

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL

**Juez Primero Laboral Cto**

LISTADO DE ESTADO

ESTADO No. **181**

Fecha: 04/11/2021

Página: **1**

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Fls	Cno
05266310500120170033900	Ordinario	EUGENIO ENRIQUE - TRUJILLO GONZALEZ	MUNICIPIO DE SABANETA	El Despacho Resuelve: auto que ordena cumplir lo resuelto por el tribunal y liquida costas	03/11/2021		
05266310500120170057400	Ordinario	TERESITA GIRALDO	COLPENSIONES	El Despacho Resuelve: Reconoce personería, entendiéndose revocado poder anterior. AG	03/11/2021		
05266310500120180012000	Ordinario	JESUS ANTONIO - MUÑOZ CASTAÑO	COOPERATIVA PREAMBIENTAL	El Despacho Resuelve: SE REQUIERE AL APODERADO DE LA PARTE DEMANDANTE	03/11/2021		
05266310500120180031500	Ordinario	MARIA ANGELICA OSORIO VALENCIA	HERNANDO DE JESUS BONET ESCOBAR	El Despacho Resuelve: Corre Traslado de la solicitud de medida. AG	03/11/2021		
05266310500120180042600	Ordinario	ELIZABETH MARTINEZ TABARES	V & V OUTSOURCING S.A.S.	Auto que acepta sustitución al poder	03/11/2021		
05266310500120190017800	Ordinario	ANGELICA MARIA PINILLOS TUBERQUIA	LOURDES MARCELA LOPEZ RODRIGUEZ	Aprueba Conciliación	03/11/2021		
05266310500120190025700	Ejecutivo	PROTECCION S.A.	JERA INGENIERIA S.A.S.	El Despacho Resuelve: Previo a resolver la solicitud requiere a las partes. AG	03/11/2021		
05266310500120190026500	Ordinario	JESUS LEONEL ORTEGA BENAVIDES	COLPENSIONES	Auto que acepta sustitución al poder Reconoce Personería	03/11/2021		
05266310500120190033300	Ordinario	FERNANDO MUÑOZ	AGRICOLA EL CARMEN S.A.	El Despacho Resuelve: no accede a solicitud.	03/11/2021		
05266310500120190046300	Ordinario	ERNESTO GOMEZ ECHEVERRI	COLPENSIONES	Auto que acepta sustitución al poder Reconoce Personería	03/11/2021		
05266310500120190053000	Ejecutivo	PROTECCION S.A.	INMOBIL RAIZAN S.A.S	El Despacho Resuelve: No accede a solicitud.	03/11/2021		
05266310500120190054500	Ordinario	LUIS ALBERTO - AREIZA ISAZA	WABO INTERNACIONAL S.A.S.	El Despacho Resuelve: Requiere nuevamente a la parte demandante. AG	03/11/2021		
05266310500120210007000	Ordinario	SARA RUIZ MUÑOZ	G.H.INTEGRAL S.A.S	El Despacho Resuelve: Corre traslado por el termino de 3 días a la parte actora, de la solicitud de dejar sin efectos el auto que da por no contestada la demanda. AG	03/11/2021		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Fls	Cno
05266310500120210029200	Ejecutivo	PROTECCION S.A.	CARPINELO LTDA	El Despacho Resuelve: AUTO ORDENA OFICIAR	03/11/2021		
05266310500120210030100	Ejecutivo	CONTENTO BPS S.A.	LUZ MARINA VILLADA MORALES	El Despacho Resuelve: se fija el dia 08 de abril de 2022, a las 2.30 pm, para resolver las excepciones propuestas.	03/11/2021		
05266310500120210051800	Ordinario	JUAN CARLOS BEDOYA CEBALLOS	INVERSIONES STC S.A.S.	El Despacho Resuelve: Adiciona auto admisorio, requiere a la parte actora para que realice la notificación en debida forma. AG	03/11/2021		
05266310500120210053800	Ordinario	MIRIAM OROZCO MANRIQUE	ARRENDAMIENTOS ENVIGADO S.A.	El Despacho Resuelve: NO REPONE CONCEDE APELACION	03/11/2021		
05266310500120210054500	Accion de Tutela	ANA CECILIA ORTEGA ORTEGA	NUEVA EPS	El Despacho Resuelve: Requiere a la parte accionante para que aporte certificado de incapacidad actualizado	03/11/2021		
05266310500120210055200	Ordinario	JHOAN WILFRAN VASQUEZ OQUENDO	GO CHARLIE S.A.S.	Auto que admite demanda y reconoce personería	03/11/2021		
05266310500120210056100	Ordinario	JUAN RAMIRO CASTRO	SOCIEDAD SEGURTEC LTDA	Auto que admite demanda y reconoce personería se fija para el dia MARTES 13 DE JUNIO DE 2023, A LAS 9:30 DE LA MAÑANA	03/11/2021		

FIJADOS HOY **04/11/2021**

Y A LA HORA DE LAS 8 A.M., SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL

TERMINO LEGAL DE UN DIA.

JOHN JAIRO GARCIA RIVERA

SECRETARIO



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO  
Envigado, noviembre tres (03) de dos mil Veintiuno (2021)

RADICADO: 052663105001-2017-00339-00

En el presente proceso ordinario laboral de primera instancia promovido por EUGENIO ENRIQUE TRUJILLO GONZALEZ en contra de MUNICIPIO DE SABANETA, cúmplase lo resuelto por la Sala Laboral del Tribunal Superior de Medellín.

En firme la sentencia de segunda instancia, se AVOCA conocimiento y se ordena por la Secretaría efectuar la correspondiente liquidación de costas, para tal efecto ténganse en cuenta las agencias en derecho fijadas en las respectivas Sentencias.

JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ

El suscrito secretario del Juzgado Laboral del Circuito de Envigado, teniendo en cuenta que la sentencia de instancia se encuentra en firme, procede a liquidar las costas del proceso, teniendo como parámetro las agencias en derecho, las cuales, son a cargo a la parte demandada y en favor de la parte demandante.

Las costas quedarán de la siguiente manera:

AGENCIAS EN DERECHO PRIMERA INSTANCIA \$ 4.000.000.00 (a cargo de la parte demandada)

AGENCIAS EN DERECHO EN SEGUNDA INSTANCIA \$908.526.00 (a cargo de la parte demandada)

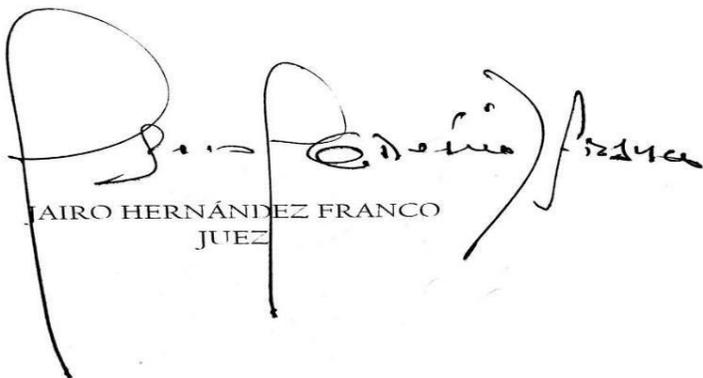
TOTAL, LIQUIDACIÓN \$ 4.908.526.00 ( a cargo de la parte demandada)

Pasa a Despacho del Juez, para que la apruebe o la modifique conforme al N° 1 del artículo 366 del C.G. del P.

JOHN JAIRO GARCÍA RIVERA.  
Secretario

En atención a que la liquidación de costas y agencias en derecho que antecede, la cual fue realizada por el Secretaria del Despacho, se encuentra ajustada a derecho, el titular le imparte su aprobación, conforme al artículo 366 de la ley 1564 de 2012.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ





REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

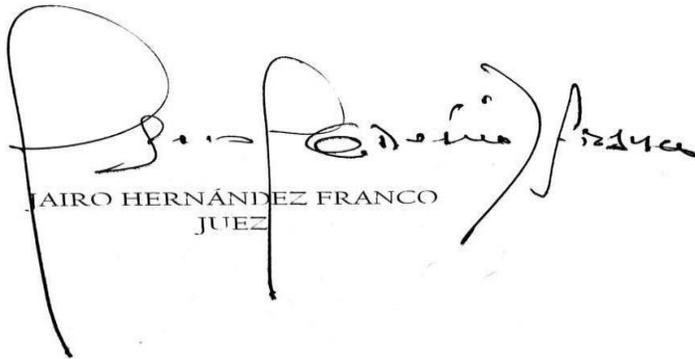
RADICADO 052663105001-2017-00574-00

## AUTO DE SUSTANCIACIÓN

**JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO**  
Envigado, Noviembre Tres (03) de Dos Mil Veintiuno (2021)

En atención al poder remitido por el profesional del derecho WILLIAM ALBERTO OTALVARO HERNANDEZ portador de la T.P. de abogado N° 333.202 del C. S. de la J., se reconoce personería al mismo para actuar en favor de los intereses de la parte demandada, consecuentemente se entiende revocado el poder inicialmente conferido al profesional del derecho GILBERTO ANTONIO MADRID MENESES, ello de conformidad con lo dispuesto por el artículo 76 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

RADICADO. 052663105001-2018-00120-00

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN**

**JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO**

Envigado, noviembre tres (03) de dos mil veintiuno (2021)

No se realizó la audiencia, debido a que este Despacho se percata que en el auto con fecha del veintiséis (26) de marzo de dos mil diecinueve (2019) se dejó sin efecto todo lo actuado desde el auto admisorio, motivo por el cual se requiere al apoderado de la parte demandante para se sirva a realizar las diligencias de notificación a las partes demandadas en el proceso, de acuerdo al artículo 29 del C.P.L. Y S.S.



JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ

JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO DE  
ENVIGADO

CERTIFICO:

Que el anterior Auto fue fijado en ESTADO N° \_\_\_\_\_ en  
la Secretaría del Despacho, a las Ocho de la mañana (8:00  
a.m.) del día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2020.

