

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**Purificación, catorce (14) de diciembre de dos mil veinte (2020)**

REF. VERBAL DE PERTENENCIA RAD.6453

DEMANDANTE: LUZ DARY LOZANO MENDEZ

DEMANDADOS: DANIEL BOCANEGRA LUNA Y OTROS

Ante este Despacho la señora **LUZ DARY LOZANO MENDEZ**, por intermedio de apoderado judicial instaura demanda verbal de pertenencia en contra de **DANIEL BOCANEGRA LUNA, ANCIZAR LUNA Y PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS** para que se declare la propiedad del inmueble descrito por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio.

Revisada la demanda junto con sus anexos, se observa que NO se allega avalúo catastral del inmueble; razón por la cual el Despacho determina que es necesario se allegue el avalúo catastral vigente; toda vez que este avalúo es el que determina la cuantía del proceso conforme lo dispone el numeral 3º. Del art. 26 del C. G. del Proceso.

Por esta razón y de acuerdo a lo ordenado en los numerales 1 y 2 del inciso tercero del art. 90 *Ibidem*, el Juzgado inadmitirá la presente demanda para que dentro término de cinco días la parte demandante corrija las anomalías referidas y subsane como se indica, so pena de rechazo.-

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Purificación;

**RESUELVE:**

1º **INADMITIR** la presente demanda verbal de pertenencia instaurada por la señora **LUZ DARY LOZANO MENDEZ** en contra de **DANIEL BOCANEGRA LUNA, ANCIZAR LUNA Y PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS**, para que en el término de cinco (5) días se subsanen los defectos anteriormente anotados, so pena de rechazo. -

2º **RECONCER** al Dr. **HERNY BARRAGAN BARRAGAN** como apoderado de la demandante en los términos del memorial poder conferido.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**

La Juez,



**GABRIELA ARAGON BARRETO**