

Señores

Juzgado Segundo Laboral del Circuito de Itagüí.

Referencia: Ejecutivo Conexo.
Demandante: Orlando de Jesús García.
Demandado: Conjunto Residencial La Florida PH.
Radicado: 2017-431.
Asunto: Respuesta al oficio 512 del 1 de septiembre de 2020 y soportes de Consignaciones de julio, agosto y septiembre de 2020.

MARIO ALEXANDER GÓMEZ ALARCÓN identificado con cédula de ciudadanía **1.152.201.061** de Medellín y T.P. **266.344 del C.S de la J**, actuando en nombre propio, en calidad de curador ad-litem de la demandada Conjunto Residencial La Florida PH, por medio del presente escrito les informo que luego de varios intentos me pude comunicar con la representante legal de la entidad demandada, quien me facilitó la documentación necesaria para poder dar respuesta al oficio 512 del 1 de septiembre de 2020, de la siguiente manera:

En el requerimiento que le hace el despacho a la entidad demandada se solicita lo siguiente:

1. *Cual es el monto mensual cobrado por el CONJUNTO RESIDENCIAL LA FLORIDA PH por concepto de cuotas de administración en los años 2017, 2018 y 2019*
2. *Cuales son los resultados conforme a los estados financieros de los años 2017, 2018 y 2019 de la copropiedad*

Al respecto adjunto los estados financieros solicitados y la relación de gastos e ingresos y los balances de prueba por los años solicitados, donde se puede evidenciar cuanto se recibió la entidad demandada por concepto de cuotas de administración y de igual manera se cumple con los resultados financieros de estos años.

Con lo anterior, espero cumplir de manera integral lo solicitado por ustedes, la entidad demandada y yo quedamos atentos a cualquier información adicional que requieren.

Por otro lado, por medio de la presente, me permito informar al despacho que en los últimos meses de julio, agosto, septiembre se ha consignado un valor de Doscientos Mil Pesos (\$200.000) por cada mes a la cuenta del despacho, en consecuencia aporporto los respectivos soportes.

PRUEBAS

Solicito señora juez sean tenidas como pruebas las siguientes:

- Balance de Prueba del año 2017
- Estados de resultados del año 2017
- Relación de gastos e ingresos del año 2017
- Ejecución presupuestal para el año 201
- Certificado de estados financieros a diciembre 31 de 2018
- Balance General a diciembre de 2018
- Estados de resultado del año 2018
- Ejecución presupuestal de ingresos y gastos del año 2018
- Estados Financieros del año 2019.

- Estado de Resultados del año 2019.
- Estado de resultado del por mes y acumulado del año 2019
- Certificado del representante legal expedida el 28 de marzo de 2020
- Certificado de estados financieros del 2019
- Estado de resultado del año 2019
- Comprobante de consignación de depósitos judiciales del 14 de julio de 2020.
- Comprobante de consignación de depósitos judiciales del 19 de agosto de 2020.
- Comprobante de consignación de depósitos judiciales del 6 de septiembre de 2020.

NOTIFICACIONES

El suscrito curador puede ser ubicado en la Circular 74 # 39 B-72. Edificio Torre Laureles (Medellín) Celular: 321 6807222. Telefono:557 7022 y el correo electrónico: estrategia.mariogomez@gmail.com

Atentamente



MARIO ALEXANDER GÓMEZ ALARCÓN

C.C. 1.152.201.061

T.P. 266.344 del C. S de la J.

URBANIZACION "LA FLORIDA"
NIT. 900.335.373-5
BALANCE DE PRUEBA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.017

ACTIVOS

Caja	13.208.260,18
Caja General	13.208.260,18
Cuotas Adelantadas	-
Caja Menor	-
Otros caja	-
Cuentas por cobrar (nota 1)	1.209.028,79
Cuotas de Administración	1.169.200,00
Multas y Sanciones	16.000,00
Intereses por cobrar	23.828,79
Total Activo Corriente	<u>14.417.288,97</u>
Total Activos	<u>14.417.288,97</u>

Rosa Elena Cano
Administradora

PASIVOS

Cuentas por pagar	324.900,00
Servicios publicos	324.900,00
Obligaciones Laborales	2.096.646,30
Provisiones Laborales	1.748.846,30
Seguridad Social y Parafiscales	347.800,00
Total Pasivos	<u>2.421.546,30</u>
PATRIMONIO	5.683.745,67
Capital Social	5.683.745,67
Resultados del Ejercicio (nota 2)	6.311.997,00
Excedentes <i>carbón de gutser</i>	6.311.997,00
Total patrimonio	<u>11.995.742,67</u>
Total Pasivo + Patrimonio	<u>14.417.288,97</u>

