así mismo, manifiesto bajo la gravedad del juramento que me entiendo prestado y que con la firma del dictamen manifiesto que mi opinión es independiente y corresponde a mi real convicción profesional, además que no me encuentro incurso en las causales contenidas en el artículo 50 del Código General del proceso.

De igual forma declaro que los exámenes, métodos, experimentos e investigaciones efectuados no son diferentes respecto de los que he utilizado en peritajes rendidos en anteriores procesos que versan sobre las mismas materias, así mismo declaro que los exámenes, métodos, experimentos e investigaciones efectuados no son diferentes respecto de aquellos que he utilizado en el ejercicio regular de mi profesión u oficio, también declaro que no he hecho publicaciones relacionadas con peritajes por lo que no aportó este documento, así como también que no he sido designado en procesos anteriores o en curso por la misma parte o por el mismo apoderado de la parte, por lo que de manera respetuosa me permito dictaminar respecto del siguiente cuestionario:

INFORME PERICIAL

INFORMACIÓN DEL PROCESO: ORDINARIO REIVINDICATORIO

Demandante: Luis Omar Abril
Blanca Isabel Perilla Rojas
Demandado: Cabildo Indígena AKIRA DEL SOL
Representante Legal Yeimi Lima Mahecha, Didier Romero,
Rafael Romero Gonzalez, Susana Vargas y Reynaldo Romero
Gonzalez.
Radicado: 73-563-40-89-001-2019-00157-00
Clase de Proceso: Proceso Ordinario Reivindicatorio.

CUESTIONARIO

1. UBICACIÓN DEL INMUEBLE VISITADO

Para llegar al inmueble, partimos del centro de la zona urbana del municipio de Prado Tolima, con destino a la represa de Hidroprado, por vía pavimentada, con un recorrido aproximado de 5.5 kilómetros, en un tiempo estimado de 8-10 minutos



Imagen 1. Imagen satelital de la ubicación del inmueble. **Fuente:** Pagina Web Google Earth.

Después en el puerto nos desplazamos en lancha en un recorrido aproximado de 1.2 kilómetros, con tiempo estimado en 5-10 minutos, para un recorrido total aproximado de 6.7 kilómetros y un tiempo de 15-20 minutos aproximadamente, encontrando el inmueble a orillas del lago de Hidroprado.

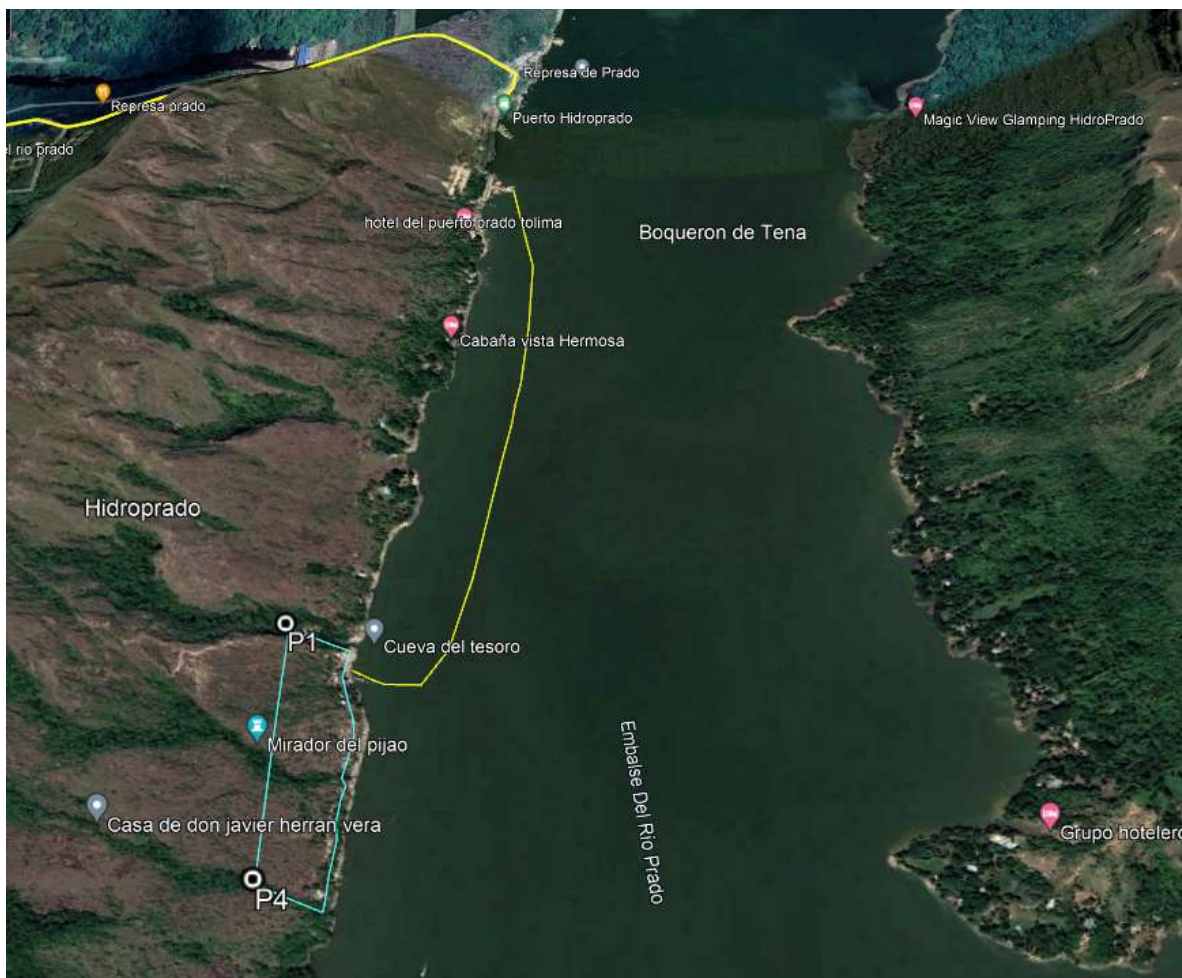


Imagen 2. Imagen satelital de la ubicación del inmueble.

Fuente: Pagina Web Google Earth - Autor.

