

Señor:

JUEZ PROMISCO MUNICIPAL

Caicedonia, Valle.-

Ref. Proceso Ejecutivo Hipotecario

Demandante: **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**

Demandado: Diego Álvarez Pérez

Radicado: 2018-00604

MARTA LUCIA QUICENO CEBALLOS, abogada en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, en mi calidad de apoderada de la parte demandante, por medio del presente escrito, anexo la **liquidación de crédito**, la cual desgloso así:

Capital.....	\$	39.999.527,00
Intereses Remuneratorios.....	\$	9.457.488,00
(Desde el 29 de Mayo de 2017 hasta el 29 Noviembre de 2017)		
Intereses Moratorios.....	\$	53.049.870,01
(Desde el 30 Mayo de 2017 hasta el 30 de Junio de 2022		
Otros Conceptos.....	\$	163.918,00
Total liquidación de crédito	\$	102.670.803,01

Capital.....	\$	20.000.000,00
Intereses Remuneratorios.....	\$	3.076.136,00
(Desde el 17 junio de 2017 hasta el 17 de diciembre de 2017)		
Intereses Moratorios.....	\$	23.198.982,00
(Desde el 18 diciembre de 2017 hasta el 30 de Junio de 2022		
Otros Conceptos.....	\$	115.687,00
Total liquidación de crédito	\$	46.390.805,00

Valor total de la liquidación del crédito: CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHO PESOS MCTE (\$ 149.061.608,00)

En los anteriores términos dejo entonces presentada la liquidación del crédito hasta el día 30 junio de 2022.-

Renuncio a términos de notificación y ejecutoria.

