

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JURISDICCIONAL
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
RIOBLANCO TOLIMA**

Rioblanco Tolima, treinta y uno (31) de Agosto de dos mil veintidós (2.022).

Clase de Proceso: Ejecutivo Singular
Demandante : Banco Agrario de Colombia S.A.
Demandado(a) : Yecid Marín Barragán
Radicación : 2.020-00196-00
Decisión : Oficio en Conocimiento

En conocimiento de la parte actora el oficio No. 355-0740 de fecha agosto 19 de 2022, procedente de la Registradora Seccional de Instrumentos Públicos del Circulo Judicial de Chaparral Tolima, para los fines pertinentes.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.

El Juez,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'CARLOS ANDRES BOCANEGRA BAEZ'.

CARLOS ANDRES BOCANEGRA BAEZ.

Dr. Carlos Arnalbo

Bqj5 19/08/2022

Chaparral- Tolima, Agosto 19 de 2022

ORIPCHAPARRAL: 355-0740

Doctor

JAIRO JUSTINO NIETO GALEANO

Secretario Ad-Hoc

Juzgado Promiscuo Municipal Rioblanco

j01prmpalrioblanco@cendoj.ramajudicial.gov.co

Rioblanco- Tolima

ASUNTO: Respuesta Oficio 292 del 16/05/2022

Proceso: Ejecutivo Singular de: BANCO AGRARIO DE

COLOMBIA Contra: YECID MARIN BARRAGAN **Rad:** 736164089001-2020-00196-00

Respetuosamente me permito informarle, que fue inscrito en el folio de matrícula inmobiliaria 355-20984 con turno 2022-355-6-2905 el embargo según lo ordenado en el proceso de referencia. En constancia de lo anterior remito Formulario de Calificación y Certificado de Tradición y Libertad.

Lo anterior para su conocimiento y demás fines que estime pertinentes.

Atentamente,

MAGDA PAOLA GUTIERREZ VANEGAS

Registradora Seccional de Instrumentos Públicos

Círculo Registral Chaparral.

Anexo: Lo arriba enunciado-

Página: 1

Impreso el 21 de Julio de 2022 a las 10:13:43 am

Con el turno 2022-355-6-2905 se calificaron las siguientes matrículas:
355-20984

Nro Matricula: 355-20984

CIRCULO DE REGISTRO: 355 CHAPARRAL No. Catastro:
MUNICIPIO: RIOBLANCO DEPARTAMENTO: TOLIMA VEREDA: LA ITALIA TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) FINCA EL MIRADOR 8 #

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 15/6/2022 Radicación 2022-355-6-2905
DOC: OFICIO 292 DEL: 16/5/2022 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE RIOBLANCO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A NIT# 8000378008
A: MARIN BARRAGAN YECID - CC# 93472734

[Faint background text and stamps, including "SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO" and "SERVIDOR PUBLICO"]

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos.

[Handwritten signature]

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 73214

Nro Matrícula: 355-20984

Impreso el 21 de Julio de 2022 a las 10:54:46 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 355 CHAPARRAL DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: RIOBLANCO VEREDA: LA ITALIA
FECHA APERTURA: 1/2/1989 RADICACION: 182 CON: DECLARACIONES DE 19/1/1989
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN PREDIO DENOMINADO EL MIRADOR N 6, UBICADO EN LA VEREDA DE LA ITALIA, EN EL MPIO. DE RIOBLANCO, EXT. 1-1/2 HAS. Y LOS LINDEROS SE ENCUENTRAN CONSTATADOS EN LAS DECLARACIONES DE ENERO 19/89 DEL JUZ. 2. PROMISCUO MPAL DE RIOBLANCO. LINDEROS CORRESPONDIENTES AL TERRENO DENOMINADO EL MIRADOR: UBICADO EN LA VEREDA DE LA ITALIA EN EL MUNICIPIO DE RIOBLANCO, EXTENSION 2 HAS. 2.986 METROS CUADRADOS, LINDEROS CONSTATADOS EN LA RESOLUCION NUMERO 00603 DE ABRIL 30/92 DE INCORA-IBAGUE-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACIÓN DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) FINCA EL MIRADOR 8 #

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 30/1/1989 Radicación 1989-355-6-182
DOC: DECLARACIONES S.N DEL: 19/1/1989 JUZGADO 2 PROMISCUO MUNICIPAL DE RIOBLANCO VALOR ACTO. \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 CONSTITUCION MEJORAS EN TERRENOS BALDIOS DE LA NACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio Incompleto)
DE: JUZ. 2. PROMISCUO MPAL. DE RIOBLANCO
A: RAMIREZ GOMEZ ELICERIO CC# 14277040 X

