

APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO - RAD:2021-263- DEMANDADO:LUIS CARLOS RIZO RAMIREZ

Isabella Morales Acosta <secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com>

Vie 19/08/2022 3:34 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - Guacari

<j01pmguacari@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: 'Cesar Augusto Borrero Ospina' <abogadosgp@mejiayasociadosabogados.com>; 'Liseth Rangel '

<auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com>; 'Rafael Nuñez Londoño'

<auxjuridico3@mejiayasociadosabogados.com>; 'Victor Alfonso Marmolejo Orozco'

<auxjuridico9@mejiayasociadosabogados.com>

Buenas tardes.

Me permito adjuntar la liquidación de crédito para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **2021-263** Demandante: Bancolombia S.A., Demandado **LUIS CARLOS RIZO RAMIREZ**

Por favor confirmar acuse de recibido

Respetuosamente,



PEDRO JOSÉ MEJÍA MURGUEITIO
Gerente General

Celular: 317 501 2496

PBX: (602) 888 9161

Correo: gerencia@mejiayasociadosabogados.com

Calle 5 Norte #1N-95, Barrio Centenario
Oficinas Edificio Zapallar
Cali – Colombia

www.mejiayasociadosabogados.com

IMA



Señor

JUEZ 01 PROMISCUO MUNICIPAL DE GUACARI

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: LUIS CARLOS RIZO RAMIREZ
RADICACIÓN: 2021-263

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de Agosto 17 del 2022.

- **PAGARE No. 90000060113 \$ 33.697.832,39**

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali
T.P. No. 36.381 del C.S de la J.
IMA



Medellin, agosto 17 de 2022

Ciudad

Titular

Cédula o Nit.

Obligación Nro.

Mora desde

LUIS CARLOS RIZO RAMIREZ

1.114.821.955

90000060113

25/05/2021

Tasa pactada en el pagaré

Tasa de mora

Tasa máxima

11,95%

17,93%

33,30%

Liquidación de la Obligación a sep 29 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	28.241.422,73
Int. Corrientes a fecha de demanda	4.778.326,18
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	33.019.748,91

Saldo de la obligación a ago 17 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	27.474.075,22
Interes Corriente	2.185.200,09
Intereses por Mora	4.038.557,08
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	33.697.832,39

