

APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO ACTUALIZADA - DEMANDADO: HEIBAR STEVEN IBARBO MORENO CC. 1114833120 RADICADO: 2020-277

secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com
<secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com>

Mié 6/09/2023 9:56 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - Guacari
<j01pmguacari@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com
<notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com>

 1 archivos adjuntos (250 KB)

06- HEIBAR STEVEN IBARBO MORENO - APORTO LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA.pdf;

Buenos días,

Me permito adjuntar la liquidación de crédito *actualizada* para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **2020-277** Demandante: Bancolombia S.A., Demandado: **HEIBAR STEVEN IBARBO MORENO**.

Respetuosamente,

PEDRO JOSÉ MEJÍA MURGUEITIO
Gerente General

Elaborado por: **ANA MARÍA TÁLAGA MINA**

 Calle 5 Norte # 1N-95, Barrio Centenario
Oficinas Edificio Zapallar
Cali - Colombia

 317 5012496 PBX: (602) 8889161

www.mejiayasociadosabogados.com



Proud to be a
MEMBER OF IR GLOBAL
The world's largest exclusive professional
services network.



GlobalLawExperts®
Recommended Attorney

Este correo electrónico ha sido emitido desde un correo corporativo de Mejía y Asociados Abogados Especializados, por ello, tenga en cuenta que si dentro del contenido o anexos de esta comunicación se hace la recolección, traslado o uso de datos personales, los mismos deben ser tratados conforme a nuestra [Política de Tratamiento de datos Personales](#). Cualquier uso que no se circunscriba a las finalidades descritas en las políticas, o se realice sin el consentimiento previo de los titulares de la información está sujeto a las sanciones previstas para dicha infracción en la normatividad colombiana. Si considera que Usted no es destinatario de esta información, le pedimos notifique de manera inmediata al remitente y proceda a eliminar este mensaje de datos con sus anexos. La divulgación, distribución, copia o uso no autorizado podrá ser considerado como ilegal. La responsabilidad por los comentarios u opiniones contenidas en el correo o sus anexos es exclusiva de su remitente y no compromete o representa, necesariamente, a Mejía y Asociados Abogados Especializados.

Señor
JUEZ 01 PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACARI
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: HEIBAR STEVEN IBARBO MORENO
RADICACIÓN: 2020-277

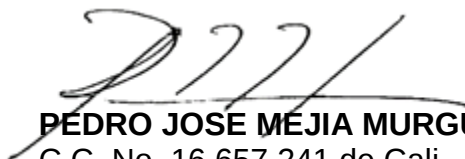
PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito a la fecha de septiembre 04 del 2023.

• **OBLIGACIÓN No. 90000081852** **\$ 71.003.727,38**

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,



PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO
C.C. No. 16.657.241 de Cali
T.P. No. 36.381 del C.S de la J.
AMT



Medellin, septiembre 4 de 2023

Ciudad

Titular HEIBAR STEVEN IBARBO MORENO
Cédula o Nit. 1.114.833.120
Obligación Nro. 90000081852
Mora desde 17/12/2020

Tasa pactada en el pagaré 13,70%
Tasa de mora 20,55%
Tasa máxima 42,03%

Liquidación de la Obligación a dic 18 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	43.731.228,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	5.099.423,58
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	48.830.651,58

Saldo de la obligación a sep 4 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	43.731.228,00
Interes Corriente	5.099.423,58
Intereses por Mora	22.173.075,80
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	71.003.727,38

