

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.**



**JAMUNDÍ VALLE.**

Va al Despacho del Señor Juez el presente Proceso Informándole que mediante Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de Diciembre del Año 2022, del Consejo Superior de la Judicatura el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle – se Transformó en Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle a Partir del 11 de Enero del Año 2023, y que además el mismo se encuentra para Aprobar la Liquidación de Crédito. Sírvase proveer. Jamundí V., Noviembre 30 de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
**La Secretaria.**

**INTERLOCUTORIO No.2605.**

**Rad. No.2021 - 00562 - 00.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.**

Jamundí V., Noviembre Treinta (30) del año Dos mil Veintitrés (2023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que como efectivamente la anterior **Liquidación de Actualizada de Crédito**, verificada por esta Instancia dentro del presente Proceso se encuentra en firme, el Juzgado **Segundo Civil Municipal** de Jamundí Valle,

**RESUELVE:**

**IMPARTIR APROBACION** a la Liquidación de Crédito allegada por el Apoderado Judicial de la Parte Actora dentro del **PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS**, Propuesto por **LUZ FERNANDA UNI SANTIAGO**, Contra el Señor **FABIAN SALAZAR VEGA.**

**NOTIFIQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.**

l.a.v.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c58727635c940c5ddb8ef6c90f59675e49a59620583b01e78fe6404a5c655b**

Documento generado en 30/11/2023 05:33:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.**



**JAMUNDÍ VALLE.**

Va al Despacho del Señor Juez el presente Proceso Informándole que mediante Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de Diciembre del Año 2022, del Consejo Superior de la Judicatura el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle – se Transformó en Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle a Partir del 11 de Enero del Año 2023, y que además el mismo se encuentra para Aprobar la Liquidación de Crédito. Sírvase proveer. Jamundí V., Noviembre 30 de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
**La Secretaria.**

**INTERLOCUTORIO No.2606.**

**Rad. No.2022 - 00004 - 00.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.**

Jamundí V., Noviembre Treinta (30) del año Dos mil Veintitrés (2023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que como efectivamente la anterior **Liquidación de Actualizada de Crédito**, verificada por esta Instancia dentro del presente Proceso se encuentra en firme, el Juzgado **Segundo Civil Municipal** de Jamundí Valle,

**RESUELVE:**

**IMPARTIR APROBACION** a la Liquidación de Crédito allegada por el Apoderado Judicial de la Parte Actora dentro del **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesto **BANCO FINANDINA S.A.**, Contra el Señor **OSCAR ENRIQUE ARGOTE PITTA.**

**NOTIFIQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **84fe2d858ef6fc3de83e4f77c32f88045d95eb6887b4a6935ae91f3d4e9d4f48**

Documento generado en 30/11/2023 05:33:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.**



**JAMUNDÍ VALLE**

**Correo: j02cmpaljamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Va al Despacho del Señor Juez el presente proceso y el escrito que antecede allegado para **Proceso Digital**, informándole que el mismo se encuentra para resolver. Sírvase proveer. Jamundí V., Noviembre **30 del 2.023**.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.**

**INTERLOCUTORIO No.2598**

**Radicación No. 2019 – 00923.**

Jamundí V., Noviembre Treinta (**30**) del año dos mil Veintitrés (**2.023**).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en cuenta la procedencia de lo solicitado por el Representante Legal del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”**, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 75 en concordancia con el Artículo 76 del Código General del Proceso**, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTASE** el PODER que hace el Representante Legal del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”**, en favor de la Doctora **DANYELA REYES GONZALEZ**, dentro del **PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, Propuesto por el **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”**, Contra **LUCARIA LUCUMI LARRAHONDO**.

**SEGUNDO: TÉNGASE** a la Doctora **DANYELA REYES GONZALEZ**, Abogada Titulada – **Portadora de la Tarjeta Profesional No.198.584 del Consejo Superior de la Judicatura** como Apoderada Judicial de la Parte Actora en los términos y facultades concedidas en el memorial que antecede y Reconózcasele Personería Jurídica para actuar en el mismo.

**NOTIFÍQUESE.**

**EL JUEZ,**

i.a.v.