2. VERIFICACIÓN DE LOS LINDEROS DEL INMUEBLE, DE CONFORMIDAD AL ESCRITO DE LA DEMANDA.

En el escrito de demanda se presentan los siguientes linderos:

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima

 Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387

 Email: luchonavarro@hotmail.com

(4Has.1277.22 M2) comprendido por los siguientes linderos, tomados del titulo de adquisición: por el Norte: del mojon 1, se sigue en dirección general Este, en una distancia de 100.00 metros, hasta encontrar el mojon 2 de coordenadas planas X=909791.99m. E. y Y=905526.21m. N, hasta aquí lindando con zona de quebrada El Encanto y Hernan Lopez; por el Este: del mojon 2, se sigue en dirección general sur en distancia de 417.44 metros, hasta encontrar el mojon 3 de coordenadas planas X=909789.79 m. E, y Y=905108.78M. N, hasta aquí lindando con zona de represa Hidroprado; por el Sur: del mojon 3, se sigue en dirección general Oeste, en distancia de 100.000 metros, hasta encontrar el mojon 4 de coordenadas planas X=909690.99 m. E, y Y=905124.21m. N, hasta aquí lindando con zona de quebrada El Guadual; y por el Oeste: del mojon 4, se sigue en dirección general Norte, en una distancia de 417.44 metros, hasta encontrar el mojon 1, punto de partida, de coordenadas conocidas y cierre del poligono levantado, hasta aquí lindando con terrenos de Alberto Herrera Romero.este predio se distingue con la ficha catastralNo. 00-04-0004-1039-000 y distinguido con el Certificado de Matricula Inmobiliaria No. 368-53877 de la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Purificación, para que previo el tramite correspondiente se sirva usted hacer en

Imagen 3. Fragmento de la demanda. Fuente: Documentos proceso.

Como tenemos la información la cual se suministrada, describiendo coordenadas, distancias y colindantes, se procede a su verificación, encontrando:

- a. En las coordenadas descritas le hace falta la del punto N° 1

MOJON	NORTE	ESTE	DOCUMENTO
1			DEMANDA
2	905526.21	909791.99	
3	905108.7	909789.79	
4	905124.2	909690.99	

Imagen 4. Coordenadas descritas en la demanda. Fuente: Documentos proceso – Autor

Sin embargo, como tenemos las otras tres coordenadas y las distancias procedemos a calcular la coordenada del punto N° 1 y su área.

PUNTO		DISTANCIA	COLINDANTE
DE	AL		
1	2	100	Quebrada El Encanto
2	3	417,44	Zona de Represa Hidroprado
3	4	100	Quebrada el Guadual
4	1	417,44	Alberto Herrera Romero

Imagen 5. Distancias y colindantes descritos en la demanda. Fuente: Documentos proceso – Autor

Al interceptar las distancias desde los puntos N° 2 y punto N° 4, nos arroja la coordenada N 905541.64 y E 909693.19; con esta información calculo el área y me arroja un área de 4 Has 1276.59 metros cuadrados, por lo que la diferencia encontrada seria de 0.63 m², por lo que puedo afirmar que el área coincide, toda vez que el error que me arroja es un error 0.000015 metros por metro cuadrado. Con la información anterior se procede a insertar las coordenadas tomadas en campo y las descritas en la demanda

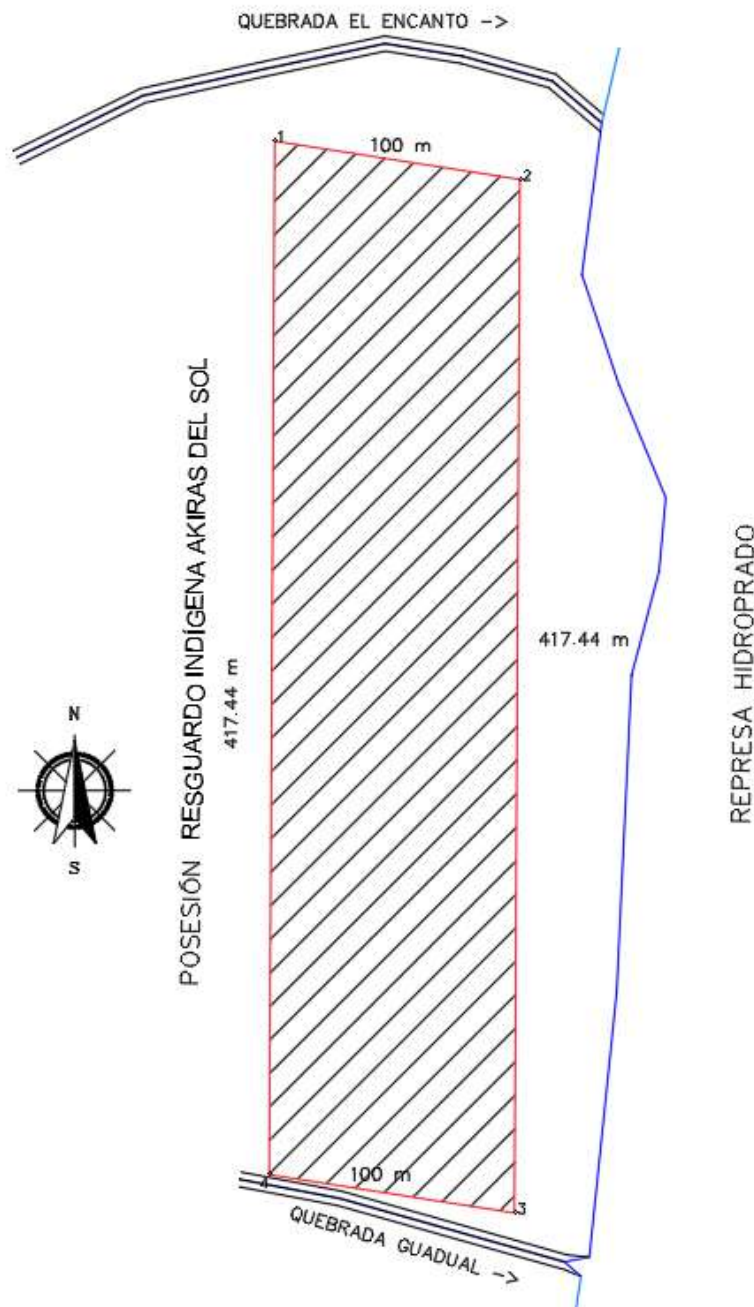


Imagen 6. Plano del levantamiento realizado e implantación de coordenadas de la demanda.

Fuente: Documentos proceso – Autor

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
 Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
 Email: luchonavarro@hotmail.com

Imagen 7. Imagen satelital de la ubicación de los puntos (coordenadas) del inmueble.

