

RAD 2019-0040 APORTO LIQUIDACION ACTUALIZADA PARA CORRER TRASLADO

3

O

OMAR ADOLFO JIMENEZ LARA <OAJL78@hotmail.com>



Para:

- Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - Vijes

Lun 18/07/2022 12:04 PM

MEMORIAL LIQUIDACION.pdf

78 KB

LIQUIDACION K 22 MILLONES.pdf

2 MB

LIQUIDACION K 3 MILLONES001.pdf

2 MB

3 archivos adjuntos (3 MB) Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura Descargar todo

buenas tardes

señora

JUEZ PROMISCUA MUNICIPAL DE VIJES

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

DTE: EDUARDO ROJAS JOVEN

DDO: ALEJANDRO MEÑACA JIMENEZ.

RAD: 2019- 0040

REF: APORTO LIQUIDACION ACTUALIZADA DEL CREDITO PARA CORRER TRASLADO.

OMAR ADOLFO JIMENEZ LARA, mayor y vecino de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No.94.520.830 de Cali, abogado Titulado y en ejercicio con T.P.No.178386 del C.S de la J., en *mi* calidad de apoderado judicial de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito adjuntar memorial donde aporto la liquidación actualizada en formato PDF de los dos pagares con corte al 6 de julio de 2022, conforme al Art 446 del C.G. del P.

Atentamente,

OMAR ADOLFO JIMENEZ LARA.
C.C No. 94.520.830 de Cali (V)
T.P. No. 178386 del C.S. de la J.

OMAR A. JIMENEZ LARA

ABOGADO
Cel. 300 27 27 021
E-mail: oajl78@hotmail.com
Cali- valle

Señora

JUEZ PROMISCUA MUNICIPAL DE VIJES

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

DTE: EDUARDO ROJAS JOVEN

DDO: ALEJANDRO MEÑACA JIMENEZ.

RAD: 2019- 0040

REF: APORTO LIQUIDACION ACTUALIZADA DEL CREDITO.

OMAR ADOLFO JIMENEZ LARA, mayor y vecino de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No.94.520.830 de Cali, abogado Titulado y en ejercicio con T.P.No.178386 del C.S de la J., en *mi* calidad de apoderado judicial de la parte demandante, por medio del presente escrito respetuosamente me permito adjuntarle liquidación del crédito actualizada conforme al Art 446 del C.G. del P.

CAPITAL	INTERESES	TOTAL
\$ 22.000.000 M/Cte	\$ 21.192.160 M/Cte	\$ 43.192.160 M/Cte
\$ 3.000.000 M/Cte	\$ 2.889.840 M/Cte	\$ 5.889.840 M/Cte
GRAN TOTAL LIQUIDAC		\$ 49.082.000 M/Cte

En este orden de ideas dejo rendida la liquidación del crédito, para que se le corra traslado a la parte pasiva.

De la Señora Juez, Atentamente,



OMAR ADOLFO JIMENEZ LARA.
C.C No. 94.520.830 de Cali (V)
T.P. No. 178386 del C.S. de la J.

CÁLCULO INTERESES MORATORI

CAPITAL	
VALOR	\$ 3.000.000

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	15-ago-18
DIAS	15
TASA EFECTIVA	29,91
FECHA DE CORTE	6-jul-22
DIAS	-24
TASA EFECTIVA	31,92
TIEMPO DE MORA	1401
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,20
INTERESES	\$ 33.000,00

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 2.889.840
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 3.000.000
SALDO INTERESES	\$ 2.889.840
DEUDA TOTAL	\$ 5.889.840

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
sep-18	19,51	29,72	2.19			\$ 98.700,00	\$ 0,00	\$ 3.000.000,00		\$ 0,00	\$ 65.700,00
oct-18	19,53	29,45	2.17			\$ 163.800,00	\$ 0,00	\$ 3.000.000,00		\$ 0,00	\$ 65.100,00
nov-18	19,49	29,24	2.16			\$ 228.600,00	\$ 0,00	\$ 3.000.000,00		\$ 0,00	\$ 64.800,00
dic-18	19,40	29,10	2.15			\$ 293.100,00	\$ 0,00	\$ 3.000.000,00		\$ 0,00	\$ 64.500,00
ene-19	19,16	28,74	2.13			\$ 357.000,00	\$ 0,00	\$ 3.000.000,00		\$ 0,00	\$ 63.900,00
feb-19	19,70	29,55	2.18			\$ 422.400,00	\$ 0,00	\$ 3.000.000,00		\$ 0,00	\$ 65.400,00
mar-19	19,37	29,06	2.15			\$ 486.900,00	\$ 0,00	\$ 3.000.000,00		\$ 0,00	\$ 64.500,00
abr-19	19,32	28,98	2.14			\$ 551.100,00	\$ 0,00	\$ 3.000.000,00		\$ 0,00	\$ 64.200,00
may-19	19,34	29,01	2.15			\$ 615.600,00	\$ 0,00	\$ 3.000.000,00		\$ 0,00	\$ 64.500,00
jun-19	19,30	28,95	2.14			\$ 679.800,00	\$ 0,00	\$ 3.000.000,00		\$ 0,00	\$ 64.200,00