URBANIZACION "LA FLORIDA"
NIT. 900.335.373-5
ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.017

Ingresos		<u>49.825.800,00</u>
Operacionales (Nota 3)		
Total Cuotas de Administración		49.825.800,00
Cuotas de Administración	49.785.971,21	
Recuperacion de Cartera - Cuotas Atrasadas	-	
Intereses de Mora y Multas	39.828,79	
Otros (Actividades)	-	
Total Ingresos		49.825.800,00
Gastos		<u>43.513.803,00</u>
Operacionales de Administracion (Nota 3)		
Sueldos y Auxilio de Transporte		14.011.200,00
Dotacion a trabajadores		462.400,00
Prima de Servicios		526.600,00
Seguridad social y aportes parafiscales		5.837.000,00
Liquidaciones de Contrato		3.493.326,00
Honorarios		5.442.000,00
Gastos Generales		13.741.277,00
Total Gastos		<u>43.513.803,00</u>
Resultados del Ejercicio		<u>6.311.997,00</u>

Rosa Elena Cano
Administrador

CONJUNTO RESIDENCIAL "LA FLORIDA" P.H

Relación gastos e ingresos de Enero 1° a Diciembre 31 de 2017

[illegible]

Conjunto Residencial "LA FLORIDA" P.H.				Nota 2	
EJECUCION PRESUPUESTAL DE INGRESOS Y GASTOS AÑO 2017				Cumplimiento 2017	
PRESUPUESTO 2017				REAL 2017	
INGRESOS					
Cuotas Administración					
Intereses de Mora y Multas				\$ 49.005.971	15.405.971
Otros (Actividades)				\$ 39.829	39.829
Abono Cuotas atrasadas				\$ 0	0
Arriendo de Bodega/ta				\$ 1.209.029	-1.209.029
				\$ 780.000	0
Total ingresos				\$ 35.589.029	14.236.771
GASTOS					
Salarios					
Prestaciones Sociales				\$ 11.437.824	2.573.376
Seguridad Social y parafiscales				\$ 2.867.579	1.152.347
Uniformes porteros				\$ 4.397.304	1.439.696
Honorarios Fin de semana.				\$ 328.600	133.800
Honorarios Reemplazo Vacaciones - Incapacidad - otros				\$ 0	480.000
Honorarios Administrador				\$ 0	560.000
Honorarios Abogado				\$ 3.516.000	-114.000
Mantenimiento puertas de acceso				\$ 212.000	788.000
Mantenimiento cajas residuales				\$ 636.000	-86.000
Recogida de residuos peligrosos				\$ 296.800	-16.800
Servicios Públicos				\$ 576.000	-16.000
Gastos Administrativos - gastos varios				\$ 4.452.000	-775.373
				\$ 1.673.740	7.000.910
Total Gastos				\$ 30.393.847	13.119.956
Total Ingresos menos gastos				\$ 5.195.182	1.116.815

