



Doctor
CARLOS ALBERTO LONDOÑO HURTADO
Juez Primero Promiscuo Municipal de Saravena
E. S. D.

Ref.: EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MINIMA CUANTIA de
BANCO DAVIVIENDA S.A. contra GUILLERMO JULIAN RIVERA
CONTRERAS.
Radicado: 817364089-001-**2019-00605**-00
Asunto: Liquidación de Crédito

YOLANDA MURCIA BUITRAGO, mayor de edad, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad, actuando como Apoderada Judicial de la parte actora, de conformidad con lo estipulado en el artículo 446 del C.G.P., y para dar cumplimiento al Auto Interlocutorio No 0527 del 10 de julio de 2021, de la manera más atenta me permito presentar la liquidación del crédito de la siguiente forma:

Capital Pagare No 05706506100043241 \$ 15.067.653,15
Prima de Seguros\$371.878,00

Intereses de Plazo:

Desde el **29 de Agosto de 2012** (fecha del desembolso) hasta el **02 de Diciembre de 2018** (Fecha en que inicio la mora) \$1.879.322,97

Intereses Moratorios

Desde el **02 de diciembre de 2018** hasta el día **24 de noviembre de 2019** (Fecha de Presentación de la demanda) \$102.344,90

Del **25 de noviembre de 2019** (Día siguiente a la de presentación de la demanda) a la fecha \$ 5.199.125,11

PERIODO LIQUIDADO	CAPITAL ADEUDADO	INTERES CTE PACTADO	% INTERES DE PLAZO	% INTERES DE MORATORIO	INTERESES MORATORIOS		
					VALOR INTERES MORATORIO	DIAS LIQUIDADOS	VALOR LIQUIDADO
Del 25 al 30 de Noviembre de 2019	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	5	\$ 49.911,60
Del 01 al 30 de Diciembre de 2019	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 30 de Enero de	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01



2020							
Del 01 al 30 de Febrero de 2020	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 30 de Marzo de 2020	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 30 de Abril de 2020	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 30 de Mayo de 2020	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 30 de Junio de 2020	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 30 de Julio de 2020	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 30 de Agosto de 2020	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 30 de Septiembre de 2020	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 30 de Octubre de 2020	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 30 de Noviembre de 2020	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 30 de Diciembre de 2020	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 30 de Enero de 2021	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 30 de Febrero de 2021	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 30 de Marzo de 2021	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 30 de Abril de 2021	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 30 de Mayo de 2021	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 30 de Junio de 2021	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 30 de Julio de 2021	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	30	\$ 249.558,01
Del 01 al 18 de Agosto de 2021	\$15.067.653,15	13,25	1,1041	1,66%	\$ 249.558,01	19	\$ 158.053,40
TOTAL							\$ 5.199.125,11



RESUMEN

Total Capital Pagare No 05706506100079096 \$ 15.067.653,15

Total Intereses de Plazo del **15 de Mayo de 2014** al **15 de Diciembre de 2016**
 \$ 1.879.322,97

Total Intereses Moratorios del **16 de diciembre de 2016** al **25 de noviembre de 2019** \$ 102.344,90

Total Intereses Moratorios del **26 de noviembre de 2019** a la fecha
 \$ 5.199.125,11

Prima de Seguros \$ 371.878,00

TOTAL \$ 22.620.324,13

Son VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO PESOS CON TRECE CENTAVOS (\$ 22.620.324,13) M/CTE

Dado en Saravena a los 19 días del mes de agosto de 2021.

Del señor Juez, cordialmente,

YOLANDA MURCIA BUITRAGO

C.C. No. 52.458.438 de Bogotá

T.P. No. 170.995 del C.S de la J.