

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO RADICADO: 940014089001-2017-00110-00
REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DEMANDANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO DEMANDADO: MARIA INES SALAMANCA TORCUATO

Paola Andrea Ortiz Paez <paolaandreaortizpaez@hotmail.com>

Mar 6/10/2020 5:14 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Guainia - Inirida <j01prmpalinirida@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (542 KB)

Liquidacion credito Maria Ines Salamanca.pdf;

Buenas tardes:

Allego liquidación del crédito



PAOLA ANDREA ORTIZ PÁEZ

Abogada

Tarjeta Profesional: 138 589

Móvil: 312 350 2786

Carrera 9 No. 21 - 43

Inirida, Guainía, Colombia

e-mail paolaandreaortizpaez@hotmail.com



Doctora

LUZ ESPERANZA ZAMBRANO GUZMAN
Juez Primero Promiscuo Municipal de Inírida
Ciudad

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 940014089001-2017-00110-00

DEMANDANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO

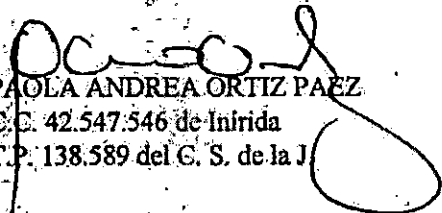
APODERADA: PAOLA ANDREA ORTIZ PAEZ C.C. 42.547.546 de Inírida
T.P. 138.589 del Consejo Superior de la Judicatura

DEMANDADO: MARIA INES SALAMANCA TORCUATO C.C. 42.548.143

Respetada Doctora:

PAOLA ANDREA ORTIZ PAEZ, identificada con la cédula de ciudadanía N° 42.547.546 de Inírida, abogada en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional N° 138.589 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada especial del Fondo Nacional del Ahorro, respetuosamente me dirijo a su despacho para allegar la liquidación del crédito dentro del proceso de la referencia.

De usted señora Juez,


PAOLA ANDREA ORTIZ PAEZ
C.C. 42.547.546 de Inírida
T.P. 138.589 del C. S. de la J

Pretensión 1 de la demanda.

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial
CAPITAL

\$ 2.440.817,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
12/05/2016	31/05/2016	20	2,26	\$	36.774,98
01/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	55.162,46
01/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	59.018,96
01/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	59.018,96
01/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	57.115,12
01/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	60.532,26
01/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	58.579,61
01/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	60.532,26
01/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	61.541,13
01/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	55.585,54
01/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	61.541,13
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	59.555,93
01/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	61.541,13
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	59.555,93
01/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	60.532,26
01/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	60.532,26
01/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	57.359,20
01/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	58.514,52
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	56.138,79
01/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	57.757,87
01/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	57.505,65
01/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	52.624,01
01/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	57.505,65
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	55.162,46
01/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	56.749,00
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	54.674,30
01/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	55.740,12
01/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	55.487,91
01/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	53.453,89
01/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	54.731,25
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	52.721,65
01/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	54.226,82
01/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	53.722,38
01/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	49.662,49
01/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	54.226,82
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	52.233,48
01/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	54.226,82
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	52.233,48
01/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	53.974,60
01/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	53.974,60
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	52.233,48
01/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	53.470,16
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	51.501,24
01/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	52.965,73
01/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	52.713,51
01/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	50.020,48
01/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	53.217,95
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	50.768,99
01/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	51.200,20
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	49.304,50
01/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	50.947,99
01/08/2020	31/08/2020	31	2,03	\$	51.200,20
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	50.036,75
01/10/2020	06/10/2020	6	2,02	\$	9.860,90

Total Intereses de Mora

\$ 2.921.169,76

Subtotal

\$ 5.361.986,76



RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	2.440.817,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	2.921.169,76
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	5.361.986,76
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	5.361.986,76

Pretensión 3 de la demanda:

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial CAPITAL

\$ 8.246.220,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
12/05/2016	31/05/2016	20	2,26	\$	124.243,05
01/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	186.364,57
01/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	199.393,60
01/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	199.393,60
01/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	192.961,55
01/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	204.506,26
01/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	197.909,28
01/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	204.506,26
01/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	207.914,69
01/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	187.793,92
01/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	207.914,69
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	201.207,77
01/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	207.914,69
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	201.207,77
01/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	204.506,26
01/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	204.506,26
01/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	193.786,17
01/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	197.689,38
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	189.663,06
01/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	195.133,05
01/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	194.280,94
01/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	177.788,50
01/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	194.280,94
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	186.364,57
01/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	191.724,62
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	184.715,33
01/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	188.316,18
01/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	187.464,07
01/09/2018	09/09/2018	9	2,19	\$	54.177,67

