**Constancia Secretarial:** Pasa al Despacho del señor Juez la presente demanda, para lo que en derecho corresponde. Sírvase Proveer. Rovira, «Mes_letra_Auto» «Dia_Auto» de «Año_Auto».

***República de Colombia***
***Juzgado Segundo Promiscuo Municipal***
***Rovira Tolima***

Rovira, Abril dieciocho (18) de dos mil veintidos (2022)

Proceso: DECLARACIÓN DE PERTENENCIA (ART. 375)
Demandante: ALBA MARINA RODRIGUEZ CARMONA
Demandado: TERESA BARRETO GUZMAN - NORMA EUMILFE CONTENTO BARRETO – PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS
Radicación: 736244089002-2021-00032-00

**AUTO: Admite Proceso Verbal de Pertenencia.**

Agotado como se encuentra los trámites reglados en los numerales 3, 4 y 5 del artículo 375 del C. G. P., observa el Despacho que el predio objeto de declaración de pertenencia, no es un bien de uso público ni fiscal, por lo tanto se continuara con el trámite de admisión de la presente demanda. Por lo que se……

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda verbal de declaración de pertenencia de ALBA MARINA RODRIGUEZ CARMONA, Contra TERESA BARRETO GUZMAN - NORMA EUMILFE CONTENTO BARRETO y PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** a TERESA BARRETO GUZMÁN, NORMA EUMILFE CONTENTO BARRETO, YIDA ANALIDA CONTENTO BARRETO, WILSON NED CONTENTO BARRETO, ARVEY SILVERIO CONTENTO BARRETO, MARCEL RIQUELMER CONTENTO BARRETO y NOHORA EUMILCE CONTENTO BARRETO, de conformidad al articulo 8 del Decreto legislativo 806 de 2020.

**TERCERO: ORDENAR** el emplazamiento de las personas inciertas e indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien identificado con la M. I. No. **350-103394** y ficha catastral No. 00-02-0010-0055-000, para que los hagan valer dentro de este proceso.

**CUARTO: ORDENAR** la inscripción de esta demanda en la Matrícula Inmobiliaria No. **350-103394**, ante la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Ibagué Tolima.

**QUINTO: INFORMAR** de la existencia de este proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que si lo tienen a bien, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**Constancia Secretarial:** Pasa al Despacho del señor Juez la presente demanda, para lo que en derecho corresponde. Sírvase Proveer. Rovira, «Mes_letra_Auto» «Dia_Auto» de «Año_Auto».

***República de Colombia***
***Juzgado Segundo Promiscuo Municipal***
***Rovira Tolima***

**SEXTO: ORDENAR** la instalación de la valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto de este proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite[1]. Una vez instalada con las indicaciones dadas, la parte actora aportará fotografías del inmueble en la que se observe claramente el contenido de ellos.

**SÉPTIMO: INSCRITA** la demanda y aportadas las fotografías, en su oportunidad se ordenará la inclusión del contenido de la valla o del aviso en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia que llevará el Consejo Superior de la Judicatura, por el término de un (1) mes, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas.

Notifíquese y Cúmplase,

**JORGE ANDRÉS QUIJANO DEVIA**
Juez

El presente auto de no ser recurrido queda ejecutoriado en abril 22 de 2022

[1] Art. 375 Numeral 7 del Código General del Proceso.