

**SECRETARÍA:** A Despacho del señor Juez, el presente proceso **EJECUTIVO DE ALIMENTOS**, promovido por **LUZ STELLA TAMAYO MARTÍNEZ**, quien actúa a través de la apoderada judicial **GRACIELA PEREA GALLÓN**, contra **JORGE ALBERTO HINOJOSA FLÓREZ**, con notificación de que trata el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Sírvase proveer.

10 de octubre de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**RADICACION: 2023-00423-00**  
Jamundí, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, se tiene que a través del Auto Interlocutorio N° 1001 del 24 de mayo de 2023, se estudió las notificaciones aportadas de acuerdo a los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, en lo que se decidió fueran practicadas nuevamente en debida forma. Por otro lado, se le indicó a la apoderada judicial que en caso de optar por realizar la notificación electrónica de la Ley 2213 de 2022, informara como obtuvo el correo del demandado y allegara la evidencia correspondiente.

Luego, se tiene que la parte actora remitió notificación por aviso, ignorando que el Despacho había ordenado que se practicara nuevamente desde la citación de la notificación personal. Adicional a esto, aportó constancia de envío de notificación del artículo 291 del Código General del Proceso, por mensaje de datos, en el que es ilegible el correo del destinatario, no cuenta con confirmación de entrega y de lectura y adicional no allegó la evidencia requerida desde el Auto Interlocutorio N° 1001.

Finalmente, volvió a enviar la citación personal a la dirección electrónica [alberto.hinojosa@correo.policia.gov.co](mailto:alberto.hinojosa@correo.policia.gov.co), en la que obtuvo respuesta del destinatario. No obstante, se tiene que el email anterior dista del informado desde la demanda el cual es [deciv.polam@policia.gov.co](mailto:deciv.polam@policia.gov.co).

Así las cosas, se requerirá a la apoderada judicial para que se sirva informar como obtuvo el correo del demandado y allegue la evidencia correspondiente, para posterior tenerlo por notificado por conducta concluyente.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**REQUERIR** a la parte actora, a fin de que se sirva informar como obtuvo el correo [alberto.hinojosa@correo.policia.gov.co](mailto:alberto.hinojosa@correo.policia.gov.co) y allegue la evidencia correspondiente.

**NOTIFIQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Carlos Andres Molina Rivera

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cee1751cec6b5183342f70b95476b8739db1097be8a695b0c35d0e84df8c057a**

Documento generado en 10/10/2023 12:11:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda que nos correspondió por reparto, proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, presentada por **BANCO POPULAR S.A**, quien actúa a través de la apoderada judicial **MARÍA HERCILIA MEJÍA ZAPATA**, en contra de **CARMEN ALICIA PALACIOS CORDOBA**: Mediante Acuerdo CSJVAA23-13 del 26 de enero de 2023 se redistribuyeron procesos y se adoptaron medidas de reparto en los Juzgados Civiles y Penales de Jamundí, siendo asignado el presente proceso por reparto a este despacho en fecha 01 de marzo de 2023, el cual venía con radicación 2018-00599 y queda con radicado 2023-00624. Sírvasse proveer.

10 de octubre de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 845**  
**Radicación No. 2023-00624-00**

Jamundí, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, atendiendo a la solicitud allegada de terminación del proceso por pago total, se advierte que la memorialista, Maritza Moscoso Torres, no cuenta con la facultad de recibir, por cuanto no le ha sido otorgada de manera expresa en la Escritura Pública N° 0114 de 2019.

Ahora, verificado el expediente, se constata que desde la presentación de la demanda, la apoderada judicial accionante informó como canal digital de notificaciones el correo electrónico: [mariaerciliamejaz@hotmail.com](mailto:mariaerciliamejaz@hotmail.com), y que la presente solicitud fue allegada desde la dirección electrónica: [juridico@mejiazapatasas.com](mailto:juridico@mejiazapatasas.com); por lo tanto, deberá la apoderada aportar el certificado de SIRNA en donde consta que este es el correo de notificaciones inscrito en el Registro Nacional de Abogados.

Sin más consideraciones, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí – Valle:

**RESUELVE,**

**PRIMERO: AVOCAR EL CONOCIMIENTO** del presente proceso remitido por el extinto Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí.

**SEGUNDO: NEGAR** la solicitud elevada por la parte demandante, conforme a lo considerado en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:  
Carlos Andres Molina Rivera

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b1f60501a88ad7ed73500ace150311a69b57f9c7a500a279365cd3c6d8f65113**

Documento generado en 10/10/2023 12:23:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA:** A despacho del señor Juez, el presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** promovido por **BANCO DE BOGOTÁ S.A**, quien actúa a través del apoderado judicial **OLGA LUCÍA MEDINA MEJÍA**, contra **LINA FERNANDA VÉLEZ BOTERO** y **ANDRÉS FELIPE GUTIÉRREZ MEJÍA**, informando que se ha desistido de recurso de reposición. Sírvase proveer.