Cordialmente,



MARTA LUCIA QUICENO CEBALLOS

C.C. 42.068.450 expedida en Pereira

T.P. No. 64.291 del C.S.J

									20.000.000,00		
periodo		desde		hasta			total		%	VALOR	SALDO
	día	mes	año	día	mes	año	días	mora	20.000.000,00		20.000.000,00
DICIEMBRE	18	12	2017	31	12	2017	14	2,47%	20.000.000,00	230.533,33	20.230.533,33
ENERO	1	1	2018	31	1	2018	31	2,31%	20.000.000,00	477.400,00	20.707.933,33
FEBRERO	1	2	2018	28	2	2018	28	2,31%	20.000.000,00	431.200,00	21.139.133,33
MARZO	1	3	2018	31	3	2018	31	2,28%	20.000.000,00	471.200,00	21.610.333,33
ABRIL	1	4	2018	30	4	2018	30	2,26%	20.000.000,00	452.000,00	22.062.333,33
MAYO	1	5	2018	31	5	2018	31	2,25%	20.000.000,00	465.000,00	22.527.333,33
JUNIO	1	6	2018	30	6	2018	30	2,24%	20.000.000,00	448.000,00	22.975.333,33
JULIO	1	7	2018	31	7	2018	31	2,21%	20.000.000,00	456.733,33	23.432.066,67
AGOSTO	1	8	2018	31	8	2018	31	2,20%	20.000.000,00	454.666,67	23.886.733,33
SEPTIEMBRE	1	9	2018	30	9	2018	30	2,19%	20.000.000,00	438.000,00	24.324.733,33
OCTUBRE	1	10	2018	31	10	2018	31	2,17%	20.000.000,00	448.466,67	24.773.200,00
NOVIEMBRE	1	11	2018	30	11	2018	30	2,16%	20.000.000,00	432.000,00	25.205.200,00
DICIEMBRE	1	12	2018	31	12	2018	31	2,15%	20.000.000,00	444.333,33	25.649.533,33
ENERO	1	1	2019	31	1	2019	31	2,13%	20.000.000,00	439.786,67	26.089.320,00
FEBRERO	1	2	2019	28	2	2019	28	2,18%	20.000.000,00	407.120,00	26.496.440,00
MARZO	1	3	2019	31	3	2019	31	2,15%	20.000.000,00	444.333,33	26.940.773,33
ABRIL	1	4	2019	30	4	2019	30	2,18%	20.000.000,00	436.000,00	27.376.773,33
MAYO	1	5	2019	31	5	2019	31	2,15%	20.000.000,00	444.333,33	27.821.106,67
JUNIO	1	6	2019	30	6	2019	30	2,18%	20.000.000,00	436.000,00	28.257.106,67
JULIO	1	7	2019	31	7	2019	31	2,41%	20.000.000,00	498.066,67	28.755.173,33
AGOSTO	1	8	2019	31	8	2019	31	2,41%	20.000.000,00	498.066,67	29.253.240,00
SEPTIEMBRE	1	9	2019	30	9	2019	30	2,14%	20.000.000,00	428.000,00	29.681.240,00
OCTUBRE	1	10	2019	31	10	2019	31	2,12%	20.000.000,00	438.133,33	30.119.373,33
NOVIEMBRE	1	11	2019	30	11	2019	30	2,12%	20.000.000,00	424.000,00	30.543.373,33
DICIEMBRE	1	12	2019	31	12	2019	31	2,12%	20.000.000,00	438.133,33	30.981.506,67
ENERO	1	1	2020	31	1	2020	31	2,12%	20.000.000,00	438.133,33	31.419.640,00
FEBRERO	1	2	2020	29	2	2020	29	2,12%	20.000.000,00	409.866,67	31.829.506,67
MARZO	1	3	2020	31	3	2020	31	2,11%	20.000.000,00	435.446,67	32.264.953,33
ABRIL	1	4	2020	30	4	2020	30	2,08%	20.000.000,00	416.220,00	32.681.173,33
MAYO	1	5	2020	31	5	2020	31	2,01%	20.000.000,00	415.813,33	33.096.986,67
JUNIO	1	6	2020	30	6	2020	30	2,02%	20.000.000,00	404.760,00	33.501.746,67
JULIO	1	7	2020	31	7	2020	31	2,02%	20.000.000,00	418.252,00	33.919.998,67
AGOSTO	1	8	2020	31	8	2020	31	2,04%	20.000.000,00	421.848,00	34.341.846,67
SEPTIEMBRE	1	9	2020	30	9	2020	30	2,04%	20.000.000,00	408.240,00	34.750.086,67
OCTUBRE	1	10	2020	31	10	2020	31	2,02%	20.000.000,00	417.694,00	35.167.780,67
NOVIEMBRE	1	11	2020	30	11	2020	30	2,00%	20.000.000,00	399.140,00	35.566.920,67
DICIEMBRE	1	12	2020	31	12	2020	31	1,96%	20.000.000,00	404.529,33	35.971.450,00
ENERO	1	1	2021	31	1	2021	31	1,94%	20.000.000,00	401.594,67	36.373.044,67
FEBRERO	1	2	2021	28	2	2021	28	1,97%	20.000.000,00	366.893,33	36.739.938,00
MARZO	1	3	2021	31	3	2021	31	1,95%	20.000.000,00	403.558,00	37.143.496,00
ABRIL	1	4	2021	30	4	2021	30	1,94%	20.000.000,00	388.520,00	37.532.016,00
MAYO	1	5	2021	31	5	2021	31	1,94%	20.000.000,00	400.747,33	37.932.763,33
JUNIO	1	6	2021	30	6	2021	30	1,93%	20.000.000,00	386.500,00	38.319.263,33
JULIO	1	7	2021	31	7	2021	31	1,93%	20.000.000,00	398.680,67	38.717.944,00
AGOSTO	1	8	2021	31	8	2021	31	1,94%	20.000.000,00	399.941,33	39.117.885,33
SEPTIEMBRE	1	9	2021	30	9	2021	30	1,93%	20.000.000,00	386.000,00	39.503.885,33
OCTUBRE	1	10	2021	31	10	2021	31	1,92%	20.000.000,00	396.572,67	39.900.458,00
NOVIEMBRE	1	11	2021	30	11	2021	30	1,94%	20.000.000,00	387.700,00	40.288.158,00
DICIEMBRE	1	12	2021	31	12	2021	31	1,96%	20.000.000,00	404.529,33	40.692.687,33
ENERO	1	1	2022	31	1	2022	31	1,96%	20.000.000,00	405.066,67	41.097.754,00
FEBRERO	1	2	2022	28	2	2022	28	2,04%	20.000.000,00	380.800,00	41.478.554,00
MARZO	1	3	2022	31	3	2022	31	2,06%	20.000.000,00	425.568,00	41.904.122,00
ABRIL	1	4	2022	30	4	2022	30	2,12%	20.000.000,00	423.380,00	42.327.502,00
MAYO	1	5	2022	31	5	2022	31	2,04%	20.000.000,00	421.600,00	42.749.102,00
JUNIO	1	6	2022	30	6	2022	30	2,25%	20.000.000,00	449.880,00	43.198.982,00
										23.198.982,00	