\_\_\_\_\_  
Secretario



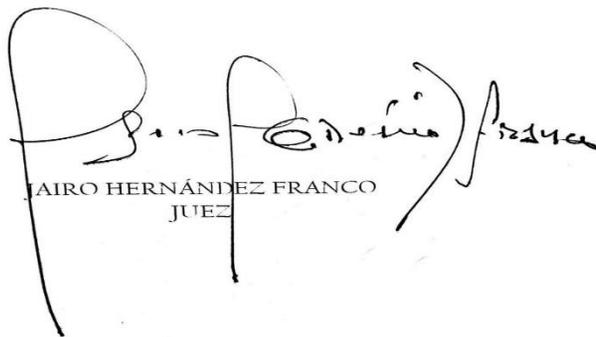
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

RADICADO. 052663105001-2018-000315-00  
AUTO DE SUSTANCIACIÓN

JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO  
Envigado, Noviembre Tres (03) de dos mil Veintiuno (2021)

En memorial que antecede, solicita la parte actora se de aplicación al artículo 85A del Código Procesal Laboral y de la Seguridad Social, por lo cual, encuentra este Despacho que lo procedente es correr traslado a la parte demandada, por el término de tres días, del escrito allegado al despacho por la parte demandante, a efectos de que se pronuncie y pueda aportar las pruebas que a bien considere.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,



JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ

Señor  
**JUEZ LABORAL DEL CIRCUITO**  
**Dr. Jairo Hernández Franco**  
Envigado – Antioquia  
E. S. D.

**ASUNTO:** Solicitud práctica medida cautelar  
**RADICADO:** 052663105001-2018-00315-00  
**DEMANDANTE:** Maria Angélica Osorio Valencia  
**DEMANDADO:** Hernando de Jesús Bonet Escobar

**ANDRÉS FELIPE DÍAZ CASTAÑEDA**, mayor de edad, vecino de la ciudad de Medellín, abogado titulado e inscrito, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.036.598.713 y portador de la tarjeta profesional No. 207.730 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado especial de la señora **MARIA ANGÉLICA OSORIO VALENCIA** en el proceso de la referencia; a través del presente escrito me permito solicitar respetuosamente a su Despacho dar aplicación al contenido del artículo 85 A del Código Procesal del Trabajo, en el sentido de ordenar al demandado prestar caución para garantizar las eventuales resultas del proceso. La presente solicitud encuentra fundamento en los siguientes.

#### **ANTECEDENTES**

**PRIMERO:** La señora Maria Angélica Osorio Valencia promovió demanda ordinaria laboral en contra del señor Hernando de Jesús Bonet Escobar, acción en la cual se pretendió:

*“**PRIMERO:** Se declare que entre la señora **MARIA ANGÉLICA OSORIO VALENCIA** y el señor **HERNANDO DE JESÚS BONET ESCOBAR**, existió un contrato de trabajo a término fijo que se extendió desde el 17 de noviembre del 2016 hasta el 14 de junio del 2018.*

***SEGUNDO:** Que se declare el incumplimiento de las obligaciones contractuales nacidas en cabeza del empleador **HERNANDO DE JESÚS BONET ESCOBAR**.*

***TERCERO:** Como consecuencia de lo anterior, se declare que la renuncia presentada por la señora **MARIA ANGÉLICA OSORIO VALENCIA** fue motivada de conformidad con lo establecido en el artículo 64 del Código Sustantivo del Trabajo.*

***CUARTO:** Como consecuencia de lo anterior, se condene al demandado al pago de la suma de **DOCE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS (\$12'749.999)** por concepto de indemnización de perjuicios, al tenor de lo plasmado en artículo 64 del Código Sustantivo del Trabajo.*

**QUINTO:** Se condene al demandado al pago de la suma de **UN MILLÓN CIENTO SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS (\$1'166.667)** correspondientes al salario insoluto de la primera quincena del mes de junio del año 2018.

**SEXTO:** Se condene al demandado al pago de la suma de **UN MILLÓN CIENTO TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS (\$1'138.888)** correspondientes la prima proporcional a los días trabajados durante el primer semestre del año 2018.

**SÉPTIMO:** Se condene al demandado al pago de la suma de **TRES MILLONES SETECIENTOS MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS (\$3'700.810)** por concepto de cesantías e intereses a las cesantías causados durante el año 2016, 2017 y el tiempo laborado durante el año 2018.

**OCTAVO:** Se condene al demandado al pago de la suma de **SETECIENTOS VEINTI DOS MIL DOSCIENTOS VEINTI DOS PESOS (\$722.222)** por concepto de vacaciones causadas durante el periodo de contrato 2017 – 2018.

**NOVENO:** Se condene al demandado al pago de la suma de **CINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECISEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS (5'916.666)** por concepto de indemnización moratoria, al tenor de lo plasmado en artículo 65 del Código Sustantivo del Trabajo, sin perjuicio del monto adicional que se llegare a causar por este concepto en el transcurso del proceso.

**DÉCIMO:** Que las sumas mencionadas anteriormente sean indexadas al momento de la Sentencia de conformidad con el Índice de Precios al Consumidor certificado por el Banco de la República.

**UNDÉCIMO:** Se condene ultra y extra petita de conformidad con lo que se encuentre probado dentro del proceso.

**DUODÉCIMO:** Se condene a la sociedad demandada en costas y agencias en Derecho.”

**SEGUNDO:** Al contestar el hecho tercero de la demanda, el accionado indicó: “(...) así como las pérdidas generadas en varios contratos de alimentación por falencias en los costeos realizados por los profesionales del ramo, **la amplia cartera que adeuda a proveedores y finalmente las demandas ejecutivas interpuestas por algunos proveedores con medidas de embargo a productos financieros por imposibilidad de cumplimiento de las obligaciones adquiridas (...)**”. (Negrilla nuestra)

**TERCERO:** Al contestar el hecho cuarto de la demanda, el accionado indicó: “(...) así como las pérdidas generadas en varios contratos de alimentación por falencias en los costeos realizados por los profesionales del ramo, **la amplia cartera que adeuda a proveedores y finalmente las demandas ejecutivas interpuestas por algunos proveedores con medidas de embargo a productos financieros por imposibilidad de cumplimiento de las obligaciones adquiridas (...)**”. (Negrilla nuestra)

**CUARTO:** Al contestar el hecho décimo de la demanda, el accionado indicó: “(...) así como las pérdidas generadas en varios contratos de alimentación por falencias en los costeos realizados por los profesionales del ramo, **la amplia cartera que adeuda a proveedores y finalmente las demandas ejecutivas interpuestas por algunos proveedores con medidas de embargo a productos financieros por imposibilidad de cumplimiento de las obligaciones adquiridas (...)**”. (Negrilla nuestra)

**QUINTO:** Al oponerse a la pretensión segunda de la demanda, el accionado indicó: “(...) así como las pérdidas generadas en varios contratos de alimentación por falencias en los costeos realizados por los profesionales del ramo, **la amplia cartera que adeuda a proveedores y finalmente las demandas ejecutivas interpuestas por algunos proveedores con medidas de embargo a productos financieros por imposibilidad de cumplimiento de las obligaciones adquiridas (...)**”. (Negrilla nuestra)

**SEXTO:** Al presentar los fundamentos de hecho de la oposición a la demanda, el accionado indicó: “Las dificultades generadas para mi cliente en el cumplimiento oportuno de las obligaciones laborales no fue un acto de mala fe de mi poderdante, sino que esta situación se derivó en las consecuencias nocivas por una cartera que le adeudan al demandado entidades públicas desde el año 2015, la cual suma aproximadamente cinco mil millones de pesos y que actualmente se encuentran en litigio, que menguaron el retorno de esas inversiones, el cubrimiento de los costos asumidos para ello e indiscutiblemente aporrear de manera progresiva y constante su capital de trabajo, la liquidez y su patrimonio, además de ello las malas decisiones tomadas por el subgerente anterior al que se le delegó la administración de la empresa deterioraron aún mas la situación administrativa y financiera de mi cliente, así como las pérdidas generadas en varios contratos de alimentación por falencias en los costeos realizados por los profesionales del ramo, **la amplia cartera que adeuda a proveedores y finalmente las demandas ejecutivas interpuestas por algunos proveedores con medidas de embargo a productos financieros por imposibilidad de cumplimiento de las obligaciones adquiridas, hacen de un panorama desolador e insostenible para mi mandante (...)**”.

**SÉPTIMO:** El día 04 de agosto del año en curso se realizó consulta de índice de propietarios en el portal Web de la Superintendencia de Notariado y Registro con la cédula del demandado, es decir, el número 71.525.604, arrojando como resultado que el señor Hernando de Jesús Bonet Escobar es propietario de los siguientes bienes inmuebles:

- a. Matrícula inmobiliaria No. 001-718955.
- b. Matrícula inmobiliaria No. 01N-5082002.
- c. Matrícula inmobiliaria No. 020-51227.

**OCTAVO:** El mismo día 04 de agosto se adquirieron los certificados de tradición y libertad de los inmuebles mencionados, en los que se pudo observar la siguiente información:

**Matrícula inmobiliaria No. 001-718955**

- a. Anotación No. 009: el bien fue adquirido por el demandado a través de compraventa en el año 2016.
- b. Anotación No. 010: Hipoteca con cuantía indeterminada en favor de Luis Alberto Sánchez Morales constituida el 26 de mayo de 2016 y registrada el 22 de junio del mismo año.
- c. Anotación No. 011: Embargo ejecutivo con acción personal instaurada por Aleyda Rocío Ramírez Zarate, oficio del 17 de abril del 2017 registrado el 26 de abril del mismo año. Anotación No. 012: El embargo fue cancelado por oficio enviado el 10 de agosto del 2017 registrado el 14 de agosto del mismo año.
- d. Anotación No. 013: Embargo ejecutivo con acción personal instaurada por Walter de Jesús Giraldo Giraldo, oficio del 12 de septiembre del 2018 registrado el 18 de septiembre del mismo año.
- e. Anotación No. 014: Embargo por jurisdicción coactiva UGPP, oficio del 12 de julio del 2019 registrado el 18 de julio del mismo año.
- f. Anotación No. 015: Embargo por jurisdicción coactiva municipio de Itagüí, oficio del 26 de diciembre del 2019 registrado el 30 de diciembre del mismo año.

