

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.  
JAMUNDÍ VALLE**  
Correo: j02cmpaljamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co

Va al despacho del señor Juez la presente Comisión Informándole que **mediante Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de Diciembre del Año 2022, del Consejo Superior de la Judicatura el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle – se Transformó en Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle a Partir del 11 de Enero del Año 2023, y teniendo en consideración que por Redistribución de Procesos nos ha correspondió la **Demanda Ejecutiva Singular Rad. 2021-00589**, Propuesto por el **CONJUNTO RESIDENCIAL MILANO NIT. 901.105.985-1**, a través de Apoderado Judicial **DR. HECTOR FABIO AMAYA VALENCIA**, Contra **HUGO ARMANDO LEON BOHORQUEZ C.C.94.298.125 Y YAMILETH AGUIRRE TRUJILLO C.C.66.903.408**, Proveniente del **otrora Juzgado Tercero Promiscuo Municipal – Correspondiéndole en Nuestro Despacho el Radicado 2023-00417** y que el mismo se encuentra para resolver. Sírvase proveer. Jamundí V., Enero 18 del 2024.**

**CLARA XIMENA REALPE MEZA  
SECRETARIA.**

**AUTO INTERLOCUTORIO No.68.**

**Rad. 2023-00417.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Enero Dieciocho (18) del Año Dos Mil Veinticuatro (2024).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que mediante redistribución de Procesos nos ha correspondido la **Demanda Ejecutiva Singular**, Propuesta por el **Conjunto Residencial Milano**, quién actúa a través de Apoderado Judicial, Contra el Señor **Hugo Armando León Bohorquez y Yamileth Aguirre Trujillo** – proceso éste que se encuentra **Sin Sentencia** y pendiente para librar Y actualizar los Oficios de Embargo a las entidades Bancarias relacionadas en el escrito de Medidas Previas – es por lo que se procederá a Avocar el Conocimiento del mismo y ordenar lo pertinente. En Mérito de lo expuesto, el Juzgado **Segundo Civil Municipal** de Jamundí Valle:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AVOCAR el CONOCIMIENTO de la DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR SIN SENTENCIA, Propuesta por el CONJUNTO RESIDENCIAL MILANO, Contra el Señor HUGO ARMANDO LEON BOHORQUEZ Y YAMILETH AGUIRRE TRUJILLO.**

**SEGUNDO: ORDENASE por Secretaría la elaboración del respectivo Oficio debidamente actualizado dirigido a las entidades Bancarias relacionadas en el escrito de Medidas Previas comunicando la Medida de Embargo decretada por el Otrora Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí Valle – mediante Auto de fecha Octubre 11 del Año 2021.**

**NOTIFIQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8a1615cc75ef15e1086b9a1f2841c7e6fc6476bffba1739402970dafa9a2b2d**

Documento generado en 18/01/2024 02:30:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

### JAMUNDÍ VALLE.

Va al despacho del señor Juez la presente Comisión Informándole que mediante Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de Diciembre del Año 2022, del Consejo Superior de la Judicatura el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle – se Transformó en Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle a Partir del 11 de Enero del Año 2023, y que Nos ha Correspondido por **Reparto del 19 de Diciembre del Año 2023**, la presente Comisión para llevar a Cabo diligencia de Secuestro del bien Inmueble con **Matrícula Inmobiliaria No.370 – 495733** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle. Sírvase proveer. Jamundí V., Enero 18 del 2024.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
**SECRETARIA**

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.

#### **Despacho No. 209. RAD.2021/00150**

Jamundí V., Enero Dieciocho (18) del Año dos mil Veinticuatro (2.024).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que se encuentra debidamente Inscrito el Embargo decretado dentro del presente Trámite, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 38 Inciso 3º. en concordancia con el Artículo 39 Inciso final del Código General del Proceso**, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Para efectos de llevar a cabo la presente diligencia dentro del **DESPACHO COMISORIO No. 209** del 11 de diciembre del 2023, Proveniente de la **Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Santiago de Cali Valle del Cauca**, Librado dentro del **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR con Rad. 76 001 31 013 2021 00150 00**, Propuesto por **CLAUDIA CRISTINA LOZANO RENTERIA C.C.26.274.792**, a través de Apoderado Judicial, Contra **GERMAN GIRALDO RAMIREZ C.C.14.441.150**, se Ordena **SUBCOMISIONAR** al Señor **ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI VALLE**, para que efectúe la presente diligencia facultándolo para Nombrar al Secuestre que estime Conveniente y reemplazarlo en caso de que el designado no concorra – Posesionarlo - Fijarle Honorarios e inclusive las de allanar si fuere necesario. **SE ADVIERTE:** Que de conformidad con **el Art. 39 Inciso final del C.G.P.**, el Comisionado que Incumpla el Término Señalado por el Comitente o retarde

Injustificadamente el cumplimiento de la Comisión será Sancionado con multa de **cinco (5) a diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv)** que le será impuesta por el comitente. Término de la Comisión **Treinta (30) días hábiles**.

**SEGUNDO:** Lo anterior con el fin de llevar a cabo la diligencia de Secuestro del bien **Inmueble con Matrícula Inmobiliaria No. 370 – 495733 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle del Cauca**, denunciado como de Propiedad del demandado Señor **GERMAN GIRALDO RAMIREZ C.C.14.441.150**, Lote de Terreno Baldío denominado “Agua Dulce” situado en el Paraje de San Vicente – Corregimiento de San Vicente del Municipio de Jamundí Valle. Librese Despacho Comisorio con los Insertos del Caso.

**NOTIFÍQUESE.**

**EL JUEZ,**

I.a.v.

