

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Purificación, trece (13) de agosto de dos mil veintiuno (2021)**

Proceso Ejecutivo de Menor Cuantía - Rad. 2021-00098 (6555)  
Ejecutante : **AGROPECUARIA LOS LAURELES Y OTROS**  
Ejecutada : **JOSUE DAVID SALAZAR ROA**

Subsanada la demanda conforme se ordenó en auto del pasado 04 de agosto de los cursantes; observa el Despacho que de la demanda y sus anexos resulta a cargo de la parte demandada una obligación clara, expresa y exigible de pagar una suma líquida de dinero al tenor de lo dispuesto en los arts. 82 y ss del C. G. del P. y lo normado en los artículos 422 y 424 Ibidem; es por ello que el Juzgado;

**R E S U E L V E :**

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva de Menor Cuantía en contra de **JOSUE DAVID SALAZAR ROA**, mayor de edad y domiciliada en Saldaña y a favor de **AGROPECUARIA LOS LAURELES** representada legalmente por **SONIA GUZMAN MUÑOZ**, **SONIA GUZMAN MUÑOZ** como persona natural, mayor de edad y domiciliada en Bogotá y **MIGUEL ESTEBAN PEÑALOZA BARRIENTOS** mayor de edad y domiciliado en esta localidad; para que dentro del término de cinco (5) días después de notificado el ejecutado de éste auto, se sirva cancelar las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS (\$96'000.000) M/CTE** por concepto de la cláusula penal contenida en el contrato de arrendamiento correspondiente al 20% del valor del contrato.

No se ordena el pago de intereses legales ni moratorios por cuanto en la subsanación de la demanda no se aclaró ni se precisó las fechas en que se causaron los mismos.

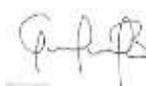
Sobre costas se decidirá oportunamente.

Notifíquese este proveído a **JOSUE DAVID SALAZAR ROA**, de conformidad con los artículos 290 a 293 y 301 del C. G. del P y el Decreto 806 de 2020, con las advertencias de los términos que dispone para pagar los cuales son cinco (5) días (Art. 431 C. G. del P.) y diez (10) días para excepcionar (Art. 442 C. G. del P.), los que corren simultáneamente.

Reconoce a la Dra. **SONIA GUZMAN MUÑOZ** como apoderada de la parte ejecutante en los términos del poder conferido..

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**

La Juez,



**GABRIELA ARAGON BARRETO**