\$ 0

CASA	Propietario	CARTERA MOROSA
		31 de diciembre de 2017
101	CASA N° 101-PARQUEADERO N°14 . PROPIETARIO : LILIANA PALACIO	-
102	CASA N° 102-PARQUEADERO N°13.PROPIETARIO : JORGE A. GARCIA L.	-
103	CASA N° 103-PARQUEADERO N°12.PROPIETARIO: RICARDO LOPEZ.	-
104	CASA N° 104-PARQUEADERO N°11.PROPIETARIO:CARLOS HOYOS.	-
105	CASA N° 105-PARQUEADERO N°01.PROPIETARIO:JULIO MESA.	-
106	CASA N° 106-PARQUEADERO N°02.PROPIETARIO:MARGARITA MUÑOZ	-
107	CASA N° 107-PARQUEADERO N°03.PROPIETARIO: GABRIEL ESCUDERO	-
108	CASA N° 108-PARQUEADERO N°04.PROPIETARIO:MARIA EUGENIA TABORDA.	148.500,00
109	CASA N° 109-PARQUEADERO N°05.PROPIETARIO:GERMAN CUCHIMAQUE.	299.970,00
110	CASA N° 110-(KIOSKO). PROPIETARIO: CLAUDIA CANO.	-
111	CASA N° 111-PARQUEADERO N°10 . PROPIETARIO : ISABEL VELASQUEZ -	-
112	CASA N° 112-PARQUEADERO N°09 . PROPIETARIO : GILBERTO TORRES	-
113	CASA N° 113-PARQUEADERO N°08 . PROPIETARIO : SANDRA GUTIERREZ -	-
114	CASA N° 114-PARQUEADERO N°07 . PROPIETARIO : CLAUDIA CANO	-
115	CASA N° 115-PARQUEADERO N°06 . PROPIETARIO : JULIO MESA -	-
201	CASA N° 201-PARQUEADERO N°28 . PROPIETARIO : ALBERTO CARVAJAL-	-
202	CASA N° 202-PARQUEADERO N°27 . PROPIETARIO : ALBA RESTREPO	-
203	CASA N° 203-PARQUEADERO N°26 . PROPIETARIO : HECTOR DARIO CARDONA -	-
204	CASA N°204-PARQUEADERO N°25. PROPIETARIO : DIANA GOVEA -	-
205	CASA N°205-PARQUEADERO N°15 . PROPIETARIO : JULIO MESA.	-
206	CASA N° 206-PARQUEADERO N°16 . PROPIETARIO : ROSA CANO -	-
207	CASA N° 207-PARQUEADERO N°17 . PROPIETARIO : MORELIA VASQUEZ	-
208	CASA N° 208-PARQUEADERO N°18 . PROPIETARIO : NIDIA NORA LOPEZ-	-
209	CASA N° 209-PARQUEADERO N°19 . PROPIETARIO : JANET GIL -ALVARO VILLA -	612.058,79
210	CASA N° 210-PARQUEADERO N°24 . PROPIETARIO : TOBIAS ARIAS -	-
211	CASA N° 211-PARQUEADERO N°23 . PROPIETARIO : DALYS HINCAPIE	148.500,00
212	CASA N° 212-PARQUEADERO N°22 . PROPIETARIO RICARDO CASTILLO. -	-
213	CASA N° 213-PARQUEADERO N°21 . PROPIETARIO : CARLOS VALLEJO. -	-
214	CASA N° 214-PARQUEADERO N°20 . PROPIETARIO : EDER INDABUR -	-
TOTAL		1.209.028,79

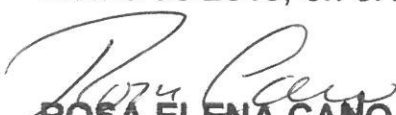
Conjunto Residencial "LA FLORIDA" P.H.		PRESUPUESTO 2018
EJECUCION PRESUPUESTAL DE INGRESOS Y GASTOS AÑO 2018		
INGRESOS		
Cuotas Administración		\$ 33.600.000
Intereses de Mora y Multas		\$ 0
Otros (Actividades)		\$ 0
Abono Cuotas atrasadas		\$ 1.209.029
Local y Bodega		\$ 780.000
Total ingresos		\$ 35.589.029
GASTOS		
Salarios		\$ 11.437.824
Prestaciones Sociales		\$ 2.867.579
Seguridad Social y parafiscales		\$ 4.397.304
Uniformes porteros		\$ 328.600
Honorarios Fin de semana.		
Honorarios Reemplazo Vacaciones - Incapacidad - otros		
Honorarios Administrador		\$ 3.516.000
Mantenimiento de camaras		\$ 212.000
Mantenimiento puertas de acceso		\$ 636.000
Mantenimiento cajas residuales		\$ 296.800
Recogida de residuos peligrosos		\$ 576.000
Servicios Públicos		\$ 4.452.000
Gastos Administrativos - gastos varios		\$ 1.673.740
Total Gastos		\$ 30.393.847
Total Ingresos menos gastos		\$ 5.195.182

**CERTIFICACION ESTADOS FINANCIEROS
CONJUNTO RESIDENCIAL LA FLORIDA P.H.
A DICIEMBRE 31 DE 2018**

Los suscritos, ROSA ELENA CARO y NICOLAS CASTRO PALACIO, certificamos que los Estados Financieros con corte al 31 de diciembre de 2018, del CONJUNTO RESIDENCIAL LA FLORIDA P.H., han sido fielmente tomados de los libros y que antes de ser puestos a su disposición y de terceros hemos verificado las siguientes afirmaciones contenidas en ellos:

- a) Todos los activos y pasivos, incluidos en los estados financieros a Diciembre 31 de 2018, existen y todas las transacciones incluidas en dichos estados se han realizado durante el año terminado en esa fecha.
- b) Todos los hechos económicos realizados, durante el año terminado el 31 de diciembre de 2018, han sido reconocidos en los Estados Financieros.
- c) Los activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los pasivos representan probables sacrificios económicos futuros (obligaciones), obtenidos o a cargo al 31 de diciembre de 2018.
- d) Todos los elementos han sido reconocidos por sus valores apropiados, de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia.
- e) Todos los hechos económicos han sido correctamente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros.