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 3/9/1992 Radicación 1992-355-6-2106
DOC: RESOLUCION 00603 DEL 30/4/1992 INCORA DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION. MODO DE ADQUISICION : 170 ADJUDICACION DE BALDIOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio Incompleto)
DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA INCORA
A: RAMIREZ GOMEZ ELICERIO CC# 14277040 X
A: SERNA TAFUR ABDULIA ANTONIA X

ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 3/9/1992 Radicación S.N
DOC: RESOLUCION 00603 DEL: 30/4/1992 INCORA DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 340 CONDICION RESOLUTORIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

Nro Matrícula: 355-20984

Impreso el 21 de Julio de 2022 a las 10:54:46 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE RAMIREZ GOMEZ ELICERIO CC# 14277040
DE: SERNA TAFUR OBDULIA ANTONIA
A: LA NACION

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 22/5/2009 Radicación 2009-355-6-1674
DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 06 DEL: 7/5/2009 ALCALDIA MPAL DE RIOBLANCO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0352 DECLARATORIA DE ZONAS DE INMINENCIA DE RIESGO DE
DESPLAZAMIENTO Y DE DESPLAZAMIENTO FORZADO - COPIA 7932
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COMITE MUNICIPL PARA LA ATENCION INTEGRAL A LA POBLACION DESPLAZADA POR LA VIOLENCIA DEL MUNICIPIO DE
RIOBLANCO TOLIMA
A: RAMIREZ GOMEZ ELICERIO CC# 14277040
A: SERNA TAFUR OBDULIA ANTONIA

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 22/5/2009 Radicación 2009-355-6-1674
DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 06 DEL: 7/5/2009 ALCALDIA MPAL DE RIOBLANCO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 0460 PROHIBICION ENAJENAR SIN AUTORIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COMITE MUNICIPAL PARA LA ATENCION INTEGRAL A LA POBLACION DESPLAZADA POR LA VIOLENCIA DEL MUNICIPIO DE
RIOBLANCO TOLIMA
A: RAMIREZ GOMEZ ELICERIO CC# 14277040
A: SERNA TAFUR OBDULIA ANTONIA

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 11/1/2012 Radicación 2012-355-6-68
DOC: ESCRITURA 193 DEL: 23/12/2011 NOTARIA DE RIOBLANCO VALOR ACTO: \$ 850.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ GOMEZ ELICERIO CC# 14277040
DE: SERNA TAFUR OBDULIA ANTONIA CC# 28246946
A: SANCHEZ YELA BLANCA STELLA CC# 65680350 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 10/3/2015 Radicación 2015-355-6-699
DOC: ESCRITURA 1946 DEL: 30/12/2014 NOTARIA UNICA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 850.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ YELA BLANCA STELLA CC# 65680350
A: MARIN BARRAGAN YECID CC# 93472734 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 4/10/2021 Radicación 2021-355-6-3582
DOC: RESOLUCION 01630 DEL: 10/6/2021 UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE
RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS DE IBAGUE VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No, 4 , Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0844 LEVANTAMIENTO DE DECLARATORIA DE INMINENCIA DE RIESGO O
DESPLAZAMIENTO FORZADO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: UNIDAD DE RESTITUCION DE TIERRAS TERRITORIAL DE TOLIMA

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 15/6/2022 Radicación 2022-355-6-2905

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CHAPARRAL
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3 - Turno 2022-355-1-7578

Nro Matrícula: 355-20984

Impreso el 21 de Julio de 2022 a las 10:54:48 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 292 DEL: 16/5/2022 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE RIOBLANCO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A NIT# 8000378008
A: MARIN BARRAGAN YECID CC# 93472734

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

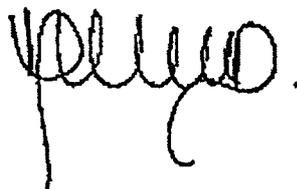
USUARIO: 87983 Impreso por: 87965

TURNO: 2022-355-1-7578 FECHA: 15/6/2022

NIS: Yhv7sOnVT1gFpeh6RzS1eGlb7Dp1U9YnMPdRT9F+XA=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN CHAPARRAL



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL MAGDA PAOLA GUTIERREZ VANEGAS

SECRETARIA. JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Rioblanco Tolima, Agosto 19 de 2.022. Recibido en la fecha el presente ORIPCHAPARRAL-355-0740 y anexos, por conducto del correo interinstitucional, de la Registradora Seccional de Instrumentos Públicos Circulo de Chaparral Tolima, del Ejecutivo Singular, Rad. 2.020-00196-00, que antecede, Demandado(a) Yecid Marín Barragán, siendo demandante: Banco Agrario de Colombia S.A., lo agrego a las diligencias respectivas.

Jairo J. Nieto G.
JAIRO JUSTINO NIETO GALEANO
Notificador Judicial.