Total Intereses de Mora \$ 5.467.628,70

Subtotal \$ 13.713.848,70

(-) Abono realizado 09/09/2018 \$ 5.646.000,00

Abono a Intereses de Mora \$ 5.467.628,70

Abono a Capital \$ 178.371,30

Subtotal Obligación \$ 8.067.848,70

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital CAPITAL

\$ 8.067.848,70

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
10/09/2018	14/09/2018	5	2,19	\$	29.447,65
Total Intereses de Mora				\$	29.447,65
Subtotal				\$	8.097.296,35
(-) Abono realizado 14/09/2018				\$	1.000,00
Abono a Intereses de Mora				\$	1.000,00
Abono a Intereses Corrientes				\$	0,00
Abono a Capital				\$	0,00

Subtotal Obligación \$ 8.096.296,35

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital CAPITAL

\$ 8.067.848,70

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
15/09/2018	16/09/2018	2	2,19	\$	11.779,06

Total Intereses de Mora	\$	40.226,71
Subtotal	\$	8.108.075,41
(-) Abono realizado 16/09/2018	\$	400.000,00
Abono a Intereses de Mora	\$	40.226,71

Abono a Capital	\$	359.773,29
Subtotal Obligación	\$	7.708.075,41

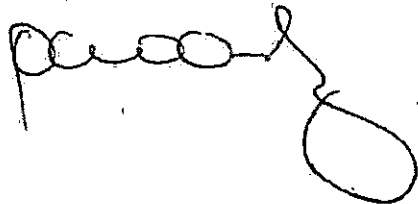
Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

\$ 7.708.075,41

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
17/09/2018	30/09/2018	14	2,19	\$	78.776,53
01/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	172.840,74
01/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	166.494,43
01/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	171.247,74
01/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	169.654,74
01/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	156.833,64
01/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	171.247,74
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	164.952,81
01/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	171.247,74
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	164.952,81
01/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	170.451,24
01/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	170.451,24
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	164.952,81
01/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	168.858,24
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	162.640,39
01/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	167.265,24
01/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	166.468,74
01/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	157.964,16
01/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	168.061,74
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	160.327,97
01/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	161.689,73
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	155.703,12
01/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	160.893,23
01/08/2020	31/08/2020	31	2,03	\$	161.689,73
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	158.015,55
01/10/2020	06/10/2020	6	2,02	\$	31.140,62
Total Intereses de Mora				\$	4.074.822,67
Subtotal				\$	11.782.898,08

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	8.246.220,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	9.583.678,08
Abonos (-)	\$	6.047.000,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	11.782.898,08
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	11.782.898,08





Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUJICIPAL
Inirida - Guainia

LIQUIDACIÓN DE COSTAS Y GASTOS

SECRETARIA.: Inirida - Guainia; 22 de Octubre de 2020, en la fecha procedo a lo ordenado mediante sentencia del 30 de Septiembre de 2020, a realizar la liquidación de costas y gastos en esta instancia; así:

Costas a favor de:

Radicado No. 94001-40-89-001-2017-00110-00
Demandante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO
Demandado: MARIA INES SALAMANCA TORCUATO

Valor de notificaciones	
Valor de recibos- comunicaciones- envíos	
Honorarios secuestre- otros	
Valor publicaciones- emplazamientos	\$77.600
Agencias en derecho	\$1.500.000
Valor póliza judicial	
Arancel judicial	

TOTAL → **\$1.577.600**

SON:

UN MILLON QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS
M/CTE.

CONSTANCIA DE TRASLADO: 23 de Octubre de 2020 - de la fecha, queda en traslado a las partes la anterior liquidación por el término de TRES (03) días contados a partir del día siguiente. Dando cumplimiento a lo normado en el artículo 110 y 365 del C.G. del Proceso.

MARIA ALEJANDRA ROBLEDO MAYORGA
Secretaria

Calle 26 A No. 11 - 15; Barrio Bello Horizonte
*Telefax (8) 565 62 28 * j01prmpalinirida@cendoj.ramajudicial.gov.co*
Palacio de Justicia