Esta certificación se expide a solicitud de los interesados el día 30 de marzo de 2019, en el municipio de Itagui.


ROSA ELENA CARO
Representante Legal
CC. 43.737.023


NICOLAS CASTRO PALACIO.
Contador Público
T.P 43243-T

CONJUNTO RESIDENCIAL LA FLORIDA P.H.

N.I.T. 900.335.373-5

BALANCE GENERAL COMPARATIVO

A DICIEMBRE 31 DE 2.018

(Expresado en Pesos Colombianos)

ACTIVOS

	<u>DICIEMBRE</u> <u>2.018</u>	<u>DICIEMBRE</u> <u>2.017</u>	<u>ANALISIS HORIZONTAL</u> <u>ABSOLUTO</u>	<u>ANALISIS</u> <u>RELATIVO</u>	<u>ANALISIS</u> <u>VERTICAL</u>
DISPONIBLE					
Caja General	\$ 6,075,965.18	\$ 13,208,260.18	-\$ 7,132,295.00	-117.39%	80.77
	\$ 6,075,965.18	\$ 13,208,260.18	-\$ 7,132,295.00		80.77
CUENTAS POR COBRAR					
Nacionales	\$ 1,446,500.00	\$ 1,209,028.79	\$ 237,471.21	16.42%	19.23
Provisión: Deudas Malas	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	0.00
	\$ 1,446,500.00	\$ 1,209,028.79	\$ 237,471.21		19.23
DIFERIDOS					
Gastos Pagados Por Anticipado	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	0.00
	\$ -	\$ -	\$ -		0.00
TOTAL ACTIVOS	\$ 7,522,465.18	\$ 14,417,288.97	-\$ 6,894,823.79	-91.66%	100.00

PASIVO

	<u>DICIEMBRE</u> <u>2.018</u>	<u>DICIEMBRE</u> <u>2.017</u>	<u>ANALISIS HORIZONTAL</u> <u>ABSOLUTO</u>	<u>ANALISIS</u> <u>RELATIVO</u>	<u>ANALISIS</u> <u>VERTICAL</u>
CUENTAS POR PAGAR					
Nacionales	\$ 240,000.00	\$ -	\$ 240,000.00	100.00%	10.46
	\$ 240,000.00	\$ -	\$ 240,000.00		10.46
CUENTAS POR PAGAR					
Costos y Gastos x Pagar	\$ 48,000.00	\$ 324,900.00	-\$ 276,900.00	-576.88%	2.09
Retención en la Fuente	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	0.00
Retenciones y Aportes de Nomina	\$ -	\$ -	\$ -		
Acreedores Varios	\$ 314,450.00	\$ 347,800.00	-\$ 33,350.00		13.70
	\$ 362,450.00	\$ 672,700.00	-\$ 310,250.00		15.79
OBLIGACIONES LABORALES					
Cesantias	\$ 1,692,516.51	\$ 1,748,846.30	-\$ 56,329.79	-3.33%	73.75
Vacaciones	\$ -	\$ -	\$ -		0.00
	\$ 1,692,516.51	\$ 1,748,846.30	-\$ 56,329.79		73.75
OTROS PASIVOS					
Depósitos Recibidos	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	0.00
	\$ -	\$ -	\$ -		0.00
TOTAL PASIVO CORRIENTE	\$ 2,294,966.51	\$ 2,421,546.30	-\$ 126,579.79	-5.52%	89.54

PATRIMONIO

	<u>DICIEMBRE</u> <u>2.018</u>	<u>DICIEMBRE</u> <u>2.017</u>	<u>ANALISIS HORIZONTAL</u> <u>ABSOLUTO</u>	<u>ANALISIS</u> <u>RELATIVO</u>	<u>ANALISIS</u> <u>VERTICAL</u>
RESERVAS					
Reservas Obligatorias	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	0.00
	\$ -	\$ -	\$ -		0.00
RESULTADOS DEL EJERCICIO					
Utilidad (Pérdida) en el ejercicio	-\$ 6,768,244.00	\$ 6,311,997.00	-\$13,080,241.00	193.26%	-129.47
	-\$ 6,768,244.00	\$ 6,311,997.00	-\$13,080,241.00		-129.47
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANT					
Utilidades Acumuladas	\$ 11,995,742.67	\$ 5,683,745.67	\$ 6,311,997.00	52.62%	229.47
	\$ 11,995,742.67	\$ 5,683,745.67	\$ 6,311,997.00		229.47
TOTAL PATRIMONIO	\$ 5,227,498.67	\$ 11,995,742.67	-\$ 6,768,244.00	-129.47%	100.00
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	\$ 7,522,465.18	\$ 14,417,288.97	-\$ 6,894,823.79	-91.66%	100.00