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
jul-19	19,28	26,92	2,14			\$ 744.000,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 64.200,00
ago-19	19,32	26,93	2,14			\$ 808.200,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 64.200,00
sep-19	19,32	26,93	2,14			\$ 872.400,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 64.200,00
oct-19	19,16	26,55	2,12			\$ 936.000,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 63.600,00
nov-19	19,03	26,55	2,11			\$ 999.300,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 63.300,00
dic-19	18,91	26,37	2,10			\$ 1.062.300,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 63.000,00
ene-20	18,77	26,16	2,09			\$ 1.125.000,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 62.700,00
feb-20	19,06	26,53	2,12			\$ 1.188.600,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 63.600,00
mar-20	18,95	26,43	2,11			\$ 1.251.900,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 63.300,00
abr-20	18,89	26,04	2,08			\$ 1.314.300,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 62.400,00
may-20	18,19	27,23	2,03			\$ 1.375.200,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 60.900,00
jun-20	18,12	27,13	2,02			\$ 1.435.800,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 60.600,00
jul-20	18,12	27,13	2,02			\$ 1.496.400,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 60.600,00
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 1.557.600,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 61.200,00
sep-20	18,35	27,53	2,05			\$ 1.619.100,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 61.500,00
oct-20	18,09	27,14	2,02			\$ 1.679.700,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 60.600,00
nov-20	17,84	26,75	2,00			\$ 1.739.700,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 60.000,00
dic-20	17,46	26,13	1,96			\$ 1.798.500,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 58.800,00
ene-21	17,32	25,93	1,94			\$ 1.856.700,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 58.200,00
feb-21	17,54	26,31	1,97			\$ 1.915.800,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 59.100,00
mar-21	17,41	26,12	1,95			\$ 1.974.300,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 58.500,00
abr-21	17,31	25,97	1,94			\$ 2.032.500,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 58.200,00
may-21	17,22	25,83	1,93			\$ 2.090.400,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 57.900,00
jun-21	17,21	25,82	1,93			\$ 2.148.300,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 57.900,00
jul-21	17,13	25,77	1,93			\$ 2.206.200,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 57.900,00
ago-21	17,24	25,85	1,94			\$ 2.264.400,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 58.200,00
sep-21	17,13	25,79	1,93			\$ 2.322.300,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 57.900,00
oct-21	17,03	25,62	1,92			\$ 2.379.900,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 57.600,00
nov-21	17,27	25,91	1,94			\$ 2.438.100,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 58.200,00
dic-21	17,43	26,19	1,96			\$ 2.496.900,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 58.800,00
ene-22	17,65	26,49	1,98			\$ 2.556.300,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 59.400,00
feb-22	18,30	27,45	2,04			\$ 2.617.500,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 61.200,00
mar-22	18,47	27,71	2,06			\$ 2.679.300,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 61.800,00
abr-22	19,05	28,58	2,12			\$ 2.742.900,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 63.600,00
may-22	19,71	29,57	2,18			\$ 2.808.300,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 65.400,00
jun-22	20,40	30,60	2,25			\$ 2.875.800,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 67.500,00
jul-22	21,25	31,92	2,34			\$ 2.946.000,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 14.040,00
ago-22	21,25	31,92	2,34			\$ 2.946.000,00	\$ 0,00	\$ 3.040.000,00		\$ 0,00	\$ 0,00

CÁLCULO INTERESES MORATORIO**CAPITAL**

VALOR	\$ 22.000.000
-------	---------------

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA

FECHA DE INICIO	15-ago-18
DIAS	15
TASA EFECTIVA	29,91
FECHA DE CORTE	6-jul-22
DIAS	-24
TASA EFECTIVA	31,92
TIEMPO DE MORA	1401
TASA PACTADA	3,00