10 de octubre de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 839**  
**RAD: 2023-00755-00**

Jamundí, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, se tiene que a través del Auto Interlocutorio N° 1318 del 26 de junio de 2023, se negó corregir el mandamiento de pago, el 30 de junio la parte actora presentó recurso de reposición, por lo que el Despacho le compartió acceso al expediente; y finalmente manifestó no fuera tenido en cuenta, toda vez que el Despacho no había incurrido en error.

Por lo anterior, se tendrá por desistido el recurso de reposición presentado el 30 de junio de 2023.

Conforme a lo anterior, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**TENER POR DESISTIDO** el recurso de recurso de reposición presentado el día 30 de junio de 2023, promovido contra el Auto Interlocutorio N° 1318 del 26 de junio de 2023.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **255378ff24148e1c52ade5bc894bf43a97e69f6bb72f54f1b0dc3620fee33ca9**

Documento generado en 10/10/2023 12:22:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA:** A despacho del señor Juez, el presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** promovido por **BANCO DE BOGOTÁ S.A**, quien actúa a través del apoderado judicial **OLGA LUCÍA MEDINA MEJÍA**, contra **LINA FERNANDA VÉLEZ BOTERO** y **ANDRÉS FELIPE GUTIÉRREZ MEJÍA**, informando que se ha desistido de recurso de reposición. Sírvase proveer.

10 de octubre de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 838**  
**RAD: 2023-00759-00**

Jamundí, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, se tiene que a través del Auto Interlocutorio N° 1319 del 26 de junio de 2023, se negó corregir el mandamiento de pago, el 30 de junio la parte actora presentó recurso de reposición, por lo que el Despacho le compartió acceso al expediente; y finalmente manifestó no fuera tenido en cuenta, toda vez que el Despacho no había incurrido en error.

Por lo anterior, se tendrá por desistido el recurso de reposición presentado el 30 de junio de 2023.

Conforme a lo anterior, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**TENER POR DESISTIDO** el recurso de reposición presentado el día 30 de junio de 2023, promovido contra el Auto Interlocutorio N° 1319 del 26 de junio de 2023.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

*MGD.*

Firmado Por:  
Carlos Andres Molina Rivera  
Juez  
Juzgado Municipal

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **78d38ef0282244251bfb0e2a30798d3d3af22958b666517ab52ecd13a4b12379**

Documento generado en 10/10/2023 12:11:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A despacho del señor Juez, la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, propuesto por **BANCO FINANADINA S.A**, quien actúa a través de la apoderada judicial **MARTHA LUCÍA FERRO ALZATE**, contra **OSCAR ZAMIR ZAPATA RUÍZ**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

10 de octubre de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 826**  
**Radicación No. 2023-01118-00**

Jamundí, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Una vez revisada la presente demanda, se observa que no reúne los requisitos que para su admisión se requieren conforme al Código General del Proceso, en virtud de lo cual, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, pues se observa los siguientes defectos:

1. Sírvase aportar el Certificado de Existencia y Representación Legal de la entidad demandante, actualizado, en aras de verificar el correo desde donde fue remitido el poder.
2. Sírvase allegar la evidencia de la forma en la que obtuvo el correo electrónico del demandado.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí – Valle:

**RESUELVE,**

1. **INADMITIR** la presente demanda por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.
2. **SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la rechazada la demanda.
3. **RECONOCER** personería amplia y suficiente a **MARTHA LUCÍA FERRO ALZATE**, identificada con T.P. N° 68.298, para que actúe en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Carlos Andres Molina Rivera

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **38c54bb7b11547248558b6e032bf079f98300a65601871920544d18fb24371eb**

Documento generado en 10/10/2023 11:59:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. A Despacho del señor Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL**, promovida por **BANCO DAVIVIENDA S.A**, quien actúa a través de la apoderada judicial **SOFÍA GONZÁLEZ GÓMEZ.**, contra **HENRY MUÑOZ**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 10 de octubre de 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
RAD. 2023/01119  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 827**  
Jamundí, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por BANCO DAVIVIENDA S.A, a través de apoderada judicial, en contra del señor HENRY MUÑOZ y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

RESUELVE:

**A).**-Librar mandamiento de pago en contra del señor HENRY MUÑOZ , y a favor de BANCO DAVIVIENDA S.A, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 05701018500100261:**

- 1. \$38.562.285 MCTE**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
- 2. \$6.871.434 MCTE**, por concepto de intereses corrientes, liquidados a la tasa del 12.25% E.A., causados y no pagados entre el 30 de julio de 2021 y hasta el 03 de julio de 2023.
- 3.** Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 05 de julio 2023 y hasta el pago total de la obligación.

Por las costas y agencias en derecho las cuales serán liquidadas en el momento procesal oportuno.