**Matrícula inmobiliaria No. 01N-5082002**

- a. Anotación No. 010: el bien fue adquirido por el demandado a través de compraventa en el año 2007.
- b. Anotación No. 011: Hipoteca con cuantía indeterminada en favor del Banco Popular S.A. constituida el 18 de diciembre de 2007 y registrada el 20 de diciembre del mismo año.
- c. Anotación No. 012: Embargo ejecutivo con acción personal instaurada por Aleyda Rocío Ramírez Zarate, oficio del 17 de abril del 2017 registrado el 26 de abril del mismo año. Anotación No. 013: El embargo fue cancelado por oficio enviado el 10 de agosto del 2017 registrado el 15 de agosto del mismo año.
- d. Anotación No. 014: Embargo ejecutivo con acción personal instaurada por Inversiones Fernández Jaramillo y Cía., oficio del 04 de septiembre del 2018 registrado el 24 de septiembre del mismo año.
- e. Anotación No. 015: Embargo por jurisdicción coactiva UGPP, oficio del 12 de julio del 2019 registrado el 18 de julio del mismo año.

**Matrícula inmobiliaria No. 020-51227**

- a. Anotación No. 005: el bien fue adquirido por el demandado a través de compraventa en el año 2008.
- b. Anotación No. 006: Embargo por jurisdicción coactiva municipio de Itagüí, oficio del 24 de octubre del 2013 registrado el 29 de octubre del mismo año. Anotación No. 008: El embargo fue cancelado por oficio del 18 de julio del 2019 registrado el 27 de septiembre del mismo año.

- c. Anotación No. 007: Embargo por jurisdicción coactiva UGPP, oficio del 12 de julio del 2019 registrado el 24 de julio del mismo año. Anotación No. 009: El embargo fue cancelado por oficio del 24 de abril del 2020 registrado el 03 de junio del mismo año.
- d. Anotación No. 010: Embargo por proceso de reorganización Superintendencia de Sociedades.

## CONSIDERACIONES

El artículo 85-A del Código Procesal del Trabajo y de la Seguridad Social consagra la posibilidad de practicar medidas cautelares en procesos ordinarios laborales en aquellos casos en los cuales *el Juez considere que el demandado se encuentre en graves serias dificultades para el cumplimiento oportuno de sus obligaciones.*

La norma en cuestión indica expresamente lo siguiente:

**“ARTÍCULO 85-A. MEDIDA CAUTELAR EN PROCESO ORDINARIO.** <Artículo **CONDICIONALMENTE** *exequible*> <Artículo modificado por el artículo 37-A de la Ley 712 de 2001. El nuevo texto es el siguiente:> Cuando el demandado, en proceso ordinario, efectúe actos que el juez estime tendientes a insolventarse o a impedir la efectividad de la sentencia, o cuando el juez considere que el demandado se encuentra en graves y serias dificultades para el cumplimiento oportuno de sus obligaciones, podrá imponerle caución para garantizar las resultas del proceso, la cual oscilará de acuerdo a su prudente proceso entre el 30 y el 50% del valor de las pretensiones al momento de decretarse la medida cautelar.

*En la solicitud, la cual se entenderá hecha bajo la gravedad del juramento, se indicarán los motivos y los hechos en que se funda. Recibida la solicitud, se citará inmediatamente mediante auto dictado por fuera de audiencia a audiencia especial al quinto día hábil siguiente, oportunidad en la cual las partes presentarán las pruebas acerca de la situación alegada y se decidirá en el acto. La decisión será apelable en el efecto devolutivo.*

*Si el demandado no presta la caución en el término de cinco (5) días no será oído hasta tanto cumpla con dicha orden.”*

De conformidad con los antecedentes citados, esta parte considera que el demandado se encuentra en graves y serias dificultades para el cumplimiento de una eventual Sentencia condenatoria, situación que afecta visiblemente los intereses de mi representada al promover la presente acción ordinaria laboral.

Sobre el particular, basta con analizar las manifestaciones realizadas por el demandado al momento de contestar la demanda, las cuales se entienden como confesión de parte, y en las cuales indica reiterativamente que posee deudas considerables con proveedores, lo que dio pie a que se iniciarán acciones ejecutivas en su contra con embargos de productos financieros.

Sumado a lo anterior, debe tenerse en cuenta el contenido del artículo 2° del Decreto 564 de 2016, en donde se indican los montos mínimos de inembargabilidad de las cuentas de ahorro, cifra que para el año 2021 asciende a la suma de \$38'193.922, información relevante para el presente caso si tenemos en cuenta que el señor Hernando de Jesús Bonet Escobar fue demandado en calidad de empleador persona natural.

Forzoso es concluir que si los productos financieros del demandado ya cuentan con embargos y que los bienes inmuebles a su nombre, también todos se encuentran embargados y con litigios en curso, difícilmente mi representada podrá cobrar sus acreencias ante una eventual Sentencia que acceda a las pretensiones de la demanda.

En este sentido, resulta aplicable para el presente caso la medida cautelar mencionada en el artículo 85-A del Código Procesal del Trabajo y de la Seguridad Social, consistente en prestar caución por un valor equivalente al 30% - 50% de las pretensiones al momento de decretarse la medida, para garantizar el eventual pago de los derechos laborales de la señora Julie Arias Gómez.

## PETICIÓN

De conformidad con lo expuesto, respetuosamente solicito a su Despacho dar aplicación al contenido del artículo 85-A del Código Procesal del Trabajo y de la Seguridad Social, y en consecuencia, se cite a audiencia especial de conformidad con el contenido de la norma plurimencionada y se ordene al demandado Hernando de Jesús Bonet Escobar prestar caución por el valor equivalente y comprendido entre el 30% - 50% de las pretensiones al momento de decretarse la medida, para garantizar el eventual pago de los derechos laborales de la señora Maria Angélica Osorio Valencia.

## PRUEBAS

Para que obren como pruebas al interior de la presente solicitud, le solicitó señor Juez tener en cuenta las siguientes pruebas documentales:

1. Contestación a la demanda realizada por el señor Hernando de Jesús Bonet Escobar. El documento mencionado ya se encuentra en el expediente, por lo cual en aplicación del principio de economía procesal no se aporta al presente escrito.
2. Consulta de índice de propietarios en el portal Web de la Superintendencia de Notariado y Registro con la cédula del demandado, es decir, el número 71.525.604.
3. Certificado de tradición y libertad del bien inmueble con matrícula inmobiliaria No. 001-718955, de propiedad del demandado.
4. Certificado de tradición y libertad del bien inmueble con matrícula inmobiliaria No. 01N-5082002, de propiedad del demandado.
5. Certificado de tradición y libertad del bien inmueble con matrícula inmobiliaria No. 020-51227, de propiedad del demandado.

De antemano agradezco su atención a la presente.

Atentamente,

---

**ANDRÉS FELIPE DÍAZ CASTAÑEDA**  
**C.C. 1.036.598.713**  
**T.P. 207.730 del C. S. de la J**

Recibo Número: **45874171**  
CUS Seguimiento: **44666707**  
Documento **CC-1017197562**  
Usuario Sistema: **JULIÁN DAVID DUQUE**  
Fecha **04/08/2021 10.59 AM**  
Convenio **Boton de Pago**  
PIN **210804418346045993**



Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a [snrbotondopago.gov.co](http://snrbotondopago.gov.co) opción Validar Otro Documento con el código 210804418346045993

A continuación puede ver el resultado de la transacción para la consulta por parámetros Documento: [Cedula de Ciudadanía - 71525604]

Oficina	Matricula	Dirección	Vinculado a
001	718955	CARRERA 55 # 48 SUR-12 INT. 0135 (DIRECCION CATASTRAL)	Documento
01N	5082002	VIA LA MORTUORIA # 261 (DIRECCION CATASTRAL)	Documento
020	51227	LOTE B SAN JOSE	Documento

**Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado**

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a [snrbotondopago.gov.co](http://snrbotondopago.gov.co) opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210804148246073474

Nro Matrícula: 001-718955

Pagina 1 TURNO: 2021-310302

Impreso el 4 de Agosto de 2021 a las 04:09:19 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 001 - MEDELLIN SUR DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: MEDELLIN VEREDA: MEDELLIN

FECHA APERTURA: 16-06-1997 RADICACIÓN: 1997-30300 CON: SENTENCIA DE: 05-05-1995

CODIGO CATASTRAL: 050010208800003700380000000000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en SENTENCIA Nro 0 de fecha 05-05-95 en JUZGADO CIVIL DEL CTO de SANTO DOMINGO LOTE DE TERRENO. (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

3) CARRERA 55 # 48 SUR-12 INT. 0135 (DIRECCION CATASTRAL)

2) CALLE 7 #12-ESTE-125

1) LOTE DE TERRENO #SIN BARRIO LA MANGUALA, SECTOR DE SAN ANTONIO DE PRADO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

001 - 131623

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 03-06-1996 Radicación: 1997-30300

Doc: SENTENCIA 0 del 05-05-1995 JUZGADO CIVIL DEL CTO de SANTO DOMINGO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 180 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO CIVIL DEL CTO DE SANTO DOMINGO

A: TORRES AGUSTINA

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 03-06-1996 Radicación: 1997-30300

Doc: SENTENCIA 0 del 20-09-1995 JUZGADO 10 CIVIL DEL CTO de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS CONFIRMACION ANOTACION ANTERIOR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLIN

A: TORRES AGUSTINA

X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210804148246073474**

**Nro Matrícula: 001-718955**

Pagina 2 TURNO: 2021-310302

Impreso el 4 de Agosto de 2021 a las 04:09:19 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 25-04-2005 Radicación: 2005-24463

Doc: ESCRITURA 532 del 14-04-2005 NOTARIA 2 de ITAGUI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: TORRES VDA. DE ESCOBAR AUGUSTINA