XIOMARA POSADA ARANGO

Preparación de demandas



LUIS CARLOS RIZO RAMIREZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés Remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep/29/2021			28.241.422,73	4.778.326,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.241.422,73	4.778.326,18	0,00	33.019.748,91
Cierre de Mes	sep-30-2021	17.93%	0	28.241.422,73	4.778.326,18	12.763,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.241.422,73	4.778.326,18	12.763,44	33.032.512,35
Abono	oct-8-2021	17.93%	1	28.241.422,73	4.778.326,18	114.871,00	122.503,64	272.134,22	11.870,14	67.492,00	474.000,00	28.118.919,09	4.506.191,96	103.000,86	32.728.111,91
Cierre de Mes	oct-31-2021	17.93%	8	28.118.919,09	4.506.191,96	395.286,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	395.286,71	33.020.397,76
Cierre de Mes	nov-30-2021	17.93%	23	28.118.919,09	4.506.191,96	776.529,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	776.529,11	33.401.640,16
Cierre de Mes	dic-31-2021	17.93%	30	28.118.919,09	4.506.191,96	1.170.479,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	1.170.479,60	33.795.590,65
Abono	ene-13-2022	17.93%	31	28.118.919,09	4.506.191,96	1.335.684,64	0,00	0,00	25.147,06	395.852,94	421.000,00	28.118.919,09	4.506.191,96	1.335.684,64	33.960.795,69
Cierre de Mes	ene-31-2022	17.93%	13	28.118.919,09	4.506.191,96	1.564.430,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	1.564.430,08	34.189.541,13
Abono	feb-21-2022	17.93%	18	28.118.919,09	4.506.191,96	1.831.299,77	0,00	0,00	6.742,29	36.807,33	43.549,62	28.118.919,09	4.506.191,96	1.831.299,77	34.456.410,82
Cierre de Mes	feb-28-2022	17.93%	21	28.118.919,09	4.506.191,96	1.920.256,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	1.920.256,33	34.545.367,38
Cierre de Mes	mar-31-2022	17.93%	7	28.118.919,09	4.506.191,96	2.314.206,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	2.314.206,82	34.939.317,87
Cierre de Mes	abr-30-2022	17.93%	31	28.118.919,09	4.506.191,96	2.695.449,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	2.695.449,22	35.320.560,27
Cierre de Mes	may-31-2022	17.93%	31	28.118.919,09	4.506.191,96	3.089.399,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	3.089.399,71	35.714.510,76
Cierre de Mes	jun-30-2022	17.93%	30	28.118.919,09	4.506.191,96	3.470.642,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	3.470.642,12	36.095.753,17
Cierre de Mes	jul-12-2022	17.93%	12	28.118.919,09	4.506.191,96	3.623.139,08	599.881,85	2.058.300,89	31.845,53	131.971,73	2.822.000,00	27.519.037,24	2.447.891,07	3.591.293,55	33.568.221,86
Abono	jul-25-2022	17.93%	13	27.519.037,24	2.447.891,07	3.752.974,15	44.862,02	262.690,98	0,00	12.347,00	320.000,00	27.474.075,22	2.185.200,09	3.752.974,15	33.412.249,46
Cierre de Mes	jul-31-2022	17.93%	6	27.474.075,22	2.185.200,09	3.827.474,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.474.075,22	2.185.200,09	3.827.474,04	33.496.749,35
Abono	ago-11-2022	17.93%	17	27.474.075,22	2.185.200,09	4.034.957,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.474.075,22	2.185.200,09	4.034.957,08	33.697.832,38

APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO - RAD:2021-263- DEMANDADO:LUIS CARLOS RIZO RAMIREZ

Isabella Morales Acosta <secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com>

Vi 19/08/2022 3:34 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - Guacari

<j01pmguacari@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: 'Cesar Augusto Borrero Ospina' <abogadosgp@mejiayasociadosabogados.com>; 'Liseth Rangel '

<auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com>; 'Rafael Nuñez Londoño'

<auxjuridico3@mejiayasociadosabogados.com>; 'Victor Alfonso Marmolejo Orozco'

<auxjuridico9@mejiayasociadosabogados.com>

Buenas tardes.

Me permito adjuntar la liquidación de crédito para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **2021-263** Demandante: Bancolombia S.A., Demandado **LUIS CARLOS RIZO RAMIREZ**

Por favor confirmar acuse de recibido

Respetuosamente,



PEDRO JOSÉ MEJÍA MURGUEITIO
Gerente General

Celular: 317 501 2496

PBX: (602) 888 9161

Correo: gerencia@mejiayasociadosabogados.com

Calle 5 Norte #1N-95, Barrio Centenario
Oficinas Edificio Zapallar
Cali – Colombia

www.mejiayasociadosabogados.com

IMA



Señor

JUEZ 01 PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACARI

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: LUIS CARLOS RIZO RAMIREZ
RADICACIÓN: 2021-263

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de Agosto 17 del 2022.

