



**INFORME DE SECRETARÍA-** mayo (2) de 2023. Al Despacho del señor Juez paso el proceso de restitución de inmueble arrendados No 940014089002 – 2022 – 00193 – 00, **INFORMANDO:** Que se ha surtido el termino de traslado de excepciones de mérito mediante auto 31/marzo /2023, publicado a través del micrositio del despacho en estado veinte del día 10 de abril de 2023, Que durante el termino de traslado la parte demandante ha descorrido vía email institucional en fecha 13/04/2023, y que el termino del art 391 incisos 6, ha vencido. Sírvase proveer.

**GLENDA CASTILLO**  
Secretaria

### **JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE INÍRIDA, GUAINÍA**

**Inírida, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintitrés (2023)**

Visto el informe secretarial que antecede y teniendo en cuenta los artículos **103, 372, 373, 384, 392 y 443 numeral 2 del C.G.P y la ley 2213 de 2022 mediante la cual se establece la permanencia del Decreto legislativo 806 del 4 de junio de 2020**, en el que se dispuso entre otros, la implementación de las tecnologías de la información, con el fin de cumplir armónicamente con la administración de justicia; por lo que se procederá conforme a la agenda del Despacho a programar la audiencia, a fin de resolver excepciones de fondo.

En consecuencia, el **Juzgado Segundo Promisco Municipal de Inírida, Guainía,**

#### **Resuelve:**

**PRIMERO: Fijar** como nueva fecha y hora para llevar a cabo la audiencia de que trata el artículo **392** y s.s del C.G.P., el día **catorce (14) de junio de 2023 a la hora de las dos (2:00) de la tarde.**

**SEGUNDO: respecto a** las pruebas solicitadas por las partes, así:

**Por la parte demandada.**

**TÉNER** como pruebas documentales y allegadas con el escrito de excepciones las siguientes:

- Copia solicitud radicado en Bancolombia el día 03 de febrero de 2023
- Copia extractos bancarios cuenta de ahorros Bancolombia N°50226341045 periodo 30-06-2021 hasta 30-09-2021.



- Copia consignación mes de arriendo enero de 2023, hecha a la cuenta suministrada por la demandada.
- Respuestas suministradas por Bancolombia, donde se acredita a nombre de quien se realizaron las consignaciones.
- **no tener como prueba** -Copia escrito notificación de causal de terminación contrato de arrendamiento y contrato de promesa de compraventa
- **no tener como prueba** la Copia querrela policiva de noviembre de 2021, por carecer de pertinencia

Se Decretarán las demás que el Despacho considere necesarias, de acuerdo a lo preceptuado en el artículo 372 numeral 7º. del C.G.P, y demás normas concordantes.

#### Por la parte demandante.

- A la Solicitud de requerir de manera oficiosa prueba documental, consistente en obtener acta de revisión expedida por EMELCE a fin de demostrar fraude en acometida de energía, se **Denegará**, con fundamento en el artículo **173** inciso 2 del C.G.P
- A La solicitud de realizar inspección ocular a fin de determinar servidumbres, se **Denegará**, nótese como no es objeto de este proceso las servidumbres, nos encontramos ante un proceso de restitución de inmueble arrendado, donde el objeto invocado en la demanda es esencialmente falta de pago de cánones de arrendamiento.
- **TÉNER** como pruebas Documentales de la parte demandante: las aportadas y allegadas con el escrito de la demanda, consistentes en estados de cuenta atinentes a cánones de arrendamiento, soportes de trasferencias, contrato de arrendamiento y matrícula inmobiliaria que identifica inmueble arrendado. (fol. 12 a 35).

**TERCERO: Cítese** a las partes para que concurran a la audiencia programada y fijada en este auto, a través de la aplicación LIFESIZE, link

**<https://call.lifesizecloud.com/18268899>** .

en su defecto se hagan presente ante este Despacho de manera presencial portando su documento de identidad.

Se Advierte a las partes el deber de concurrir a la audiencia y las consecuencias contenidas en el artículo 372 numerales 2, 3,4 del Código General Proceso.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
Inírida- Guainía.

**CUARTO: NOTIFÍQUESE** el presente auto por estado a través de espacio web [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co) y el <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-002-promiscuo-municipal-de-inirida> ( ley 2213 de 2022, art 9 decreto 806 de 2020 y 372 de CGP).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**OSCAR HENRY GOMEZ MUÑETON**  
JUEZ

*NÓTIFICACIÓN POR ESTADO: La  
providencia anterior es notificada por  
anotación en ESTADO No. .... hoy, 26  
de mayo de 2023*

**GLENDA M CASTILLO CASTILLO**  
Secretaria