Fuente: Documentos proceso – Auto



Google Earth

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com

Como se observa en la imagen 7, las coordenadas descritas en la demanda, son los puntos 1, 2, 3 y 4 que encierran el área descrita en la demanda, dichas medidas y área coincide con las mencionadas; sin embargo, se observa una franja de terreno por los costados norte, oriental y sur antes de llegar a la quebrada El Encanto, a la cota máxima de la represa Hidroprado y a la quebrada el Guadual; para confirmar esta información se procede a consultar en la pagina web del Instituto geográfico Agustín Codazzi, observando:



Número predial: 735630004000000041039000000000

Número predial (anterior): 73563000400041039000

Municipio: m, Tolima

Dirección: LOS DESEOS

Área del terreno: 41277 m2

Área de construcción: 0 m2

Destino económico: AGROPECUARIO

Fuente: Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 2023

Según la imagen del Geoportal del IGAC, el inmueble se encuentra rodeado de predios, con excepción del costado oriental, al cual no se observan inmuebles, solo se observa un espacio y la represa de Hidroprado.

3. ESTABLECER SI SE TRATA DEL MISMO INMUEBLE, SOLICITADO EN EL ESCRITO DE LA DEMANDA Y AL QUE SE ENCUENTRA EN POSESIÓN O TENENCIA DEL CABILDO INDÍGENA AKIRAS DEL SOL.

El inmueble solicitado en la presente litis, según los documentos y las coordenadas descritas en los documentos, el inmueble solicitado se encuentra entre la quebrada El Encanto (costado Norte) y el Guadual (costado Sur) y entre la represa de Hidroprado y los predios de Alberto Herrera Romero; al ubicar la coordenadas descritas, estas me indican que el inmueble llegaría hasta la zona de protección de la quebrada El encanto y de la quebrada El Guadual y por el costado oriental existiría una franja antes de llegar a las aguas o cota máxima de la represa de Hidroprado, la cual en el momento de la inspección judicial se encuentra ocupada por el cabildo indígena Akiras del Sol, así como la colindancia occidental también se encuentra ocupada por dicho resguardo indígena.

4. ESTABLECER MEJORAS Y EDAD DE LAS MEJORAS.

Construcción N° 1, Poseedor Didier Romero Ramírez y Familia.

Construcción en ladrillo h5, contiene una cocina, y una pieza con división formando dos alcobas, presenta diferentes alturas en sus muros, cocina con piso en tierra, entramado en madera y cubierta en teja de zinc, unidad sanitaria en ladrillo H5, pisos en cemento rustico, cubierta en teja sobrepuesta, vetustez aproximada 2 años





Construcción N° 2, Poseedor Didier Romero Ramírez

Ramada en construcción, presenta piso en cemento, cubierta en teja de zic, entramado en madera y cercha metálica, tiene una zona construida con muro en ladrillo H5



Construcción N° 3, Poseedor Susana Vargas

Presenta una ramada con columnas en madera, cubierta en teja de zinc, con una vetustez aproximada a dos años y medidas de 6x3.5m; otra zona en ladrillo H5 en construcción y zona con una vetustez aproximada a 5 años, dicha construcción presenta una fracción techada con teja de zinc con entramado metálico, pisos en cemento rustico, la otra franja no presenta cubierta, su área aproximada es de 160 m2; seguida a esta existe otra ramada, con columnas en concreto, metálica y madera, pios en cemento con algún enchape, entramado en madera y metálico, cubierta en teja de zinc, esta construcción es utilizada como unidad sanitaria; Ramada con columnas en madera y techo en teja de zinc, se utiliza como cocina, en esta hay una hornilla artesanal.

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
 Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
 Email: luchonavarro@hotmail.com



Construcción N° 4, Poseedor Orlando Leal

Ramada en teja arquitectónica, entramado metálico, columnas en madera y tubería de PVC rellena de concreto, una zona con piso en cemento, paredes en fibra plástica encerrando un cuarto, piso en tierra, Vetustez unos 4-5 años; Ramada para hornilla, con columnas en madera, cubierta en teja de zinc, dos paredes en teja de zinc; Ramada para lavadero, columnas en madera, cubierta en teja de zinc, entramado en madera, piso en tierra.

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
 Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
 Email: luchonavarro@hotmail.com



Construcción N° 5, Poseedor LIDA

Ramada con columnas metálicas, entramado metálico teja de zinc y piso en tierra.



Construcción N° 6, Poseedor Cabildo Indígena AKIRAS DEL SOL

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
 Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
 Email: luchonavarro@hotmail.com

Ramada con columnas en concreto, muro en ladrillo H5, piso en cemento, estructura metálica, teja de zinc, con un área aproximada de 50 m2 aproximadamente; Ramada con columnas metálicas, cubierta en teja de zinc, piso en cemento; Ramada unidad sanitaria y lavadero, hecha en ladrillo H5, piso en cemento, entramado en madera, teja de zinc; la vetustez aproximada es de 3-5 años.



Construcción N° 7, Poseedor Cabildo Indígena AKIRAS DEL SOL

Casa de aproximadamente 100 m2, de tres habitaciones, 2 unidades sanitarias, sala comedor, cocina, ornamentación en aluminio y metálica, entramado metálico, teja pre pintada, placa de piso con paneles prefabricados, muros prefabricados, esterilla de guadua, pisos en madera y cemento; la vetustez aproximada es de 5-10 años.



Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com



Construcción N° 8, Poseedor Cabildo Indígena AKIRAS DEL SOL

Ramada en madera, entramado en madera cubierta en teja de zinc, piso en tierra, paredes en madera; ramada con columnas en madera, entramado en madera, cubierta en teja de zinc, muros en teja de zinc, piso en cemento rustico; ramada con columnas en madera entramado en madera, cubierta en teja de zinc, muros en fibra plástica, pisos en tierra; la vetustez aproximada es de 5-10 años



Construcción N° 9, Poseedor Cabildo Indígena AKIRAS DEL SOL

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
 Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
 Email: luchonavarro@hotmail.com

Ramada con columnas de madera, entramado en madera, cubierta en teja de Zinc, piso en tierra, sin muros o paredes, dicha ramada es utilizada como Cocina; Ramada en columnas de madera, entramado en madera y guadua, cubierta en teja de zinc, muros en lata, piso en concreto, cimentación en mampostería de ladrillo; Ramada en columna de madera y guadua, entramado metálico, cubierta en teja de zinc, muros en teja de zinc, lata y fibra verde; la vetustez es de aproximada mente, 5-10 años.



