

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL EL CERRITO VALLE**

**Correo Electrónico**

[i02pmelcerrito@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:i02pmelcerrito@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Treinta y uno (31) de enero de 2022

**EXPEDIENTE No: 762484089002-2021-00622-00**

**DEMANDANTE: REINALDO GARCIA LOPEZ**

**DEMANDADO: FRANCIA ELENA SAA TROCHEZ Y SOFI MONDRAGON**

**SAA y PERSONAS INDETERMINADAS**

**VERBAL ESPECIAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA DE DOMINIO**

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en el artículo 375 y siguientes del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda en proceso **VERBAL ESPECIAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA DE DOMINIO** sobre el inmueble identificado Matricial Inmobiliaria No. 373-59869 inscrito en la oficina de instrumentos públicos de Buga, que por intermedio de apoderada instaura REINALDO GARCIA LOPEZ en contra FRANCIA ELENA SAA TROCHEZ, SOFI MONDRAGON SAA y PERSONAS INDETERMINADAS.

**SEGUNDO:** De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020 y/o artículos 291 y 292 del C.G.P.

**TERCERO:** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 108 y 293 del Código General del Proceso EMPLÁCESE a las personas que se crean con derechos sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 373-59869 inscrito en la oficina de instrumentos públicos de Buga, en la plataforma de personas emplazados del Consejo Superior de la Judicatura (TYBA).

**CUARTO:** En la publicación debe incluirse el nombre completo del sujeto emplazado, las partes, la clase del proceso y el juzgado que lo requiere.

**QUINTO:** Efectuada la publicación, y de conformidad con lo dispuesto en el inciso 5 del artículo 108 del Código General del Proceso y el artículo 5 del Acuerdo PSAA14-10118 de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura la parte interesada deberá solicitar la inclusión de los datos de la persona requerida en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

**SEXTO:** Cumplido lo anterior, previo el cumplimiento de los requisitos legales el Despacho ordenará la inclusión en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

**SÉPTIMO:** El emplazamiento se entenderá surtido quince (15) días después de publicada la información de dicho registro, de lo cual se dejará constancia en el expediente.

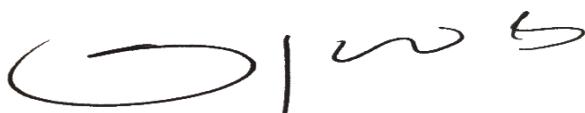
**OCTAVO.** A cargo de la parte demandante INSTÁLESE la valla con el cumplimiento pleno de los requisitos del numeral 7 del artículo 375 y siguientes del Código General del Proceso, aportando al proceso las fotografías que den cuenta de ello.

**NOVENO: ORDENAR LA INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA** en el folio de matrícula inmobiliaria del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 373-59869, conformidad con lo dispuesto en el artículo 591 del Código General del Proceso. Por Secretaría OFÍCIESE.

**DECIMO:** Por secretaría ofíciase a la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, a la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS ANT, a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A VÍCTIMAS, Y AL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC, informando sobre la existencia del presente proceso, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**DECIMO PRIMERO:** Se reconoce personería a la doctora MARIA DEL CARMEN VARGAS como apoderada del demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFIQUESE,**



**SERGIO ALEJANDRO BURBANO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL - EL CERRITO VALLE DEL CAUCA  
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO DE HOY 01-02-2022  
YERALDIN SANTAFE LEAL  
SECRETARIA

---



**Firmado Por:**

**Sergio Alejandro Burbano Muñoz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**El Cerrito - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c64e12757dcd3fe446201ccbe9b2bfae84895a8d2cb601cd3cf6544cd2129e22**

Documento generado en 31/01/2022 01:26:27 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>