



ASESORIAS JURIDICAS F.O.C.

Señor:

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL

Valle de San Juan – Tolima.

E. S. D.

REF: Proceso Ejecutivo Hipotecario del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. contra JOSE FARID GOMEZ PLATA.

RAD: 2020 - 00021

FERNANDO OTALORA CAMACHO, Identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apodera de la parte actora dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo ante el Despacho del Señor Juez para allegar LA LIQUIDACION DEL CRÉDITO.

PAGARE No. 066016100019323

La liquidación de Crédito al 08 de abril de 2022 por Valor Total (Capital + Intereses) de: TRES MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON 08 CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$3.688.795,08)

PAGARE No. 066806100006181

La liquidación de Crédito al 08 de abril de 2022 por Valor Total (Capital + Intereses) de: CATORCE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL OCHOCIENTOS CATORCE PESOS CON 84 CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$14.680.814,84)

PAGARE No. 4481860000504867

La liquidación de Crédito al 08 de abril de 2022 por Valor Total (Capital + Intereses) de: OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUARENTA Y SIETE PESOS CON 26 CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$829.047,26)

Del Señor Juez, muy Atentamente:

FERNANDO OTALORA CAMACHO.

C. No. 14.223.298 de Ibagué.

TP No. 120.338 C.S. de la J

CAPITAL :

\$ 1,871,125.00

Intereses de plazo sobre el capital inicial (\$ 1,871,125.00)

Desde	Hasta	Días	T. Mens(%)	T.E.A.(%)		
18-jun-2018	30-jun-2018	13	1.69	20.28	\$	13,702.87
01-jul-2018	31-jul-2018	31	1.67	20.03	\$	32,273.27
01-ago-2018	31-ago-2018	31	1.66	19.94	\$	32,128.26
01-sep-2018	30-sep-2018	30	1.65	19.81	\$	30,889.16
01-oct-2018	31-oct-2018	31	1.64	19.63	\$	31,628.77
01-nov-2018	30-nov-2018	30	1.62	19.49	\$	30,390.19
01-dic-2018	31-dic-2018	31	1.62	19.40	\$	31,258.18
01-ene-2019	31-ene-2019	31	1.60	19.16	\$	30,871.48
01-feb-2019	28-feb-2019	28	1.64	19.70	\$	28,669.79
01-mar-2019	31-mar-2019	31	1.61	19.37	\$	31,209.85
01-abr-2019	30-abr-2019	30	1.61	19.32	\$	30,125.11
01-may-2019	31-may-2019	31	1.61	19.34	\$	31,161.51
01-jun-2019	18-jun-2019	18	1.61	19.30	\$	18,056.36
Sub-Total					\$	2,243,489.79

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 1,871,125.00)