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9e02e9fe43776abbf0bac6c119af87d2baa6019676d814645e3be0bcb5ef5d59**

Documento generado en 18/01/2024 02:30:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS**, Propuesto por **NAIRA ISABEL LASSO LASSO C.C.31.448.240**, actuando a través de Abogado **DR. ALEXDI VALENCIA ROSALES**, Contra el Señor **JHON JAIRO PALACIOS CASTAÑO C.C.76.043.310**, informándole que la misma se encuentra **Pendiente por Calificar o Revisar**, la cual Nos ha Correspondido por **Reparto**. Quedando con la **Radicación No. 2023-01460**. Sírvese proveer. Jamundí V., Enero 18 del Año 2024.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
**Secretaria.**

**INTERLOCUTORIO No.69.**  
**RAD.2023-01460.**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Enero Dieciocho (18) del Año Dos Mil Veinticuatro (2024).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que efectivamente la Señora **NAIRA ISABEL LASSO LASSO**, actuando a través de Abogado, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la Vía del **PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS**, contra el Señor **JHON JAIRO PALACIOS CASTAÑO**.

**REVISADA** la demanda y documentos anexos encuentra el despacho que:

1º. La demanda no reúne los requisitos previstos en el **Artículo 5º de la Ley 2213 del Año 2022**, pues no existe constancia o evidencia física de que el Poder fue enviado directamente del Correo Electrónico de la parte demandante.

2º. La demanda no reúne los requisitos previstos en el **Artículo 8º de la Ley 2213 del Año 2022**, pues no indica bajo la Gravedad del Juramento la forma en que obtuvo el Correo Electrónico donde recibe notificaciones la parte demandada.

Es por lo anterior que se procederá a **Inadmitir** la presente demanda para que sea subsanada dentro del término Legal so pena de ser rechazada. En mérito de lo expuesto de conformidad con el **Artículo 90 del Código General del Proceso**, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** **INADMITASE** la presente demanda **EJECUTIVA DE ALIMENTOS**, Propuesta por la **NAIRA ISABEL LASSO LASSO**, actuando a través de Abogado, Contra el Señor **JHON JAIRO PALACIOS CASTAÑO**, por las razones esbozadas en la Parte motiva del presente proveído

**SEGUNDO:** **CONCEDASE** un Término de **Cinco (5) días hábiles** para que la Parte Actora – subsane el defecto de que adolece la presente demanda So pena de ser Rechazada.

**NOTIFÍQUESE.**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.**

l.a.v.

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a88243c6e24d6e1b39b16084242253cb09820ad8726bc134fa39f2fdb2d7009f**

Documento generado en 18/01/2024 02:30:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho del señor Juez la presente solicitud de **Prueba Extraprocesal de Exhibición de Documentos** que nos correspondió por Reparto. Sírvase proveer. Jamundí V, Enero Dieciocho (18) del Año Dos mil Veinticuatro (2024).

**CLARA XIMENA REALPE MEZA.  
SECRETARIA.**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 75.**

**Rad. 2023/01487.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, Enero Dieciocho (18) de dos mil Veinticuatro (2024).

Revisada como fue la presente **SOLICITUD DE PRUEBA ANTICIPADA – PARA INTERROGATORIO DE PARTE**, instaurada a través de Apoderado Judicial por la Señora **SANDRA LILIANA CAMPO CAÑAR**, para que sea absuelto por la Señora **DIANA CAROLINA SANCHEZ RIASCOS**.

Una vez revisada la presente solicitud encuentra el Despacho que la misma No reúne los requisitos previstos en el **Artículo 184 del Código General del Proceso**, pues la parte actora en la solicitud no indica concretamente lo que pretenda probar con dicha diligencia, por lo cual se procederá a Inadmitir la misma de conformidad con lo previsto en el **Artículo 90 del Código General del Proceso**. En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMÍTASE** la presente **SOLICITUD DE PRUEBA ANTICIPADA – PARA INTERROGATORIO DE PARTE**, Instaurada a través de Apoderado Judicial por la Señora **SANDRA LILIANA CAMPO CAÑAR**, con el fin de que la Solicitada Señora **DIANA CAROLINA SANCHEZ RIASCOS**, Absuelva Interrogatorio de Parte.

**SEGUNDO: CONCEDASE** el término de Cinco (5) días hábiles para que la Parte Actora Subsane el defecto de que adolece la presente solicitud so pena de ser rechazada.

**TERCERO: TENGASE** al Doctor **EDGAR ALBERTO GUEVARA HIDALDO**, Abogado Titulado – Portador de la Tarjeta Profesional No. 322.608 del Consejo Superior de la Judicatura, como Apoderado Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para actuar en el mismo.

**NOTIFÍQUESE**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.**

l.a.v.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2d88c97f95e440c684defd09eb425dfcfab219f88e8f01ea719070c7f331a2fd**

Documento generado en 18/01/2024 02:30:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por el **CONDOMINIO CAMPESTRE HACIENDAS DE POTRERITO P.H. NIT. 900.031.212-2**, actuando a través de Apoderado Judicial **Dr. JOSE ALEXANDER AYALA VILLEGAS**, Contra el **MUNICIPIO DE JAMUNDI NIT. 890.399.046-0**, Informándole que la Parte Actora Subsano la demanda dentro del Término Legal y en debida forma. Sírvase proveer. Jamundí V., Enero 18 del Año 2024.

**CLARA INES REALPE MEZA**

Secretaria.

**INTERLOCUTORIO No.72.**  
**RAD. 2023-01429-00**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Enero Dieciocho (18) del Año Dos Mil Veinticuatro (2024).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que la Parte Actora allegó escrito de Subsanción de demanda en debida forma y dentro del término Legal – referente a **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra el **MUNICIPIO DE JAMUNDI**.