CC# 32342885 X

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 25-04-2005 Radicación: 2005-24463

Doc: ESCRITURA 532 del 14-04-2005 NOTARIA 2 de ITAGUI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION EN CUANTO AL NOMBRE CORRECTO DE LA VENDEDORA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: TORRES VDA. DE ESCOBAR AUGUSTINA

CC# 32342885 X

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 25-04-2005 Radicación: 2005-24463

Doc: ESCRITURA 532 del 14-04-2005 NOTARIA 2 de ITAGUI

VALOR ACTO: \$9,300,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: TORRES VDA. DE ESCOBAR AUGUSTINA

CC# 32342885

**A: ESCOBAR TORRES DORA MARIA**

CC# 42754779 X

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 10-12-2007 Radicación: 2007-88100

Doc: ESCRITURA 910 del 25-05-2007 NOTARIA 2 de ITAGUI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CORRECCION DEL TITULO RESPECTO A LOS LINDEROS Y AREA (ARTICULO 49 DEL DECRETO 2148 DE 1983): 0902

ACTUALIZACION AREA 375.00 METROS CUADRADOS SEGUN RESOLUCION CATASTRAL 005 DE 30-12-2004

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ESCOBAR TORRES DORA MARIA

CC# 42754779 X

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 25-09-2013 Radicación: 2013-68663

Doc: OFICIO 1216 del 06-09-2013 JUZGADO 014 CIVIL MUNICIPAL de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO: 0410 DEMANDA EN PROCESO DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO (RDO. 2013-0539-00)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ESCOBAR RUIZ HERIBERTO DE JESUS

CC# 98517088

DE: ESCOBAR RUIZ HOLMES ALBERTO

CC# 98625562 (HEREDEROS

DETERMINADOS E INDETERMINADOS)

**A: ESCOBAR TORRES DORA MARIA**

CC# 42754779 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210804148246073474

Nro Matrícula: 001-718955

Pagina 3 TURNO: 2021-310302

Impreso el 4 de Agosto de 2021 a las 04:09:19 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 21-12-2015 Radicación: 2015-96541

Doc: ESCRITURA 7702 del 20-05-2015 NOTARIA DIECIOCHO de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$25,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESCOBAR TORRES DORA MARIA

CC# 42754779

A: CIRO GOMEZ GLORIA LUCIA

CC# 32342607 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 22-06-2016 Radicación: 2016-46565

Doc: ESCRITURA 1513 del 26-05-2016 NOTARIA SEGUNDA de ENVIGADO

VALOR ACTO: \$27,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIRO GOMEZ GLORIA LUCIA

CC# 32342607

A: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS

CC# 71525604 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 22-06-2016 Radicación: 2016-46565

Doc: ESCRITURA 1513 del 26-05-2016 NOTARIA SEGUNDA de ENVIGADO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS

CC# 71525604 X

A: SANCHEZ MORALES LUIS ALBERTO

CC# 79274563

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 26-04-2017 Radicación: 2017-30058

Doc: OFICIO 1096 del 17-04-2017 JUZGADO 032 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL (RDO.20170017600)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ ZARATE ALEYDA ROCIO

CC# 51876119

A: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS

CC# 71525604 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 14-08-2017 Radicación: 2017-60632

Doc: OFICIO 2157 del 10-08-2017 JUZGADO 032 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210804148246073474**

**Nro Matrícula: 001-718955**

Pagina 4 TURNO: 2021-310302

Impreso el 4 de Agosto de 2021 a las 04:09:19 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: RAMIREZ ZARATE ALEYDA ROCIO

CC# 51876119

**A: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS**

**CC# 71525604**

**ANOTACION: Nro 013** Fecha: 18-09-2018 Radicación: 2018-72506

Doc: OFICIO 1516 del 12-09-2018 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO de ENVIGADO VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL (RDO. 2018-00193-00).

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GIRALDO GIRALDO WALTER DE JESUS

CC# 98546041

**A: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS**

**CC# 71525604 X**

**ANOTACION: Nro 014** Fecha: 18-07-2019 Radicación: 2019-53811

Doc: OFICIO S.N. del 12-07-2019 UNIDAD DE GESTION PENSIONAL Y APORTES PARAFISCALES UGPP de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA EXPEDIENTE DE COBRO NUMERO 100878. CONCORRE CON EMBARGO DE LA ANOTACION 13.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: UNIDAD DE GESTION PENSIONAL Y APORTES PARAFISCALES -UGPP.- BOGOTA D.C.

NIT.900373913

**A: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS**

**CC# 71525604 X**

**ANOTACION: Nro 015** Fecha: 30-12-2019 Radicación: 2019-96630

Doc: OFICIO 85931/2019 del 26-12-2019 ALCALDIA DE ITAGUI de ITAGUI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA RESOLUCION 241843 DE 26/12/2019. CONCORRE CON EMBARGOS ANOTACIONES 13 Y 14.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MUNICIPIO DE ITAGUI.-OFICINA DE COBRO COACTIVO.

NIT.890.980.093-8

**A: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS**

**CC# 71525604 X**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*15\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 11-07-1997

LO SUPRIMIDO AREA, SI VALE. 10-07-97. TURNO C. 1998

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2011-4114 Fecha: 10-10-2011

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL SUMINISTRADO POR LA SUBSECRETARIA DE CATASTRO - MEDELLIN, RES. N. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO SNR-CATASTRO DE 23-09-2008).

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 3 Radicación: C2014-315 Fecha: 28-01-2014

SE INCORPORA NUEVA NOMENCLATURA SUMINISTRADA POR LA SUBSECRETARIA DE CATASTRO-MEDELLIN, SEGUN DOC. RESOL. 3 DE 2013 PROFERIDO POR ESA ENTIDAD, RES. N. 2337 DE 25-03-2011 DE LA SNR.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 4 Radicación: Fecha: 15-06-2020





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210804245846073844

Nro Matrícula: 01N-5082002

Pagina 1 TURNO: 2021-170056

Impreso el 4 de Agosto de 2021 a las 04:15:14 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 01N - MEDELLIN NORTE DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: MEDELLIN VEREDA: MEDELLIN

FECHA APERTURA: 23-06-1994 RADICACIÓN: 1994-23097 CON: DOCUMENTO DE: 31-12-1993

CODIGO CATASTRAL: 050010009908600050021000000000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

EN LA ESCRITURA 4082 DEL 31 DE DICIEMBRE DE 1993 DE LA NOTARIA 8. DE MEDELLIN, SITUADO EN EL PARAJE LAS PALMAS DE LA FRACCION SANTA ELENA MUNICIPIO DE MEDELLIN, CON UN AREA APROXIMADA DE 12.000M2, ANOTACION 001.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

1.- ADQUIRIO JOSE RODRIGO JARAMILLO GALLEGO, EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A ROSITA GALLEGO FERNANDEZ DE HINESTROZA, SEGUN ESCRITURA # 1489 DE 5 DE MAYO DE 1993 DE LA NOTARIA 8. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 17 DE MAYO DEL MISMO A/O, EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 001-0210887.- 2.- ADQUIRIO ROSITA GALLEGO FERNANDEZ DE HINESTROZA, POR COMPRA A ANGEL MARIA SOTO HERNANDEZ, SEGUN ESCRITURA # 2486 DE 20 DE JUNIO DE 1979 DE LA NOTARIA 4. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 13 DE AGOSTO DEL MISMO A/O, EN EL FOLIO DE MATRICULA 001-0210887.- 3.- ADQUIRIO ANGEL MARIA SOTO HERNANDEZ, EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A ISABEL ATEHORTUA DE ALZATE, SEGUN ESCRITURA # 5246 DE 2 DE JULIO DE 1949 DE LA NOTARIA 4. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 4 DE AGOSTO SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1., PS. TOMO 4., FL.500, # 4326, O SEA ANTES DE LOS VEINTE A/OS QUE COMPRENDE ESTE ESTUDIO.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

2) VIA LA MORTUORIA # 261 (DIRECCION CATASTRAL)

1) SIN DIRECCION

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

01N - 210887

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-06-1994 Radicación: 1994-23097

Doc: ESCRITURA 4082 del 31-12-1993 NOTARIA 8 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$2,300,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JARAMILLO GALLEGO JOSE RODRIGO

CC# 70109282

A: HOYOS GIL JORGE EDUARDO

CC# 71698690 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 16-06-1994 Radicación: 1994-23098

Doc: ESCRITURA 1501 del 09-06-1994 NOTARIA 8 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210804245846073844

Nro Matrícula: 01N-5082002

Pagina 2 TURNO: 2021-170056

Impreso el 4 de Agosto de 2021 a las 04:15:14 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION ESCRITURA 4082 DEL 93 EN CUANTO AL AREA DE LO REALMENTE VENDIDO Y EL AREA DE LO QUEDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JARAMILLO GALLEGO JOSE RODRIGO

CC# 70109282

A: HOYOS GIL JORGE EDUARDO

CC# 71698690 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 19-07-1994 Radicación: 1994/27958

Doc: ESCRITURA 2349 del 18-07-1994 NOTARIA 2 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$8,500,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HOYOS GIL JORGE EDUARDO

CC# 71698690 X

A: VELASQUEZ S. SERGIO IVAN

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 29-10-1997 Radicación: 1997-41914

Doc: ESCRITURA 3926 del 27-10-1997 NOTARIA 2 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$8,500,000

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELASQUEZ S SERGIO IVAN

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 12-05-1998 Radicación: 1998-18421

Doc: ESCRITURA 2350 del 20-04-1998 NOTARIA 12 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$15,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HOYOS GIL JORGE EDUARDO

CC# 71698690 X

A: PEREIRA GONZALEZ JUAN CARLOS

CC# 91239049

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 02-03-1999 Radicación: 1999-6754

Doc: ESCRITURA 576 del 17-02-1999 NOTARIA 12 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$15,000,000

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREIRA GONZALEZ JUAN CARLOS

CC# 91239049

A: HOYOS GIL JORGE EDUARDO

CC# 71698690

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 11-09-2002 Radicación: 2002-31294