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.**

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **94ba89657ae62ab6fc382a909fe72c6582b4e11bd088ba7fff9bbbb3aa345de1**

Documento generado en 30/11/2023 01:48:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.**

**JAMUNDÍ VALLE**

**Correo: j02cmpaljamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Va al despacho del señor Juez la presente Comisión Informándole que **mediante Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de Diciembre del Año 2022, del Consejo Superior de la Judicatura** el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle – se Transformó en Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle a Partir del 11 de Enero del Año 2023, y teniendo en consideración que por Redistribución de Procesos nos ha correspondió la **Demanda Ejecutiva con Garantía Real Rad. 2020-00404**, Propuesto por **BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890.903.938**, a través de Apoderada Judicial **Dra. ENGIE YANINE MICHEL DE LA CRUZ**, Contra **JUAN PABLO CHICA MUÑOZ**, Proveniente del **otrora Juzgado Tercero Promiscuo Municipal – Correspondiéndole en Nuestro Despacho el Radicado 2023-00372** y que el mismo se encuentra para resolver. Sírvase proveer. Jamundí V., Noviembre 30 del 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA  
SECRETARIA.**

**AUTO INTERLOCUTORIO No.2601**

**Rad. 2023-00372.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Noviembre Treinta (30) del Año Dos Mil Veintitrés (2023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que mediante redistribución de Procesos nos ha correspondido la **Demanda Ejecutiva con Garantía Real**, Propuesta por el **Banco de Colombia S.A.**, mediante Apoderada Judicial, contra el Señor **Juan Pablo Chica Muñoz** – proceso éste que se encuentra **Sin Sentencia** y pendiente para efectuar el Despacho Comisorio para la diligencia de Secuestro por encontrarse Inscrita la Medida de Embargo como se observa en el Certificado de Tradición aportado por la Parte Actora – es por lo que se procederá a Avocar el Conocimiento del mismo y ordenar lo pertinente. En Mérito de lo expuesto, el Juzgado **Segundo Civil Municipal** de Jamundí Valle:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AVOCAR** el **CONOCIMIENTO** de la **DEMANDA EJECUTIVA CON GARANTIA REAL SIN SENTENCIA**, Propuesta por **BANCOLOMBIA S.A.**, Contra el Señor **JUAN PABLO CHICA MUÑOZ**.

**SEGUNDO: ORDENASE** por **Secretaría** la elaboración del respectivo Despacho Comisorio dirigido a la Alcaldía Municipal de Jamundí Valle del Cauca para que por Intermedio de las Inspecciones de Policía se efectúe la diligencia de Secuestro.

**NOTIFIQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

**I.a.v.**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ed7b3b8ecea09f7c5b577d17eff3d792ec3a01ddc48ee7bd20593a67cb5f3838**

Documento generado en 30/11/2023 01:48:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

### JAMUNDÍ VALLE.

Va al despacho del señor Juez la presente Comisión Informándole que mediante Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de Diciembre del Año 2022, del Consejo Superior de la Judicatura el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle – se Transformó en Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle a Partir del 11 de Enero del Año 2023, y que Nos ha Correspondido por **Reparto del 20 de Noviembre del Año 2023**, la presente Comisión para llevar a Cabo diligencia de Secuestro del bien Inmueble con **Matrícula Inmobiliaria No.370 – 948890** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle. Sírvase proveer. Jamundí V., Noviembre **30** del 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
**SECRETARIA**

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.

#### **Despacho No. 47. RAD.2021/00484**

Jamundí V., Noviembre Treinta (**30**) del Año dos mil Veintitrés (**2.023**).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que se encuentra debidamente Inscrito el Embargo decretado dentro del presente Trámite, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 38 Inciso 3º. en concordancia con el Artículo 39 Inciso final del Código General del Proceso**, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Para efectos de llevar a cabo la presente diligencia dentro del **DESPACHO COMISORIO No. 47** del **23** de octubre del **2023**, Proveniente del **Juzgado Once (11) de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Santiago de Cali Valle del Cauca**, Librado dentro del **PROCESO EJECUTIVO con Rad. 76 001 4189 011 2021 00484 00**, Propuesto por **BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890.903.938-8**, Contra **GERMANIA PELAEZ C.C.31.267.652**, se Ordena **SUBCOMISIONAR** al Señor **ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI VALLE**, para que efectúe la presente diligencia facultándolo para Nombrar al Secuestre que estime Conveniente y reemplazarlo en caso de que el designado no concurra – Posesionarlo - Fijarle Honorarios e inclusive las de allanar si fuere necesario. **SE ADVIERTE:** Que de conformidad con **el Art. 39 Inciso final del C.G.P**, el Comisionado que Incumpla el Término Señalado por el Comitente o retarde Injustificadamente el cumplimiento de la Comisión será Sancionado con multa de **cinco (5)**

a diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv) que le será impuesta por el comitente. Término de la Comisión **Treinta (30) días hábiles**.