En este orden de ideas, es oportuno hacer saber que conforme lo dispone el **Artículo 430 del C.G.P.**, el cual indica “... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**”. En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y en torno a que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado **Segundo Civil Municipal** de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE LIBRAR** Mandamiento de Pago por la Vía Ejecutiva a favor del **CONDOMINIO CAMPESTRE HACIENDAS DE POTRERITO P.H.**, Identificado con el **NIT. 900.031.212-2**, contra el **MUNICIPIO DE JAMUNDI NIT. 890.399.046-0**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **\$218.700.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2023**.
2. Por la suma de **\$218.700.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2023**.
3. Por la suma de **\$218.700.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2023**.
4. Por la suma de **\$218.700.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
5. Por la suma de **\$218.700.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2023**.
6. Por la suma de **\$246.300.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2023**.
7. Por la suma de **\$223.300.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2023**.
8. Por la suma de **\$223.300.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2023**.
9. Por las Cuotas de Administración Cuotas de Administración que se causen con posterioridad a la presentación a la demanda o sea a **Partir del Mes de Septiembre del Año 2023**, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 431 del Código General del Proceso hasta el Pago Total de la Obligación**.
10. Por los intereses moratorios causados y los que se causen en lo sucesivo sobre cada Cuota de Administración a la **tasa máxima de la Tabla de la Superintendencia Bancaria** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
11. Sobre Costas y Agencias en Derecho se resolverá en su momento Procesal.

**SEGUNDO: DECRETASE** el Embargo y Posteriormente el **Secuestro del bien Inmueble** distinguido con la **Matrícula inmobiliaria No. 370 – 599136 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle del Cauca**, denunciado como de Propiedad del demandado **MUNICIPIO DE JAMUNDI NIT. 890.399.046-0**, Lote No. 75 denominado “Linderazo”, Ubicado en el Condominio Campestre Haciendas de Potrerito Jurisdicción del Municipio de Jamundí Valle del Cauca. **ALLEGADA** la Inscripción desde ahora se Comisiona al Señor Alcalde Municipal para que por Intermedio de la Inspección realice la diligencia de Secuestro. En consecuencia **líbrese Despacho Comisorio** con los Insertos del Caso.

**TERCERO: NOTIFICAR** la presente Providencia al demandado en la forma Indicada en los **Artículos 291 y 292 del C.G.P.**, o conforme a la **Ley 2213 del Año 2022**, advirtiéndole que cuentan con un Término de Cinco (05) días hábiles para pagar la Obligación que se le **Imputa y/o diez (10) días hábiles**, previa Notificación Personal del presente proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones que considere tener a su favor, para lo cual se le hace entrega de copia de la demanda y sus anexos.

**CUARTO: TÉNGASE** al Doctor **JOSE ALEXANDER AYALA VILLEGAS**, Abogado Titulado, **Portadora de la Tarjeta Profesional No. 356.823 del Consejo Superior de la Judicatura** como Apoderado Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para Actuar en el mismo.

**NOTIFIQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.**

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9511398646dbe880ec7c1c58f1405ba39c191f33524f52072536a6828c930a12**

Documento generado en 18/01/2024 02:30:43 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**SECRETARIA:** Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por el **CONJUNTO RESIDENCIAL LOS NARANJOS MZ 4 P.H. NIT. 901.410.839-1**, actuando a través de Apoderado Judicial Dr. **JOSE GUILLERMO RAMIREZ GONZALEZ**, Contra el Señor **CARLOS ANDRES GERENA BALLEEN C.C.79.791.421**, la cual Nos ha Correspondido por **Reparto**. Sírvase proveer. Jamundí V., Enero 18 del Año 2024.

**CLARA INES REALPE MEZA**

Secretaria.

**INTERLOCUTORIO No.66**  
**RAD. 2023-01444-00**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Enero Dieciocho (18) del Año Dos Mil Veinticuatro (2024).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que la Parte Actora allegó demanda en debida forma – referente a **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra el Señor **CARLOS ANDRES GERENA BALLEEN**.

En este orden de ideas, es oportuno hacer saber que conforme lo dispone el **Artículo 430 del C.G.P.**, el cual indica “... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**”. En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y en torno a que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado **Segundo Civil Municipal** de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ORDENASE LIBRAR Mandamiento de Pago por la Vía Ejecutiva a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL LOS NARANJOS MZ 4 P.H.**, Identificado con el **NIT. 901.410.839-1**, contra el Señor **CARLOS ANDRES GERENA BALLEEN C.C.79.791.421**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **\$44.541.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2020**.
2. Por la suma de **\$118.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2021**.
3. Por la suma de **\$118.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2021**.
4. Por la suma de **\$118.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2021**.
5. Por la suma de **\$118.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2021**.
6. Por la suma de **\$118.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2021**.
7. Por la suma de **\$118.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2021**.
8. Por la suma de **\$118.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2021**.

9. Por la suma de **\$118.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2021**.
10. Por la suma de **\$118.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2021**.
11. Por la suma de **\$118.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Octubre** del Año **2021**.
12. Por la suma de **\$118.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2021**.
13. Por la suma de **\$118.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2021**.
14. Por la suma de **\$118.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2022**.
15. Por la suma de **\$118.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2022**.
16. Por la suma de **\$161.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2022**.
17. Por la suma de **\$43.000.00 mcte**, por concepto de **Retroactivo** de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2022**.
18. Por la suma de **\$67.200.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Extraordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2022**.
19. Por la suma de **\$161.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2022**.
20. Por la suma de **\$43.000.00 mcte**, por concepto de **Retroactivo** de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2022**.
21. Por la suma de **\$67.200.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Extraordinaria del Mes de **Abril** del Año **2022**.
22. Por la suma de **\$161.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2022**.
23. Por la suma de **\$67.200.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Extraordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2022**.
24. Por la suma de **\$161.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2022**.
25. Por la suma de **\$67.200.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Extraordinaria del Mes de **Junio** del Año **2022**.
26. Por la suma de **\$161.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2022**.
27. Por la suma de **\$67.200.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Extraordinaria del Mes de **Julio** del Año **2022**.
28. Por la suma de **\$161.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2022**.