**B).** Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble de propiedad de la parte demandada, identificado con matrícula inmobiliaria No. **370-889918** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Líbrese el oficio pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Oficina de Comisiones Civiles, a donde se libraré el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**C).**-Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córrasele traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**D).** RECONOCER personería jurídica al apoderado judicial **SOFÍA GONZÁLEZ GÓMEZ.**, identificado con T.P. N° 142.305, para que actúe en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **232789237936f91515ac369f0893bf34bdadc370928d570d925b24f15afde8a4**

Documento generado en 10/10/2023 12:11:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. A Despacho del señor Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL**, promovida por **BANCO DE BOGOTÁ S.A**, quien actúa a través del apoderado judicial **JOSÉ IVÁN SUAREZ ESCAMILLA**, contra **RICHARD ALEXANDER CHACUA ROSERO**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 10 de octubre de 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
RAD. 2023/01121  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 828**  
Jamundí, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por BANCO DE BOGOTÁ S.A, a través de apoderado judicial, en contra del señor RICHARD ALEXANDER CHACUA ROSERO y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

RESUELVE:

**A).** -Librar mandamiento de pago en contra del señor RICHARD ALEXANDER CHACUA ROSERO, y a favor de BANCO DE BOGOTÁ S.A, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 757532921:**

- 1. \$99.057.024 MCTE**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
- 2. \$6.460.338 MCTE**, por concepto de intereses corrientes, liquidados a la tasa del 13.11% E.A., causados y no pagados entre el 28 de diciembre de 2022 y hasta el 27 de junio de 2023.
- 3.** Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 06 de julio 2023 y hasta el pago total de la obligación.

Por las costas y agencias en derecho las cuales serán liquidadas en el momento procesal oportuno.

**B).** Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble de propiedad de la parte demandada, identificado con matrícula inmobiliaria No. **370-1052818 y 370-1053187** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Líbrese el oficio pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Oficina de Comisiones Civiles, a donde se libraré el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**C).**-Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córrasele traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**D).** RECONOCER personería jurídica al apoderado judicial **JOSÉ IVÁN SUAREZ ESCAMILLA.**, identificado con T.P. N° 74.502, para que actué en calidad de apoderado judicial de la entidad demandante.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **62e4fd9386865a9a63e6b1310987d54832bec097243caaadabe274885ba3972**

Documento generado en 10/10/2023 12:11:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. A Despacho del señor Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL**, promovida por **BANCOLOMBIA S.A.**, quien actúa a través de la endosataria en procuración **ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ**, contra **MARTHA CECILIA CARREJO CERÓN**, la cual se encuentra pendiente de calificación.\_Sírvese proveer.

Jamundí, 10 de octubre de 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
RAD. 2023-01122

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 829**

Jamundí, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por BANCOLOMBIA S.A., a través de la endosataria en procuración, en contra de la señora MARTHA CECILIA CARREJO CERÓN y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

RESUELVE:

**A).**-Librar mandamiento de pago en contra de la señora MARTHA CECILIA CARREJO CERÓN , y a favor de BANCOLOMBIA S.A, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 90000018278:**

**1. \$70.840.374. MCTE**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.

**2.** Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 06 de julio de 2023 y hasta el pago total de la obligación.

**3. \$4.725.718 MCTE**, por concepto de capital de las cuotas en mora, causadas y no pagadas entre el 19 de enero de 2023 y hasta el 19 de junio de 2023.

**4. \$4.158.117 MCTE**, por concepto de intereses corrientes, liquidados a la tasa del 11.90% E.A., causados y no pagados entre el 20 de diciembre de 2022 y hasta el 19 de junio de 2023.

**5.** Por los intereses moratorios sobre el capital de las cuotas en mora, liquidados a la tasa máxima legal, desde que cada una se hizo exigible y hasta su pago total.  
Por las costas y agencias en derecho las cuales serán liquidadas en el momento procesal oportuno.

**B).**- Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble de propiedad de los demandados, identificado con Matrícula Inmobiliaria N° **370-962459** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Líbrese el oficio pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Oficina de Comisiones Civiles, a donde se libraré el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**C).**-Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córrasele traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**E).**- RECONOCER personería jurídica a ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ, identificado con la T.P. N° 281.727, para que actué en calidad de endosataria en procuración de la entidad demandante.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **803db9d672398f16d3855d8f384a829ae3aa2e98bf0697bf056caec383df8071**

Documento generado en 10/10/2023 12:22:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. A Despacho del señor Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL**, promovida por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, quien actúa a través del apoderado judicial **ÁLVARO JOSÉ HERRERA HURTADO**, contra **JORGE LUIS CARRERA ANGULO**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 10 de octubre de 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
RAD. 2023/01123  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 830**  
Jamundí, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por BANCO DAVIVIENDA S.A, a través de apoderado judicial, en contra del señor JORGE LUIS CARRERA ANGULO y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

RESUELVE:

**A)** Librar mandamiento de pago en contra del señor JORGE LUIS CARRERA ANGULO, y a favor de BANCO DAVIVIENDA S.A, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 05701017000384953:**

- 1. 119.404,7099 UVR**, a lo que equivalga al momento de hacerse efectivo el pago, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
- 2. \$3.446.331,46 MCTE**, por concepto de intereses corrientes, liquidados a la tasa del 10.70% E.A., causados y no pagados entre el 28 de septiembre de 2022 y hasta el 29 de junio de 2023.
- 3.** Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 06 de julio de 2023 y hasta el pago total de la obligación.

