

586

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PURIFICACION - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
 Impreso el 6 de Octubre de 2020 a las 01:46:03 pm

178237

No. RADICACIÓN: 2020-368-6-1833

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARCELIANO BARRERA ZARATE . . . CC# 17116337

TELÉFONO: .

OFICIO No.: 0584 del 14/9/2020 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL de PRADO

MATRICULAS: 368-19763

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuánta....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	N	\$	20.300 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 00023383 FECHA:
05/10/2020 VALOR PAGADO: \$20.700 VALOR DOC.: \$57.500
VALOR DERECHOS: \$20.300

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 20.700

1918

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
PRADO TOLIMA

OFICIO No. 0584
Septiembre 14 de 2020

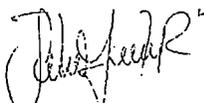
Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Purificación Tolima

REFERENCIA : PROCESO DE PERTENENCIA
DEMANDANTE : MARCELIANO BRRERA ZARATE
C.C. No. 17.116.337
DEMANDADOS : BRUNO GONZALEZ LUNA C.C. No. 947.405
AGUSTINA GONZALEZ LUNA DE DIAZ T.I.P. 1713
GUILLERMINA GONZALEZ LUNA DE LOZANO
T.I.P. 1713
MAXIMILIANO GONZALEZ LUNA C.C. No. 2.074.436
PABLO GONZALEZ LUNA C.C. No. 977.349
ANAIS LUNA GONZALEZ T.I.P. 4.728
ARTURO LOZANO GONZALEZ C.C. No. 2.772.420
MARIA DELIA LUNA GONZALEZ T.I.P. 3.748
SOFIA LUNA GONZALEZ T.I.P. 620
CODIGO UNICO : 73-563-40-89-001-2020-00043-00

Comendidamente me permito comunicarles que mediante providencia de fecha veinte (20) de agosto del dos mil veinte (2020), se ordenó la inscripción de la demanda referenciada en el folio de matrícula inmobiliaria No. 368-19763 de esa oficina.

Sírvanse proceder de conformidad a costa de la parte interesada y expedir correspondiente certificación con destino a este juzgado.

Atentamente,



JULLY MARCELA ROMERO RUIZ
Secretaria

Correo Electrónico: j01prmpalprado@cendoj.ramajudicial.gov.co
Calle 9ª No. 5-45 Prado, Tolima.
Celular: 3177772429

Oficio para inscripción de la medida cautelar

Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Tolima - Prado

<j01prmpalprado@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 5/10/2020 3:32 PM

Para: Oficina de Registro Purificacion <ofiregispurificacion@Supernotariado.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (175 KB)

ARCHIVO No. 16 OFICIO No. 0584 inscripción de la medida.pdf;

Buenas tardes

Remitimos el oficio de la referencia para su respectivo tramite.

Agradecemos su colaboración.

Contestemente,



Juzgado Promiscuo Municipal Prado, Tolima

Correo Electrónico: j01prmpalprado@cendoj.ramajudicial.gov.co**Calle 9ª No.5-45 Prado, Tolima****Celular No.: 3177772429**

NOTA: De conformidad con lo establecido en el Artículo 109 inciso 4º del C.G.P. "Los memoriales, incluidos los mensajes de datos, se entenderán presentados oportunamente si son recibidos antes del cierre del despacho del día en que vence el término." Horario de atención de lunes a viernes de 7:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 P.M. a 4:00 P.M.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: El presente mensaje, incluyendo sus archivos adjuntos, es para el uso exclusivo de la(s) persona(s) o entidad(es) a quien(es) fue dirigido y puede contener información de carácter RESERVADA, CONFIDENCIAL y/o LEGALMENTE PROTEGIDA. En consecuencia, el uso, divulgación, reproducción total y/o parcial o cualquier otra utilización de la información aquí contenida está prohibida. Si usted recibe este mensaje por error, le solicitamos notificar inmediatamente al emisor y eliminar esta comunicación y todas sus copias.