29. Por la suma de **\$161.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2022**.
30. Por la suma de **\$161.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Octubre** del Año **2022**.
31. Por la suma de **\$161.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2022**.
32. Por la suma de **\$161.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2022**.
33. Por la suma de **\$161.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2023**.
34. Por la suma de **\$161.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2023**.
35. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2023**.
36. Por la suma de **\$20.000.00 mcte**, por concepto del **Retroactivo** de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2023**.
37. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
38. Por la suma de **\$20.000.00 mcte**, por concepto del **Retroactivo** de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
39. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2023**.
40. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2023**.
41. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2023**.
42. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2023**.
43. Por las Cuotas de Administración que se generen con Posterioridad a la presentación a la demanda o sea a **Partir del Mes de Septiembre del Año 2023**, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 431 del Código General del Proceso hasta el Pago Total de la Obligación**.
44. Por los intereses moratorios causados y los que se causen en lo sucesivo sobre cada Cuota de Administración a la **tasa máxima de la Tabla de la Superintendencia Bancaria** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
45. Sobre Costas y Agencias en Derecho se resolverá en su momento Procesal.

**SEGUNDO: DECRETASE el Embargo y Posteriormente el Secuestro del bien Vehículo Automotor de Placas BJA541, denunciado como de Propiedad del demandado Señor CARLOS ANDRES GERENA BALLEEN C.C.79.791.421, Clase Automóvil, Marca Fiat, Línea palio EDX, Modelo 1.997, Color Verde, Cilindraje 1297, Carrocería Coupe, matriculado en la Secretaría Distrital de Movilidad de Bogotá D.C. Líbrese el oficio correspondiente.**

**TERCERO: DECRETASE el Embargo y Retención de todas las sumas de dinero en las Cuentas que tenga o llegare a tener el demandado Señor CARLOS**

**ANDRES GERENA BALLEEN**, Identificado con la Cédula de Ciudadanía **No.79.791.421**, en las Cuentas Corrientes – Cuentas de Ahorro – CDTs, o cualquier otro Título Bancario o Financiero en las entidades relacionadas en el escrito de Medidas Previas. Se Limita el Embargo a la suma de \$12.000.000.00 Mcte. Líbrese el Oficio Circular Correspondiente.

**CUARTO: NOTIFICAR** la presente Providencia al demandado en la forma indicada en los **Artículos 291 y 292 del C.G.P.**, o conforme a la **Ley 2213 del Año 2022**, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (05) días hábiles para pagar la obligación que se le **Imputa y/o diez (10) días hábiles**, previa Notificación Personal del presente proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones que considere tener a su favor, para lo cual se le hace entrega de copia de la demanda y sus anexos.

**QUINTO: TÉNGASE** al Doctor **JOSE GUILLERMO RAMIREZ GONZALEZ**, Abogado Titulado, **Portador de la Tarjeta Profesional No. 293.532 del Consejo Superior de la Judicatura** como Apoderado Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para Actuar en el mismo.

**NOTIFIQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.**

l.a.v.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f8b2426f57529a8a05559a2fa212f323d24dd39a2fc21bf062dd102007844c69**

Documento generado en 18/01/2024 02:30:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por el **ENTRELAGOS CONJUNTO RESIDENCIAL ETAPA I P.H. NIT. 900.880.926-4**, actuando a través de Apoderada Judicial **Dra. MARIA DEL PILAR GALLEGO M**, Contra el Señor **IVAN DE JESUS MORA GONZALEZ C.C.79.497.471**, Informándole que la misma fue presentada den debida forma. Sírvese proveer. Jamundí V., Enero 18 del Año 2024.

**CLARA INES REALPE MEZA**

Secretaria.

**INTERLOCUTORIO No.67.**  
**RAD. 2023-01445-00**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Enero Dieciocho (18) del Año Dos Mil Veinticuatro (2024).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que la Parte Actora allegó escrito de demanda en debida forma – referente a **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra el Señor **IVAN DE JESUS MORA GONZALEZ**.

En este orden de ideas, es oportuno hacer saber que conforme lo dispone el **Artículo 430 del C.G.P.**, el cual indica “... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**”. En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y en torno a que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado **Segundo Civil Municipal** de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ORDENASE LIBRAR Mandamiento de Pago por la Vía Ejecutiva a favor del **ENTRELAGOS CONJUNTO RESIDENCIAL ETAPA I P.H.**, Identificado con el **NIT. 900.880.926-4**, contra el Señor **IVAN DE JESUS MORA GONZALEZ C.C.79.497.471**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **\$205.763.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2022**.
2. Por la suma de **\$340.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Octubre** del Año **2022**.
3. Por la suma de **\$340.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2022**.
4. Por la suma de **\$340.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2022**.
5. Por la suma de **\$394.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2023**.
6. Por la suma de **\$394.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2023**.
7. Por la suma de **\$394.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2023**.
8. Por la suma de **\$394.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
9. Por la suma de **\$99.200.00 mcte**, por concepto de **Cuota Extra** de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
10. Por la suma de **\$394.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2023**.
11. Por la suma de **\$99.200.00 mcte**, por concepto de la **Cuota Extra** de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2023**.