**SEGUNDO:** Lo anterior con el fin de llevar a cabo la diligencia de Secuestro del bien **Inmueble con Matrícula Inmobiliaria No. 370 – 948890 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle del Cauca**, denunciado como de Propiedad de la demandada Señora **GERMANIA PELAEZ C.C.31.267.652**, Predio Ubicado en Potrerito – Urbanización – Ciudad de Dios II Lote de Terreno 6 Manzana H Futura Casa 6 del **Municipio de Jamundí Valle**. Líbrese Despacho Comisorio con los Insertos del Caso.

**NOTIFÍQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

I.a.v.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b81d98a796de4a75d0eee623c5ba662bf65387154cdd17dc66113409d4e0e97a**

Documento generado en 30/11/2023 01:48:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez los escritos allegados para Proceso Digital **EJECUTIVO SINGULAR**, propuesto por el Señor **JOSE ALBERTO OSORNO MORENO**, a través de Apoderada Judicial **DR. MANUEL ALEJANDRO CESPEDES URIBE**, contra **JOSE FERNANDO LONDOÑO MARQUEZ**, solicitando se **Corrija el Auto** que Ordenó Decomiso de Vehículo. Sírvase Proveer.

Jamundí V, Noviembre 30 de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA.**  
Secretaria.

**RAD. 2023-00678-00.**  
**INTERLOCUTORIO No.2599**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Jamundí Valle, Noviembre Treinta (30) del Dos Mil Veintitrés (2023).

En atención al informe secretarial que antecede, la judicatura advierte, que se ha producido un error en el **Auto de fecha 23 de Noviembre**, en el sentido en que **se Ordenó el Decomiso del Vehículo de Placas HPO389, Clase Automóvil**; incurriendo el despacho en un error pues el Vehículo a decomisar es el distinguido con la **Placa HDX014, Clase Automóvil, Marcha Chevrolet, Carrocería Sedán, Línea Sail, Color Beige Marruecos, Modelo 2023**, como lo indica el Apoderado de la Parte Actora en el memorial enviado al Correo Institucional. Así las cosas de conformidad con lo previsto en el Artículo **286** del Código General del Proceso, se procederá a su corrección como se dirá en la parte resolutive del presente proveído. En Mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo **Civil Municipal** de Jamundí Valle,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** **ORDENASE** Corregir el Ordinal **Primero** de la Parte Resolutive del **Auto de fecha 23 de Noviembre del Año 2023**, notificado Legalmente mediante los estados electrónicos que se Publican en éste Despacho Judicial de fecha **24 de Noviembre** del Año 2023. En lo demás dicha Providencia no sufre ninguna modificación.

**SEGUNDO:** **EN Consecuencia, se Ordena** Oficiar al Señor Comandante de la Policía Nacional del Grupo Automotores de la Sijín de Santiago de Cali Valle del Cauca, dentro del **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesto por **JOSE ALBERTO OSORNO MORENO**, a fin de que procedan al Decomiso del Vehículo de **Placa HDX014, Clase Automóvil, Marcha Chevrolet, Carrocería Sedán, Línea Sail, Color Beige Marruecos, Modelo 2023, Motor LCU\*122440292\***, estado **activo**, denunciado como de Propiedad del demandado Señor **JOSE FERNANDO LONDOÑO MARQUEZ**, Identificado con la Cédula de Ciudadanía **No.10.268.444**, Matriculado en la Secretaría de Tránsito y Transporte de Santiago de Cali Valle del Cauca.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ

I.a.v.

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8578caa89ecb359cb72f8542093c53cc18991341f4c29bf54cce4e065a0c9091**

Documento generado en 30/11/2023 01:48:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por la **PARCELACION VALLE VERDE II ETAPA P.H. NIT. 900.777.739-3**, actuando a través de Apoderada Judicial **DRA. MARTHA ISABEL LOPEZ ALZATE**, Contra **NANCY STELLA CASTIBLANCO JAIMES C.C.31.274.062**, informándole que la misma se encuentra **Pendiente por Calificar o Revisar**, la cual Nos ha Correspondido por **Reparto**. Quedando con la **Radicación No. 2023-01357**. Sírvase proveer. Jamundí V., Noviembre 30 del Año 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
**Secretaria.**

**INTERLOCUTORIO No.2602**  
**RAD.2023-01357.**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Noviembre Treinta (30) del Año Dos Mil Veintitrés (2023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que efectivamente la **PARCELACIÓN VALLE VERDE II ETAPA II**, actuando a través de Apoderada Judicial, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la Vía del **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra la Señora **NANCY STELLA CASTIBLANCO JAIMES**.

