

APORTAR LIQUIDACION DEL CREDITO -RADICACIÓN: 2021-155 - LUIS EDUARDO PEÑA PEREZ

SECRETARIA MEJIA Y ASOCIADOS (JHON ALEX) <secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com>

Jue 17/03/2022 15:28

Para: Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - El Cerrito <j02pmelcerrito@cendoj.ramajudicial.gov.co>; 'LISETH RANGEL' <auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com>; JHON ALEX <auxjuridico10@mejiayasociadosabogados.com>; NATALIA <auxjuridico12@mejiayasociadosabogados.com>; notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com <notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com>; diana-rsrm@hotmail.com <diana-rsrm@hotmail.com>

Buenas tardes.

Me permito adjuntar la liquidación del crédito de las obligaciones demandadas para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **2021-155** Demandante: Bancolombia S.A., Demandado: **LUIS EDUARDO PEÑA PEREZ**.

Por favor confirmar acuse de recibido.

Cordial saludo,



Proud to be a MEMBER OF  GLOBAL
The worlds largest exclusive professional services network.

GlobalLawExperts®
Recommended Attorney

PEDRO JOSÉ MEJÍA MURGUEITIO

Gerente General

Celular: 317 501 2496

PBX: (602) 888 9161

Elaborado por JHON ALEX CORDOBA ESCORCIA

Correo: secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com

Calle 5 Norte #1N-95, Barrio Centenario

Oficinas Edificio Zapallar

Cali – Colombia

www.mejiayasociadosabogados.com



Señor

JUEZ 01 PROMISCUO MUNICIPAL DE EL CERRITO

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: LUIS EDUARDO PEÑA PEREZ
RADICACIÓN: 2021-155

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de marzo 01 del 2022.

- Obligación PAGARE No. 90000105739 \$ 28.361.533,24

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

JA



Medellin, marzo 1 de 2022

Ciudad

Titular	LUIS EDUARDO PEÑA PEREZ
Cédula o Nit.	16.857.658
Obligación Nro.	90000105739
Mora desde	27/09/2020

Tasa pactada en el pagaré	11,45%
Tasa de mora	17,18%
Tasa máxima	27,69%

Liquidación de la Obligación a mar 16 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	25.178.162,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	901.225,14
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	26.079.387,14

Saldo de la obligación a mar 1 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	24.891.287,92
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	3.470.245,32
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	28.361.533,24

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



LUIS EDUARDO PEÑA PEREZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	mar/16/2021			25.178.162,00	901.225,14	0,00						25.178.162,00	901.225,14	0,00	26.079.387,14
Idios para Demar	mar-16-2021	11.45%	0	25.178.162,00	901.225,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.178.162,00	901.225,14	0,00	26.079.387,14
Abono	mar-31-2021	17.18%	15	25.178.162,00	901.225,14	164.881,04	50.779,55	125.906,59	57.237,86	27.229,00	261.153,00	25.127.382,45	775.318,55	106.843,18	26.009.544,18
Cierre de Mes	mar-31-2021	17.18%	0	25.127.382,45	775.318,55	106.843,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.127.382,45	775.318,55	106.843,18	26.009.544,18
Cierre de Mes	abr-30-2021	17.18%	30	25.127.382,45	775.318,55	434.343,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.127.382,45	775.318,55	434.343,43	26.337.044,43
Cierre de Mes	may-31-2021	17.18%	31	25.127.382,45	775.318,55	772.760,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.127.382,45	775.318,55	772.760,36	26.675.461,36
Cierre de Mes	jun-30-2021	17.18%	30	25.127.382,45	775.318,55	1.100.260,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.127.382,45	775.318,55	1.100.260,60	27.002.961,60
Abono	jul-12-2021	17.18%	12	25.127.382,45	775.318,55	1.231.260,70	30.758,98	125.634,11	77.530,91	27.229,00	261.153,00	25.096.623,47	649.684,44	1.153.729,79	26.900.037,70
Cierre de Mes	jul-31-2021	17.18%	19	25.096.623,47	649.684,44	1.360.892,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.096.623,47	649.684,44	1.360.892,71	27.107.200,62
Abono	ago-18-2021	17.18%	18	25.096.623,47	649.684,44	1.557.152,32	75.185,08	125.360,27	34.738,65	27.229,00	262.513,00	25.021.438,39	524.324,17	1.522.413,67	27.068.176,23
Cierre de Mes	ago-31-2021	17.18%	13	25.021.438,39	524.324,17	1.663.732,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.021.438,39	524.324,17	1.663.732,09	27.209.494,65
Abono	sep-22-2021	17.18%	22	25.021.438,39	524.324,17	1.902.886,33	7.560,72	192.673,98	34.302,30	27.976,00	262.513,00	25.013.877,67	331.650,19	1.868.584,03	27.214.111,89
Cierre de Mes	sep-30-2021	17.18%	8	25.013.877,67	331.650,19	1.955.522,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.013.877,67	331.650,19	1.955.522,92	27.301.050,78
Cierre de Mes	oct-31-2021	17.18%	31	25.013.877,67	331.650,19	2.292.411,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.013.877,67	331.650,19	2.292.411,16	27.637.939,02
Cierre de Mes	nov-30-2021	17.18%	30	25.013.877,67	331.650,19	2.618.432,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.013.877,67	331.650,19	2.618.432,03	27.963.959,89
Abono	dic-3-2021	17.18%	3	25.013.877,67	331.650,19	2.651.034,12	30.233,40	113.108,44	78.437,61	42.107,55	263.887,00	24.983.644,27	218.541,75	2.572.596,51	27.774.782,53
Abono	dic-29-2021	17.18%	26	24.983.644,27	218.541,75	2.854.806,42	30.507,76	0,00	31.127,05	378.177,19	439.812,00	24.953.136,51	218.541,75	2.823.679,37	27.995.357,63
Cierre de Mes	dic-31-2021	17.18%	2	24.953.136,51	218.541,75	2.845.361,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.953.136,51	218.541,75	2.845.361,32	28.017.039,58
Cierre de Mes	ene-31-2022	17.18%	31	24.953.136,51	218.541,75	3.181.431,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.953.136,51	218.541,75	3.181.431,49	28.353.109,75
Abono	feb-3-2022	17.18%	3	24.953.136,51	218.541,75	3.213.964,41	30.784,62	0,00	22.322,63	210.779,75	263.887,00	24.922.351,89	218.541,75	3.191.631,78	28.332.525,42
Abono	feb-21-2022	17.18%	18	24.922.351,89	218.541,75	3.386.529,56	31.063,97	218.541,75	2.796,06	27.976,00	280.377,78	24.891.287,92	0,00	3.383.732,50	28.275.020,42
Cierre de Mes	feb-28-2022	17.18%	7	24.891.287,92	0,00	3.459.431,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.891.287,92	0,00	3.459.431,22	28.350.719,14
Idios para Demar	mar-1-2022	17.18%	1	24.891.287,92	0,00	3.470.245,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.891.287,92	0,00	3.470.245,32	28.361.533,24