Construcción N° 10, Poseedor Cabildo Indígena AKIRAS DEL SOL

Ramada de dos piezas, una se utiliza como cocina, la cual tiene un mesón con muros en mampostería, y lavaplatos en acero inoxidable, piso en cemento rustico y tierra; Ramada con columnas de madera, estructura de madera teja de zinc, muros en esterilla de guadua y tela verde, presenta una unidad sanitaria lavable, ducha con piso en cemento enchapado con muros en tela, vetustez aproximada de 8 años.



Construcción N° 11, Poseedor Cabildo Indígena AKIRAS DEL SOL

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
 Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
 Email: luchonavarro@hotmail.com

Construcción con columnas de concreto reforzado, vigas metálicas (cimentación, perfil de placa fácil y tubería metálica), en construcción, otra zona de dicha construcción con piso en concreto rustico, muro en ladrillo H5 a una altura aproximada de 1.60 m, columnas en concreto, cubierta en teja de zinc

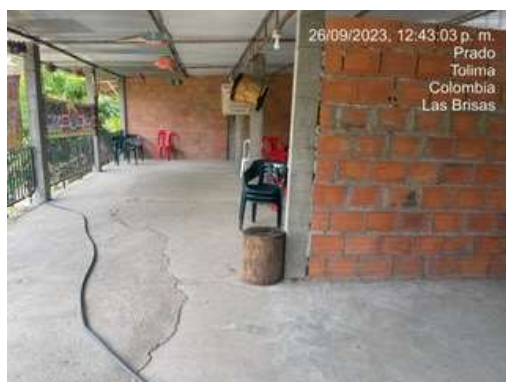


Construcción N° 12, Poseedor Cabildo Indígena AKIRAS DEL SOL

Casa en construcción, con columnas de concreto reforzado, entramado metálico, muros en ladrillo H5 y madera, piso en cemento rustico, entramado en madera y metálico, baño lavable, con paredes pañetadas, teja de zinc, con una vetustez aproximada de 4 años.



Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com



Construcción N° 12, Poseedor Cabildo Indígena AKIRAS DEL SOL

Ramada con columnas en madera, entramado de madera, cubierta en teja de zinc, muros en teja de zinc, alcoba con muro en madera piso en tierra, unidad sanitaria lavable, piso en cemento rustico, paredes en teja de zinc y tela; la vetustez aproximada 5-8 años

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com



Construcción N° 13, Poseedor Cabildo Indígena AKIRAS DEL SOL

Ramada con columnas metálicas, entramado metálico, muro en ladrillo H5, piso en cemento rustico, obra en construcción y zona con vetustez aproximada a 3-4 años.



Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima

 Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387

 Email: luchonavarro@hotmail.com

Construcción N° 14, Poseedor Cabildo Indígena AKIRAS DEL SOL

Ramada con columnas metálicas, columnas metálicas, entramado metálico, cubierta en teja de zinc, parte del piso en concreto y cerramiento den malla eslabonada; Ramada con columnas de guadua, entramado en madera y guadua, teja de zinc, piso en tierra, muros en teja metálica, vetustez aproximada 8-10 años.



Construcción N° 14, Poseedor

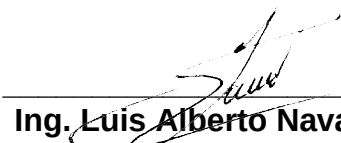
Construcción con columnas metálicas, muros en mampostería con zonas pañetadas, ornamentación metálica, pisos en cemento, presenta unidad sanitaria pañetada y enchapada, baño lavable, vetustez aproximada de 5-10 años

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com



Hasta aquí informe.

Quedo atento,


Ing. Luis Alberto Navarro Díaz
C.G. 93.083.938 de Guamo

Anexo

Imágenes del registro abierto de Avaluadores RAA. Pag 22-26

Relación de peritajes realizados en los últimos 5 años, Pag 27-30



PIN de Validación: b7e40sas



<http://www.raa.org.co>



Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA

NIT: 900796614-2

Entidad Reconocida de Autorregulación mediante la Resolución 20910 de 2016 de la Superintendencia de Industria y Comercio

El señor(a) LUIS ALBERTO NAVARRO DIAZ, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 93083938, se encuentra inscrito(a) en el Registro Abierto de Avaluadores, desde el 23 de Mayo de 2018 y se le ha asignado el número de avaluador AVAL-93083938.

Al momento de expedición de este certificado el registro del señor(a) LUIS ALBERTO NAVARRO DIAZ se encuentra **Activo** y se encuentra inscrito en las siguientes categorías y alcances:

Categoría 1 Inmuebles Urbanos

Alcance

- Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.

Fecha de inscripción
23 Mayo 2018

Regimen
Regimen de Transición

Fecha de actualización
28 Ene 2020

Regimen
Regimen Académico

Categoría 2 Inmuebles Rurales

Alcance

- Terrenos rurales con o sin construcciones, como viviendas, edificios, establos, galpones, cercas, sistemas de riego, drenaje, vías, adecuación de suelos, pozos, cultivos, plantaciones, lotes en suelo de expansión sin plan parcial adoptado, lotes para el aprovechamiento agropecuario y demás infraestructura de explotación situados totalmente en áreas rurales.

Fecha de inscripción
23 Mayo 2018

Regimen
Regimen de Transición

Fecha de actualización
28 Ene 2020

Regimen
Regimen Académico

Categoría 3 Recursos Naturales y Suelos de Protección

Alcance

- Bienes ambientales, lotes incluidos en estructura ecológica principal, lotes definidos o contemplados en el código de recursos naturales renovables, daños ambientales.

Fecha de inscripción
22 Jul 2019

Regimen
Regimen Académico

Página 1 de 5

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
 Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
 Email: luchonavarro@hotmail.com



PIN de Validación: b7e403aa



<https://www.raa.org.co>



- Minas, yacimientos y explotaciones minerales.

Fecha de inscripción
 05 Feb 2020

Régimen
 Régimen Académico

Categoría 4 Obras de Infraestructura

Alcance

- Estructuras especiales para proceso, puentes, túneles, acueductos y conducciones, presas, aeropuertos, muelles y demás construcciones civiles de infraestructura similar.

Fecha de inscripción
 23 Mayo 2019

Régimen
 Régimen Académico

Categoría 5 Edificaciones de Conservación Arqueológica y Monumentos Históricos

Alcance

- Edificaciones de conservación arquitectónica y monumentos históricos.

