

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JURISDICCIONAL
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
RIOBLANCO TOLIMA**

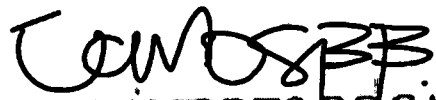
Rioblanco Tolima, treinta y uno (31) de Agosto de dos mil veintidós (2.022).

Clase de Proceso: Ejecutivo Singular
Demandante : Banco Agrario de Colombia S.A.
Demandado(a) : Ejersain Vargas Lozano
Radicación : 2.019-00218-00
Decisión : Oficio en Conocimiento

En conocimiento de la parte actora el oficio No. 355-0733 de fecha agosto 19 de 2022, procedente de la Registradora Seccional de Instrumentos Públicos del Circulo Judicial de Chaparral Tolima, para los fines pertinentes.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.

El Juez,


CARLOS ANDRES BOCANEGRABAEZ.

Dr. Carlos Francisco Sandino

Bajo 19/08/2022

Chaparral- Tolima, Agosto 18 de 2022

ORIPCHAPARRAL: 355-0733

Doctor

JAIRO JUSTINO NIETO GALEANO

Secretario Ad-Hoc

Juzgado Promiscuo Municipal Rioblanco

j01prmpalrioblanco@cendoj.ramajudicial.gov.co

Rioblanco- Tolima

ASUNTO: Respuesta Oficio 230 del 05/04/2022 **Proceso:** Ejecutivo
Singular **de:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA **Contra:** EJERSAIN VARGAS
LOZANO **Rad:** 736164089001-2019-00218-00

Respetuosamente me permito informarle, que fue inscrito en el folio de matrícula inmobiliaria 355-54830 con turno 2022-355-6-3238 el embargo según lo ordenado en el proceso de referencia. En constancia de lo anterior remito Formulario de Calificación y Certificado de Tradición y Libertad.

Lo anterior para su conocimiento y demás fines que estime pertinentes.

Atentamente,

MAGDA PAOLA GUTIERREZ VANEGAS

Registradora Seccional de Instrumentos Públicos

Círculo Registral Chaparral.

Anexo: Lo arriba enunciado-

Página 1

Impreso el 18 de Agosto de 2022 a las 02:19 36 pm

Con el turno 2022-355-6-3238 se calificaron las siguientes matrículas:

355-54830

Nro Matricula: 355-54830

CIRCULO DE REGISTRO. 355 CHAPARRAL

No Catastro:

MUNICIPIO RIOBLANCO

DEPARTAMENTO TOLIMA

VEREDA. BETANIA

TIPO PREDIO RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) PREDIO BELLAVISTA #

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 6/7/2022 Radicación 2022-355-6-3238

DOC OFICIO 230 DEL 5/4/2022 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE RIOBLANCO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD: 2019-00218

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

DE BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S A

A VARGAS LOZANO EJERSAIN

CC# 1111337112

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 87965

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CHAPARRAL
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Pagina 1 - Turno 2022-355-1-8627

Nro Matrícula: 355-54830

Impreso el 18 de Agosto de 2022 a las 02:23:40 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL 355 CHAPARRAL DEPTO TOLIMA MUNICIPIO RIOBLANCO VEREDA: BETANIA
FECHA APERTURA 26/7/2012 RADICACION 2012-2084 CON ESCRITURA DE 26/7/2012

NUPRE SIN INFORMACION

COD CATASTRAL

ESTADO DEL FOLIO **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT. SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS.

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 091 DE FECHA 29-06-2012 EN NOTARIA DE RIOBLANCO BELLAVISTA CON AREA DE 7HTAS
(ART 11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA

AREA PRIVADA - AREA CONSTRUIDA

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

01 - MARIA EVA CABRERA DE VARGAS ADQUIRIO EL TERRENO POR ADJUDICACION QUE LE HIZO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE
LA REFORMA AGRARIA POR RESOLUCION #001818 DEL 28-12-1984 INCORA DE IBAGUE, REGISTRADA EN ABRIL 1/85 EN LA
MATRICULA 355-12721 --

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA. SIN DETERMINAR

1) PREDIO BELLAVISTA #

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
355-12721

ANOTACIÓN Nro: 1 Fecha 22/5/2009 Radicación 2009-355-6-1674

DOC RESOLUCION ADMINISTRATIVA 06 DEL: 7/5/2009 ALCALDIA MPAL DE RIOBLANCO VALOR ACTO \$ 0

ESPECIFICACION LIMITACION AL DOMINIO 0352 DECLARATORIA DE ZONAS DE INMINENCIA DE RIESGO DE

DESPLAZAMIENTO Y DE DESPLAZAMIENTO FORZADO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE COMITE MUNICIPAL PARA LA ATENCION INTEGRAL A LA POBLACION DESPLAZADA POR LA VIOLENCIA DEL MUNICIPIO DE
RIOBLANCO-TOLIMA

A CABRERA SANCHEZ MARIA EVA CC# 28902707

ANOTACIÓN Nro: 2 Fecha 26/7/2012 Radicación 2012-355-6-2084

DOC ESCRITURA 091 DEL: 29/6/2012 NOTARIA DE RIOBLANCO VALOR ACTO \$ 2.200.000

ESPECIFICACION MODO DE ADQUISICION 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE CABRERA SANCHEZ MARIA EVA CC# 28902707

A VARGAS LOZANO EJERSAIN CC# 1111337112 X

ANOTACIÓN Nro: 3 Fecha 6/7/2022 Radicación 2022-355-6-3238

DOC OFICIO 230 DEL 5/4/2022 JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE RIOBLANCO VALOR ACTO \$ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CHAPARRAL
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página 2 - Turno 2022-355-1-8627

Nro Matrícula: 355-54830

Impreso el 18 de Agosto de 2022 a las 02 23:40 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD: 2019-00218

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

DE BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S A

A: VARGAS LOZANO EJERSAIN CC# 1111337112

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

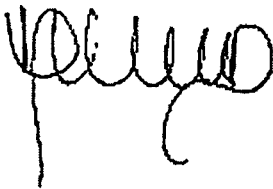
USUARIO: 87983 impreso por: 87965

TURNO: 2022-355-1-8627 FECHA: 6/7/2022

NIS: Yhv7sOnVT1hLllyHoogW0Wib+7Dp1U9YNbAGSiYwias=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CHAPARRAL



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL MAGDA PAOLA GUTIERREZ VANEGAS

SECRETARIA. JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Rioblanco Tolima, Agosto 08 de 2.022. Recibido en la fecha el presente ORIPCHAPARRAL: 355-0733, de la Registradora Seccional de Instrumentos Públicos Circulo Registral de Chaparral Tolima, que antecede, lo agrego a las diligencias respectivas, proceso Ejecutivo Singular, Rad. 2.019-00218-00, Demandado(a) Efersain Vargas Loazno, demandante: Banco Agrario de Colombia S.A.

Jausto S.
JAIRO JUSTINO NIETO GALEANO
Notificador Judicial