Por las costas y agencias en derecho las cuales serán liquidadas en el momento procesal oportuno.

**B).-** Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble de propiedad del demandado, identificado con matrícula inmobiliaria No. **370-962202** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Líbrese el oficio pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, a las Inspecciones de Policía, a donde se libraré el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**C).-** Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córrasele traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**D).-** RECONOCER personería jurídica a **ÁLVARO JOSÉ HERRERA HURTADO**, identificado con T.P. N° 167.391, para que actúe en calidad de apoderado judicial de la entidad demandante.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **16d18b32affea110e3108b140b8bd43e1cb636237f076e77f9fba482648bee9f**

Documento generado en 10/10/2023 12:23:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda que nos correspondió por reparto, proceso de **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**, presentada por **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, quien actúa a través de la apoderada judicial **MARIA HERCILIA MEJIA ZAPATA.**, en contra de **MARLENI POVEDA ARIAS**. Queda radicada bajo la partida No. 2023-01125. Sírvase proveer.

10 de octubre de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 831**  
**Radicación No. 2023-01125-00**

Jamundí, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y revisada la misma, se observa que la demanda **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**, instaurada por **BANCO DE BOGOTÁ S.A.** y en contra de **MARLENI POVEDA ARIAS** no reúne los requisitos que para su admisión se requiere conforme al artículo 82 del Código General del Proceso, Ley 1676 de 2013, Decreto 1835 de 2015 y Ley 2213 de 2022; en virtud de lo cual, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, pues se observa los siguientes defectos:

1. Sírvase aportar el Certificado de Tradición del bien inmueble identificado con la M.I. N° 370-1016635, con una fecha de expedición no superior a un mes contados a partir de la presentación de la demanda.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí – Valle:

**RESUELVE,**

1. **INADMITIR** la presente demanda por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.
2. **SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, los defectos antes señalados, so pena de ser rechazada la demanda.
3. **RECONOCER** personería jurídica a **MARIA HERCILIA MEJIA ZAPATA.**, identificada con T.P. N° 31.075, para que actúe en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **440db39f35d6caac1b2acc15944f27b64b683907f0e1a4e78967917313bfaea5**

Documento generado en 10/10/2023 11:59:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez, la presente solicitud de **APREHENSIÓN Y ENTREGA DE GARANTÍA MOBILIARIA**, presentado por **BANCO FINANDINA S.A BIC**, quien actúa a través de la apoderada judicial **LAURA RODRÍGUEZ ROJAS**, contra **JAIRO HUGO TENORIO GARCÉS**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase Proveer.

Jamundí, 10 de octubre de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
SECRETARIA.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

**RAD: 2023-01126-00**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 832**

Jamundí, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Correspondió por reparto conocer la presente solicitud de **APREHENSIÓN Y ENTREGA DE GARANTÍA MOBILIARIA**, adelantada por **BANCO FINANDINA S.A BIC**, contra **JAIRO HUGO TENORIO GARCÉS**, en la cual se manifestó que el deudor reside en “Calle 14E #44-06 la ciudad de Cali, Valle del Cauca”. Por lo tanto, esta Judicatura advierte que no es el competente para conocer del mismo, de conformidad con el numeral séptimo, del artículo 28 del Código General del Proceso, que dispone:

ARTÍCULO 28. COMPETENCIA TERRITORIAL. La competencia territorial se sujeta a las siguientes reglas:

(...)

7. En los procesos en que se ejerciten derechos reales, en los divisorios, de deslinde y amojonamiento, expropiación, servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, restitución de tenencia, declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, será competente, de modo privativo, el juez del lugar donde estén ubicados los bienes, y si se hallan en distintas circunscripciones territoriales, el de cualquiera de ellas a elección del demandante.

(...)