Fecha de inscripción
 05 Feb 2020

Régimen
 Régimen Académico

Categoría 6 Inmuebles Especiales

Alcance

- Centros Comerciales, hoteles, colegios, hospitales, clínicas, incluye todos los inmuebles que no clasifiquen dentro de los numerales anteriores.

Fecha de inscripción
 22 Jul 2019

Régimen
 Régimen Académico

- Avances de obras.

Fecha de inscripción
 23 Mayo 2019

Régimen
 Régimen Académico

Categoría 7 Maquinaria Fija, Equipos y Maquinaria Móvil

Alcance

- Equipos eléctricos y mecánicos de uso en la industria, motores, subestaciones de planta, tableros eléctricos, equipos de generación, subestaciones de transmisión de distribución, equipos e infraestructura de transmisión y distribución, maquinaria de construcción, movimiento de tierra, y maquinaria para producción y

Página 2 de 5

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
 Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
 Email: luchonavarro@hotmail.com



PIN de Validación: b7e40aaa



<https://www.raa.org.co>



proceso.

Fecha de inscripción

 23 Mayo 2019

Regimen

 Régimen Académico

- Transporte Automotor: vehículos de transporte terrestre como automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques, motocicletas, motociclos, cuatrimotos, bicicletas y similares.

Fecha de inscripción

 22 Jul 2019

Regimen

 Régimen Académico

Categoría 8 Maquinaria y Equipos Especiales

Alcance

- Naves, aeronaves, trenes, locomotoras, vagones, teleféricos y cualquier medio de transporte diferente del automotor descrito en la clase anterior.

Fecha de inscripción

 05 Feb 2020

Regimen

 Régimen Académico

Categoría 9 Obras de Arte, Orfebrería, Patrimoniales y Similares

Alcance

- Arte, joyas, orfebrería, artesanías, muebles con valor histórico, cultural, arqueológico, paleontológico y similares.

Fecha de inscripción

 05 Feb 2020

Regimen

 Régimen Académico

Categoría 10 Semovientes y Animales

Alcance

- Semovientes, animales y muebles no clasificados en otra especialidad.

Fecha de inscripción

 05 Feb 2020

Regimen

 Régimen Académico

Categoría 11 Activos Operacionales y Establecimientos de Comercio

Alcance

- Revalorización de activos, inventarios, materia prima, producto en proceso y producto terminado. Establecimientos de comercio.

Página 3 de 5



PIN de Validación: 07e40aaa



<https://www.raa.org.co>



Fecha de inscripción
05 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 12 Intangibles

Alcance

- Marcas, patentes, secretos empresariales, derechos autor, nombres comerciales, derechos deportivos, espectro radioeléctrico, fondo de comercio, prima comercial y otros similares.

Fecha de inscripción
05 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Categoría 13 Intangibles Especiales

Alcance

- Daño emergente, lucro cesante, daño moral, servidumbres, derechos herenciales y litigiosos y demás derechos de indemnización o cálculos compensatorios y cualquier otro derecho no contemplado en las clases anteriores.

Fecha de inscripción
05 Feb 2020

Regimen
Régimen Académico

Adicionalmente, ha inscrito las siguientes certificaciones de calidad de personas (Norma ISO 17024) y experiencia:

- Certificación expedida por Registro Nacional de Avaluadores R.N.A, en la categoría Inmuebles Urbanos con el Código URB-0374, vigente desde el 01 de Abril de 2016 hasta el 30 de Abril de 2020, inscrito en el Registro Abierto de Avaluadores, en la fecha que se refleja en el anterior cuadro.
- Certificación expedida por Registro Nacional de Avaluadores R.N.A, en la categoría Inmuebles Rurales con el Código RUR-0245, vigente desde el 01 de Abril de 2016 hasta el 30 de Abril de 2020, inscrito en el Registro Abierto de Avaluadores, en la fecha que se refleja en el anterior cuadro.

NOTA: LA FECHA DE VIGENCIA DE LOS DOCUMENTOS ACÁ RELACIONADOS, ES INDEPENDIENTE DE LA VIGENCIA DE ESTE CERTIFICADO Y DIFERENTE DE LA VIGENCIA DE INSCRIPCIÓN EN EL RAA

Los datos de contacto del Avaluador son:

Ciudad: GUAMO, TOLIMA
Dirección: CALLE 11 NO. 13 - 110
Teléfono: 3103064387

Página 4 de 5

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com



PIN de Validación: b7e40aaa



<https://www.raa.org.co>



Correo Electrónico: luchonavarro@hotmail.com

Titulos Académicos, Certificados de Aptitud Ocupacional y otros programas de formación:

Técnico Laboral por Competencias en Auxiliar de Avalúos, Perito de Propiedad Raíz, Plantas, Equipos y Sistemas Catastrales - Instituto Politécnico Internacional
Tecnólogo en Topografía - Universidad del Tolima.
Ingeniero Civil - Universidad Piloto de Colombia.

Que revisados los archivos de antecedentes del Tribunal Disciplinario de la ERA Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA; no aparece sanción disciplinaria alguna contra el(la) señor(a) LUIS ALBERTO NAVARRO DIAZ, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 93083938.

El(la) señor(a) LUIS ALBERTO NAVARRO DIAZ se encuentra al día con el pago sus derechos de registro, así como con la cuota de autorregulación con Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.

Con el fin de que el destinatario pueda verificar este certificado se le asignó el siguiente código de QR, y puede escanearlo con un dispositivo móvil u otro dispositivo lector con acceso a internet, descargando previamente una aplicación de digitalización de código QR que son gratuitas. La verificación también puede efectuarse ingresando el PIN directamente en la página de RAA <http://www.raa.org.co>. Cualquier inconsistencia entre la información acá contenida y la que reporte la verificación con el código debe ser inmediatamente reportada a Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.



PIN DE VALIDACIÓN

b7e40aaa

El presente certificado se expide en la República de Colombia de conformidad con la información que reposa en el Registro Abierto de Avaluadores RAA., a los un (01) días del mes de Noviembre del 2023 y tiene vigencia de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de expedición.