Página: 1

Impreso el 12 de Noviembre de 2020 a las 11:58:57 am

Con el turno 2020-368-6-1833 se calificaron las siguientes matrículas:
368-19763

Nro Matricula: 368-19763

CIRCULO DE REGISTRO: 368 PURIFICACION No. Catastro: 735630001000000010178000000000
MUNICIPIO: PRADO DEPARTAMENTO: TOLIMA VEREDA: PRADO TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) EL CANAL

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 6/10/2020 Radicación 2020-368-6-1833
DOC: OFICIO 0584 DEL: 14/9/2020 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE PRADO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - CÓDIGO ÚNICO:
73-563-40-89-001-20250-00043-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARRERA ZARATE MARCELIANO CC# 17116337
A: GONZALEZ LUNA DE DIAZ AGUSTINA T.I.P. 1713
A: GONZALEZ LUNA BRUNO CC# 947405
A: GONZALEZ LUNA DE LOZANO GUILLERMINA T.I.P. 1713
A: GONZALEZ LUNA PABLO CC# 977349
A: GONZALEZ LUNA MAXIMILIANO CC# 2074436
A: LOZANO GONZALEZ ARTURO CC# 2772420
A: LUNA GONZALEZ SOFIA T.I.P. 620
A: LUNA GONZALEZ MARIA DELIA T.I.P. 3.748
A: LUNA GONZALEZ ANAIS T.I.P. 4.728

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 57132

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 999999007-0 PURIFICACION

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 6 de Octubre de 2020 a las 01:46:05 pm

178238

No. RADICACIÓN: **2020-368-1-14645**

Asociado al turno de registro: 2020-368-6-1633

MATRICULA: **368-19763**

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARCELIANO BARRERA ZARATE . .

CC# 17116337

TELÉFONO: .

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: 07 Nro DOC: 00023383 FECHA: 06/10/2020

VALOR PAGADO: \$16.800 VALOR DOC.: \$37.500

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ **16.800**

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 72731

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PURIFICACION
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 368-19763

Impreso el 12 de Noviembre de 2020 a las 12:01:33 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 368 PURIFICACION DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: PRADO VEREDA: PRADO

FECHA APERTURA: 15/3/1989 RADICACIÓN: 550 CON: CERTIFICADO DE 10/3/1989

COD CATASTRAL: 735630001000000010178000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 73563000100010178000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

EL CANAL. CABIDA: CIENTO OCHO HECTAREAS SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS (108 HAS. 7.496 MTS.2), VER LINDEROS SEGUN ESCRITURA NO.267 DE FECHA 22 DE SEPTIEMBRE DE 1944 DE LA NOTARIA DE PURIFICACION. (INTEGRACION:LIBRO 1 TOMO 5 PARTIDA 213/46)

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) EL CANAL

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 21/3/1946 Radicación S/N

DOC: ESCRITURA 267 DEL: 22/9/1944 NOTARIA UNICA DE P/CIÓN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ JOSE RUDENCINDO

DE: LUNA DE GONZALEZ GABINA

A: GONZALEZ LUNA PABLO X

A: GONZALEZ LUNA DE DIAZ AGUSTINA X

A: GONZALEZ LUNA DE VILLALBA JACINTA

A: GONZALEZ LUNA DE LOZANO GUILLERMA X

A: GONZALEZ LUNA DE ORTIZ MELANIA

A: GONZALEZ LUNA BRUNO X

A: GONZALEZ LUNA MAXIMILIANO X

A: LUNA GONZALEZ ARTURO

A: LUNA GONZALEZ SOFIA

A: LUNA GONZALEZ LISANDRO

A: LUNA GONZALEZ LUIS

A: LUNA GONZALEZ MARIA DELIA

A: LUNA GONZALEZ ANAIS

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 21/5/1948 Radicación S/N

DOC: ESCRITURA 23 DEL: 28/1/1948 NOTARIA UNICA DE P/CIÓN VALOR ACTO: \$ 2.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA SU CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ LUNA DE ORTIZ MELANEA

A: VILLALBA LUIS CARLOS

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 28/2/1951 Radicación S/N

DOC: ESCRITURA 11 DEL: 25/1/1950 NOTARIA UNICA DE P/CIÓN VALOR ACTO: \$ 250

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA SU CUOTA

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PURIFICACION
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 2

Nro Matrícula: 368-19763

Impreso el 12 de Noviembre de 2020 a las 12:01:33 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LUNA DE VALDES SOFIA

A: VILLALBA LUIS CARLOS

ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 13/8/1952 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 160 DEL: 17/6/1952 NOTARIA UNICA DE P/CIÓN VALOR ACTO: \$ 1.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA SU CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LUNA GONZALEZ ARTURO

DE: LUNA GONZALEZ MARIA DELIA

DE: LUNA GONZALEZ ANAIS

A: VILLALBA TORRES LUIS CARLOS

ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 28/1/1959 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 1451 DEL: 25/8/1958 NOTARIA 2. DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 350
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA SU CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LUNA GONZALEZ LISANDRO