**REVISADA** la demanda y documentos anexos encuentra el despacho que:

La demanda no reúne los requisitos previstos en el **Artículo 8º. De la Ley 2213 del Año 2022**, pues la parte Actora no Indica bajo la gravedad del Juramento la forma en que obtuvo el Correo Electrónico o evidencia para la Notificación Personal a la aquí demandada Señora **NANCY STELLA CASTIBLANCO JAIMES**.

Es por lo anterior que se procederá a **Inadmitir** la presente demanda para que sea subsanada dentro del término Legal so pena de ser rechazada. En mérito de lo expuesto de conformidad con el **Artículo 90 del Código General del Proceso**, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITASE** la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, Propuesta por la **PARCELACIÓN VALLE VERDE II ETAPA P.H. NIT. 900.777.739-3**, actuando a través de Apoderada Judicial, Contra la Señora **NANCY STELLA CASTIBLANCO JAIMES**, por las razones esbozadas en la Parte motiva del presente proveído

**SEGUNDO: CONCEDASE** un Término de **Cinco (5) días hábiles** para que la Parte Actora – subsane los defectos de que adolece la presente demanda So pena de ser Rechazada.

**TERCERO: TENGASE** a la **DRA. MARTHA ISABEL LOPEZ ALZATE**, Abogada Titulada – Portadora de la **Tarjeta Profesional No. 126.043 del Consejo Superior de la Judicatura** como Apoderada Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para actuar en el presente Trámite.

**NOTIFÍQUESE.**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.**

l.a.v.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **da270aa458e5fea6ea4f1ba288ce8033a0d0e292570fc537ba6372c010c744b4**

Documento generado en 30/11/2023 01:48:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por la **PARCELACIÓN CAMPESTRE VALLE DEL RIO NIT. 900.425.384-2**, actuando a través de Apoderado Judicial **Dr. CHRISTIAN DAVID HERNANDEZ CAMPO**, Contra **GRACIO HURTADO CAICEDO C.C.13.103.015**, la cual Nos ha Correspondido por **Reparto**. Sírvase proveer. Jamundí V., Noviembre 30 del Año 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria.

**INTERLOCUTORIO No.2600**  
**RAD. 2023-01316-00**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Noviembre Treinta (30) del Año Dos Mil Veintitrés (2023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que la Parte Actora allegó demanda en debida forma – referente a **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra **GRACIO HURTADO CAICEDO C.C.13.103.015**.

En este orden de ideas, es oportuno hacer saber que conforme lo dispone el **Artículo 430 del C.G.P.**, el cual indica “... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**”. En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y en torno a que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado **Segundo Civil Municipal** Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ORDENASE LIBRAR Mandamiento de Pago por la Vía Ejecutiva a favor de la **PARCELACIÓN CAMPESTRE VALLE DEL RIO**, Identificado con el **NIT. 900.425.384-2**, contra **GRACIO HURTADO CACIEDO C.C.13.103.015**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **\$260.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2021**.
2. Por la suma de **\$526.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2021**.
3. Por la suma de **\$526.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2022**.
4. Por la suma de **\$526.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2022**.
5. Por la suma de **\$526.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2022**.
6. Por la suma de **\$450.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2022**.
7. Por la suma de **\$253.000.00 mcte**, por concepto de **Multa** del Mes de **Abril** del Año **2022**.
8. Por la suma de **\$507.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración del Mes de **Mayo** del Año **2022**.
9. Por la suma de **\$507.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2022**.
10. Por la suma de **\$507.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2022**.
11. Por la suma de **\$507.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2022**.
12. Por la suma de **\$507.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2022**.
13. Por la suma de **\$507.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Octubre** del Año **2022**.