12. Por la suma de **\$394.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2023**.
13. Por la suma de **\$99.200.00 mcte**, por concepto de la **Cuota Extra** de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2023**.
14. Por la suma de **\$394.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2023**.
15. Por la suma de **\$99.200.00 mcte**, por concepto de la **Cuota Extra** de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2023**.
16. Por la suma de **\$394.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2023**.
17. Por la suma de **\$252.455.00 mcte**, por concepto de la **Cuota Extra** de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2023**.
18. Por las Cuotas de Administración Cuotas Extras, Retroactivos, Intereses y demás Cuotas o Gastos necesarios de Administración que se causen con posterioridad a la presentación a la demanda o sea a **Partir del Mes de Septiembre del Año 2023**, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 431 del Código General del Proceso hasta el Pago Total de la Obligación**.
19. Por los intereses moratorios causados y los que se causen en lo sucesivo sobre cada Cuota de Administración a la **tasa máxima de la Tabla de la Superintendencia Bancaria** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
20. Sobre Costas y Agencias en Derecho se resolverá en su momento Procesal.

**SEGUNDO: DECRETASE** el Embargo y Posteriormente el Secuestro del bien Inmueble distinguido con la **Matrícula inmobiliaria No. 370 – 939015 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle del Cauca**, denunciado como de Propiedad del demandado Señor **IVAN DE JESUS MORA GONZALEZ C.C.79.497.471**, Apartamento 201 – Torre 4 Ubicado en el Conjunto Residencial Entrelagos Etapa I P.H. de la Avenida del Lago y la Calle del Fontana Verde Alfaguara del Municipio de Jamundí Valle. **ALLEGADA** la Inscripción desde ahora se Comisiona al Señor Alcalde Municipal para que por Intermedio de la Inspección realice la diligencia de Secuestro. En consecuencia **líbrese Despacho Comisorio** con los Insertos del Caso.

**TERCERO: DECRETASE** el Embargo y Secuestro de las Cuentas Bancarias y CDTs, que posee el demandado Señor **IVAN DE JESUS MORA GONZALEZ**, Identificado con la Cédula de Ciudadanía **No. 79.497.471**, en los diferentes Establecimientos Bancarios enlistados en el escrito de Medidas Previas. Se Limita el Embargo a la Suma de **\$11.000.000.00 Mcte.** Líbrese el oficio de rigor.

**CUARTO: NOTIFICAR** la presente Providencia al demandado en la forma Indicada en los **Artículos 291 y 292 del C.G.P.**, o conforme a la **Ley 2213 del Año 2022**, advirtiéndole que cuentan con un Término de Cinco (05) días hábiles para pagar la Obligación que se le **Imputa y/o diez (10) días hábiles**, previa Notificación Personal del presente proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones que considere tener a su favor, para lo cual se le hace entrega de copia de la demanda y sus anexos.

**QUINTO: TÉNGASE** a la Doctora **MARIA DEL PILAR GALLEGO M**, Abogada Titulada, **Portadora de la Tarjeta Profesional No. 99.505 del Consejo Superior de la Judicatura** como Apoderada Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para Actuar en el mismo.

**NOTIFIQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bd9740fd322c4d73f825c0ba2788e19a3edd5ad43c463a69093176e34ab0d333**

Documento generado en 18/01/2024 02:30:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por la **PARCELACIÓN CAMPESTRE SENDEROS DE VERDE HORIZONTE P.H. NIT. 900.675.580-1**, actuando a través de Apoderada Judicial **Dra. LUZ DARY GUZMAN DIAZ**, Contra el Señor **ALDEN POLL GOMEZ ALFEREZ C.C.96.192.109**, la cual Nos ha Correspondido por **Reparto**. Sírvase proveer. Jamundí V., Enero 18 del Año 2024.

**CLARA INES REALPE MEZA**  
Secretaria.

**INTERLOCUTORIO No.71.**  
**RAD. 2023-01483-00**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Enero Dieciocho (18) del Año Dos Mil Veinticuatro (2024).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que la Parte Actora allegó demanda en debida forma – referente a **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra el Señor **ALDEN POLL GOMEZ ALFEREZ**.

En este orden de ideas, es oportuno hacer saber que conforme lo dispone el **Artículo 430 del C.G.P.**, el cual indica "... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**". En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y en torno a que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado **Segundo Civil** Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE LIBRAR** Mandamiento de Pago por la Vía Ejecutiva a favor de la **PARCELACIÓN CAMPESTRE SENDEROS DE VERDE HORIZONTE P.H.**, Identificado con el **NIT. 900.675.580-1**, contra el Señor **ALDEN POLL GOMEZ ALFEREZ C.C.96.192.109**, por las siguientes sumas de dinero:

**LOTE No.96.**

1. Por la suma de **\$289.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2022**.
2. Por la suma de **\$289.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2022**.
3. Por la suma de **\$289.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2022**.
4. Por la suma de **\$289.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Octubre** del Año **2022**.
5. Por la suma de **\$289.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2022**.
6. Por la suma de **\$289.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2022**.
7. Por la suma de **\$335.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2023**.
8. Por la suma de **\$335.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2023**.

9. Por la suma de **\$324.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2023**.
10. Por la suma de **\$324.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
11. Por la suma de **\$345.000.00 mcte**, por concepto de la **Cuota Extra** de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
12. Por la suma de **\$324.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2023**.
13. Por la suma de **\$324.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2023**.
14. Por la suma de **\$162.000.00 mcte**, por concepto de **Multa** del Mes de **Junio** del Año **2023**.
15. Por la suma de **\$324.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2023**.
16. Por la suma de **\$324.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2023**.

#### **LOTE No.97.**

1. Por la suma de **\$318.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2022**.
2. Por la suma de **\$318.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2022**.
3. Por la suma de **\$318.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2022**.
4. Por la suma de **\$318.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Octubre** del Año **2022**.
5. Por la suma de **\$318.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2022**.
6. Por la suma de **\$318.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2022**.
7. Por la suma de **\$369.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2023**.
8. Por la suma de **\$369.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2023**.
9. Por la suma de **\$369.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2023**.
10. Por la suma de **\$355.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
11. Por la suma de **\$345.000.00 mcte**, por concepto de la **Cuota Extra** de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
12. Por la suma de **\$355.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2023**.