Doc: ESCRITURA 2126 del 21-03-2002 NOTARIA 15 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$27,852,000

ESPECIFICACION: ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL: 0112 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210804245846073844**

**Nro Matrícula: 01N-5082002**

Pagina 3 TURNO: 2021-170056

Impreso el 4 de Agosto de 2021 a las 04:15:14 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: HOYOS GIL JORGE EDUARDO CC# 71698690

DE: ISAZA BEDOYA ADRIANA MARIA CC# 43520976

**A: ISAZA BEDOYA ADRIANA MARIA CC# 43520976 X**

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 11-09-2002 Radicación: 2002-31295

Doc: ESCRITURA 6725 del 30-08-2002 NOTARIA 15 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION A LA ANOTACION ANTERIOR, EN CUANTO A CITAR CORRECTAMENTE EL NUMERO DE LA MATRICULA INMOBILIARIA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: HOYOS GIL JORGE EDUARDO CC# 71698690

DE: ISAZA BEDOYA ADRIANA MARIA CC# 43520976

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 05-09-2006 Radicación: 2006-35299

Doc: ESCRITURA 3033 del 28-08-2006 NOTARIA 26 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$82,088,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ISAZA BEDOYA ADRIANA MARIA CC# 43520976

**A: FERROCONSTRUCTORA S.A NIT# 9000408982 X**

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 03-12-2007 Radicación: 2007-54018

Doc: ESCRITURA 3805 del 29-11-2007 NOTARIA 26 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$85,371,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: FERROCONSTRUCTORA S.A NIT# 9000408982

**A: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS CC# 71525604 X**

**ANOTACION: Nro 011** Fecha: 20-12-2007 Radicación: 2007-57190

Doc: ESCRITURA 8211 del 18-12-2007 NOTARIA 29 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS CC# 71525604 X

**A: BANCO POPULAR S.A**

**ANOTACION: Nro 012** Fecha: 26-04-2017 Radicación: 2017-18748

Doc: OFICIO 1097 del 17-04-2017 JUZGADO 032 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210804245846073844

Nro Matrícula: 01N-5082002

Pagina 4 TURNO: 2021-170056

Impreso el 4 de Agosto de 2021 a las 04:15:14 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL SINGULAR RDO
20170017600

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ ZARATE ALEYDA ROCIO

CC# 51876119

A: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS

CC# 71525604 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 15-08-2017 Radicación: 2017-37274

Doc: OFICIO 2156 del 10-08-2017 JUZGADO 032 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION
PERSONAL. RADICADO: 2017-00176-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ ZARATE ALEYDA ROCIO

CC# 51876119

A: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS

CC# 71525604

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 24-09-2018 Radicación: 2018-43320

Doc: OFICIO 1595 del 04-09-2018 JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD Y CONTROL DE GARANTIAS de SABANETA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RADICADO: 2018-00383-
00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES FERNANDEZ JARAMILLO Y CIA S.A INFEJAR

NIT:800.089.838-1

A: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS

CC# 71525604 X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 18-07-2019 Radicación: 2019-34808

Doc: OFICIO SN del 12-07-2019 LA UNIDAD DE GESTION PENSIONAL Y PARAFISCALES de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA EXPEDIENTE: 100878. RESOLUCION
RCC-25629 DEL 11-07-2019.CONCURRE ANOTACION 14 CONFORME AL ART 5 LEY 1066/2006.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD DE GESTION PENSIONAL Y APORTES PARAFISCALES - UGPP

NIT:900.373.913

A: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS

CC# 71525604 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*15\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210804245846073844**

**Nro Matrícula: 01N-5082002**

Pagina 5 TURNO: 2021-170056

Impreso el 4 de Agosto de 2021 a las 04:15:14 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2011-2219

Fecha: 28-09-2011

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL SUMINISTRADO POR LA SUBSECRETARIA DE CATASTRO - MEDELLIN, RES. N. 8589 DE 27-11-2008  
PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO SNR-CATASTRO DE 23-09-2008).

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 2

Radicación:

Fecha: 11-07-2020

SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O FICHA CATASTRAL, CON LOS SUMINISTRADOS POR CATASTRO MUNICIPAL MEDELLIN, RES. 202050027985  
PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2021-170056**

**FECHA: 04-08-2021**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: DAVID GOMEZ ARANGO

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RIONEGRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210804564746074361

Nro Matrícula: 020-51227

Pagina 1 TURNO: 2021-48234

Impreso el 4 de Agosto de 2021 a las 04:21:21 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 020 - RIONEGRO DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: GUARNE VEREDA: SAN JOSE

FECHA APERTURA: 03-06-1996 RADICACIÓN: 1996-3357 CON: ESCRITURA DE: 22-12-1995

CODIGO CATASTRAL: 053180001000000140941000000000 COD CATASTRAL ANT: 20101400846

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 3.052 MTS2.-VER LINDEROS POR ESCRITURA # 3363 DEL 22-12-95 DE LA NOTARIA 1 DE RIONEGRO. DECRETO 1711/84 .

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

- 1. REGISTRO DE 09-05-55 ESCRITURA # 1378 DEL 13-11-55 NOTARIA 6 DE MEDELLIN.- COMPRAVENTA.- DE: ZAPATA M. CIPRIANO.- A: ZAPATA N. GREGORIO.-2.- REGISTRO DE 07-09-59 ESCRITURA # 1524 DEL 12-08-59 NOTARIA 5 DE MEDELLIN.- COMPRAVENTA.- DE: ZAPATA DE N. GREGORIO A: ZAPATA DE HENAO MARGARITA. 3.- REGISTRO DE 07-09-63 ESCRITURA # 1786 DEL 26-08-63 NOTARIA 5 DE MEDELLIN.- COMPRAVENTA.- DE: ZAPATA DE HENAO MARGARITA A: ARANGO ARANGO JOSE MANUEL. 4.- REGISTRO DE 17-11-71 ESCRITURA # 1102 DEL 06-11-71 NOTARIA UNICA DE RIONEGRO.- COMPRAVENTA.- DE: ARANGO A. JOSE MANUEL.- A: AYALA JUAN BAUTISTA. 5.- REGISTRO DE 22-05-76 ESCRITURA # 852 DEL 19-11-49 NOTARIA UNICA DE RIONEGRO.- COMPRAVENTA.- DE: ZAPATA CIPRIANO A: AYALA DE A. ANUNCIACION. 6.- REGISTRO DE 21-06-76 ESCRITURA # 1206 DEL 12-03-55 NOTARIA 1 DE MEDELLIN.- COMPRAVENTA.- DE: ZAPATA A. CIPRIANO A: AYALA JUAN BAUTISTA. 7.- REGISTRO DE 03-02-78 SENTENCIA DEL 05-07-77 DEL JUZGADO 8 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN.- SUCESION .- DE: AYALA DE A. ANUNCIACION A: AYALA OCHOA JUAN BAUTISTA, AYALA AYALA MARTHA, ELIZABETH, LUCIA, CARMEN, ANA, OSCAR, SAUL, GABRIEL, AMPARO, GRACIELA, ALVARO, LEONOR, GLORIA, ESPERANZA, ALBA MIRIAM. 8.- REGISTRO DE 02-04-80 ESCRITURA # 1251 DEL 27-03-80 NOTARIA UNICA DE RIONEGRO.- PARTICION.- DE: AYALA AYALA MARTHA, ELIZABETH,LUCIA, CARMEN, ANA, OSCAR, SAUL, GABRIEL, AMPARO, GRACIELA, ALVARO, LEONOR, GLORIA, ESPERANZA A: AYALA AYALA ALBA MIRIAM, AYALA OCHOA JUAN BAUTISTA.9.- REGISTRO DE 08-09-80 ESCRITURA # 3656 DEL 01-09-80 NOTARIA 6 DE MEDELLIN.- PERMUTA.- DE: AYALA AYALA ALBA MIRIAM A: AYALA OCHOA JUAN BAUTISTA. 10.- REGISTRO DE 02-04-82 SENTENCIA DEL 14-08-81 DEL JUZGADO 8 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN.- SUCESION.- DE: AYALA OCHOA JUAN BAUTISTA A: AYALA AYALA OSCAR DARIO, GRACIELA DE JESUS, ANA DE JESUS, LUCIA, MARIA D CARMEN, MARIA LEONOR, ANA ESPERANZA, MARTHA ROCIO, MARIA ELIZABETH, SAUL ALBERTO, AMPARO DE JESUS, ALBA MIRIAM, GLORIA CECILIA, GABRIEL ANGEL, ALVARO DE JESUS. -11.- REGISTRO DE 13-09-90 ESCRITURA # 3909 DEL 10-09-90 NOTARIA 6 DE MEDELLIN.- PARTICION.- DE: AYALA AYALA SAUL ALBERTO A: AYALA AYALA GABRIEL ANGEL, ALVARO DE JESUS, OSCAR DARIO, ANA DE JESUS, LUCIA, MARIA DEL CARMEN, MARIA LEONOR, ANA ESPERANZA, MARTHA ROCIO, MARIA ELIZABETH, AMPARO DE JESUS, ALBA MIRIAM, GLORIA CECILIA, GRACIELA DE JESUS. 12.- REGISTRO DE 01-04-92 ESCRITURA # 773 DEL 28-03-92 NOTARIA UNICA DE RIONEGRO.- COMPRAVENTA UN DERECHO EN PROINDIVISO.- DE: AYALA AYALA ANA ESPERANZA A: GALLEGO CORZO EILSON.-13.- REGISTRO DE 17-05-96 ESCRITURA # 1163 DEL 16-05-96 NOTARIA 1 DE RIONEGRO.- RESCILIACION DE CONTRATO.- DE: GALLEGO CROZO WILSON A: AYALA AYALA ANA ESPERANZA.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LOTE B SAN JOSE

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RIONEGRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210804564746074361**

**Nro Matrícula: 020-51227**

Pagina 2 TURNO: 2021-48234

Impreso el 4 de Agosto de 2021 a las 04:21:21 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

020 - 33669

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 17-05-1996 Radicación: 3357