A su vez, la Honorable Corte Suprema de Justicia se ha pronunciado respecto a la aplicación del artículo anterior para determinar la competencia territorial en las solicitudes de Aprehensión y Entrega en los siguientes términos:

Finalmente, es necesario mencionar que si bien en el pasado la Corte aplicó el numeral 14 del artículo 28 del Código General del Proceso para resolver conflictos de competencia atinentes a diligencias de “aprehensión y entrega”, un replanteamiento del tema ha llevado a cambiar ese criterio, para en definitiva entender que en esa clase de peticiones propias de la modalidad de pago directo prevista en el artículo 60 de la Ley de Garantías Mobiliarias, ciertamente se está haciendo ejercicio del derecho real de prenda, a efecto de poder el acreedor satisfacer su crédito sin necesidad de acudir a los jueces, salvo, claro está, para que se retenga y entregue el bien pignorado y del cual carece de tenencia. Y en ese orden de ideas, la regla de competencia territorial, que de manera más cercana encaja en el caso, es la del numeral séptimo del artículo 28 de la Ley 1564 de 2012, la que a su vez posibilita cumplir con principios como los de economía procesal e intermediación, habida cuenta que al juez a quien mejor y más fácil le queda disponer lo necesario para la “aprehensión y entrega” es, sin duda, al del sitio en el que esté el bien objeto de la diligencia<sup>1</sup>.(SUBRAYADO FUERA DE TEXTO).

Además, añade:

Ahora bien, siendo evidente que la solicitud de aprehensión y entrega promovida entraña el ejercicio del derecho real de la prenda (art. 665 del C.C.) constituida por el deudor a favor de la sociedad accionante sobre un automóvil, es claro que el asunto corresponde de manera “privativa” al juzgador del sitio donde se halla el rodante.<sup>2</sup>

<sup>1</sup> AC271-2022. M.P: Álvaro Fernando García Restrepo. Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil. Ocho (08) de febrero de dos mil veintidós (2022). Bogotá, D.C.

<sup>2</sup> Ibídem.

Por lo anterior, en el presente caso se estima que el lugar donde circula el vehículo objeto de prenda es la ciudad de Santiago de Cali, pues es allí en donde reside el deudor y en el que se infiere transita habitualmente. Además, es en dicha ciudad en donde el señor Tenorio se comprometió, en el Contrato de Prenda suscrito, a conservar el bien: “(...) CUARTA- LUGAR DE PERMANENCIA EL BIEN permanecerá habitualmente en la dirección CL 14 E 44 06 de Cali (Valle del Cauca)”.<sup>3</sup>

En conclusión, esta Judicatura estima que no es la competente para conocer de la presente diligencia, en razón a la normatividad y jurisprudencia citada anteriormente, por lo que de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, la misma será remitida al Juez Competente, este es, al Juez Civil Municipal de Santiago de Cali (Reparto), con el fin de que avoque su conocimiento.

Sin más consideraciones, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR POR COMPETENCIA** la presente solicitud, conforme a lo expuesto en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO: REMITIR** la presente demanda junto con sus anexos por falta de competencia, al **JUEZ CIVIL MUNICIPAL - REPARTO** – en Santiago de Cali.

**TERCERO:** Una vez ejecutoriado el presente auto, **CANCELAR** su radicación y anotar su salida en el libro respectivo.

### **NOTIFÍQUESE**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

*MGD.*

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **724d691f2391981320cfbbcc44c95ac6f2815bada09386f3f98c24a444e0bf73**

Documento generado en 10/10/2023 11:59:40 AM

---

<sup>3</sup> Contrato de Garantía Mobiliaria (Prenda sin Tenencia del acreedor), suscrito el 23 de enero de 2023. Folio 13, archivo 02, Demanda, expediente digital 76364408900220230112600.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, presentado por **BANCO AV VILLAS S.A**, quien actúa a través de la apoderada judicial **VICTORIA EUGENIA DUQUE GIL**, contra **MANUEL SALVADOR PADILLA ALVAREZ**, que nos correspondió por reparto, queda radicada bajo la partida No. 2023-01129, del libro rad. No. 16, la cual se encuentra pendiente por definir sobre su admisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 10 de octubre de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

RAD. 2023-01129-00  
INTERLOCUTORIO No. 833  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Jamundí Valle, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente **BANCO AV VILLAS S.A**, actuando a través de apoderada judicial, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA** en contra de **MANUEL SALVADOR PADILLA ALVAREZ**.

Así las cosas, es pertinente resaltar, lo dispuesto por el art. 430 del C.G.P., el cual dice “... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**”. En consecuencia, el Despacho negará librar mandamiento por los valores solicitados en la pretensión N° 1.2, por cuanto se persiguen intereses moratorios anteriores a la fecha de vencimiento y en su lugar se librará por los intereses corrientes informados en el hecho N° 4.2.

Por lo anterior y teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTÍA**, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NEGAR** librar mandamiento por los valores solicitados como intereses moratorios en la pretensión N° 1.2, por cuanto estos son anteriores a la fecha de vencimiento de la obligación.