14. Por la suma de **\$507.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2022**.
15. Por la suma de **\$507.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2022**.
16. Por la suma de **\$507.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2023**.
17. Por la suma de **\$507.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2023**.
18. Por la suma de **\$507.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2023**.
19. Por la suma de **\$20.300.00 mcte**, por concepto de Gastos Proceso Jurídico del Mes de **Marzo** del Año **2023**.
20. Por la suma de **\$507.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
21. Por la suma de **\$261.800.00 mcte**, por concepto de Gastos Proceso Jurídico del Mes de **Abril** del Año **2023**.
22. Por la suma de **\$507.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2023**.
23. Por la suma de **\$507.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2023**.
24. Por la suma de **\$507.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2023**.
25. Por la suma de **\$507.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2023**.
26. Por las Cuotas de Administración o Expensas Comunes extraordinarias que se Causen con **Posterioridad a partir de Septiembre del Año 2023**, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 431 del Código General del Proceso**, hasta el Pago Total de la Obligación.
27. Sobre Costas y Agencias en Derecho se resolverá en su momento Procesal.

**SEGUNDO:** **DECRETASE** el Embargo y Posteriormente el **Secuestro del bien Inmueble** distinguido con la **Matrícula Inmobiliaria No. 370 – 816701 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali Valle**, denunciado como de Propiedad del demandado **GRACIO HURTADO CAICEDO C.C.13.103.015** Ubicado en el Kilómetro 2, Vía Chipaya de la Parcelación Campestre Valle del Río de Jamundí Valle – Casa 36. **ALLEGADA** la Inscripción desde ahora se comisiona al Señor Alcalde Municipal de Jamundí Valle para que por Intermedio de la Inspección de Policía de dicha Localidad realice la diligencia de Secuestro. **Librese Despacho Comisorio** con los Insertos del Caso.

**TERCERO:** **DECRETASE** el Embargo y Retención de los dineros, CDTs, Cédulas de Capitalización, Contratos de Depósito y demás productos y contratos de índole Financiero tenga el demandado Señor **GRACIO HURTADO CAICEDO C.C.13.103.015**, en las entidades Bancarias y Financieras relacionadas en el escrito de Medidas Previas. Se Limita el Embargo a la Suma de **\$30.000.000.00 Mcte**. Librese el Oficio de rigor.

**CUARTO:** **NOTIFICAR** la presente Providencia al demandado en la forma Indicada en los **Artículos 291 y 292 del C.G.P y la Ley 2213 del Año 2022**, advirtiéndoles que cuentan con un Término de Cinco **(05)** días hábiles para pagar la Obligación que se le **Imputa y/o diez (10) días hábiles**, previa Notificación Personal del presente proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones que considere tener a su favor, para lo cual se le hace entrega de copia de la demanda y sus anexos.

**QUINTO:** **TÉNGASE** al Doctor **CHRISTIAN DAVID HERNANDEZ CAMPO**, Abogado Titulado, **Portador de la Tarjeta Profesional No. 171.807 del Consejo Superior de la Judicatura** como Apoderado Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para Actuar en el mismo.

**NOTIFIQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **222aa60ee35aff135d0aa065328834b99f3bd8ab4e63c1e129eefb78b3815aa8**

Documento generado en 30/11/2023 01:48:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por la **CONDominio MANANTIAL DE LAS MERCEDES NIT. 901.138.284-7**, actuando a través de Apoderada Judicial **Dra. MARIA DEL PILAR GALLEGO MARTINEZ**, Contra **ANA MILENA MANTILLA RODRIGUEZ C.C.67.013.546**, la cual Nos ha Correspondido por **Reparto**. Sírvase proveer. Jamundí V., Noviembre **30** del Año 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria.

**INTERLOCUTORIO No.2603**  
**RAD. 2023 – 01366 - 00**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Noviembre Treinta (**30**) del Año Dos Mil Veintitrés (**2023**).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que la Parte Actora allegó demanda en debida forma – referente a **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra **ANA MILENA MANTILLA RODRIGUEZ C.C.67.013.546**.