Doc: ESCRITURA 3363 del 22-12-1995 NOTARIA 1 de RIONEGRO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 106 PARTICION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: AYALA AYALA ALBA MIRIAM	X C.C 21.785.234
A: AYALA AYALA ALVARO DE JESUS	X C.C 8.313.382
A: AYALA AYALA AMPARO DE JESUS	X C.C 21.784.053
A: AYALA AYALA ANA DE JESUS	X C.C 21.784.413
A: AYALA AYALA ANA ESPERANZA	X C.C 21.784.388
A: AYALA AYALA GABRIEL ANGEL	X C.C 8.263.791
A: AYALA AYALA GLORIA CECILIA	X C.C 39.434.322
A: AYALA AYALA GRACIELA DE JESUS	X C.C 21.782.518
A: AYALA AYALA LUCIA	X C.C 21.782.670
A: AYALA AYALA MARIA DEL CARMEN	X C.C 21.782.817
A: AYALA AYALA MARIA ELIZABETH	X C.C 21.785.544
A: AYALA AYALA MARIA LEONOR	X C.C 32.411.832
A: AYALA AYALA MARTHA ROCIO	X C.C 21.785.299
A: AYALA AYALA OSCAR DARIO	X C.C 3.495.846

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 17-05-1996 Radicación: 3357

Doc: ESCRITURA 3363 del 22-12-1995 NOTARIA 1 de RIONEGRO

VALOR ACTO: \$3,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

- DE: AYALA AYALA ALBA MIRIAM
- DE: AYALA AYALA ALVARO DE JESUS
- DE: AYALA AYALA AMPARO DE JESUS
- DE: AYALA AYALA ANA DE JESUS
- DE: AYALA AYALA ANA ESPERANZA
- DE: AYALA AYALA GABRIEL ANGEL
- DE: AYALA AYALA GLORIA CECILIA
- DE: AYALA AYALA GRACIELA DE JESUS
- DE: AYALA AYALA LUCIA
- DE: AYALA AYALA MARIA DEL CARMEN
- DE: AYALA AYALA MARIA ELIZABETH



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RIONEGRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210804564746074361

Nro Matrícula: 020-51227

Pagina 3 TURNO: 2021-48234

Impreso el 4 de Agosto de 2021 a las 04:21:21 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: AYALA AYALA MARIA LEONOR

DE: AYALA AYALA MARTHA ROCIO

DE: AYALA AYALA OSCAR DARIO

A: GOMEZ GOMEZ FABIO DE JESUS

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 17-05-1996 Radicación: 3356

Doc: ESCRITURA 1163 del 16-05-1996 NOTARIA 1 de RIONEGRO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 999 RATIFICACION ESCRITURA 3363

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: AYALA AYALA ALBA MIRIAM

A: AYALA AYALA ALVARO DE JESUS

A: AYALA AYALA AMPARO DE JESUS

A: AYALA AYALA ANA DE JESUS

A: AYALA AYALA ANA ESPERANZA

A: AYALA AYALA GABRIEL ANGEL

A: AYALA AYALA GLORIA CECILIA

A: AYALA AYALA GRACIELA DE JESUS

A: AYALA AYALA LUCIA

A: AYALA AYALA MARIA DEL CARMEN

A: AYALA AYALA MARIA ELIZABETH

A: AYALA AYALA MARIA LEONOR

A: AYALA AYALA MARTHA ROCIO

A: AYALA AYALA OSCAR DARIO



ANOTACION: Nro 004 Fecha: 28-04-2005 Radicación: 2005-2532

Doc: ESCRITURA 1308 del 12-04-2005 NOTARIA 4 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$54,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO PREDIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ GOMEZ FABIO DE JESUS

CC# 3316288

A: LONDOYO HERNANDEZ LUIS FERNANDO

CC# 19423483 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 30-10-2008 Radicación: 2008-7435

Doc: ESCRITURA 2680 del 23-09-2008 NOTARIA 21 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$76,235,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO PREDIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LONDOYO HERNANDEZ LUIS FERNANDO

CC# 19423483



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RIONEGRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210804564746074361**

**Nro Matrícula: 020-51227**

Pagina 4 TURNO: 2021-48234

Impreso el 4 de Agosto de 2021 a las 04:21:21 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**A: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS**

**CC# 71525604 X**

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 29-10-2013 Radicación: 2013-8816

Doc: RESOLUCION 49697 del 24-10-2013 ALCALDIA DE ITAGUI de ITAGUI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: MUNICIPIO DE ITAGUI**

**NIT# 8909800938 - OFICINA JURIDICA Y**

**COBRO COACTIVO**

**A: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS**

**CC# 71525604 X**

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 24-07-2019 Radicación: 2019-8724

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA RCC-25629 del 11-07-2019 UNIDAD DE PENSIONES Y PARAFISCALES de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: UNIDAD DE PENSIONES Y PARAFISCALES**

**A: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS**

**CC# 71525604**

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 27-09-2019 Radicación: 2019-11688

Doc: OFICIO 39725/2019 del 18-07-2019 ALCALDIA DE ITAGUI

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA EMITIDO MEDIANTE RESOLUCION 49697 DE 24 DE OCTUBRE DE 2013

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: MUNICIPIO DE ITAGUI**

**NIT# 8909800938**

**A: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS**

**CC# 71525604**

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 03-06-2020 Radicación: 2020-5391

Doc: RESOLUCION RCC-31372 del 28-04-2020 UNIDAD DE PENSIONES Y PARAFISCALES de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE EMBARGO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: UNIDAD DE PENSIONES Y PARAFISCALES**

**A: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS**

**CC# 71525604**

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 03-06-2020 Radicación: 2020-5391



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RIONEGRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210804564746074361

Nro Matrícula: 020-51227

Pagina 5 TURNO: 2021-48234

Impreso el 4 de Agosto de 2021 a las 04:21:21 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: RESOLUCION RCC-31372 del 28-04-2020 UNIDAD DE PENSIONES Y PARAFISCALES de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO PROCESO DE REORGANIZACION LEY 1116 DE 2006: 0476 EMBARGO PROCESO DE REORGANIZACION LEY 1116 DE 2006

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES

A: BONET ESCOBAR HERNANDO DE JESUS

CC# 71525604

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*10\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 23-01-2021

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-48234

FECHA: 04-08-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

*Claudia Castrillón*

El Registrador: CLAUDIA DINELLY CASTRILLON GONZALEZ



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

RADICADO 052663105001-2018-00426-00

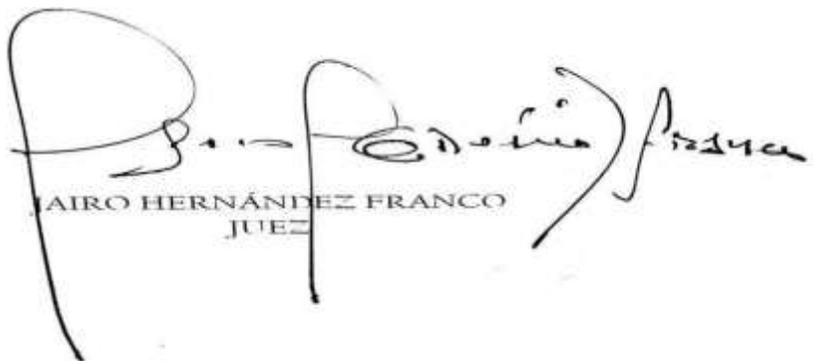
## AUTO DE SUSTANCIACIÓN

### JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO

Envigado, Noviembre Tres (03) de Dos Mil Veintiuno (2021)

En atención al memorial de sustitución de poder judicial que hace la apoderada judicial de la parte demandante, Abogada **ELIZABETH CASTAÑO GARCÍA**, y de conformidad con el artículo 75 del Código General del Proceso, esta Judicatura se sirve **RECONOCER PERSONERÍA JUDICIAL** para actuar a favor de los intereses de la demandante; señora **ELIZABETH MARTÍNEZ TABAREZ**, al Abogado Sustituto, doctor **GUSTAVO ADOLFO CASTAÑO GARCÍA**, portador de la Tarjeta Profesional No. 174.780 del Consejo Superior de la Judicatura.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO DE ENVIGADO

ACUERDO CONCILIATORIO

Artículos 77 y 80 del Código Procesal del Trabajo y la Seguridad Social

(RESUMEN DE ACTA, AUDIENCIA COMPLETA ESCUCHAR CD)

Fecha	Noviembre Tres (03) de dos mil Veintiuno (2021)	Hora	9:30	PM	AM x
-------	---	------	------	----	------

RADICACIÓN DEL PROCESO																				
0	5	2	6	6	3	1	0	5	0	0	1	2	0	1	9	0	0	1	7	8
Departamento		Municipio		Código Juzgado		Especialidad		Consecutivo Juzgado		Año		Consecutivo								

1. CONCILIACIÓN

DECISIÓN			
Acuerdo Total	X	Acuerdo Parcial	No Acuerdo
<p>Las partes le manifiestan al despacho, que tienen ánimo conciliatorio.</p> <p>La señora demandante ANGELICA MARIA PINILLOS TUBERQUIA, manifiesta que tiene ánimo conciliatorio, y que concilia la totalidad de las pretensiones de la demanda en la suma de TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$35.000.000), que serán cancelados, a través de cuatro cuotas, así:</p> <p>Primera cuota por valor de \$11.666.666.66, que se cancelará a más tardar el día miércoles 15 de diciembre de 2021, en la cuenta de ahorros BANCA MIA, No. 43534663, de la cual es titular, la señora ANGELICA MARIA PINILLOS TUBERQUIA.</p> <p>Segunda cuota por valor de \$11.666.666.66, que se cancelará a más tardar el día martes 15 de febrero de 2022, en la cuenta de ahorros BANCA MIA, No. 43534663, de la cual es titular, la señora ANGELICA MARIA PINILLOS TUBERQUIA.</p> <p>Tercera cuota por valor de \$11.666.666.66, que se cancelará a más tardar el día viernes 15 de abril de 2022, en la cuenta de ahorros BANCA MIA, No. 43534663, de la cual es titular, la señora ANGELICA MARIA PINILLOS TUBERQUIA.</p>			

El señor demandado DR. ALEJANDRO DE JESUS ECHAVARRIA RESTREPO en su calidad de representante legal y como persona natural y la señora LOURDES MARCELA LOPEZ RODRIGUEZ, manifiestan que están de acuerdo con la conciliación.