**SEGUNDO: LIBRAR** mandamiento de pago a favor de **BANCO AV VILLAS S.A**, identificado con **NIT. N° 860.035.827-5**, contra **MANUEL SALVADOR PADILLA ALVAREZ**, identificada con la **C.C N° 17.627.932**; por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 3033466:**

1. Por la suma de **\$44.039.201 Mcte**, por concepto de capital del Pagaré.
2. Por la suma de **\$918.541 Mcte**, por concepto de intereses corrientes, liquidados a la tasa del 27.63% anual, causados y no pagados entre el 03 de agosto de 2022 y hasta el 20 de junio de 2023.
3. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, computados desde el **21 de junio de 2023** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**TERCERO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**CUARTO: REQUERIR** a la parte actora, a fin de que aporte la Escritura Pública en donde se decretó la división material del inmueble, en aras de establecer el porcentaje del que es propietario el demandado.

**QUINTO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos. 291 y 292 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, previa notificación personal de este proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor, y para ello, entregándosele las correspondientes copias de la demanda y sus anexos

**SEXTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a **VICTORIA EUGENIA DUQUE GIL**, identificado con **T.P. N° 324.517**, a fin de que actué en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

### **NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **04718d5c6ce3c4d8803b612d4f3234d3d824ce1b1fdf75608332e5090da75087**

Documento generado en 10/10/2023 12:11:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A despacho del señor Juez, la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, propuesto por **LILIANA TRUJILLO**, quien actúa a través del apoderado judicial **GUSTAVO ADOLFO VALENCIA REYES**, contra **JUAN RAMÓN PÉREZ Y SOTO Y KAROL BIBIANA SANCHEZ HERNANDEZ**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

10 de octubre de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 835**  
**Radicación No. 2023-01130-00**

Jamundí, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Una vez revisada la presente demanda, se observa que no reúne los requisitos que para su admisión se requieren conforme al Código General del Proceso, en virtud de lo cual, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, pues se observa los siguientes defectos:

1. El poder no cuenta con presentación personal, ni tampoco se aportó la constancia de que este haya sido remitido desde el correo de la poderdante. Sírvase corregir cumpliendo con alguna de las anteriores formalidades.
2. Sírvase aclarar y de ser el caos corregir la pretensión N° 1.B, por cuanto se solicitan intereses moratorios anteriores a la fecha de vencimiento.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí – Valle:

**RESUELVE,**

1. **INADMITIR** la presente demanda por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.
2. **SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la rechazada la demanda.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c6e60f8cbfdc72088587f1be3b2f585cd45e307d1393a524352719102555236a**

Documento generado en 10/10/2023 12:22:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, presentado por **COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.**, quien actúa a través del apoderado judicial **JOSÉ IVÁN SUAREZ ESCAMILLA**, contra **SAMUEL ZAPATA MORENO**, que nos correspondió por reparto, queda radicada bajo la partida No. 2023-01132, del libro rad. No. 16, la cual se encuentra pendiente por definir sobre su admisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 10 de octubre de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

RAD. 2023-01132-00  
INTERLOCUTORIO No. 836  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Jamundí Valle, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente **COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.**, actuando a través de apoderado judicial, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** en contra de **SAMUEL ZAPATA MORENO**.

Así las cosas, es pertinente resaltar, lo dispuesto por el art. 430 del C.G.P., el cual dice "... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**". En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago a favor de **COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.**, identificado con **NIT. N° 860.032.330-3**, contra **SAMUEL ZAPATA MORENO**, identificado con la **C.C N° 1.144.046.907**; por las siguientes sumas de dinero:

#### **PAGARE N° 0017381139:**

1. Por la suma de **\$7.887.990 Mcte**, por concepto de capital del Pagaré.
2. Por la suma de **\$1.991.362 Mcte**, por concepto de intereses corrientes, causados y no pagados entre el 17 de enero de 2022 y hasta el 15 de agosto de 2022.
3. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, computados desde el **27 de junio de 2023** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO:** **DECRETAR EL EMBARGO Y RETENCION** de la quinta parte de lo que exceda el salario mínimo legal mensual vigente devengado por el demandado **SAMUEL ZAPATA MORENO**, identificado con **C.C. N° 1.144.046.907** como empleado de INTEGRAL DE EMPAQUES S.A.S. Líbrese el oficio correspondiente.