Desde	Hasta	Días	T. Mens(%)	T.E.A.(%)		
19-jun-2019	30-jun-2019	12	2.41	19.30	\$	18,056.36
01-jul-2019	31-jul-2019	31	2.41	19.28	\$	46,597.25
01-ago-2019	31-ago-2019	31	2.42	19.32	\$	46,693.92
01-sep-2019	30-sep-2019	30	2.42	19.32	\$	45,187.67
01-oct-2019	31-oct-2019	31	2.39	19.10	\$	46,162.21
01-nov-2019	30-nov-2019	30	2.38	19.03	\$	44,509.39
01-dic-2019	31-dic-2019	31	2.36	18.91	\$	45,703.01
01-ene-2020	31-ene-2020	31	2.35	18.77	\$	45,364.65
01-feb-2020	28-feb-2020	28	2.38	19.06	\$	41,607.58
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2.37	18.95	\$	45,799.68
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2.34	18.69	\$	43,714.16
01-may-2020	31-may-2020	31	2.27	18.19	\$	43,962.86
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2.27	18.12	\$	42,380.98
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2.27	18.12	\$	43,793.68
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2.29	18.29	\$	44,204.55
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2.29	18.35	\$	42,918.93
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2.26	18.09	\$	43,721.17
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2.23	17.84	\$	41,726.09
01-dic-2020	31-dic-2020	31	2.18	17.46	\$	42,198.55
01-ene-2021	31-ene-2021	31	2.17	17.32	\$	41,860.18
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2.19	17.54	\$	38,289.45
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2.18	17.41	\$	42,077.70
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2.16	17.31	\$	40,486.47
01-may-2021	31-may-2021	31	2.15	17.22	\$	41,618.50
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2.15	17.21	\$	40,252.58
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2.15	17.18	\$	41,521.82
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2.16	17.24	\$	41,666.84
01-sep-2021	30-sep-2021	30	2.15	17.19	\$	40,205.80
01-oct-2021	31-oct-2021	31	2.14	17.08	\$	41,280.14
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2.16	17.27	\$	40,392.91
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2.18	17.46	\$	42,198.55
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2.21	17.66	\$	42,681.92
01-feb-2022	28-feb-2022	28	2.29	18.30	\$	39,948.52
01-mar-2022	31-mar-2022	31	2.31	18.47	\$	44,639.59
01-abr-2022	08-abr-2022	8	2.38	19.05	\$	11,881.64
TOTAL					\$	3,688,795.08

CAPITAL :

\$ 7,975,903.00

Intereses de plazo sobre el capital inicial (\$ 7,975,903.00)

Desde	Hasta	Días	T. Mens(%)	T.E.A.(%)		
25-ene-2019	31-ene-2019	7	1.60	19.16	\$	29,714.67
01-feb-2019	28-feb-2019	28	1.64	19.70	\$	122,208.56
01-mar-2019	31-mar-2019	31	1.61	19.37	\$	133,035.85
01-abr-2019	30-abr-2019	30	1.61	19.32	\$	128,412.04
01-may-2019	31-may-2019	31	1.61	19.34	\$	132,829.80
01-jun-2019	30-jun-2019	30	1.61	19.30	\$	128,279.11
01-jul-2019	25-jul-2019	25	1.61	19.28	\$	106,788.48
Sub-Total					\$	8,757,171.50

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 7,975,903.00)

Desde	Hasta	Días	T. Mens(%)	T.E.A.(%)		
26-jul-2019	31-jul-2019	6	2.41	19.28	\$	38,443.85
01-ago-2019	31-ago-2019	31	2.42	19.32	\$	199,038.66
01-sep-2019	30-sep-2019	30	2.42	19.32	\$	192,618.06
01-oct-2019	31-oct-2019	31	2.39	19.10	\$	196,772.17
01-nov-2019	30-nov-2019	30	2.38	19.03	\$	189,726.79
01-dic-2019	31-dic-2019	31	2.36	18.91	\$	194,814.75
01-ene-2020	31-ene-2020	31	2.35	18.77	\$	193,372.44
01-feb-2020	28-feb-2020	28	2.38	19.06	\$	177,357.50
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2.37	18.95	\$	195,226.84
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2.34	18.69	\$	186,337.03
01-may-2020	31-may-2020	31	2.27	18.19	\$	187,397.16
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2.27	18.12	\$	180,654.20
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2.27	18.12	\$	186,676.01
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2.29	18.29	\$	188,427.39
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2.29	18.35	\$	182,947.28
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2.26	18.09	\$	186,366.94
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2.23	17.84	\$	177,862.64
01-dic-2020	31-dic-2020	31	2.18	17.46	\$	179,876.55
01-ene-2021	31-ene-2021	31	2.17	17.32	\$	178,434.24
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2.19	17.54	\$	163,213.56
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2.18	17.41	\$	179,361.44
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2.16	17.31	\$	172,578.60
01-may-2021	31-may-2021	31	2.15	17.22	\$	177,404.02
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2.15	17.21	\$	171,581.61
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2.15	17.18	\$	176,991.93
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2.16	17.24	\$	177,610.07
01-sep-2021	30-sep-2021	30	2.15	17.19	\$	171,382.22
01-oct-2021	31-oct-2021	31	2.14	17.08	\$	175,961.71
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2.16	17.27	\$	172,179.81
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2.18	17.46	\$	179,876.55
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2.21	17.66	\$	181,936.99
01-feb-2022	28-feb-2022	28	2.29	18.30	\$	170,285.53
01-mar-2022	31-mar-2022	31	2.31	18.47	\$	190,281.78
01-abr-2022	08-abr-2022	8	2.38	19.05	\$	50,646.98
TOTAL					\$	14,680,814.84

