

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL EL CERRITO VALLE  
[j02pmelecerrito@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02pmelecerrito@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Once (11) de marzo de dos mil Veintidós 2022

Radicado número	76248489002-2022-00099-00
Proceso	Pertenencia
Demandante	Horacio Llanos Betancourt
Demandado	Herederos determinados e indeterminados de Luz Dary Restrepo Estrada

Con base en los arts. 90 y 82 del C. G. del P., y en atención a la entrada en vigencia del Decreto 806 de 2020, se **INADMITE** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsanen las siguientes deficiencias:

1. **ALLEGAR** poder especial para iniciar la acción **IDENTIFICANDO** de forma precisa el inmueble objeto de la presente acción, señalando el número de matrícula inmobiliaria, dirección, cedula catastral, los linderos generales y especiales de la porción del terreno que hacen parte del predio de mayor extensión que pretende adquirir por la vía de prescripción ordinaria, por cuanto el poder especial que acompañe la demanda para iniciar el proceso, debe tener determinado claramente el asunto, de modo que no pueda confundirse con otros. (Artículo 84 numeral 1 del Código General del proceso en concordancia con el 74 ibídem). Así mismo deberá indicar la dirección de correo electrónico del apoderado judicial, la cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados, según lo dispuesto en el artículo 5º del Decreto 806 de 2020.

En caso de ser otorgado mediante mensaje de datos, de acuerdo con lo dispuesto en el inciso 1 del artículo 5 del Decreto 806, debe acreditar que así fue conferido o con presentación personal de acuerdo al art- 74 del C.G.P.

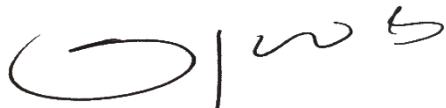
2. **ALLEGAR**, avalúo catastral del año 2022 respecto del inmueble a usucapir para establecer la cuantía y así la competencia del presente asunto.

3. **ADECUAR** la solicitud de prueba de testimonios, indicando el nombre, domicilio, residencia o lugar donde pueden ser citados los testigos, de igual forma, deberá enunciarse concretamente los hechos objeto de prueba –art. 212 CGP-.

4. **PRECISAR** la época en que entró a poseer el bien el demandante y que actos de señor y dueño ha realizado como generadores de posesión.

5. **ADECUE** las pretensiones de la demanda, identificando el bien a usucapir, por sus linderos generales y específicos, así como el área limítrofe con cada uno de los predios colindantes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**SERGIO ALEJANDRO BURBANO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOO MUNICIPAL EL CERRITO  
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO DE HOY 14/03/2022  
SECRETARIO

**Firmado Por:**

**Sergio Alejandro Burbano Muñoz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**El Cerrito - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4e2a843223b5ac5f92729f69e112e4d127e1627cebf1e1bf366fade0201db4a4**

Documento generado en 11/03/2022 01:28:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**