Clase: EJECUTIVO SINGULAR
Ejecutante: RAFAEL LEONARDO MENDEZ
Ejecutado: ANDRES FABIAN YATE GONZALEZ Y OTROS
Radicado: 73-563-40-89-001-2019-00165-00

REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
PRADO- TOLIMA

Prado - Tolima, trece (13) de noviembre de dos mil veinte (2020)

De conformidad a la información que antecede, suministrada por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Purificación, y como quiera que con anterioridad y de manera conjunta el ejecutante había solicitado el embargo y secuestro del bien inmueble objeto de esta medida cautelar, quedando condicionada la orden de secuestro a la debida inscripción de la media la cual se encuentra actualmente registrada en la anotación No. 2, se dispondrá fijar fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de secuestro sobre el inmueble identificado con el folio de matrícula No. 368-54620 y que se registra a nombre del ejecutado ALEJANDRO SERRATO CARDENAS, ubicado en esta municipalidad; y nombrará como secuestre al auxiliar de la justicia a REGULO ORTIZ GUTIERREZ, quien se podrá ubicar en la CARRERA 13 No. 8-90 del Guamo - Tolima de este municipio, o en el número celular: 31231220971., y a quien se le precisa desde ya que deberá mensualmente rendir informe del estado en que se encuentra el bien inmueble que quedará bajo su custodia.

Se le concede el termino de cinco (5) días, contados a partir del recibido de la respectiva comunicación, para que indique la aceptación o no al cargo y realice, si es del caso, la correspondiente posesión, so pena de dar aplicación a las sanciones legales pertinentes.

Conforme a lo anterior este Despacho, dispone:

.- **PRIMERO:** SEÑALAR Como fecha para llevar a cabo la diligencia de secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 368-54620 que se ubica en esta municipalidad, para el día veintiuno del mes de abril, del año 2021 a partir de las 9:30 A.M.

.- **SEGUNDO:** SE PRECISA a la parte interesada que deberá poner a disposición del despacho todos los medios suficientes para el desplazamiento del personal hasta el lugar objeto de la diligencia, so pena de rechazar la práctica de la misma; deberá informar con cinco (5) días de antelación la ubicación exacta del mencionado predio, allegar certificado de libertad y tradición del inmueble actualizado, las escrituras o documentos donde consten los linderos del bien inmueble objeto de la medida y presentarse con todos los elementos de bioseguridad exigidos por el gobierno nacional para la debida protección de todos los que asisten a la diligencia.

.- **TERCERO:** Nómbrase en calidad de secuestre al auxiliar de la justicia REGULO ORTIZ GUTIERREZ, quien se podrá ubicar en la CARRERA 13 No. 8-90 del Guamo - Tolima de este municipio, o en el número celular: 31231220971., y a quien se le precisa desde ya

que deberá mensualmente rendir informe del estado en que se encuentra el bien inmueble que quedará bajo su custodia.

Se le concede el termino de cinco (5) días, contados a partir del recibido de la respectiva comunicación, para que indique al correo electrónico de este Despacho la aceptación o no al cargo y realice, si es del caso, la correspondiente posesión, so pena de dar aplicación a las sanciones legales pertinentes

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

DIANA ELIZABETH ESPINOSA DIAZ
JUEZA

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
Juzgado Promiscuo Municipal
Prado- Tolima

En el Estado No.070 de fecha 17 de noviembre de 2020, se notifica a las partes la presente providencia.

JULLY MARCELA ROMERO RUIZ
Secretaria