

Señora
JUEZ PROMISCO MUNICIPAL DE GUACARI VALLE
Guacari Valle
E. S. D.

Ref. PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA
DTE: FABIO HUMBERTO SANCLEMENTE GONZALEZ
DDOS: SANDRA PATRICIA MOYA AVILA y HOMERO RAMIREZ ARANGO
RAD: 76-318-40-89-001-2021-00255-00

RAFAEL VARELA MENA, mayor y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, reconocido dentro del proceso de la referencia como el apoderado de la parte demandante, mediante el presente escrito le presento la liquidación del crédito conforme al mandamiento de pago, de la siguiente manera:

LIQUIDACION AL 23 DE MAYO DE 2022

HIPOTECA	\$ 2.000.000,00					
ITEM	MES-AÑO	No DÍAS	CORRIENTE	MORA	INTERES PLAZO	INTERES MORA
1	mar-21	13	1,45	2,18		\$ 18.860,83
2	abr-21	30	1,44	2,16		\$ 43.275,00
3	may-21	30	1,43	2,15		\$ 43.000,00
4	jun-21	30	1,43	2,15		\$ 43.025,00
5	jul-21	30	1,43	2,15		\$ 42.950,00
6	ago-21	30	1,44	2,16		\$ 43.100,00
7	sep-21	30	1,43	2,15		\$ 42.975,00
8	oct-21	30	1,42	2,14		\$ 42.700,00
9	nov-21	30	1,44	2,16		\$ 43.175,00
10	dic-21	30	1,46	2,18		\$ 43.650,00
11	ene-22	30	1,47	2,21		\$ 44.150,00
12	feb-22	30	1,53	2,29		\$ 45.750,00
13	mar-22	30	1,54	2,31		\$ 46.175,00
14	abr-22	30	1,59	2,38		\$ 47.625,00
15	may-22	23	1,64	2,46		\$ 37.777,50
TOTAL INTERESES					\$ 0,00	\$ 628.188,33

LETRA	\$ 70.605.000,00					
ITEM	MES-AÑO	No DÍAS	CORRIENTE	MORA	INTERES PLAZO	INTERES MORA
1	mar-21	13	1,45	2,18		\$ 665.834,57
2	abr-21	30	1,44	2,16		\$ 1.527.715,69
3	may-21	30	1,43	2,15		\$ 1.518.007,50
4	jun-21	30	1,43	2,15		\$ 1.518.890,06
5	jul-21	30	1,43	2,15		\$ 1.516.242,38
6	ago-21	30	1,44	2,16		\$ 1.521.537,75
7	sep-21	30	1,43	2,15		\$ 1.517.124,94
8	oct-21	30	1,42	2,14		\$ 1.507.416,75
9	nov-21	30	1,44	2,16		\$ 1.524.185,44
10	dic-21	30	1,46	2,18		\$ 1.540.954,13
11	ene-22	30	1,47	2,21		\$ 1.558.605,38
12	feb-22	30	1,53	2,29		\$ 1.615.089,38
13	mar-22	30	1,54	2,31		\$ 1.630.092,94
14	abr-22	30	1,59	2,38		\$ 1.681.281,56
15	may-22	23	1,64	2,46		\$ 1.333.640,19
TOTAL INTERESES					\$ 0,00	\$ 22.176.618,64

	NUMERO	CAPITAL	INTERES PLAZO	INTERES MORA	SUBTOTAL
1	HIPOTECA	\$ 2.000.000,00	\$ -	\$ 628.188,33	\$ 2.628.188,33
2	PAGARE	\$ 70.605.000,00	\$ -	\$ 22.176.618,64	\$ 92.781.618,64
TOTALES		\$ 72.605.000,00	\$ -	\$ 22.804.806,97	\$ 95.409.806,97

CAPITAL	\$ 72.605.000,00
INTERESES PLAZO	\$ -
INTERESES MORA	\$ 22.804.806,97
MULTA	\$ 9.085.260,00
TOTAL GENERAL	\$ 104.495.066,97

De usted señor Juez,


RAFAEL VARELA MENA
C.C. No. 14.896.060 de Buga Valle
T.P. No. 461.192 del C.S.J.