- **PAGARE No. 90000060113 \$ 33.697.832,39**

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali
T.P. No. 36.381 del C.S de la J.
IMA



Medellin, agosto 17 de 2022
Ciudad

Titular	LUIS CARLOS RIZO RAMIREZ
Cédula o Nit.	1.114.821.955
Obligación Nro.	90000060113
Mora desde	25/05/2021

Tasa pactada en el pagaré	11,95%
Tasa de mora	17,93%
Tasa máxima	33,30%

Liquidación de la Obligación a sep 29 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	28.241.422,73
Int. Corrientes a fecha de demanda	4.778.326,18
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	33.019.748,91

Saldo de la obligación a ago 17 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	27.474.075,22
Interes Corriente	2.185.200,09
Intereses por Mora	4.038.557,08
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	33.697.832,39

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



LUIS CARLOS RIZO RAMIREZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep/29/2021			28.241.422,73	4.778.326,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.241.422,73	4.778.326,18	0,00	33.019.748,91
Cierre de Mes	sep-29-2021	17,93%	0	28.241.422,73	4.778.326,18	12.763,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.241.422,73	4.778.326,18	12.763,44	33.032.512,35
Abono	sep-30-2021	17,93%	1	28.241.422,73	4.778.326,18	114.871,00	122.503,64	272.134,22	11.870,14	67.492,00	474.000,00	28.118.919,09	4.506.191,96	103.000,86	32.728.111,91
Cierre de Mes	oct-8-2021	17,93%	8	28.118.919,09	4.506.191,96	395.286,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	395.286,71	33.020.397,76
Abono	oct-31-2021	17,93%	23	28.118.919,09	4.506.191,96	776.529,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	776.529,11	33.401.640,16
Cierre de Mes	nov-30-2021	17,93%	30	28.118.919,09	4.506.191,96	1.170.479,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	1.170.479,60	33.795.590,65
Abono	dic-31-2021	17,93%	31	28.118.919,09	4.506.191,96	1.335.684,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	1.335.684,64	33.960.795,69
Cierre de Mes	ene-13-2022	17,93%	13	28.118.919,09	4.506.191,96	1.564.430,08	0,00	0,00	25.147,06	395.852,94	421.000,00	28.118.919,09	4.506.191,96	1.564.430,08	34.189.541,13
Abono	ene-31-2022	17,93%	18	28.118.919,09	4.506.191,96	1.831.299,77	0,00	0,00	6.742,29	36.807,33	43.549,62	28.118.919,09	4.506.191,96	1.831.299,77	34.456.410,82
Cierre de Mes	feb-28-2022	17,93%	21	28.118.919,09	4.506.191,96	1.920.256,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	1.920.256,33	34.545.367,38
Abono	feb-29-2022	17,93%	7	28.118.919,09	4.506.191,96	2.314.206,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	2.314.206,82	34.939.317,87
Cierre de Mes	mar-31-2022	17,93%	31	28.118.919,09	4.506.191,96	2.695.449,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	2.695.449,22	35.320.560,27
Abono	abr-30-2022	17,93%	30	28.118.919,09	4.506.191,96	3.089.399,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	3.089.399,71	35.714.510,76
Cierre de Mes	may-31-2022	17,93%	31	28.118.919,09	4.506.191,96	3.470.642,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	3.470.642,12	36.095.753,17
Abono	jun-30-2022	17,93%	30	28.118.919,09	4.506.191,96	3.623.139,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.118.919,09	4.506.191,96	3.623.139,08	36.478.425,55
Cierre de Mes	jul-12-2022	17,93%	12	28.118.919,09	4.506.191,96	3.752.974,15	599.881,85	2.058.300,89	31.845,53	131.971,73	2.622.000,00	27.519.037,24	2.447.891,07	3.752.974,15	33.412.249,46
Abono	jul-25-2022	17,93%	13	27.519.037,24	2.447.891,07	3.827.474,04	44.962,02	262.690,98	0,00	12.347,00	320.000,00	27.474.075,22	2.185.200,09	3.827.474,04	33.496.749,35
Cierre de Mes	jul-31-2022	17,93%	6	27.474.075,22	2.185.200,09	4.034.857,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.474.075,22	2.185.200,09	4.034.857,08	33.697.832,39
Cierre de Mes	ago-11-2022	17,93%	17	27.474.075,22	2.185.200,09	4.034.857,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.474.075,22	2.185.200,09	4.034.857,08	33.697.832,39