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de demandas



HEIBAR STEVEN IBARBO MORENO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	dic/18/2020			43.731.228,00	5.099.423,58	0,00						43.731.228,00	5.099.423,58	0,00	48.830.651,58
Idios para Demar	dic-18-2020	13.70%	0	43.731.228,00	5.099.423,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	0,00	48.830.651,58
Cierre de Mes	dic-31-2020	20,55%	13	43.731.228,00	5.099.423,58	290.376,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	290.376,30	49.121.027,88
Cierre de Mes	ene-31-2021	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	984.709,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	984.709,65	49.815.361,23
Cierre de Mes	feb-28-2021	20,55%	28	43.731.228,00	5.099.423,58	1.611.849,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	1.611.849,45	50.442.501,03
Cierre de Mes	mar-31-2021	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	2.306.182,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	2.306.182,80	51.136.834,38
Cierre de Mes	abr-30-2021	20,55%	30	43.731.228,00	5.099.423,58	2.978.118,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	2.978.118,30	51.808.769,88
Cierre de Mes	may-31-2021	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	3.672.451,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	3.672.451,65	52.503.103,23
Cierre de Mes	jun-30-2021	20,55%	30	43.731.228,00	5.099.423,58	4.344.387,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	4.344.387,16	53.175.038,74
Cierre de Mes	jul-31-2021	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	5.038.720,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	5.038.720,51	53.869.372,09
Cierre de Mes	ago-31-2021	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	5.733.053,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	5.733.053,86	54.563.705,44
Cierre de Mes	sep-30-2021	20,55%	30	43.731.228,00	5.099.423,58	6.404.989,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	6.404.989,36	55.235.640,94
Cierre de Mes	oct-31-2021	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	7.099.322,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	7.099.322,71	55.929.974,29
Cierre de Mes	nov-30-2021	20,55%	30	43.731.228,00	5.099.423,58	7.771.258,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	7.771.258,22	56.601.909,80
Cierre de Mes	dic-31-2021	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	8.465.591,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	8.465.591,57	57.296.243,15
Cierre de Mes	ene-31-2022	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	9.159.924,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	9.159.924,92	57.990.576,50
Abono	feb-21-2022	20,55%	21	43.731.228,00	5.099.423,58	9.630.279,77	0,00	0,00	861.904,03	0,00	861.904,03	43.731.228,00	5.099.423,58	9.630.279,77	58.460.931,35
Cierre de Mes	feb-28-2022	20,55%	7	43.731.228,00	5.099.423,58	9.787.064,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	9.787.064,72	58.617.716,30
Cierre de Mes	mar-31-2022	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	10.481.398,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	10.481.398,07	59.312.049,65
Cierre de Mes	abr-30-2022	20,55%	30	43.731.228,00	5.099.423,58	11.153.333,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	11.153.333,57	59.983.985,15
Cierre de Mes	may-31-2022	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	11.847.666,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	11.847.666,93	60.678.318,51
Cierre de Mes	jun-30-2022	20,55%	30	43.731.228,00	5.099.423,58	12.519.602,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	12.519.602,43	61.350.254,01
Cierre de Mes	jul-31-2022	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	13.213.935,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	13.213.935,78	62.044.587,36
Cierre de Mes	ago-31-2022	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	13.908.269,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	13.908.269,13	62.738.920,71
Cierre de Mes	sep-30-2022	20,55%	30	43.731.228,00	5.099.423,58	14.580.204,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	14.580.204,63	63.410.856,21
Cierre de Mes	oct-31-2022	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	15.274.537,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	15.274.537,98	64.105.189,56
Cierre de Mes	nov-30-2022	20,55%	30	43.731.228,00	5.099.423,58	15.946.473,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	15.946.473,49	64.777.125,07
Cierre de Mes	dic-31-2022	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	16.640.806,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	16.640.806,84	65.471.458,42
Cierre de Mes	ene-31-2023	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	17.335.140,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	17.335.140,19	66.165.791,77
Cierre de Mes	feb-28-2023	20,55%	28	43.731.228,00	5.099.423,58	17.962.279,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	17.962.279,99	66.792.931,57
Cierre de Mes	mar-31-2023	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	18.656.613,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	18.656.613,34	67.487.264,92
Cierre de Mes	abr-30-2023	20,55%	30	43.731.228,00	5.099.423,58	19.328.548,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	19.328.548,85	68.159.200,43
Cierre de Mes	may-31-2023	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	20.022.882,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	20.022.882,20	68.853.533,78
Cierre de Mes	jun-30-2023	20,55%	30	43.731.228,00	5.099.423,58	20.694.817,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	20.694.817,70	69.525.469,28
Cierre de Mes	jul-31-2023	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	21.389.151,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	21.389.151,05	70.219.802,63
Cierre de Mes	ago-31-2023	20,55%	31	43.731.228,00	5.099.423,58	22.083.484,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	22.083.484,40	70.914.135,98
Idios para Demar	sep-4-2023	20,55%	4	43.731.228,00	5.099.423,58	22.173.075,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.731.228,00	5.099.423,58	22.173.075,80	71.003.727,38