Firma: _____
Alexandra Suarez
Representante Legal

Página 5 de 5

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Cuamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com



Luis Alberto Navarro Díaz

Ingeniero Civil
Topógrafo
Avaluator
Perito



RELACIÓN DE PERITAJES REALIZADOS EN LOS ÚLTIMOS AÑOS COMO AUXILIAR DE LA JUSTICIA INCLUYE AVALUOS REALIZADOS

FECHA	PROCESO	JUZGADO	RADICADO	MATERIA SOBRE DICTAMEN	CONTACTO
mar-17	Proceso ordinario de pertenencia promovido por Inocencia Portela De Sanchez contra personas inciertas e indeterminadas	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	2014-00277-00	Descripción y verificación de linderos	2272274
mar-17	Proceso agrario de pertenencia en régimen de transición, promovido por Gustavo Adolfo Santofimio Gamboa contra personas inciertas e indeterminadas	Segundo civil del circuito con especialidad en laboral del Guamo T	73-319-31-03-002-2015-00012-00	Descripción y verificación de linderos	2271577
mar-17	Despacho Comisorio, Juzgado Sexto Civil del Circuito de Bogotá D. C. Ejecutivo Hipotecario De Ahorramas contra Aloira Betancourt Cortes	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	Despacho Comisorio N° 00048	Ejecutivo Hipotecario (Avaluo)	2280290
abr-17	Inspección Judicial Extra-proceso De Jorge Elicer Quimbayo Rodríguez conta Municipio de Purificación	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	73-585-40-89-003-2017-00002-00	Inspección Judicial Extra proceso	2280291
feb-18	Ordinario de Reivindicatorio de dominio, de María Del Carmen Díaz Cardoso	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	73-319-40-89-001-2016-00090	División y segregación de predio	2272274
ago-18	divisorio de Ana Gladys Rojas Gutiérrez Contra Guzmán Rojas María Nasli, Rojas Gutiérrez Edilberto, Jairo, Ana Gladys, María Lucy, María Nasle y Álvaro.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.		División y segregación de predio	2272274
sep-18	Pertenencia de Antonio José Camacho Viloria contra Sociedad Antonio José Camacho Viloria y CIA S.en C. y otros.	Juzgado promiscuo municipal de Suarez	2016-00068	Pertenencia	288308
sep-18	Verbal de declaración de Pertenencia De María Luna Lozano Contra Herederos Inciertos del Causante José María Bravo Navarro y otros.	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	2016-00072-00	Pertenencia	2280290
nov-18	Proceso Ordinario de declaración de Pertenencia de Alba Luz Cárdenas contra Jesús María José de la Cruz, José del Carmen y Diocelina Cárdenas Cárdenas	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	73-585-40-89-003-2016-00033-00	Pertenencia	2280290
ene-19	Proceso de pertenencia de Reynel Góngora Vásquez contra Eulogio Cárdenas y Otros.	Juzgado promiscuo municipal de Suarez	2018-00042	Pertenencia	288308
ene-19	Ordinario de Pertenencia de Gladys Suarez Barragán contra Pedro Ignacio Pedraza Abella y personas inciertas e indeterminadas.	Juzgado Promiscuo Municipal de Parado Tol.	73-563-40-89-001-2017-00039-00	Ordinario de Pertenencia	3013594823
feb-19	Divisorio de Mirian Villanueva de Bocanegra y Nina Bocanegra Villanueva contra José Domingo Bocanegra Villanueva.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	2018-00009	Divisorio (Avalúo)	2272274
mar-19	Divisorio de Mirian de los Ángeles Lozano de Vargas contra María Jovita Bocanegra de Lozano y otros.	Juzgado Primero Civil del Circuito del guamo	2015-00101-00	Ordinario de Pertenencia	2272274
abr-19	Verbal de Pertenencia de Susana Vargas contra Alberto Herrera Romero, Luis Omar Abril, Blanca Isabel Perilla y personas inciertas e indeterminadas.	Juzgado Promiscuo Municipal de Prado Tol.	2016-00095 R. I. (2920)	Verbal de Pertenencia	3013594823
may-19	Ana Gladys Rojas Gutiérrez contra Álvaro Rojas Gutiérrez y otros.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	2017-00168	Divisorio	2272274
may-19	Cesar Antonio Robayo García Vs Marlen Duque Bedoya y otros.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Lérica Tol.	73-408-40-89-001-2015-00015-00	Reivindicatorio y reconvencción por pertenencia	2890474
S	José Reinaldo Timón Salas Vs José Alfredo Timón y Otros	Juzgado Segundo Promiscuo Municipal Purificación Tol.	73-585-40-89-002-2018-00025-00 (r. I. (2558)	Verbal de Perturbación a la Posesión	2280656
may-19	Angie Paola Urrego Suarez Vs María Agustina Puiñ de Barón y P. Inc e Ind	Juzgado Segundo Civil Municipal Girardot Cund.	25307-40-03-002-2018-00086-00	proceso Verbal Especial para saneamiento de Falsa Tradición	Cr 10 37 -39
may-19	Heli Martínez García, Arnold Ferney Martínez Mantilla y Daniel Martínez Mantilla Vs Jeanette Hidalgo Mejía, heredera determinada de María Degánira Mejía Hidalgo y demás herederos indeterminados.	Juzgado Segundo Civil Municipal Girardot Cund.	25307-40-03-002-2016-00345-01	Pertenencia	Cr 10 37 -40
jun-19	José Olivo Vargas Leal Vs Jesús Enrique Vargas Leal y Víctor Emilio Aroila Vargas	Juzgado Segundo Civil Municipal Chaparral Tol.	73-168-40-03-003-2019-00001	Inspección Judicial (Peritación Extra procesal)	2463020
jun-19	Titulación Gemma Romero Vs María Cecilia Aldana	Juzgado Segundo Promiscuo Municipal Purificación Tol.	73-585-40-89-002-2018-00050-00 R. I. (2583)	Verbal Especial de Titulación de la Posesión	2280656
jun-19	Guillermo Guzmán Sanchez Vs Pedro Guzmán Cuellar y Otros	Juzgado promiscuo municipal de Suarez Tolima	73-770-40-89-001-2016-00061-00	proceso Verbal Especial para saneamiento de Falsa Tradición	288308
jun-19	Elisa Serrano de Galindo Vs Fidelina Serrano de Quintan y otros	Juzgado Tercero Promiscuo Municipal Purificación	2016-00024-00	Pertenencia	2280290
jun-19	Eduardo Ogola Zea Vs Francisco Gualtero Arias	Juzgado Promiscuo Municipal De Suarez Tol.	2019-00037	Prueba anticipada - Inspección Judicial	2883083

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Guamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com



