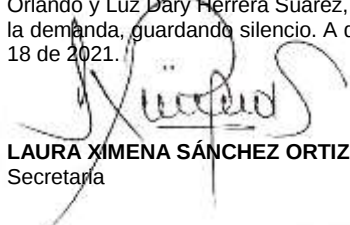


**SECRETARÍA (Constancia de Recibido):** Informo al señor Juez que, los Señores Roslady, Claudia María, Edgar Arturo, Magdalena, María Margoth y Adriana María Herrera Suarez, habiendo sido notificados por conducta concluyente y los Señores Orlando y Luz Dary Herrera Suarez, habiendo sido notificados por aviso, sobre el contenido del auto mediate el cual se admitió la demanda, guardando silencio. A despacho del señor Juez, para que se sirva proveer lo pertinente. Caicedonia Valle, Marzo 18 de 2021.

  
LAURA XIMENA SÁNCHEZ ORTIZ  
Secretaría

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
CAICEDONIA VALLE**

**AUTO No. 338**

**Proceso:** Venta de Bien Común  
**Demandante:** Aidecilia Morales Castaño  
**Demandado:** Adriana María, Edgar Arturo, Claudia María, Luz Dary, Magdalena, María Margoth, Orlando y Roslady Herrera Suarez  
**Radicado:** 76-122-40-89-001-2018-00275-00

Caicedonia Valle del Cauca, Abril doce (12) de dos mil veintiuno (2021)

**1. OBJETO DE LA PROVEDENCIA**

Corresponde a este Despacho requerir a la parte demandante, a fin de que cumpla con la carga procesal de perfeccionar la medida cautelar consistente en el embargo del inmueble objeto de venta.

**2. ANTECEDENTES**

El presente proceso verbal de venta de bien común, fue promovido por la Señora Aidecilia Morales Castaño, en contra de los copropietarios, Señores Adriana María, Edgar Arturo, Claudia María, Luz Dary, Magdalena, María Margoth, Orlando y Roslady Herrera Suarez, siendo admitida por medio del Auto No. 1747 de octubre 30 de 2019.

En dicha providencia, se dispuso decretar el embargo del bien inmueble objeto de demanda, en el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 382-18646 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sevilla Valle; sin que hasta la fecha, haya sido perfeccionada.

**3. CONSIDERACIONES**

El artículo 317, numeral primero del Código General del Proceso, establece que “El desistimiento tácito se aplicará en los siguientes eventos: 1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado. Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas.”

Conforme a lo dicho en precedencia se tiene que la parte demandante no ha perfeccionado la medida cautelar consistente en el embargo del bien inmueble distinguido con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 382-18646 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sevilla Valle; de conformidad con lo normado en el artículo 317 numeral 1° del

Código General del Proceso, se hace necesario requerirla para que cumpla con la carga procesal antedicha.

Con la advertencia de que dicha actuación debe ser agotada dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia, so pena de tenerse por desistida tácitamente la actuación, disponiéndose la terminación del proceso y se condenará en costas.

#### 4. DECISIÓN

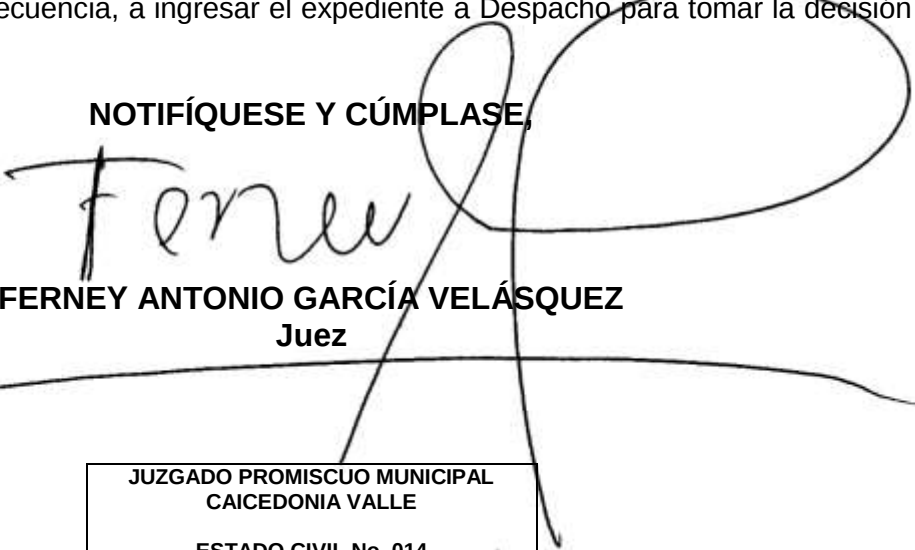
En mérito de lo expuesto en precedencia, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CAICEDONIA VALLE,**

#### RESUELVE

**Primero.- REQUERIR** a la parte demandante para que dentro del término de **treinta (30) días siguientes** a la notificación de este proveído, disponga de todo lo necesario para que sea perfeccionada la medida cautelar, consistente en el embargo del bien inmueble distinguido con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 382-18646 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sevilla Valle.

**Segundo.-** Por secretaría se vigilará el fiel cumplimiento de lo aquí dispuesto, procediendo, en consecuencia, a ingresar el expediente a Despacho para tomar la decisión a que hubiere lugar.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

  
**FERNEY ANTONIO GARCÍA VELÁSQUEZ**  
Juez



Firmado Por:

**FERNEY ANTONIO GARCIA VELASQUEZ**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE CAICEDONIA-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**c702affff806d2585570e0c359c8c7cd2bed8fb3e49abfe3d7f3f1900034cb95**  
Documento generado en 12/04/2021 08:25:54 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**