**CUARTO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos. 291 y 292 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, previa notificación personal de este proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor, y para ello, entregándosele las correspondientes copias de la demanda y sus anexos

**QUINTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a **JOSÉ IVÁN SUAREZ ESCAMILLA**, identificado con **T.P. N° 74.502**, a fin de que actué en calidad de apoderado judicial de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **132b95504631be524cca3e6962959e76555c0721f6dbbf4978fdff4f8a54eb52**

Documento generado en 10/10/2023 12:22:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A despacho del señor Juez, la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, propuesto por **SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER S.A.S**, quien actúa a través de la firma apoderada **AFFI S.A.S**, contra **SOHIR ALEJANDRA PELAEZ RAMÍREZ**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

10 de octubre de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 837**  
**Radicación No. 2023-01133-00**

Jamundí, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Una vez revisada la presente demanda, se observa que no reúne los requisitos que para su admisión se requieren conforme al Código General del Proceso, en virtud de lo cual, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, pues se observa los siguientes defectos:

1. No se aportó la constancia de que el poder haya sido remitido desde el correo de notificaciones judiciales de la entidad demandante o en su defecto, la presentación personal del mismo.
2. Sírvase aclarar la pretensión tercera, por cuanto en el hecho séptimo se indica que la deudora incurrió en mora de las cuotas de administración y otros conceptos a partir de marzo de 2023; no obstante, se exige saldo de cuotas de administración desde el mes de diciembre de 2022. Adicional a lo anterior, se recuerda que los hechos le deben de servir de fundamento a las pretensiones, por lo tanto, dichos saldos deben estar sustentados desde el acápite de hechos.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí – Valle:

**RESUELVE,**

1. **INADMITIR** la presente demanda por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.
2. **SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la rechazada la demanda.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **047f2058d7023b4a31c89ed52e9b75edf3c87aac1f4b6869bfe30c9e3225a23b**

Documento generado en 10/10/2023 11:59:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A despacho del señor Juez, la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, propuesto por **GASES DE OCCIDENTE S.A E.S.P**, quien actúa a través de la apoderada judicial **CINDY GONZÁLEZ BARRERO**, contra **NANCY HERNÁNDEZ GONZÁLEZ, HERIBERTO SUAREZ RAMÍREZ y MARÍA ISABEL GÓMEZ ECHEVERRY**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

10 de octubre de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 840**  
**Radicación No. 2023-01135-00**

Jamundí, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Una vez revisada la presente demanda, se observa que no reúne los requisitos que para su admisión se requieren conforme al Código General del Proceso, en virtud de lo cual, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, pues se observa los siguientes defectos:

1. Sírvase aportar el Certificado de Tradición del inmueble, en donde se establece que los señores Heriberto Suarez Ramírez y María Isabel Gómez Echeverry son copropietarios del inmueble y, en consecuencia, deudores solidarios.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí – Valle:

**RESUELVE,**

1. **INADMITIR** la presente demanda por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.
2. **SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la rechazada la demanda.
3. **RECONOCER** personería amplia y suficiente a **CINDY GONZÁLEZ BARRERO**, identificada con T.P. N° 253.862, para que actúe en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **281f0acfd626a4c8effe44ef52064a2b6652c2f619e94a59dfe5d829ae03ec88**

Documento generado en 10/10/2023 12:22:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, presentado por **SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER S.A.S**, quien actúa a través de la firma apoderada **AFFI S.A.S**, contra **ELIZABETH PINO QUINTERO y GUSTAVO ANDRÉS TUIRAN HERRERA**, que nos correspondió por reparto, queda radicada bajo la partida No. 2023-01139, del libro rad. No. 16, la cual se encuentra pendiente por definir sobre su admisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 10 de octubre de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

RAD. 2023-01139-00  
INTERLOCUTORIO No. 841  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Jamundí Valle, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente **SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER S.A.S-**, actuando a través de firma apoderada, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** en contra de **ELIZABETH PINO QUINTERO Y GUSTAVO ANDRÉS TUIRAN HERRERA**.

Así las cosas, es pertinente resaltar, lo dispuesto por el art. 430 del C.G.P., el cual dice “... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**”. En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago a favor de **SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER S.A.S-**, identificado con **NIT. N° 805.000.0082-4**, contra **ELIZABETH PINO QUINTERO**, identificada con la **C.C. N° 52.206.068** y **GUSTAVO ANDRÉS TUIRAN HERRERA**, identificado con la **C.C N° 98.656.054**; por las siguientes sumas de dinero:

#### **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DEL 31 DE MARZO DE 2022:**

1. Por la suma de **\$1.357.440 Mcte**, por concepto de canones de arrendamiento causados y no pagados entre el 05 de abril de 2023 y hasta el 05 de junio de 2023.
2. Por el valor de los canones de arrendamiento que se sigan causando hasta que el inmueble sea restituido al arrendador.
3. Por el valor de las cuotas de administración, servicios públicos y otros factores que sean cargo del arrendatario, hasta que el inmueble sea restituido al arrendador.
4. Por la suma de **\$1.357.440 Mcte**, por concepto de Cláusula Penal del Contrato.

**SEGUNDO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO: REQUERIR** a la parte actora, a fin de que aporte los Certificados de Tradición de los bienes perseguidos, actualizados, en aras de verificar su situación jurídica.

