

**RADICADO No. 2019- 0008-00**  
**PROCESO: DESPACHO COMISORIO CIVIL**  
**DEMANDANTE: INSTITUTO DE DESARROLLO DE ARAUCA-IDEAR**  
**DEMANDADO: PETRORIAN LTDA**

**INFORME SECRETARIAL:** En la fecha, 17 de enero de 2.023, paso presente **Despacho Comisorio No. 0026** y Radicado en éste Juzgado hoy Primero Civil Municipal de Arauca con el No. 81001 – 40 – 89 – 001 - **2019 – 0008**, proveniente del Juzgado Único Civil del Circuito de Arauca, dentro del proceso EJECUTIVO (EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL) con Radicado 2018 - 00143 que allí se adelanta por la parte demandante **INSTITUTO DE DESARROLLO DE ARAUCA - IDEAR**, el cual se encuentra pendiente para fijar nueva fecha para llevar a cabo la diligencia de Secuestro del bien inmueble, que se encuentra debidamente registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. **410-69258** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Arauca, de propiedad **del demandado PRETORIAN LTDA**, identificado con el NIT. 900.379.926-7, **ubicado en CARRERA 16 # 1 - 194 LOTE 7 URBANIZACIÓN QUINTAS SANTA HELENITA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA**, Departamento de Arauca, con atento informe que para el 31 de marzo de 2.020, no se pudo llevar a cabo la misma, por razones de la pandemia del Coronavirus COVID – 19 y estarse realizando solamente audiencias virtuales. Favor proveer.

La secretaria,

  
**ROSA AUDELINA FARFAN SILVA**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**Consejo Seccional de la Judicatura de Norte de Santander**  
**Juzgado Primero Civil Municipal**  
**Arauca – Arauca**

Arauca, diecisiete (17) de enero de dos mil veintitrés (2.023).

Atendiendo lo informado por secretaría y lo solicitado por el Juzgado comitente, practíquese la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria N°. 410 - 69258, ubicado en la **CARRERA 16 # 1 - 194 LOTE 7 URBANIZACIÓN QUINTAS SANTA HELENITA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA**, de propiedad del demandado **PRETORIAN LTDA**, representada por el representante legal y/o Gerente **MARIO ALBERTO VALDERRAMA MALAGON**, para lo cual señálese **el día martes veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2.023), a la hora de las dos y treinta (2:30) de la tarde**, para llevar a cabo la diligencia ante mencionada.

Comuníquese al secuestro designado señor **CARLOS JULIO GOMEZ TAPIERO**, quien hace parte de la lista de auxiliares de la lista de auxiliares de la justicia, a quien se le dará posesión del cargo en la misma diligencia.

Actúa como apoderado del demandante **INSTITUTO DE DESARROLLO DE ARAUCA - IDEAR**, la Dra. MARITZA PEREZ HUERTAS, quien puede ser localizada en la dirección Carrera 20 No. 18 -28 Barrio el Centro del municipio de Arauca, correo electrónico perezmaritza43@yahoo.es; Tel. 8855898 – 8857078

Cumplida la comisión, devuélvase a su lugar de origen, dejando las anotaciones respectivas.

**NOTIFIQUESE:**

El Juez,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luis Arnulfo Sarmiento Perez', written over a horizontal line.

**LUIS ARNULFO SARMIENTO PEREZ**