PRIMER MES DE MORA

ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,20
INTERESES	\$ 242.000,00

RESUMEN FINAL

TOTAL MORA	\$ 21.192.160
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 22.000.000
SALDO INTERESES	\$ 21.192.160
DEUDA TOTAL	\$ 43.192.160

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
sep-18	19,61	29,72	2 19			\$ 728.800,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 461.800,00
oct-18	19,63	29,46	2 17			\$ 1.201.200,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 477.400,00
nov-18	19,49	29,24	2 16			\$ 1.676.400,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 475.200,00
dic-18	19,40	29,10	2 15			\$ 2.149.400,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 473.000,00
ene-19	19,16	28,74	2 13			\$ 2.616.000,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 468.600,00
feb-19	19,70	29,55	2 16			\$ 3.097.600,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 479.600,00
mar-19	19,37	29,06	2 15			\$ 3.570.600,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 473.000,00
abr-19	19,32	28,98	2 14			\$ 4.041.400,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 470.800,00
may-19	19,34	29,01	2 15			\$ 4.514.400,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 473.000,00

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPIFAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
jun-19	19,30	28,95	2,14			\$ 4.985.200,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 470.800,00
jul-19	19,28	28,92	2,14			\$ 5.456.000,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 470.800,00
ago-19	19,32	28,98	2,14			\$ 5.926.800,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 470.800,00
sep-19	19,32	28,98	2,14			\$ 6.397.600,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 470.800,00
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 6.864.000,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 466.400,00
nov-19	19,09	28,65	2,11			\$ 7.328.200,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 464.200,00
dic-19	18,91	28,37	2,10			\$ 7.790.200,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 462.000,00
ene-20	18,77	28,16	2,09			\$ 8.250.000,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 459.800,00
feb-20	19,08	28,59	2,12			\$ 8.716.400,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 466.400,00
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 9.180.600,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 464.200,00
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 9.638.200,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 467.600,00
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 10.064.800,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 446.600,00
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 10.529.200,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 444.400,00
jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 10.973.600,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 444.400,00
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 11.422.400,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 448.800,00
sep-20	18,35	27,53	2,05			\$ 11.873.400,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 451.000,00
oct-20	18,09	27,14	2,02			\$ 12.317.800,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 444.400,00
nov-20	17,84	26,76	2,00			\$ 12.757.800,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 440.000,00
dic-20	17,46	26,19	1,98			\$ 13.189.000,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 431.200,00
ene-21	17,32	25,98	1,94			\$ 13.615.800,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 426.800,00
feb-21	17,54	26,31	1,97			\$ 14.049.200,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 433.400,00
mar-21	17,41	26,12	1,95			\$ 14.478.200,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 429.000,00
abr-21	17,31	25,97	1,94			\$ 14.905.000,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 426.800,00
may-21	17,22	25,83	1,93			\$ 15.329.600,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 424.600,00
jun-21	17,21	25,82	1,93			\$ 15.754.200,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 424.600,00
jul-21	17,18	25,77	1,93			\$ 16.178.800,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 424.600,00
ago-21	17,24	25,86	1,94			\$ 16.605.600,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 426.800,00
sep-21	17,19	25,79	1,93			\$ 17.030.200,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 424.600,00
oct-21	17,08	25,62	1,92			\$ 17.452.600,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 422.400,00
nov-21	17,27	25,91	1,94			\$ 17.879.400,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 426.800,00
dic-21	17,46	26,19	1,96			\$ 18.310.600,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 431.200,00
ene-22	17,66	26,49	1,99			\$ 18.746.200,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 436.600,00
feb-22	18,30	27,45	2,04			\$ 19.195.000,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 448.800,00
mar-22	18,47	27,71	2,06			\$ 19.648.200,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 453.200,00
abr-22	19,06	28,58	2,12			\$ 20.114.600,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 466.400,00
may-22	19,71	29,57	2,18			\$ 20.594.200,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 479.600,00
jun-22	20,40	30,60	2,25			\$ 21.089.200,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 496.000,00
jul-22	21,28	31,92	2,34			\$ 21.604.000,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 102.960,00
ago-22	21,28	31,92	2,34			\$ 21.604.000,00	\$ 0,00	\$ 22.000.000,00		\$ 0,00	\$ 0,00