13. Por la suma de **\$355.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2023**.
14. Por la suma de **\$177.500.00 mcte**, por concepto de **Multa** del Mes de **Junio** del Año **2023**.
15. Por la suma de **\$355.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2023**.
16. Por la suma de **\$355.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2023**.
17. Por las Cuotas de Administración Ordinarias – Extraordinarias y Multas que se generen con Posterioridad a la presentación a la demanda o sea a **Partir del Mes de Septiembre del Año 2023**, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 431 del Código General del Proceso hasta el Pago Total de la Obligación**.
18. Por los intereses moratorios causados y los que se causen en lo sucesivo sobre cada Cuota de Administración a la **tasa máxima de la Tabla de la Superintendencia Bancaria** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
19. Sobre Costas y Agencias en Derecho se resolverá en su momento Procesal.

**SEGUNDO: DECRETASE** el Embargo y Posteriormente el **Secuestro del bien** Inmueble distinguido con la **Matrícula inmobiliaria No. 370 – 889506 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle del Cauca**, denunciado como de Propiedad del demandado Señor **ALDEN POLL GOMEZ ALFEREZ C.C.96.192.109**, de la Parcelación Campestre Senderos de Verde Horizonte – Propiedad Horizontal, Ubicado en la Vía de Acceso a Chipaya del Corregimiento El Peón del Municipio de Jamundí Valle. **ALLEGADA** la Inscripción desde ahora se Comisiona al Señor Alcalde Municipal para que por Intermedio de la Inspección realice la diligencia de Secuestro. En consecuencia **librese Despacho Comisorio** con los Insertos del Caso.

**TERCERO: DECRETASE** el Embargo y Retención de todas las sumas de dinero que se encuentren depositados o se llegaren a depositar en el Futuro, Títulos Valores y Créditos del demandado en las Cuentas de Ahorro – Cuentas Corrientes – CDTS, bienes y Valores en Custodia, encargos fiduciarios o que a cualquier otro Título Bancario – Financiero y Fiduciarios posea el demandado Señor **ALDEN POLL GOMEZ ALFEREZ**, Identificado con la Cédula de Ciudadanía **No.96.192.109**, en las entidades relacionadas en el escrito de Medidas Previas. Se Limita el Embargo a la suma de **\$20.000.000.00 Mcte**. Líbrese el Oficio Circular Correspondiente.

**CUARTO: NOTIFICAR** la presente Providencia al demandado en la forma Indicada en los **Artículos 291 y 292 del C.G.P.**, o conforme a la **Ley 2213 del Año 2022**, advirtiéndole que cuenta con un Término de Cinco (05) días hábiles para pagar la Obligación que se le **Imputa y/o diez (10) días hábiles**, previa Notificación Personal del presente proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones que considere tener a su favor, para lo cual se le hace entrega de copia de la demanda y sus anexos.

**QUINTO: TÉNGASE** a la Doctora **LUZ DARY GUZMAN DIAZ**, Abogada Titulada, **Portadora de la Tarjeta Profesional No. 51.419 del Consejo Superior de la Judicatura** como Apoderada Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para Actuar en el mismo.

**NOTIFIQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.**

l.a.v.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9912a759589104232d3661449fc0e7efd15cd7f2649b0e8bed64b76ebdcd560d**

Documento generado en 18/01/2024 02:30:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.  
JAMUNDÍ VALLE**

**Correo: j02cmpaljamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Va al despacho del señor Juez la presente Comisión Informándole que **mediante Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de Diciembre del Año 2022, del Consejo Superior de la Judicatura** el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle – se Transformó en Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle a Partir del 11 de Enero del Año 2023, y teniendo en consideración que por Redistribución de Procesos nos ha correspondido la **Demanda Ejecutiva Singular Rad. 2021-00165**, Propuesto por la **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP NIT. 901.161.218-7**, a través de su Representante Legal **CARLOS ALBERTO ROSERO CHAVEZ**, Contra **MARCO ANTONIO ALDANA ALVAREZ**, Proveniente del **otrora Juzgado Tercero Promiscuo Municipal – Correspondiéndole en Nuestro Despacho el Radicado 2023-00471** y que el mismo se encuentra para resolver. Sírvase proveer. Jamundí V., Enero 18 del 2024.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA  
SECRETARIA.**

**AUTO INTERLOCUTORIO No.65.  
Rad. 2023-00471.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Enero Dieciocho (18) del Año Dos Mil Veinticuatro (2024).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que mediante redistribución de Procesos nos ha correspondido la **Demanda Ejecutiva Singular**, Propuesta por la **Cooperativa Multiactiva Fervicoop**, quién actúa a través de su Representante Legal, contra el Señor **Marco Antonio Aldana Alvarez** – proceso éste que se encuentra **Sin Sentencia** y pendiente para librar Oficio de Embargo a la entidad Protección para hacer efectiva la Medida solicitada y debidamente actualizado conforme lo solicita el Representante Legal de la Parte Actora – es por lo que se procederá a Avocar el Conocimiento del mismo y ordenar lo pertinente. En Mérito de lo expuesto, el Juzgado **Segundo Civil Municipal** de Jamundí Valle:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AVOCAR** el **CONOCIMIENTO** de la **DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR SIN SENTENCIA**, Propuesta por la **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP**, Contra el Señor **MARCO ANTONIO ALDANA ALVAREZ**.

**SEGUNDO: ORDENASE** por **Secretaría** la elaboración del respectivo Oficio debidamente actualizado dirigido a la entidad Protección comunicando la Medida de Embargo decretada por el **Otrora Juzgado Tercero Promiscuo Municipal** de Jamundí Valle – mediante Auto Interlocutorio No. 616 del 16 de marzo del Año 2022.

**NOTIFIQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

l.a.v.

Carlos Andres Molina Rivera

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3d65389df09eee86c6608e5abb91fa20cb937001cecdafb2012c74bd48480789**

Documento generado en 18/01/2024 02:30:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS**, Propuesto por **ELIANA GUARNIZO SEGURA C.C.34.610.342**, actuando a través de Estudiante de Derecho **DR. JUAN SEBASTIAN VALLEJO SOTO**, Contra el Señor **CARLOS JULIO PALOMINO CASTAÑO C.C.10.493.816**, informándole que la misma se encuentra **Pendiente por Calificar o Revisar**, la cual Nos ha Correspondido por **Reparto**. Quedando con la **Radicación No. 2023-01472**. Sírvase proveer. Jamundí V., Enero 18 del Año 2024.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
**Secretaria.**

**INTERLOCUTORIO No.70.**  
**RAD.2023-01472.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Enero Dieciocho (18) del Año Dos Mil Veinticuatro (2024).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que efectivamente la Señora **ELIANA GUARNIZO SEGURA**, actuando a través de un Estudiante de Derecho, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la Vía del **PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS**, contra el Señor **CARLOS JULIO PALOMINO CASTAÑO**.

**REVISADA** la demanda y documentos anexos encuentra el despacho que:

1º. La demanda no reúne los requisitos previstos en el **Artículo 8º de la Ley 2213 del Año 2022**, pues la Parte Actora no indica bajo la Gravedad del Juramento la forma en que obtuvo el Correo Electrónico donde recibe notificaciones la parte demandada.

Es por lo anterior que se procederá a **Inadmitir** la presente demanda para que sea subsanada dentro del término Legal so pena de ser rechazada. En mérito de lo expuesto de conformidad con el **Artículo 90 del Código General del Proceso**, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** **INADMITASE** la presente demanda **EJECUTIVA DE ALIMENTOS**, Propuesta por la **NAIRA ISABEL LASSO LASSO**, actuando a través de Abogado, Contra el Señor **JHON JAIRO PALACIOS CASTAÑO**, por las razones esbozadas en la Parte motiva del presente proveído

**SEGUNDO:** **CONCEDASE** un Término de **Cinco (5) días hábiles** para que la Parte Actora – subsane el defecto de que adolece la presente demanda So pena de ser Rechazada.

**TERCERO:** **TÉNGASE** al Estudiante de Derecho **JUAN SEBASTIAN VALLEJO SOTO**, Identificado con la Cédula de Ciudadanía **No.1.006.384.919 Expedida en Roldanillo Valle – Código Estudiantil No.A00365486 de la Facultad de Derecho de la Universidad ICESI**, como Apoderado Judicial de la Parte Actora y Reconócasele Personería Jurídica para actuar en el mismo.

**NOTIFÍQUESE.**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.**

l.a.v.

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9ae0bdaf2cb9ee8b15e3ad4bf225d6729dcd3a73e96c6c4098d1cb19baa01ff8**

Documento generado en 18/01/2024 02:30:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por el **CONDOMINIO CAMPESTRE HACIENDAS DE POTRERITO P.H. NIT. 900.031.212-2**, actuando a través de Apoderado Judicial **Dr. JOSE ALEXANDER AYALA VILLEGAS**, Contra el **MUNICIPIO DE JAMUNDI NIT. 890.399.046-0**, Informándole que la Parte Actora Subsano la demanda dentro del Término Legal y en debida forma. Sírvase proveer. Jamundí V., Enero 18 del Año 2024.

**CLARA INES REALPE MEZA**

Secretaria.

**INTERLOCUTORIO No.74.**  
**RAD. 2023-01430-00**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Enero Dieciocho (18) del Año Dos Mil Veinticuatro (2024).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que la Parte Actora allegó escrito de Subsanción de demanda en debida forma y dentro del término Legal – referente a **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra el **MUNICIPIO DE JAMUNDI**.

En este orden de ideas, es oportuno hacer saber que conforme lo dispone el **Artículo 430 del C.G.P.**, el cual indica “... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**”. En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y en torno a que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado **Segundo Civil Municipal** de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ORDENASE LIBRAR Mandamiento de Pago por la Vía Ejecutiva a favor del **CONDOMINIO CAMPESTRE HACIENDAS DE POTRERITO P.H.**, Identificado con el **NIT. 900.031.212-2**, contra el **MUNICIPIO DE JAMUNDI NIT. 890.399.046-0 Lote No. 77** denominado “Linderazo”, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **\$259.300.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2023**.
2. Por la suma de **\$259.300.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2023**.
3. Por la suma de **\$259.300.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2023**.
4. Por la suma de **\$259.300.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
5. Por la suma de **\$259.300.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2023**.
6. Por la suma de **\$292.300.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2023**.
7. Por la suma de **\$264.800.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2023**.
8. Por la suma de **\$264.800.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2023**.
9. Por las Cuotas de Administración Cuotas de Administración que se causen con posterioridad a la presentación a la demanda o sea a **Partir del Mes de Septiembre del Año 2023**, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 431 del Código General del Proceso hasta el Pago Total de la Obligación**.
10. Por los intereses moratorios causados y los que se causen en lo sucesivo sobre cada Cuota de Administración a la **tasa máxima de la Tabla de la Superintendencia Bancaria** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
11. Sobre Costas y Agencias en Derecho se resolverá en su momento Procesal.