El apoderado judicial de la parte demandante Dr. RAMIRO VANEGAS VANEGAS y la apoderada judicial de la parte demandada Dra. DELMA INES JARAMILLO J., manifiestan que se acepta el acuerdo propuesto y aceptado por las partes.

El despacho le imparte la aprobación al presente acuerdo conciliatorio, en el que se concilian todas y cada una de las pretensiones del proceso ordinario laboral 2019-00178, donde es demandante ANGELICA MARIA PINILLOS TUBERQUIA y demandadas la sociedad CENTRO DE NEUMOLOGIA Y TERAPIA RESPIRATORIA S.A.S. Y LOS SEÑORES ALEJANDRO DE JESUS ECHAVARRIA RESTREPO, la señora LOURDES MARCELA LOPEZ RODRIGUEZ, en la suma de TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$35.000.000), que serán cancelados, a través de cuatro cuotas, así:

Primera cuota por valor de \$11.666.666.66, que se cancelará a más tardar el día miércoles 15 de diciembre de 2021, en la cuenta de ahorros BANCA MIA, No. 43534663, de la cual es titular, la señora ANGELICA MARIA PINILLOS TUBERQUIA.

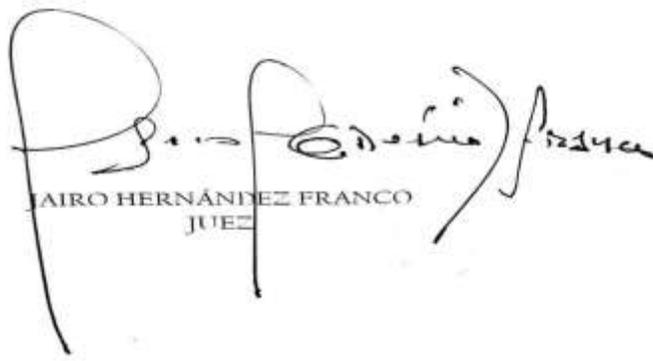
Segunda cuota por valor de \$11.666.666.66, que se cancelará a más tardar el día martes 15 de febrero de 2022, en la cuenta de ahorros BANCA MIA, No. 43534663, de la cual es titular, la señora ANGELICA MARIA PINILLOS TUBERQUIA.

Tercera cuota por valor de \$11.666.666.66, que se cancelará a más tardar el día viernes 15 de abril de 2022, en la cuenta de ahorros BANCA MIA, No. 43534663, de la cual es titular, la señora ANGELICA MARIA PINILLOS TUBERQUIA.

La conciliación a la que han llegado las partes, genera las siguientes consecuencias:

1. hace tránsito a cosa juzgada.
2. Si la obligada no honrara la obligación, surge en su contra acción ejecutiva.
3. Termina el proceso 2019-0178.
4. Se han conciliado derechos inciertos y por lo tanto conciliables.

Lo resuelto se notifica en estrados.



JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ

JOHN JAIRO GARCIA RIVERA  
SECRETARIO

<https://playback.lifefsize.com/#/publicvideo/b5e98c3f-9cce-454e-b24e-991c6ad32868?vcpubtoken=e8ce24fd-3fed-4e82-b1f8-78dec2ac3f8b>



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

RADICADO. 052663105001-2019-00257-00

## AUTO DE SUSTANCIACIÓN

### JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO

Envigado, Noviembre Tres (03) de Dos Mil Veintiuno (2021)

En memorial que antecede la parte ejecutante allega un documento mediante el cual el representante legal de la ejecutada manifiesta que se da notificado por conducta concluyente y solicitan la suspensión del proceso por el termino de 30 días.

Visto los documentos y que la constancia del correo allegada por el apoderado de Protección S.A., no corresponde al correo electrónico de notificaciones judiciales registrado en el certificado de existencia y representación que obra en el expediente, es necesario requerir a los memorialistas para que allegue la prueba de que en efecto la solicitud proviene del representante legal de la demandada o en su defecto este realice presentación personal del documento.

Lo anterior, dadas las implicaciones que tiene para la ejecutada la solicitud de darse notificada por conducta concluyente.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

RADICADO 052663105001-2019-00265-00

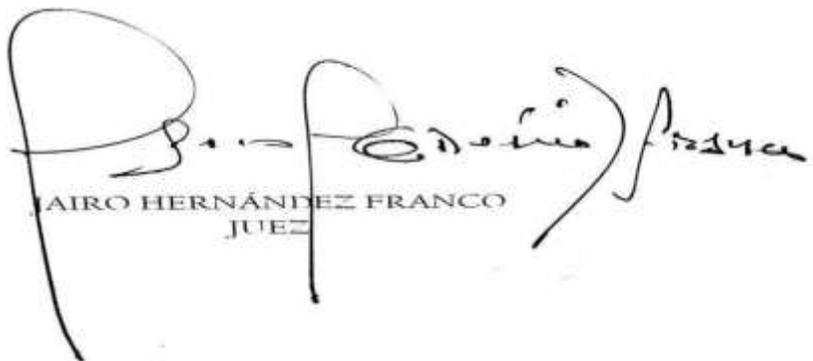
## AUTO DE SUSTANCIACIÓN

### JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO

Envigado, Noviembre Tres (03) de Dos Mil Veintiuno (2021)

En atención al memorial de sustitución de poder judicial que hace la apoderada judicial de la codemandada COLFONDOS S.A., Abogada LILIANA BETANCUR URIBE, y de conformidad con el artículo 75 del Código General del Proceso, esta Judicatura se sirve RECONOCER PERSONERÍA JUDICIAL para actuar a favor de los intereses de COLFONDOS S.A.; a la Abogada Sustituta, doctora JOHANA ANDREA HERNÁNDEZ GOMEZ, portadora de la Tarjeta Profesional No. 297.062 del Consejo Superior de la Judicatura.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

RADICADO. 052663105001-2019-00333-00  
AUTO DE SUSTANCIACIÓN

JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO

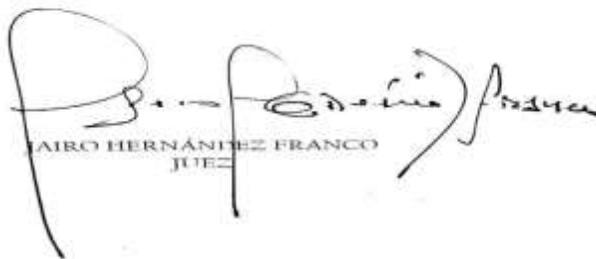
Envigado, Noviembre Tres (03) de dos mil Veintiuno (2021)

No se accede a la solicitud elevada por la apoderada judicial de la parte demandada de acceso al expediente digital, toda vez, que a la fecha, el Consejo Superior de la Judicatura, no ha iniciado el proceso de digitalización de los procesos en el Municipio de Envigado.

El despacho viene digitalizando en la medida de lo posible algunos expedientes, para la realización de las audiencias, pero en el presente proceso, la audiencia se encuentra programada para abril de 2022.

Se pone a disposición de la apoderada el expediente, para que tome las copias necesarias y proceda a su digitalización de requerirlo de esta forma.

NOTIFÍQUESE,

  
JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

RADICADO 052663105001-2019-00463-00

## AUTO DE SUSTANCIACIÓN

### JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO

Envigado, Noviembre Tres (03) de Dos Mil Veintiuno (2021)

En atención al memorial de sustitución de poder judicial que hace la apoderada judicial de la codemandada ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A., Abogada SHIARA TRUJILLO CANCHÓN, y de conformidad con el artículo 75 del Código General del Proceso, esta Judicatura se sirve RECONOCER PERSONERÍA JUDICIAL para actuar a favor de los intereses del FONDO DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.; a la Abogada Sustituta, doctora MARÍA ALEJANDRA RAMÍREZ OLEA, portadora de la Tarjeta Profesional No. 359.508 del Consejo Superior de la Judicatura.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

RADICADO. 052663105001-2019-00530-00  
AUTO DE SUSTANCIACIÓN

JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO

Envigado, Noviembre Tres (03) de dos mil Veintiuno (2021)

No se accede a la solicitud elevada por la apoderada judicial de la parte ejecutante, de ordenar el emplazamiento y nombramiento de curador Ad litem, de la sociedad ejecutada INMOBILRAIZAN S.A.S., por las siguientes razones:

Como primera medida, la citación por aviso, que fue remitida a la sociedad ejecutada el día 17 de febrero de 2020, no cumple con los presupuestos del artículo 29 del CPL y de la SS, pues la citación enviada es de carácter civil y no cuenta con la indicación de que si no comparece, sería emplazada y se le nombraría curador para la Litis.

En segundo lugar, desde el 27 de julio de 2020, se dispuso que previo a ordenar el emplazamiento, se debían realizar las diligencias de notificación al correo electrónico registrado por dicha sociedad en el certificado de Cámara de Comercio, carga que a la fecha no ha sido cumplida.

En razón a lo anterior, no se accede a la solicitud elevada por la parte ejecutante y se requiere a la misma, para que continúe con las diligencias de notificación bien sea, de manera física o a través de correo electrónico en aplicación del decreto 806 de 2020.