CAPITAL :

\$ 474,637.00

Intereses de plazo sobre el capital inicial (\$ 474,637.00)

Desde	Hasta	Días	T. Mens(%)	T.E.A.(%)		
05-jul-2019	31-jul-2019	27	1.61	19.28	\$	6,863.25
01-ago-2019	21-ago-2019	21	1.61	19.32	\$	5,349.16
Sub-Total					\$	486,849.41

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$ 474,637.00)

Desde	Hasta	Días	T. Mens(%)	T.E.A.(%)		
22-ago-2019	31-ago-2019	10	2.42	19.32	\$	3,820.83
01-sep-2019	30-sep-2019	30	2.42	19.32	\$	11,462.48
01-oct-2019	31-oct-2019	31	2.39	19.10	\$	11,709.69
01-nov-2019	30-nov-2019	30	2.38	19.03	\$	11,290.43
01-dic-2019	31-dic-2019	31	2.36	18.91	\$	11,593.21
01-ene-2020	31-ene-2020	31	2.35	18.77	\$	11,507.38
01-feb-2020	28-feb-2020	28	2.38	19.06	\$	10,554.34
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2.37	18.95	\$	11,617.73
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2.34	18.69	\$	11,088.71
01-may-2020	31-may-2020	31	2.27	18.19	\$	11,151.79
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2.27	18.12	\$	10,750.53
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2.27	18.12	\$	11,108.88
01-ago-2020	31-ago-2020	31	2.29	18.29	\$	11,213.10
01-sep-2020	30-sep-2020	30	2.29	18.35	\$	10,886.99
01-oct-2020	31-oct-2020	31	2.26	18.09	\$	11,090.49
01-nov-2020	30-nov-2020	30	2.23	17.84	\$	10,584.41
01-dic-2020	31-dic-2020	31	2.18	17.46	\$	10,704.25
01-ene-2021	31-ene-2021	31	2.17	17.32	\$	10,618.42
01-feb-2021	28-feb-2021	28	2.19	17.54	\$	9,712.66
01-mar-2021	31-mar-2021	31	2.18	17.41	\$	10,673.60
01-abr-2021	30-abr-2021	30	2.16	17.31	\$	10,269.96
01-may-2021	31-may-2021	31	2.15	17.22	\$	10,557.11
01-jun-2021	30-jun-2021	30	2.15	17.21	\$	10,210.63
01-jul-2021	31-jul-2021	31	2.15	17.18	\$	10,532.59
01-ago-2021	31-ago-2021	31	2.16	17.24	\$	10,569.37
01-sep-2021	30-sep-2021	30	2.15	17.19	\$	10,198.76
01-oct-2021	31-oct-2021	31	2.14	17.08	\$	10,471.28
01-nov-2021	30-nov-2021	30	2.16	17.27	\$	10,246.23
01-dic-2021	31-dic-2021	31	2.18	17.46	\$	10,704.25
01-ene-2022	31-ene-2022	31	2.21	17.66	\$	10,826.87
01-feb-2022	28-feb-2022	28	2.29	18.30	\$	10,133.50
01-mar-2022	31-mar-2022	31	2.31	18.47	\$	11,323.45
01-abr-2022	08-abr-2022	8	2.38	19.05	\$	3,013.94

TOTAL \$ 829,047.26