

Al Despacho del señor Juez, el presente proceso **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA ORDINARIA DE DOMINIO DE PREDIO RURAL**, instaurado por **WILSON EDUARDO BERNAL NEIRA** contra **ESTELLA PLATA VILLALBA y DEMÁS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO AL BIEN A USUCAPIR**, radicado con el N° **2018-00204**, con demanda de **RECONVENCION REIVINDICATORIA** presentada por la señora **ESTELLA PLATA VILLALBA** en contra del señor **WILSON EDUARDO BERNAL NEIRA**, informando que se encuentra pendiente por resolver lo solicitado por el apoderado de la activa en reconvención, esto es, el memorial presentado desde el 19/01/2022; asimismo, el memorial presentado por señora **ESTELLA PLATA VILLALBA**, por virtud del cual otorga poder al Dr. Juan Carlos Sáenz Ayerbe.

Saravena (a) 19 de Mayo de 2022



**HUGO ARMANDO ORTIZ VILLAMIZAR.**  
**Secretario.**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SARAVERENA (A)

Saravena (Arauca), 19 de Mayo de 2022

### **AUTO DE SUSTANCIACION N° 332**

Al Despacho, el presente proceso **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA ORDINARIA DE DOMINIO DE PREDIO RURAL**, instaurado por **WILSON EDUARDO BERNAL NEIRA** contra **ESTELLA PLATA VILLALBA y DEMÁS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO AL BIEN A USUCAPIR**, radicado con el N° **2018-00204**, con demanda de **RECONVENCION REIVINDICATORIA** presentada por la señora **ESTELLA PLATA VILLALBA** en contra del señor **WILSON EDUARDO BERNAL NEIRA**, informando que se encuentra pendiente por resolver lo solicitado por el apoderado de la activa en reconvención, esto es, el memorial presentado desde el 19/01/2022; asimismo, el memorial presentado por señora **ESTELLA PLATA VILLALBA**, por virtud del cual otorga poder al Dr. Juan Carlos Sáenz Ayerbe.

Se tiene que fue allegado memorial por parte del Dr. SILVERIO RIVERA PORRRAS, por virtud del cual da a conocer al Despacho que la señora **ESTELLA PLATA VILLALBA**, se encuentra a paz y salvo por concepto de honorarios profesionales dentro del proceso referenciado; así mismo, se tiene que la misma demandante en

reconvención **PLATA VILLALBA**, allega memorial a través del cual, confiere poder al togado **JUAN CARLOS SÁENZ AYERBE**, adjuntando el poder a él concedido.

Así las cosas, verificado que el memorial poder reúne los requisitos y se ajusta a derecho, procederá este Juzgado a reconocerle personería para actuar dentro del presente proceso como apoderado de la parte demandante.

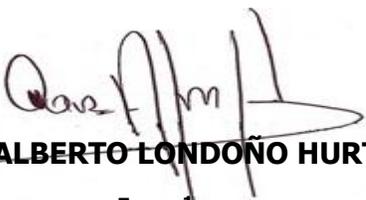
De otra parte, habida consideración que está pendiente señalar fecha y hora para la práctica de la INSPECCION JUDICIAL, se fijará el día **06/09/2022 A LAS 8 A.M.**

En consecuencia este Juzgado **DISPONE:**

Reconocer al Dr. **JUAN CARLOS SÁENZ AYERBE** como apoderado de la señora **ESTELLA PLATA VILLALBA**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**AUTORIZAR** la realización de la Inspección judicial al predio a usucapir se realizara por video de sobre vuelo con drone, apoyado con registros fotográficos originales, fotos originales, imágenes satelitales, cartografía oficial (sinu pot, geo portal del Igac, fotografías (google mapas) el día **06/09/2022 A LAS 8 A.M.** al predio denominado FINCA EL PIQUI.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**CARLOS ALBERTO LONDOÑO HURTADO**  
Juez<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Nota: Se firma el presente proveído de manera digital por cuanto la plataforma de la firma electrónica no se encuentra habilitada.