									39.999.527,00		
periodo	desde		año	hasta		año	total	mora	%	VALOR	SALDO
	día	mes		día	mes		días				
MAYO	30	5	2017	31	5	2017	2	2,47%	39.999.527,00	65.865,89	40.065.392,89
JUNIO	1	6	2017	30	6	2017	30	2,47%	39.999.527,00	987.988,32	41.053.381,20
JULIO	1	7	2017	31	7	2017	31	2,47%	39.999.527,00	1.020.921,26	42.074.302,47
AGOSTO	1	8	2017	31	8	2017	31	2,47%	39.999.527,00	1.020.921,26	43.095.223,73
SEPTIEMBRE	1	9	2017	30	9	2017	30	2,47%	39.999.527,00	987.988,32	44.083.212,04
OCTUBRE	1	10	2017	31	10	2017	31	2,47%	39.999.527,00	1.020.921,26	45.104.133,30
NOVIEMBRE	1	11	2017	30	11	2017	30	2,47%	39.999.527,00	987.988,32	46.092.121,62
DICIEMBRE	1	12	2017	31	12	2017	31	2,47%	39.999.527,00	1.020.921,26	47.113.042,88
ENERO	1	1	2018	31	1	2018	31	2,31%	39.999.527,00	954.788,71	48.067.831,59
FEBRERO	1	2	2018	28	2	2018	28	2,31%	39.999.527,00	862.389,80	48.930.221,39
MARZO	1	3	2018	31	3	2018	31	2,28%	39.999.527,00	942.388,86	49.872.610,25
ABRIL	1	4	2018	30	4	2018	30	2,26%	39.999.527,00	903.989,31	50.776.599,56
MAYO	1	5	2018	31	5	2018	31	2,25%	39.999.527,00	929.989,00	51.706.588,56
JUNIO	1	6	2018	30	6	2018	30	2,24%	39.999.527,00	895.989,40	52.602.577,97
JULIO	1	7	2018	31	7	2018	31	2,21%	39.999.527,00	913.455,86	53.516.033,83
AGOSTO	1	8	2018	31	8	2018	31	2,20%	39.999.527,00	909.322,58	54.425.356,41
SEPTIEMBRE	1	9	2018	30	9	2018	30	2,19%	39.999.527,00	875.989,64	55.301.346,05
OCTUBRE	1	10	2018	31	10	2018	31	2,17%	39.999.527,00	896.922,73	56.198.268,78
NOVIEMBRE	1	11	2018	30	11	2018	30	2,16%	39.999.527,00	863.989,78	57.062.258,56
DICIEMBRE	1	12	2018	31	12	2018	31	2,15%	39.999.527,00	888.656,16	57.950.914,72
ENERO	1	1	2019	31	1	2019	31	2,13%	39.999.527,00	879.562,93	58.830.477,65
FEBRERO	1	2	2019	28	2	2019	28	2,18%	39.999.527,00	814.230,37	59.644.708,03
MARZO	1	3	2019	31	3	2019	31	2,15%	39.999.527,00	888.656,16	60.533.364,18
ABRIL	1	4	2019	30	4	2019	30	2,18%	39.999.527,00	871.989,69	61.405.353,87
MAYO	1	5	2019	31	5	2019	31	2,15%	39.999.527,00	888.656,16	62.294.010,03
JUNIO	1	6	2019	30	6	2019	30	2,18%	39.999.527,00	871.989,69	63.165.999,72
JULIO	1	7	2019	31	7	2019	31	2,41%	39.999.527,00	996.121,55	64.162.121,27
AGOSTO	1	8	2019	31	8	2019	31	2,41%	39.999.527,00	996.121,55	65.158.242,83
SEPTIEMBRE	1	9	2019	30	9	2019	30	2,14%	39.999.527,00	855.989,88	66.014.232,71
OCTUBRE	1	10	2019	31	10	2019	31	2,12%	39.999.527,00	876.256,30	66.890.489,01
