

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE ROVIRA TOLIMA

Doce (12) de enero de dos mil veintiuno (2021)

**Clase de proceso** : EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Demandante** : BANCO DAVIVIENDA S.A.  
**Demandado** : WILLIAM ALFREDO SANCHEZ TIQUE  
**Radicación** : 2021-00003-00  
**Decisión** : **LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO**

Habiendo sido subsanada la demanda dentro del término conferido por la ley y teniendo en cuenta que reúne los requisitos generales establecidos en los artículos 82 a 90 del Código General del Proceso y prestan mérito ejecutivo los documentos aportados conforme al artículo 430 y 468 Ibídem, el Juzgado,

**RESUELVE:**

Líbrese Mandamiento Ejecutivo Hipotecario a favor del BANCO DAVIVIENDA S.A y en contra de WILLIAM ALFREDO SANCHEZ TIQUE, por las siguientes cantidades de dinero:

**1.** Por la suma de \$ 41.257.000.00 pesos M/te, que corresponden a la obligación # 07116168700125207 - 0032060319136673.

**1.1.** Por la suma de \$ 5.719.659.00 pesos M/cte, que corresponde a Intereses Corrientes o de Plazo, sobre la anterior suma de dinero, desde el día 12 de junio de 2020, hasta el día 13 de enero de 2021.

**1.2.** Por el valor de los Intereses Moratorios a partir del día 15 de enero de 2021, hasta el momento en que se haga efectiva la obligación a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**2.-** Decreta el embargo del derecho de dominio y posesión del bien inmueble dado en garantía hipotecaria, predio rural denominado el Corazón, ubicado en el paraje San Roque, del Municipio de Rovira Tolima, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria Nro 350-13029 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ibagué, de propiedad del demandado WILLIAM ALFREDO SANCHEZ TIQUE con la C.C.#. 3.207.448. Expídase el oficio por la secretaria del Juzgado.

**3.-** Lo atinente a las costas se resolverá en su momento procesal.

**4.-** Notifíquese personalmente a la parte demandada la presente providencia conforme a lo dispuesto en los artículos 290 a 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el Decreto Legislativo 806 del 4 de junio de 2020, advirtiéndosele que se le concede un término de cinco (5) días para pagar la obligación (art. 431) y diez (10) para proponer excepciones (art. 467), haciéndosele entrega de un juego de copias para el traslado.

**5.-** Reconocer personería adjetiva al Doctor HERNANDO FRANCO BEJARANO con T.P. No. 60811 del C. S de la J., como apoderado de la parte demandante, en la forma y términos del poder debidamente conferido.

**6.-** AUTORIZAR a las personas relacionadas en el acápite de Petición Especial de la demanda principal, como dependientes judiciales del apoderado de la parte demandante; con las limitaciones del Art. 27 Decreto 196 de 1991, en concordancia con el Art. 123 C. G. del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ALEJANDRO OSPINA RIOS  
JUEZ**

Firma escaneada según el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 del 28 de marzo de 2020 del Ministerio de Justicia y del Derecho