**SEGUNDO: DECRETASE** el Embargo y Posteriormente el **Secuestro del bien Inmueble** distinguido con la **Matrícula inmobiliaria No. 370 – 599138 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle del Cauca**, denunciado como de Propiedad del demandado **MUNICIPIO DE JAMUNDI NIT. 890.399.046-0, Lote No. 77** denominado “**Linderazo**”, Ubicado en el Condominio Campestre Haciendas de Potrerito Jurisdicción del Municipio de Jamundí Valle del Cauca. **ALLEGADA** la Inscripción desde ahora se Comisiona al Señor Alcalde Municipal para que por Intermedio de la Inspección realice la diligencia de Secuestro. En consecuencia **líbrese Despacho Comisorio** con los Insertos del Caso.

**TERCERO: NOTIFICAR** la presente Providencia al demandado en la forma Indicada en los **Artículos 291 y 292 del C.G.P.**, o conforme a la **Ley 2213 del Año 2022**, advirtiéndole que cuentan con un Término de Cinco (05) días hábiles para pagar la Obligación que se le **Imputa y/o diez (10) días hábiles**, previa Notificación Personal del presente proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones que considere tener a su favor, para lo cual se le hace entrega de copia de la demanda y sus anexos.

**CUARTO: TÉNGASE** al Doctor **JOSE ALEXANDER AYALA VILLEGAS**, Abogado Titulado, **Portadora de la Tarjeta Profesional No. 356.823 del Consejo Superior de la Judicatura** como Apoderado Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para Actuar en el mismo.

**NOTIFIQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.**

I.a.v.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9e9e573ff3718ae0ea0585e67eef90bcb485d21788ca883b5b61fa92a2c6ce3**

Documento generado en 18/01/2024 02:30:36 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**SECRETARIA:** Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por la **URBANIZACIÓN CAMPES RIVERAS DE LAS MERCEDES NIT. 805.003.292-8**, actuando a través de la Firma Apoderada **ROJAS & MARTINEZ ABOGADOS ASOCIADOS LTDA NIT. 805.003.292-8**, Contra el Señor **JOSE IGNACIO CLAROS VACA C.C.16.675.036**, Informándole que la misma fue presentada den debida forma. Sírvase proveer. Jamundí V., Enero 18 del Año 2024.

**CLARA INES REALPE MEZA**

Secretaria.

**INTERLOCUTORIO No.73.**  
**RAD. 2023-01486-00**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Enero Dieciocho (18) del Año Dos Mil Veinticuatro (2024).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que la Parte Actora allegó escrito de demanda en debida forma – referente a **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra el Señor **JOSE IGNACIO CLAROS VACA**

En este orden de ideas, es oportuno hacer saber que conforme lo dispone el **Artículo 430 del C.G.P.**, el cual indica "... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**". En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y en torno a que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado **Segundo Civil** Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE LIBRAR** Mandamiento de Pago por la Vía Ejecutiva a favor de la **URBANIZACION CAMPESTRE RIVERAS DE LAS MERCEDES** Identificado con el **NIT. 805.003.292-8**, contra el Señor **JOSE IGNACIO CLAROS VACA C.C.16.675.036**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **\$34.181.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2022**.
2. Por la suma de **\$562.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Octubre** del Año **2022**.
3. Por la suma de **\$562.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2022**.
4. Por la suma de **\$40.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de para fijada para la Celebración de la Fiesta de Empleados del Mes de **Noviembre** del Año **2022**.
5. Por la suma de **\$562.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2022**.
6. Por la suma de **\$636.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2023**.
7. Por la suma de **\$636.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2023**.
8. Por la suma de **\$636.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2023**.
9. Por la suma de **\$618.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
10. Por la suma de **\$618.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2023**.
11. Por la suma de **\$347.000.00 mcte**, por concepto de la **Cuota Extra** de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2023**.
12. Por la suma de **\$618.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2023**.
13. Por la suma de **\$618.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2023**.

14. Por la suma de **\$618.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2023**.
15. Por la suma de **\$618.000.00 mcte**, por concepto de la **Cuota** de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2023**.
16. Por las Cuotas de Administración de Administración que se causen con posterioridad a la presentación a la demanda o sea a **Partir del Mes de Octubre del Año 2023**, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 431 del Código General del Proceso hasta el Pago Total de la Obligación**.
17. Por los intereses moratorios causados y los que se causen en lo sucesivo sobre cada Cuota de Administración a la **tasa máxima de la Tabla de la Superintendencia Bancaria** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
18. Sobre Costas y Agencias en Derecho se resolverá en su momento Procesal.

**SEGUNDO: DECRETASE** el Embargo y Secuestro de los depósitos de dinero a cualquier título, tales como Cuentas de ahorro, Cuentas Corrientes, CDTs, que posee el demandado Señor **JOSE IGNACIO CLAROS VACA**, Identificado con la Cédula de Ciudadanía **No. 16.675.036**, en los diferentes Establecimientos Bancarios y Financieros enlistados en el escrito de Medidas Previas. Se Limita el Embargo a la Suma de **\$17.000.000.00 Mcte**. Líbrese el oficio de rigor.

**TERCERO: NOTIFICAR** la presente Providencia al demandado en la forma Indicada en los **Artículos 291 y 292 del C.G.P.**, o conforme a la **Ley 2213 del Año 2022**, advirtiéndole que cuentan con un Término de Cinco (05) días hábiles para pagar la Obligación que se le **Imputa y/o diez (10) días hábiles**, previa Notificación Personal del presente proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones que considere tener a su favor, para lo cual se le hace entrega de copia de la demanda y sus anexos.

**CUARTO: TÉNGASE** a la Sociedad Comercial **ROJAS & MARTINEZ ABOGADOS ASOCIADOS LTDA NIT. 805.003.292-8 y Matrícula Mercantil No. 632078-3**, como Apoderada Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para Actuar en el mismo.

**NOTIFIQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.**

I.a.v.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ab9cd4db0ba6073cf3c25f5c534786d2365f2da5c62941e80a2397253e4b3b55**

Documento generado en 18/01/2024 02:30:30 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>