NOVIEMBRE	1	11	2019	30	11	2019	30	2,12%	39.999.527,00	847.989,97	67.738.478,98
DICIEMBRE	1	12	2019	31	12	2019	31	2,12%	39.999.527,00	876.256,30	68.614.735,29
ENERO	1	1	2020	31	1	2020	31	2,12%	39.999.527,00	876.256,30	69.490.991,59
FEBRERO	1	2	2020	29	2	2020	29	2,12%	39.999.527,00	819.723,64	70.310.715,23
MARZO	1	3	2020	31	3	2020	31	2,11%	39.999.527,00	870.883,04	71.181.598,27
ABRIL	1	4	2020	30	4	2020	30	2,08%	39.999.527,00	832.430,16	72.014.028,42
MAYO	1	5	2020	31	5	2020	31	2,01%	39.999.527,00	831.616,83	72.845.645,26
JUNIO	1	6	2020	30	6	2020	30	2,02%	39.999.527,00	809.510,43	73.655.155,68
JULIO	1	7	2020	31	7	2020	31	2,02%	39.999.527,00	836.494,11	74.491.649,79
AGOSTO	1	8	2020	31	8	2020	31	2,04%	39.999.527,00	843.686,02	75.335.335,82
SEPTIEMBRE	1	9	2020	30	9	2020	30	2,04%	39.999.527,00	816.470,35	76.151.806,16
OCTUBRE	1	10	2020	31	10	2020	31	2,02%	39.999.527,00	835.378,12	76.987.184,28
NOVIEMBRE	1	11	2020	30	11	2020	30	2,00%	39.999.527,00	798.270,56	77.785.454,84
DICIEMBRE	1	12	2020	31	12	2020	31	1,96%	39.999.527,00	809.049,10	78.594.503,94
ENERO	1	1	2021	31	1	2021	31	1,94%	39.999.527,00	803.179,84	79.397.683,78
FEBRERO	1	2	2021	28	2	2021	28	1,97%	39.999.527,00	733.777,99	80.131.461,77
MARZO	1	3	2021	31	3	2021	31	1,95%	39.999.527,00	807.106,46	80.938.568,22
ABRIL	1	4	2021	30	4	2021	30	1,94%	39.999.527,00	777.030,81	81.715.599,03
MAYO	1	5	2021	31	5	2021	31	1,94%	39.999.527,00	801.485,19	82.517.084,22
JUNIO	1	6	2021	30	6	2021	30	1,93%	39.999.527,00	772.990,86	83.290.075,08
JULIO	1	7	2021	31	7	2021	31	1,93%	39.999.527,00	797.351,90	84.087.426,99
AGOSTO	1	8	2021	31	8	2021	31	1,94%	39.999.527,00	799.873,21	84.887.300,20
SEPTIEMBRE	1	9	2021	30	9	2021	30	1,93%	39.999.527,00	771.660,87	85.659.291,07
OCTUBRE	1	10	2021	31	10	2021	31	1,92%	39.999.527,00	793.135,95	86.452.427,02
NOVIEMBRE	1	11	2021	30	11	2021	30	1,94%	39.999.527,00	775.390,83	87.227.817,85
DICIEMBRE	1	12	2021	31	12	2021	31	1,96%	39.999.527,00	809.049,10	88.036.866,95
ENERO	1	1	2022	31	1	2022	31	1,96%	39.999.527,00	810.123,75	88.846.990,71
FEBRERO	1	2	2022	28	2	2022	28	2,04%	39.999.527,00	761.590,99	89.608.581,70
MARZO	1	3	2022	31	3	2022	31	2,06%	39.999.527,00	851.125,94	90.459.707,63
ABRIL	1	4	2022	30	4	2022	30	2,12%	39.999.527,00	846.749,99	91.306.457,62
MAYO	1	5	2022	31	5	2022	31	2,04%	39.999.527,00	843.190,03	92.149.647,65
JUNIO	1	6	2022	30	6	2022	30	2,25%	39.999.527,00	899.749,36	93.049.397,01