Luis Alberto Navarro Díaz

Ingeniero Civil
Topógrafo
Avaluator
Perito



RELACIÓN DE PERITAJES REALIZADOS EN LOS ÚLTIMOS AÑOS COMO AUXILIAR DE LA JUSTICIA INCLUYE AVALUOS REALIZADOS

FECHA	PROCESO	JUZGADO	RADICADO	MATERIA SOBRE DICTAMEN	CONTACTO
mar-17	Proceso ordinario de pertenencia promovido por Inocencia Portela De Sanchez contra personas inciertas e indeterminadas	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	2014-00277-00	Descripción y verificación de linderos	2272274
mar-17	Proceso agrario de pertenencia en régimen de transición, promovido por Gustavo Adolfo Santofimio Gamboa contra personas inciertas e indeterminadas	Segundo civil del circuito con especialidad en laboral del Guamo T	73-319-31-03-002-2015-00012-00	Descripción y verificación de linderos	2271577
mar-17	Despacho Comisorio, Juzgado Sexto Civil del Circuito de Bogotá D. C. Ejecutivo Hipotecario De Ahorramas contra Alcira Betancourt Cortes	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	Despacho Comisorio N° 00046	Ejecutivo Hipotecario (Avaluo)	2280290
abr-17	Inspección Judicial Extra-proceso De Jorge Elicer Quimbayo Rodríguez conta Municipio de Purificación	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	73-585-40-89-003-2017-00002-00	Inspección Judicial Extra proceso	2280291
feb-18	Ordinario de Reivindicatorio de dominio, de María Del Carmen Díaz Cardoso	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	73-319-40-89-001-2016-00090	División y segregación de predio	2272274
ago-18	divisorio de Ana Gladys Rojas Gutiérrez Contra Guzmán Rojas María Nasli, Rojas Gutiérrez Edilberto, Jairo, Ana Gladys, María Lucy, María Nasle y Álvaro.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.		División y segregación de predio	2272274
sep-18	Pertenencia de Antonio José Camacho Viloria contra Sociedad Antonio José Camacho Viloria y CIA S.en C. y otros.	Juzgado promiscuo municipal de Suarez	2016-00068	Pertenencia	288308
sep-18	Verbal de declaración de Pertenencia De María Luna Lozano Contra Herederos Inciertos del Causante José María Bravo Navarro y otros.	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	2016-00072-00	Pertenencia	2280290
nov-18	Proceso Ordinario de declaración de Pertenencia de Alba Luz Cárdenas contra Jesús María José de la Cruz, José del Carmen y Diocelina Cárdenas Cárdenas	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	73-585-40-89-003-2016-00033-00	Pertenencia	2280290
ene-19	Proceso de pertenencia de Reynel Góngora Vásquez contra Eulogio Cárdenas y Otros.	Juzgado promiscuo municipal de Suarez	2018-00042	Pertenencia	288308
ene-19	Ordinario de Pertenencia de Gladys Suarez Barragán contra Pedro Ignacio Pedraza Abella y personas inciertas e indeterminadas.	Juzgado Promiscuo Municipal de Parado Tol.	73-563-40-89-001-2017-00039-00	Ordinario de Pertenencia	3013594823
feb-19	Divisorio de Mirian Villanueva de Bocanegra y Nina Bocanegra Villanueva contra José Domingo Bocanegra Villanueva.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	2018-00009	Divisorio (Avalúo)	2272274
mar-19	Divisorio de Mirian de los Ángeles Lozano de Vargas contra María Jovita Bocanegra de Lozano y otros.	Juzgado Primero Civil del Circuito del guamo	2015-00101-00	Ordinario de Pertenencia	2272274
abr-19	Verbal de Pertenencia de Susana Vargas contra Alberto Herrera Romero, Luis Omar Abril, Blanca Isabel Perilla y personas inciertas e indeterminadas.	Juzgado Promiscuo Municipal de Prado Tol.	2016-00095 R. I. (2920)	Verbal de Pertenencia	3013594823
may-19	Ana Gladys Rojas Gutiérrez contra Álvaro Rojas Gutiérrez y otros.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	2017-00168	Divisorio	2272274
may-19	Cesar Antonio Robayo García Vs Marlen Duque Bedoya y otros.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Lérida Tol.	73-408-40-89-001-2015-00015-00	Reivindicatorio y reconvenión por pertenencia	2890474
S	José Reinaldo Timón Salas Vs José Alfredo Timón y Otros	Juzgado Segundo Promiscuo Municipal Purificación Tol.	73-585-40-89-002-2018-00025-00 (r. l. (2558)	Verbal de Perturbación a la Posesión	2280656
may-19	Angie Paola Urrego Suarez Vs María Agustina Puin de Barón y P. Inc e Ind	Juzgado Segundo Civil Municipal Girardot Cund.	25307-40-03-002-2018-00086-00	proceso Verbal Especial para saneamiento de Falsa Tradición	Cr 10 37 -39
may-19	Heli Martínez García, Arnold Ferney Martínez Mantilla y Daniel Martínez Mantilla Vs Jeanette Hidalgo Mejía, heredera determinada de María Deyanira Mejía Hidalgo y demás herederos indeterminados.	Juzgado Segundo Civil Municipal Girardot Cund.	25307-40-03-002-2016-00345-01	Pertenencia	Cr 10 37 -40
jun-19	José Olivo Vargas Leal Vs Jesús Enrique Vargas Leal y Víctor Emilio Arcilla Vargas	Juzgado Segundo Civil Municipal Chaparral Tol.	73-168-40-03-003-2019-00001	Inspección Judicial (Peritación Extra procesal)	2463020
jun-19	Titulación Gemma Romero Vs María Cecilia Aldana	Juzgado Segundo Promiscuo Municipal Purificación Tol.	73-585-40-89-002-2018-00050-00 R. l. (2583)	Verbal Especial de Titulación de la Posesión	2280656
jun-19	Guillermo Guzmán Sanchez Vs Pedro Guzmán Cuellar y Otros	Juzgado promiscuo municipal de Suarez Tolima	73-770-40-89-001-2016-00061-00	proceso Verbal Especial para saneamiento de Falsa Tradición	288308
jun-19	Elisa Serrano de Galindo Vs Fidelina Serrano de Quintan y otros	Juzgado Tercero Promiscuo Municipal Purificación	2016-00024-00	Pertenencia	2280290
jun-19	Eduardo Ogola Zea Vs Francisco Gualtero Arias	Juzgado Promiscuo Municipal De Suarez Tol.	2019-00037	Prueba anticipada - Inspección Judicial	2883083

Dir: calle 11 N° 13 - 110 Guamo Tolima
Tel: (098)2272413 Cel: 3103064387
Email: luchonavarro@hotmail.com