NOTIFÍQUESE,

JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

RADICADO. 052663105001-2019-0545-00

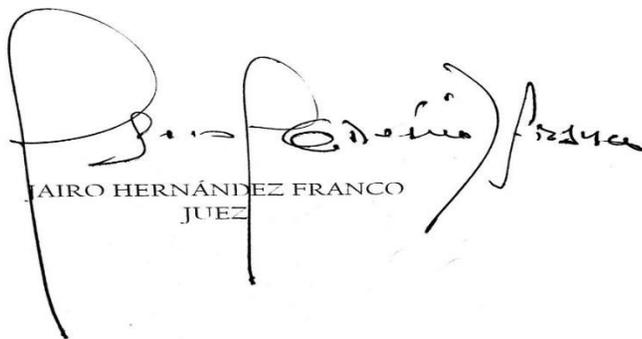
AUTO DE SUSTANCIACIÓN

JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO

Envigado, noviembre tres (03) de dos mil veintiuno (2021)

Se requiere nuevamente a la parte actora, por cuanto si bien aportó la certificación de la empresa postal respecto de la efectividad o no de la diligencia de notificación, no cumplió con el requerimiento de aportar copia de los documentos cotejados que remitió a la parte demandada, razón por la cual se encuentra que lo procedente es requerirla nuevamente a efectos de que porte dichos documentos.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE



JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

RADICADO. 052663105001-2021-00070-00

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN**

**JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO**

Envigado, Septiembre Siete (07) de Dos Mil Veintiuno (2021)

De conformidad con el Código General del Proceso, y el Decreto 806 de 2020, artículo 8, SE CORRE TRASLADO a la parte actora, por el término de TRES (03) días hábiles, de la solicitud de la parte demandada, relativa a dejar sin efectos el auto que dio por no contestada la demanda.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

RADICADO. 052663105001-2021-00292-00

## AUTO DE SUSTANCIACIÓN

### JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO

Envigado, noviembre tres (03) de dos mil veintiuno (2021)

En el presente proceso ejecutivo, se accede a la solicitud presentada por el apoderado judicial de la parte ejecutante, en consecuencia, se ordena oficiar a la CIFIN hoy TRANSUNION, con el fin de que sirva certificar que cuentas bancarias y/o productos financieros posee la ejecutada CARPINELO S.A.S. NIT 830.502.921-2 en el sistema bancario.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE



JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN - RADICADO xxxxx**

JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO DE  
ENVIGADO

CERTIFICO:

Que el anterior Auto fue fijado en ESTADO N° \_\_\_\_\_ en  
la Secretaría del Despacho, a las Ocho de la mañana (8:00  
a.m.) del día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2020.

\_\_\_\_\_  
Secretario



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

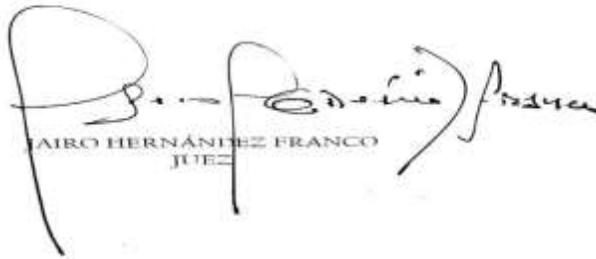
RADICADO. 052663105001-2021-00301-00  
AUTO DE SUSTANCIACIÓN

### JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO

Envigado, Noviembre Tres (03) de dos mil Veintiuno (2021)

Vencido el término de traslado del escrito de excepciones propuestas por la parte ejecutada, se procede a fijar el día ocho (08) de Abril de 2022, a las 2.30 pm, para audiencia pública, en la cual se resolverán las excepciones propuestas.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

RADICADO. 052663105001-2021-00518-00

## AUTO DE SUSTANCIACIÓN

### JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO

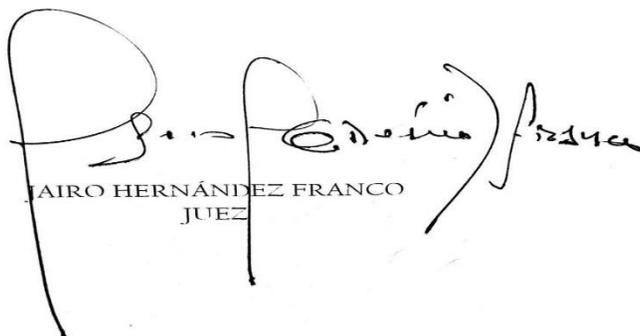
Envigado, Noviembre Tres (03) de dos mil veintiuno (2021)

Visto el plenario, se encuentra que no obstante la demanda está dirigida en contra de la sociedad INVERSIONES STC S.A.S. y la persona natural GERARDO PARRA TANGARIFE, por error involuntario únicamente se admitió en contra de la primera de las demandadas.

Por lo anterior, se realiza control de legalidad y por ende se adiciona el auto admisorio de la demanda, en el sentido de tener como demandado también al señor GERARDO PARRA TANGARIFE, a quien se ordena su notificación personal, por carecer de correo electrónico conocido.

Igualmente se requiere a la parte actora a efectos de que proceda a notificar en debida forma a los demandados, pues con no se observa que se le hubiera indicado a la entidad demandada los términos en los que se realiza la notificación, además de que no se le remitió el documento mediante el cual se subsanaron los requisitos, ni se aporta la constancia de que dicha entidad tiene acceso a los mismos.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE



JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

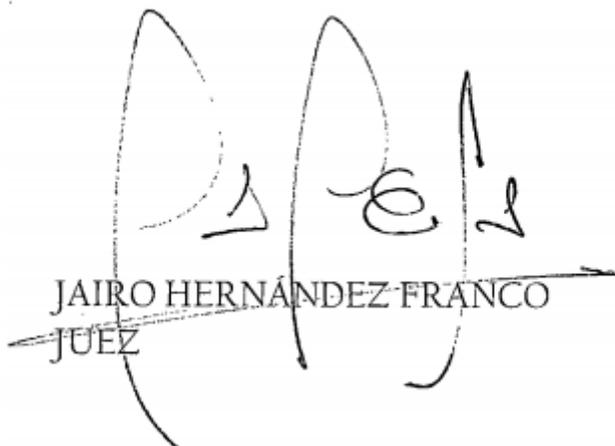
Auto Interlocutorio	819
Radicado	052663105001-2021- 538-00
Proceso	ORDINARIO LABORAL DE PRIMERA INSTANCIA
Demandante (s)	MIRIAM OROZCO MANRIQUE
Demandado (s)	ARRENDAMIENTOS ENVIGADO S.A.S.

### JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO

Envigado, noviembre tres (03) de dos mil veintiuno (2021)

El Despacho no repone, debido a que la petición elevada por la DRA. MARIA EUGENIA FLOREZ GENES con T.P. N° 274.353, en la cual solicita el amparo de pobreza, no reúne los requisitos de ley, pues no aporta pruebas que permitan concluir por parte de este Juzgado la precaria situación económica de la parte demandante, las cuales son requisitos indispensables para poder estudiar la procedencia de su solicitud.

Motivo por el cual se concede en recurso de apelación ante el Honorable Tribunal Superior de Medellín Sala de Decisión Laboral.



JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN - RADICADO 2021-538.**

JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO DE  
ENVIGADO

CERTIFICO:

Que el anterior Auto fue fijado en ESTADO N° \_\_\_\_\_ en  
la Secretaría del Despacho, a las Ocho de la mañana (8:00  
a.m.) del día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2021.

\_\_\_\_\_  
Secretario



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

RADICADO. 052663105001-2021-00545-00

## AUTO DE SUSTANCIACIÓN

### JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO

Envigado, Noviembre Tres (03) de dos Mil Veintiuno (2021)

En el presente incidente de desacato, teniendo de presente la contestación al requerimiento realizado por el despacho a Colpensiones, donde dicha entidad, informa que se requiere certificado de relación de incapacidades (CRI) actualizado y la transcripción de las incapacidades generadas a la accionante, con el fin de dar cumplimiento a la orden judicial, considera esta judicatura que previo a continuar con el incidente de desacato, se hace necesario requerir a la parte accionante, para que aporte dicha información.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

Auto Interlocutorio	821
Radicado	052663105001-2021-00552-00
Proceso	ORDINARIO LABORAL DE PRIMERA INSTANCIA
Demandante (s)	JHOAN WILFRAN VASQUEZ OQUENDO
Demandado (s)	GO CHARLIE S.A.S.

### JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO

Envigado, Noviembre Tres (3) de Dos Mil Veintiuno (2021)

Una vez subsanados dentro de términos para ello, los requisitos exigidos mediante Auto Interlocutorio de fecha 21 de Octubre del presente año (2021), y al tenor del Artículo 12 de la Ley 712 de 2001, que reformó el Artículo 25 del Código Procesal del Trabajo y de la Seguridad Social, se ADMITE esta demanda ORDINARIA LABORAL DE PRIMERA INSTANCIA, promovida a favor del señor JHOAN WILFRAN VASQUEZ OQUENDO, y en contra de la Sociedad GO CHARLIE S.A.S., Representada Legalmente la señora KHATERINE ECHEVERRI BERRIO, o por quien haga sus veces al momento de notificación.

NOTIFÍQUESE el presente auto admisorio a la demandada, por los canales digitales correspondientes y acordes a los lineamientos del Decreto 806 de 2020 – artículo 6 –, cuya notificación se entenderá surtida dentro de los dos (2) días siguientes al envío del mensaje de datos, momento desde el cual, empezará a correr el traslado por el término legal de DIEZ (10) días hábiles, para que procedan a dar respuesta por intermedio de apoderado idóneo.

En caso de no poderse surtir este tipo de notificación, dicho artículo del Decreto 806 de 2020, también indica lo siguiente en su parte final:

*“... De no conocerse el canal digital de la parte demandada, se acreditará con la demanda el envío físico de la misma con sus anexos.*”

*En caso de que el demandante haya remitido copia de la demanda con todos sus anexos al demandado, al admitirse la demanda, la notificación personal se limitará al envío del auto admisorio al demandado.”*

Conforme con el artículo 3 del Decreto 806 de 2020, en lo sucesivo, cada parte deberá suministrar copia de sus actuaciones a los demás sujetos procesales, de manera simultánea con el Despacho.

Para representar a la parte demandante se le reconoce personería al abogado en ejercicio **JUAN CAMILO PINEDA RICARDO**, portador de la Tarjeta Profesional No. 230.217 del Consejo Superior de la Judicatura.

NOTIFÍQUESE,



JAIRO HERNÁNDEZ FRANCO  
JUEZ