**CUARTO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos. 291 y 292 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, previa notificación personal de este proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor, y para ello, entregándosele las correspondientes copias de la demanda y sus anexos

**QUINTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a **AFFI S.A.S**, identificado con **NIT. N° 900.053.370-2**, a fin de que actúe en calidad de firma apoderada de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **213ca42a5fa77d3ff3cc9f83de698f81fd76d7a19cf251c4a924e6deb39a9a3b**

Documento generado en 10/10/2023 11:59:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. A Despacho del señor Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL**, promovida por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, quien actúa a través de la apoderada judicial **ILSE POSADA GORDON**, contra **DANIEL HUMBERTO CARABALI MOLANO**, la cual se encuentra pendiente de calificación. \_Sírvasse proveer.

Jamundí, 10 de octubre de 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
RAD. 2023-01140

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 842**

Jamundí, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por BANCO CAJA SOCIAL S.A., a través de la apoderada judicial, en contra del señor DANIEL HUMBERTO CARABALI MOLANO y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

RESUELVE:

**A).**-Librar mandamiento de pago en contra del señor DANIEL HUMBERTO CARABALI MOLANO , y a favor de BANCO CAJA SOCIAL S.A, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 133200595967:**

- 1. \$34.512.290,92 MCTE**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
2. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 11 de julio de 2023 y hasta el pago total de la obligación.
- 3. \$665.681,84 MCTE**, por concepto de capital de las cuotas en mora, causadas y no pagadas entre el 06 de junio de 2022 y hasta el 06 de julio de 2023.
4. Por los intereses moratorios sobre el capital de las cuotas en mora, liquidados a la tasa máxima legal, desde que cada una se hizo exigible y hasta su pago total.

Por las costas y agencias en derecho las cuales serán liquidadas en el momento procesal oportuno.

**B).** - Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble de propiedad de los demandados, identificado con Matrícula Inmobiliaria N° **370-1026360** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Líbrese el oficio pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Oficina de Comisiones Civiles, a donde se libraré el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**C).** -Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córrasele traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**D).** - RECONOCER personería jurídica a ILSE POSADA GORDON, identificado con la T.P. N° 86.090, para que actúe en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **114c935585bf6a9cf771adc6541ae2d3716445db4d3f764a399f50ab691208f7**

Documento generado en 10/10/2023 12:11:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda que nos correspondió por reparto, proceso de **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**, presentada por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, quien actúa a través de la apoderada judicial **ILSE POSADA GORDON.**, en contra de **YENI VIVIANA DAZA PEREZ**. Queda radicada bajo la partida No. 2023-01141. Sírvase proveer.

10 de octubre de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 843**

**Radicación No. 2023-01141-00**

Jamundí, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y revisada la misma, se observa que la demanda **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**, instaurada por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** y en contra de **YENI VIVIANA DAZA PEREZ** no reúne los requisitos que para su admisión se requiere conforme al artículo 82 del Código General del Proceso, Ley 1676 de 2013, Decreto 1835 de 2015 y Ley 2213 de 2022; en virtud de lo cual, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, pues se observa los siguientes defectos:

1. Sírvase aportar la evidencia de la forma en la que obtuvo el correo electrónico de la apoderada judicial.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí – Valle:

**RESUELVE,**

1. **INADMITIR** la presente demanda por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.
2. **SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, los defectos antes señalados, so pena de ser rechazada la demanda.
3. **RECONOCER** personería jurídica a **ILSE POSADA GORDON.**, identificada con T.P. N° 86.090, para que actúe en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1fb9867f38bafdc3173e9980b6042d728e88676a844641527830ff6752f284a6**

Documento generado en 10/10/2023 12:11:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda que nos correspondió por reparto, proceso de **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**, presentada por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, quien actúa a través de la apoderada judicial **ILSE POSADA GORDON.**, en contra de **JONATHAN BALANTA GIL**. Queda radicada bajo la partida No. 2023-01142. Sírvase proveer.

10 de octubre de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 844**  
**Radicación No. 2023-01142-00**

Jamundí, Diez (10) de octubre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y revisada la misma, se observa que la demanda **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**, instaurada por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** y en contra de **JONATHAN BALANTA GIL** no reúne los requisitos que para su admisión se requiere conforme al artículo 82 del Código General del Proceso, Ley 1676 de 2013, Decreto 1835 de 2015 y Ley 2213 de 2022; en virtud de lo cual, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, pues se observa los siguientes defectos:

1. Sírvase aportar la evidencia de la forma en la que obtuvo el correo electrónico de la apoderada judicial.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí – Valle:

**RESUELVE,**

**1. INADMITIR** la presente demanda por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**2. SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, los defectos antes señalados, so pena de ser rechazada la demanda.

**3. RECONOCER** personería jurídica a **ILSE POSADA GORDON.**, identificada con T.P. N° 86.090, para que actúe en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

*MGD.*

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a52619973fc11420fab444dc1375a61fe049c8abadfa54588bd2be1118398019**

Documento generado en 10/10/2023 12:22:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**