PROCESO RADICADO 2019-0093

Maricel Barona <maribaro3007@hotmail.com>

Mar 1/08/2023 1:10 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - Guacari
<j01pmguacari@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (276 KB)

PROCESO RADICADO 2019-0093 ACTUALIZACION CREDITO..pdf;

Buenas tardes. De manera respetuosa presento Liquidación del Crédito actualizada a la fecha de remate. Gracias

Atentamente,

MARICEL BARONA RODRIGUEZ
ABOGADA

MARICEL BARONA RODRIGUEZ
ABOGADA

Guadalajara de Buga, agosto 1 de 2023

Señora Juez
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUACARI
E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA
GARANTIA REAL

DEMANDANTE: JULIO CESAR BARONA RODRIGUEZ

DEMANDADA: DORA MARIA BETANCOURT ARCE

APODERADA: MARICEL BARONA RODRIGUEZ

RADICACION No. 2019-0093

MARICEL BARONA RODRIGUEZ, de notas civiles ya conocidas dentro del presente proceso, en mi calidad de apoderada judicial del señor **JULIO CESAR BARONA RODRIGUEZ**, de manera respetuosa presento la Liquidación del Crédito actualizada al día 3 de agosto de 2023, fecha en que se llevará a cabo la diligencia de remate del bien inmueble objeto del litigio, de acuerdo a lo ordenado en el auto interlocutorio No. 1031 del 6 de junio de 2023.

De la señora Juez, Atentamente,



MARICEL BARONA RODRIGUEZ
C.C. No. 38.860.992 de Buga (Valle)
T.P. No. 100039 del C.S.J.

Oficina Carrera 17 No. 9-74 Guadalajara de Buga (Valle)
Celular 318-4237280

LIQUIDACION DEL CREDITO PROCESO EJECUTIVO

Demandante JULIO CESAR BARONA RODRIGUEZ
Apoderada MARICEL BARONA RODRIGUEZ
Demandadas DORA MARIA BETANCOURT ARCE
Radicación 2019-0093
Obligación CONTRATO DE MUTUO ESCRITURA 2137 DEL 17/11/2012
VALOR CAPITAL \$ 1.000.000
PERIODO DESDE EL 25 DE MARZO DE 2022 HASTA EL 3 DE AGOSTO DE 2023

INTERESES DE MORA DESDE EL 25 DE MARZO DE 2022 HASTA EL 3 DE AGOSTO DE 2023

PERIODO		DIAS	CAPITAL	TASA LEGAL MENSUAL	VALOR INTERESES
DESDE	HASTA				
25/03/2022	31/03/2022	6	\$ 1.000.000,00	2,06%	\$ 4.120,00
1/04/2022	30/03/2022	30	\$ 1.000.000,00	2,12%	\$ 21.200,00
1/05/2022	31/05/2022	30	\$ 1.000.000,00	2,18%	\$ 21.800,00
1/06/2022	30/06/2022	30	\$ 1.000.000,00	2,25%	\$ 22.500,00
1/07/2022	31/07/2022	30	\$ 1.000.000,00	2,34%	\$ 23.400,00
1/08/2022	31/08/2022	30	\$ 1.000.000,00	2,43%	\$ 24.300,00
1/09/2022	30/09/2022	30	\$ 1.000.000,00	2,42%	\$ 24.200,00
1/10/2022	31/10/2022	30	\$ 1.000.000,00	2,66%	\$ 26.600,00
1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 1.000.000,00	2,76%	\$ 27.600,00
1/12/2022	31/12/2022	30	\$ 1.000.000,00	2,93%	\$ 29.300,00
1/01/2023	31/01/2023	30	\$ 1.000.000,00	3,04%	\$ 30.400,00
1/02/2023	28/02/2023	30	\$ 1.000.000,00	3,16%	\$ 31.600,00
1/03/2023	31/03/2023	30	\$ 1.000.000,00	3,22%	\$ 32.200,00
1/04/2023	30/04/2023	30	\$ 1.000.000,00	3,27%	\$ 32.700,00
1/05/2023	31/05/2023	30	\$ 1.000.000,00	3,17%	\$ 31.700,00
1/06/2023	30/06/2023	30	\$ 1.000.000,00	3,12%	\$ 31.200,00
1/07/2023	30/07/2023	30	\$ 1.000.000,00	3,09%	\$ 30.900,00
1/08/2023	3/08/2023	3	\$ 1.000.000,00	3,03%	\$ 3.030,00
TOTAL		489			\$ 448.750,00