RELACIÓN DE PERITAJES REALIZADOS EN LOS ÚLTIMOS AÑOS COMO AUXILIAR DE LA JUSTICIA INCLUYE AVALUOS REALIZADOS

FECHA	PROCESO	JUZGADO	RADICADO	MATERIA SOBRE DICTAMEN	CONTACTO
mar-17	Proceso ordinario de pertenencia promovido por Inocencia Portela De Sanchez contra personas inciertas e indeterminadas	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	2014-00277-00	Descripción y verificación de linderos	2272274
mar-17	Proceso agrario de pertenencia en régimen de transición, promovido por Gustavo Adolfo Santofimio Gamboa contra personas inciertas e indeterminadas	Segundo civil del circuito con especialidad en laboral del Guamo T	73-319-31-03-002-2015-00012-00	Descripción y verificación de linderos	2271577
mar-17	Despacho Comisorio, Juzgado Sexto Civil del Circuito de Bogotá D. C. Ejecutivo Hipotecario De Ahorramas contra Alcira Betancourt Cortes	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	Despacho Comisorio N° 00046	Ejecutivo Hipotecario (Avaluo)	2280290
abr-17	Inspección Judicial Extra-proceso De Jorge Elicer Quimbayo Rodríguez conta Municipio de Purificación	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	73-585-40-89-003-2017-00002-00	Inspección Judicial Extra proceso	2280291
feb-18	Ordinario de Reivindicatorio de dominio, de María Del Carmen Díaz Cardoso	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	73-319-40-89-001-2016-00090	División y segregación de predio	2272274
ago-18	divisorio de Ana Gladys Rojas Gutiérrez Contra Guzmán Rojas María Nasli, Rojas Gutiérrez Edilberto, Jairo, Ana Gladys, María Lucy, María Nasle y Álvaro.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.		División y segregación de predio	2272274
sep-18	Pertenencia de Antonio José Camacho Viloria contra Sociedad Antonio José Camacho Viloria y CIA S.en C. y otros.	Juzgado promiscuo municipal de Suarez	2016-00068	Pertenencia	288308
sep-18	Verbal de declaración de Pertenencia De María Luna Lozano Contra Herederos Inciertos del Causante José María Bravo Navarro y otros.	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	2016-00072-00	Pertenencia	2280290
nov-18	Proceso Ordinario de declaración de Pertenencia de Nidia Luz Cárdenas contra Jesús María José de la Cruz, José del Carmen y Diocelina Cárdenas Cárdenas	Tercero Promiscuo Municipal Del Circuito De Purificación	73-585-40-89-003-2016-00033-00	Pertenencia	2280290
ene-19	Proceso de pertenencia de Reynel Góngora Vásquez contra Eulogio Cárdenas y Otros.	Juzgado promiscuo municipal de Suarez	2018-00042	Pertenencia	288308
ene-19	Ordinario de Pertenencia de Grady Suarez Barragán contra Pedro Ignacio Pedraza Abella y personas inciertas e indeterminadas.	Juzgado Promiscuo Municipal de Parado Tol.	73-563-40-89-001-2017-00039-00	Ordinario de Pertenencia	3013594823
feb-19	Divisorio de Mirian Villanueva de Bocanegra y Mina Bocanegra Villanueva contra José Domingo Bocanegra Villanueva.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	2018-00009	Divisorio (Avalúo)	2272274
mar-19	Divisorio de Mirian de los Angeles Lozano de Vargas contra María Jovita Bocanegra de Lozano y otros.	Juzgado Primero Civil del Circuito del guamo	2015-00101-00	Ordinario de Pertenencia	2272274
abr-19	Verbal de Pertenencia de Susana Vargas contra Alberto Herrera Romero, Luis Omar Abril, Blanca Isabel Perilla y personas inciertas e indeterminadas.	Juzgado Promiscuo Municipal de Prado Tol.	2016-00095 R. I. (2920)	Verbal de Pertenencia	3013594823
may-19	Ana Gladys Rojas Gutiérrez contra Álvaro Rojas Gutiérrez y otros.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal del Guamo Tol.	2017-00168	Divisorio	2272274
may-19	Cesar Antonio Robayo García Vs Marlen Duque Bedoya y otros.	Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Lérida Tol.	73-408-40-89-001-2015-00015-00	Reivindicatorio y reconvencción por pertenencia	2890474
S	José Reinaldo Timón Salas Vs José Alfredo Timón y Otros	Juzgado Segundo Promiscuo Municipal Purificación Tol.	73-585-40-89-002-2018-00025-00 (r. I. (2558)	Verbal de Perturbación a la Posesión	2280656
may-19	Angie Paola Urrego Suarez Vs María Agustina Puin de Barón y P. Ino e Ind	Juzgado Segundo Civil Municipal Girardot Cund.	25307-40-03-002-2018-00086-00	proceso Verbal Especial para saneamiento de Falsa Tradición	Cr 10 37 -39
may-19	Heli Martínez García, Arnold Ferny Martínez Mantilla y Daniel Martínez Mantilla Vs Jeanette Hidalgo Mejía, heredera determinada de María Deyanira Mejía Hidalgo y demás herederos indeterminados.	Juzgado Segundo Civil Municipal Girardot Cund.	25307-40-03-002-2016-00345-01	Pertenencia	Cr 10 37 -40
jun-19	José Olivo Vargas Leal Vs Jesús Enrique Vargas Leal y Víctor Emilio Arcila Vargas	Juzgado Segundo Civil Municipal Chaparral Tol.	73-168-40-03-003-2019-00001	Inspección Judicial (Peritación Extra procesal)	2463020
jun-19	Titulación Gemma Romero Vs María Cecilia Aldana	Juzgado Segundo Promiscuo Municipal Purificación Tol.	73-585-40-89-002-2018-00050-00 R. I. (2583)	Verbal Especial de Titulación de la Posesión	2280656
jun-19	Guillermo Guzmán Sanchez Vs Pedro Guzmán Cuellar y Otros	Juzgado promiscuo municipal de Suarez Tolima	73-770-40-89-001-2016-00061-00	proceso Verbal Especial para saneamiento de Falsa Tradición	288308
jun-19	Elisa Serrano de Galindo Vs Fidelina Serrano de Quintan y otros	Juzgado Tercero Promiscuo Municipal Purificación	2016-00024-00	Pertenencia	2280290
jun-19	Eduardo Oyola Zea Vs Francisco Gualtero Arias	Juzgado Promiscuo Municipal De Suarez Tol.	2019-00037	Prueba anticipada - Inspección Judicial	2883083

