

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez el presente expediente digitalizado, informándole que el día 07 de septiembre de 2021 el apoderado judicial de la parte demandante se sirvió responder al correo institucional del Juzgado el requerimiento que se le realizó mediante Auto No. 474 del 30 de agosto de 2021, por medio del cual se le instó notificar a los litisconsortes necesarios **MARIA ELSY** y **FRANCISCO JAVIER CASTAÑO SERNA**, y aportar al Despacho el Certificado Catastral No. 00020002009900 del **IGAC** de **Buga**. Sírvase proveer.  
Ginebra, Valle, 29 de noviembre de 2021.



**LUZ EUGENIA VILLEGAS RODRIGUEZ**  
Secretaria

PROCESO: **VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA**  
DEMANDANTE: **ALVARO CASTAÑO SERNA**  
DEMANDADO: **PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS**  
RADICADO: **763064089001-2017-00262-00**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL GINEBRA VALLE**

Ginebra, Valle, veintinueve (29) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

**AUTO No. 681**

Visto el informe secretarial, y leído el memorial impetrado por el apoderado judicial del extremo activo, con el que contestó el requerimiento realizado por el Juzgado mediante Auto No. 474 del 30 de agosto de 2021, encuentra esta agencia judicial que, frente a lo dicho en el numeral primero del proveído, esto es, notificar conforme al Decreto 806 de 2020 a los litisconsortes necesarios, señores **MARIA ELSY** y **FRANCISCO JAVIER CASTAÑO SERNA**, se tiene que no se cumplió con lo ordenado, ya que del escrito aportado no se desglosa ni colige documento alguno por medio del cual se denote el agotamiento de la notificación para la integración al litigio de los litisconsortes, y no siendo ello suficiente, tampoco se encuentra argumento alguno por medio del cual se explique por qué no se allegó la notificación de los terceros que deben de ser integrados al presente litigio, es por tal razón que será necesario **REQUERIR** nuevamente al apoderado judicial del demandante para que agote la carga procesal que le corresponde llevar a cabo.

Por otro lado, respecto al segundo numeral del proveído, o sea, aquel que requería a la parte demandante para que aportara al Despacho Certificado Catastral No. 00020002009900 del **IGAC** de **Buga**, al igual que en el requerimiento anterior, brilla por su ausencia el documento solicitado, por el contrario, el abogado del extremo activo solicita llamar como litisconsorte necesario al ingeniero **LUIS ADRIAN MARMOLEJO**, identificado con cedula de ciudadanía número 94.324.185, quien es funcionario del **IGAC**. No obstante, analizada tal pretensión, se tiene que la misma no cobra validez, toda vez que la persona que la parte actora busca integrar al proceso referenciado **NO** tiene la calidad de sujeto procesal (art. 61 C. G. del Proceso), ya que el mismo no posee interés total o siquiera parcial en el objeto del litigio, por ende, no se encuentra legitimado para ser integrado en calidad de litisconsorte. Así las cosas, encuentra esta togada que no se satisfizo lo solicitado por este Despacho.

Con base a lo antes dicho, se **REQUERIRÁ** nuevamente al extremo activo, para que allegue a este Despacho el Certificado Catastral No. 00020002009900 del **IGAC** de **Buga**, ya que tal documento es de imperativa necesidad para alcanzar la resolución del presente proceso.

Una vez se hayan cumplido los requerimientos de la notificación como carga procesal del demandante frene a los demás sujetos procesales, y el acercamiento al Despacho del certificado catastral por parte del demandante, el Juzgado determinará una fecha y hora para dar continuidad a la audiencia que se suspendió el miércoles 27 de enero de 2021 a las 09:31 a.m., donde se escuchará al perito topógrafo **EDWIN GARCIA**, para que de claridad frente a la extensión del predio declare sobre las áreas del mismo, del mismo modo, el demandante, **ALVARO CASTAÑO**, absolverá el interrogatorio de parte que le formulará el Juzgado, las partes presentaran sus alegatos y se dictará sentencia conforme lo estipula el art. 372 del C.G. del Proceso.

Sin más consideraciones, el Juzgado,

**RESUELVE:**

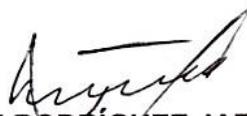
**PRIMERO: NUEVAMENTE se REQUIERE al DEMANDANTE, señor ALVARO CASTAÑO SERNA, para que NOTIFIQUE conforme al Decreto 806 de 2020, a los litisconsortes necesarios, MARIA ELSY y FRANCISCO JAVIER CASTAÑO SERNA.**

**SEGUNDO: REQUERIR al DEMANDANTE, señor ALVARO CASTAÑO SERNA, para que ALLEGUE a este Despacho el Certificado Catastral No. 00020002009900 del IGAC de Buga.**

**TERCERO:** Cumplidos los requerimientos que se evidencian en el proveído, el Despacho asignara fecha y hora para continuar con la audiencia suspendida el miércoles 27 de enero de 2021 a las 09:31 a.m., donde se escuchará al perito topógrafo **EDWIN GARCIA**, para que de claridad frente a la extensión del predio declare sobre las áreas del mismo, del mismo modo, el demandante, **ALVARO CASTAÑO**, absolverá el interrogatorio de parte que le formulará el Juzgado, las partes presentaran sus alegatos y se dictará sentencia conforme lo estipula el art. 372 del C.G. del Proceso

**CUARTO:** La firma de la presente providencia se realiza de manera escaneada en los términos del Artículo 11 del Decreto 491 del 28 de marzo de 2020.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**MARIA DEL CARMEN RODRÍGUEZ JARAMILLO**

Juez

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL GINEBRA VALLE  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

El auto anterior se notifica por estado virtual No. 156\_, de hoy, 30 de noviembre de 2021 siendo las 08:00 A.M.

Secretaria,



**LUZ EUGENIA VILLEGAS RODRIGUEZ**