LIQUIDACION DEL CREDITO PROCESO EJECUTIVO

Demandante JULIO CESAR BARONA RODRIGUEZ
Apoderada MARICEL BARONA RODRIGUEZ
Demandadas DORA MARIA BETANCOURT ARCE
Radicación 2019-0093
Obligación CONTRATO DE MUTUO ESCRITURA 2137 DEL 17/11/2012
VALOR CAPITAL \$ 40.000.000,00
PERIODO DESDE EL 25 DE MARZO DE 2022 HASTA EL 3 DE AGOSTO DE 2023

INTERESES DE MORA DESDE EL 25 DE MARZO DE 2022 HASTA EL 3 DE AGOSTO DE 2023

PERIODO		DIAS	CAPITAL	TASA LEGAL MENSUAL	VALOR INTERESES
DESDE	HASTA				
25/03/2022	31/03/2022	6	\$ 40.000.000,00	2,06%	\$ 164.800,00
1/04/2022	30/03/2022	30	\$ 40.000.000,00	2,12%	\$ 848.000,00
1/05/2022	31/05/2022	30	\$ 40.000.000,00	2,18%	\$ 872.000,00
1/06/2022	30/06/2022	30	\$ 40.000.000,00	2,25%	\$ 900.000,00
1/07/2022	31/07/2022	30	\$ 40.000.000,00	2,34%	\$ 936.000,00
1/08/2022	31/08/2022	30	\$ 40.000.000,00	2,43%	\$ 972.000,00
1/09/2022	30/09/2022	30	\$ 40.000.000,00	2,42%	\$ 968.000,00
1/10/2022	31/10/2022	30	\$ 40.000.000,00	2,66%	\$ 1.064.000,00
1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 40.000.000,00	2,76%	\$ 1.104.000,00
1/12/2022	31/12/2022	30	\$ 40.000.000,00	2,93%	\$ 1.172.000,00
1/01/2023	31/01/2023	30	\$ 40.000.000,00	3,04%	\$ 1.216.000,00
1/02/2023	28/02/2023	30	\$ 40.000.000,00	3,16%	\$ 1.264.000,00
1/03/2023	31/03/2023	30	\$ 40.000.000,00	3,22%	\$ 1.288.000,00
1/04/2023	30/04/2023	30	\$ 40.000.000,00	3,27%	\$ 1.308.000,00
1/05/2023	31/05/2023	30	\$ 40.000.000,00	3,17%	\$ 1.268.000,00
1/06/2023	30/06/2023	30	\$ 40.000.000,00	3,12%	\$ 1.248.000,00
1/07/2023	30/07/2023	30	\$ 40.000.000,00	3,09%	\$ 1.236.000,00
1/08/2023	3/08/2023	3	\$ 40.000.000,00	3,03%	\$ 121.200,00
TOTAL		489			\$ 17.950.000,00

Saldo anterior	\$ 76.414.013,33
Intereses de mora a agosto 3 de 2023	\$ 17.950.000,00
Intereses de mora a agosto 3 de 2023	\$ 448.750,00
	\$ 94.812.763,33