En este orden de ideas, es oportuno hacer saber que conforme lo dispone el **Artículo 430 del C.G.P.**, el cual indica “... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**”. En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y en torno a que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado **Segundo Civil Municipal** de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE LIBRAR** Mandamiento de Pago por la Vía Ejecutiva a favor del **CONDominio MANANTIAL DE LAS MERCEDES**, Identificado con el **NIT. 901.138.284-7**, contra la Señora **ANA MILENA MANTILLA RODRIGUEZ C.C.67.013.546**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **\$120.500.00 Mcte**; por Concepto del Saldo Insoluto de la Cuota Ordinaria de Administración del Mes de **Octubre** del Año **2022**.
2. Por la suma de **\$840.000.00 Mcte**; por Concepto de la Cuota Extra de Administración del Mes de **Octubre** del Año **2022**.
3. Por la suma de **\$265.500.00 Mcte**; por Concepto de la Cuota Ordinaria de Administración del Mes de **Noviembre** del Año **2022**.
4. Por la suma de **\$265.500.00 Mcte**; por Concepto de la Cuota Ordinaria de Administración del Mes de **Diciembre** del Año **2022**.
5. Por la suma de **\$265.500.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2023**.
6. Por la suma de **\$265.500.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2023**.
7. Por la suma de **\$265.500.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2023**.
8. Por la suma de **\$308.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
9. Por la suma de **\$127.500.00 mcte**, por concepto de **Retroactivo** del Mes de **Abril** del Año **2023**.
10. Por la suma de **\$308.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2023**.
11. Por la suma de **\$160.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota Extra de de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2023**.
12. Por la suma de **\$308.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2023**.

13. Por la suma de **\$200.000.00 mcte**, por concepto de la **Cuota Extra** del Mes de **Junio** del Año **2023**.
14. Por la suma de **\$308.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2023**.
15. Por la suma de **\$200.00.00 mcte**, por concepto de la **Cuota Extra** del Mes de **Julio** del Año **2023**.
16. Por la suma de **\$308.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2023**.
17. Por la suma de **\$200.00.00 mcte**, por concepto de la **Cuota Extra** del Mes de **Agosto** del Año **2023**.
18. Por las Cuotas de Administración o Gastos de Administración Ordinarias y/o Extraordinarias que se Causen en el transcurso del Proceso con **Posterioridad a partir de Septiembre del Año 2023**, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 431 del Código General del Proceso**.
19. Sobre Costas y Agencias en Derecho se resolverá en su momento Procesal.
20. Por los intereses moratorios causados y los que se causen en lo sucesivo sobre cada Cuota de Administración a la **tasa máxima de la Tabla de la Superintendencia Bancaria** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** **DECRETASE** el Embargo y Posteriormente el Secuestro del bien Inmueble distinguido con la **Matrícula Inmobiliaria No. 370 – 968768 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali Valle**, denunciado como de Propiedad de la demandada Señora **ANA MILENA MANTILLA RODRIGUEZ C.C.67.013.546**, Predio Ubicado en el Callejón Los Naranjos del Condominio Las Mercedes Corregimiento de Potrerito Jurisdicción del Municipio de Jamundí Valle. **ALLEGADA** la Inscripción desde ahora se comisiona al Señor Alcalde Municipal de Jamundí Valle para que por Intermedio de la Inspección de Policía de dicha Localidad realice la diligencia de Secuestro. **Librese Despacho Comisorio** con los Insertos del Caso.

**TERCERO:** **DECRETASE** el Embargo y Retención de los dineros que tenga o llegare a tener la demandada Señora **ANA MILENA MANTILLA RODRIGUEZ**, Identificada con la Cédula de Ciudadanía **No.67.013.546**, en las Cuentas Corrientes – Cuentas de Ahorro – CDTs o cualquier otro producto Bancario en las entidades Bancarias y Financieras relacionadas en el escrito de Medidas Previas. Se Limita el Embargo a la Suma de **\$12.000.000.00 Mcte**. Librese el Oficio de rigor.

**CUARTO:** **NOTIFICAR** la presente Providencia a la demandada en la forma Indicada en los **Artículos 291 y 292 del C.G.P, o en su defecto conforme a la Ley 2213 del año 2022.**, advirtiéndole que cuentan con un Término de Cinco **(05)** días hábiles para pagar la Obligación que se le **Imputa y/o diez (10) días hábiles**, previa Notificación Personal del presente proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones que considere tener a su favor, para lo cual se le hace entrega de copia de la demanda y sus anexos.

**QUINTO:** **TÉNGASE** a la Doctora **MARIA DEL PILAR GALLEGO MARTINEZ**, Abogada Titulada, **Portadora de la Tarjeta Profesional No.99.505 del Consejo Superior de la Judicatura** como Apoderado Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para Actuar en el mismo.

**NOTIFIQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.**

l.a.v.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2ef3d196f0ca857cd32b3111d87e2295e169922da2ba24bf24db7773c131a9fe**

Documento generado en 30/11/2023 02:07:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**