A: GONZALEZ LUNA BRUNO X

A: GONZALEZ LUNA DE ORTIZ MELANIA X

A: GONZALEZ LUNA MAXIMILIANO X

A: GONZALEZ LUNA PABLO X

A: GONZALEZ LUNA DE DIAZ AGUSTINA X

A: GONZALEZ LUNA DE VILLALBA JACINTA

A: GONZALEZ LUNA DE LOZANO GUILLERMA X

A: LUNA ANAIS X

A: LUNA LUIS X

A: LUNA LUIS ARTURO X

A: LUNA MARIA DELIA X

A: LUNA SOFIA X

ANOTACIÓN: Nro: 06 Fecha 30/8/1960 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 1691 DEL: 10/5/1960 NOTARIA 3 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 500
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA SU CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LUNA GONZALEZ LUIS CARLOS

A: VILLALBA TORRES LUIS CARLOS

ANOTACIÓN: Nro: 07 Fecha 4/10/1961 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 376 DEL: 18/9/1961 NOTARIA UNICA DE P/CIÓN VALOR ACTO: \$ 25.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA SU CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ DE VILLALBA JACINTA

DE: VILLALBA TORRES LUIS CARLOS

A: CAYCEDO HERRAN CARMEN X

A: CAYCEDO HERRAN ANA MARIA X

ANOTACIÓN: Nro: 08 Fecha 28/9/1989 Radicación 2329

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PURIFICACION
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3

Nro Matrícula: 368-19763

Impreso el 12 de Noviembre de 2020 a las 12:01:33 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 845 DEL: 1/9/1989 NOTARIA UNICA DE P/CION VALOR ACTO: \$ 300.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 COMPRAVENTA PROINDIVISO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAYCEDO DE GUZMAN ANA
A: GUZMAN CAYCEDO RAMON IGNACIO X

ANOTACIÓN: Nro: 09 Fecha 16/4/1997 Radicación 978
DOC: ESCRITURA 357 DEL: 6/5/1995 NOTARIA UNICA DE P/CION VALOR ACTO: \$ 500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 COMPRAVENTA PROINDIVISO(10 HAS.)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAYCEDO DE CASTRO CARMEN
A: CORRECHA SARTA LIZARDO X
A: CORRECHA SARTA LIBIA BELEN X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 8/5/1997 Radicación 1159
DOC: ESCRITURA 304 DEL: 26/4/1997 NOTARIA UNICA DE SALDAÑA VALOR ACTO: \$ 4.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 COMPRAVENTA PROINDIVISO(50 HAS. 5. 000 M2)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAYCEDO DE CASTRO CARMEN
DE: GUZMAN CAYCEDO RAMON IGNACIO
A: BARRERA ZARATE MARCELIANO X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 6/8/1997 Radicación 2132
DOC: ESCRITURA 446 DEL: 20/6/1997 NOTARIA UNICA DE SALDAÑA VALOR ACTO: \$ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 COMPRAVENTA PROINDIVISO (10 HAS.)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORRECHA SARTA LIZARDO
DE: CORRECHA SARTA LIBIA BELEN
A: BARRERA ZARATE MARCELIANO X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 6/10/2020 Radicación 2020-368-6-1833
DOC: OFICIO 0584 DEL: 14/9/2020 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE PRADO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - CÓDIGO ÚNICO:
73-563-40-89-001-20250-00043-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARRERA ZARATE MARCELIANO CC# 17116337
A: GONZALEZ LUNA DE DIAZ AGUSTINA T.I.P 1713
A: GONZALEZ LUNA BRUNO CC# 947405
A: GONZALEZ LUNA DE LOZANO GUILLERMINA T.I.P 1713
A: GONZALEZ LUNA PABLO CC# 977349
A: GONZALEZ LUNA MAXIMILIANO CC# 2074436
A: LOZANO GONZALEZ ARTURO CC# 2772420
A: LUNA GONZALEZ SOFIA T.I.P. 620
A: LUNA GONZALEZ MARIA DELIA T.I.P 3.748
A: LUNA GONZALEZ ANAIS T.I.P 4.728

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *12*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PURIFICACION
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 368-19763

Impreso el 12 de Noviembre de 2020 a las 12:01:33 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-368-3-98 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21/12/2015

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 72731 - impreso por: 57132

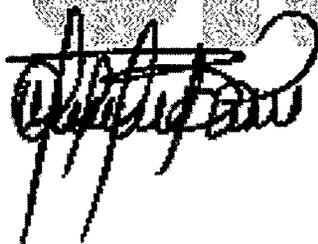
TURNO: 2020-368-1-14645 FECHA: 6/10/2020

NIS: WBo/bq9WB8LypKkrUoJwmoytcfWPwrC/vzs5fe6EPn5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: PURIFICACION

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL MILDRED JOHANNA BOCANEGRA RODRIGUEZ