

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho del Señor Juez, la presente demanda EJECUTIVA HIPOTECARIA -Mínima Cuantía-, propuesta por FONDO NACIONAL DE AHORRO, quien actúa a través de apoderada judicial, en contra JOSE OCTAVIO MONTACHEZ, que correspondió por reparto del día 06 de febrero del 2023. Sírvase proveer.

Florida Valle, febrero 22 de 2023

  
**ALVARO A. CARDONA GUTIERREZ.**  
Secretario

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**  
Florida Valle, febrero 22 de 2023

**Auto interlocutorio 130**

**DEMANDANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS**  
**RESTREPO NIT. 899.999.284-4**  
**DEMANDADOS: JOSE OCTAVIO MONTACHEZ C.C. 10.558.680**  
**RADICACIÓN: 76 275 40 89 001 2023 – 00034**

Evidenciado el informe secretarial y una vez revisada la misma, se observa que no reúne los requisitos que para su admisión se requiere, en virtud de lo cual, se dará aplicación a lo dispuesto por el artículo 90 del código general del proceso, pues se observa el siguiente defecto:

1. De conformidad con el numeral 10º del artículo 82 del Código General del Proceso, sírvase indicar la dirección física de notificaciones judiciales del demandado **JOSE OCTAVIO MONTACHEZ**, pues "LOTE 14 DENOMINADO LA ESPERANZA" no es una dirección exacta donde se le pueda notificar a la contra parte y garantizarle el derecho al debido proceso; aunado a ello, en la Escritura de Hipoteca aportada, se indica una dirección distinta del demandado, pues se indica en donde plasma su firma, la siguiente: TARRAGONA, VALLE.
2. Para las medidas cautelares la apoderada deberá aportar las direcciones de correo electrónico de las entidades financieras.

En consecuencia, el **JUZGADO 01 PROMISCUO MUNICIPAL DE FLORIDA VALLE,**

**RESUELVE,**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda por las razones expuesta en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante el termino de cinco (5) días siguientes a la notificación de estes auto, para que subsane los defectos antes señalados, so pena de ser rechazada la demanda.

**CUARTO: RECONOCER** personería a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** identificada con la C.C. 1.026.292 y T.P. 315.046 del C. S. de la Judicatura.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**

El Juez,

  
JOSE JAVIER ARIAS MURILLO

La presente providencia se notifica por Estados  
Electrónicos No. 10 de fecha  
23 FEB 2023.

  
Álvaro A. Cardona Gutiérrez  
Secretario