Cifras fielmente tomadas de los libros y previamente confirmadas. Art. 37 Ley 222/98


ROSA ELENA CANO
 Administradora
 C. C. 43.737.023


NICOLAS CASTRO P.
 Contador Público
 T.P. 43243-T

CONJUNTO RESIDENCIAL LA FLORIDA P.H.

N.I.T. 900.335.373-5

ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO

A DICIEMBRE 31 DE 2.018

(Expresado en Pesos Colombianos)

DETALLE	<u>DICIEMBRE</u>		<u>DICIEMBRE</u>		<u>ANALISIS HORIZONTAL</u>		<u>ANALISIS</u>
	<u>2.018</u>		<u>2.017</u>		<u>ABSOLUTO</u>	<u>RELATIVO</u>	<u>VERTICAL</u>
<u>INGRESOS OPERACIONALES</u>							
Cuotas Ordinarias De Sostenimiento	\$ 33,600,000.00		\$ 49,785,971.21		\$ -16,185,971.21	-48.17%	-46.74%
Subtotal Ingresos Operacionales	\$ 33,600,000.00		\$ 49,785,971.21		\$ -16,185,971.21	-48.17%	-46.74%
MENOS: Descuento Por Pronto Pago	\$ -		\$ -		\$ -		
Total Ingresos Operacionales	\$ 33,600,000.00		\$ 49,785,971.21		\$ -16,185,971.21		
<u>INGRESOS NO OPERACIONALES</u>							
Financieros: Interes x Mora	\$ 228,000.00		\$ 39,628.79		\$ 188,371.21	82.62%	0.54%
Alquiler De Zonas Comunes	\$ 780,000.00		\$ -		\$ 780,000.00	100.00%	2.25%
Diversos: Aprovechamientos	\$ 18,737.00		\$ -		\$ 18,737.00	100.00%	0.05%
Diversos: Ajustes al Peso	\$ -1.63		\$ -		\$ -1.63	100.00%	0.00%
Subtotal Ingresos no Operacionales	\$ 1,026,735.37		\$ 39,628.79		\$ 987,106.58	96.14%	2.85%
TOTAL INGRESOS NETOS	\$ 34,626,735.37		\$ 49,825,600.00		\$ -15,198,864.63	-43.89%	-43.89%
<u>GASTOS OPERACIONALES DE ADMON.</u>							
<u>DE PERSONAL</u>							
Sueldos, Horas Extras y Recargos	\$ 10,709,622.00		\$ 14,011,200.00		\$ -3,301,578.00	0.00%	-9.53%
Auxilio De Transporte	\$ 1,036,490.00		\$ -		\$ 1,036,490.00	0.00%	2.99%
Cesantias E Intereses	\$ 1,176,791.00		\$ 3,493,326.00		\$ -2,316,535.00	0.00%	-6.69%
Prima De Servicios	\$ 625,037.00		\$ 526,600.00		\$ 98,437.00	0.00%	0.28%
Vacaciones	\$ 593,467.00		\$ -		\$ 593,467.00	0.00%	1.71%
Dotación y Suministros a Trabajadores	\$ 113,030.00		\$ 462,400.00		\$ -349,370.00	0.00%	-1.01%
Aportes a la Seguridad Social	\$ 3,435,550.00		\$ 5,837,000.00		\$ -2,401,450.00	0.00%	-6.94%
Subtotal Gastos de Personal	\$ 17,689,987.00		\$ 24,330,526.00		\$ -6,640,539.00	0.00%	-19.18%
Honorarios: Asesoría financiera	\$ 1,440,000.00		\$ -		\$ 1,440,000.00	0.00%	4.16%
Honorarios: Asesoría Jurídica	\$ -		\$ 5,442,000.00		\$ -5,442,000.00	0.00%	-15.72%
Servicio de: Aseo (Tasa De Aseo)	\$ 162,105.87		\$ -		\$ 162,105.87	100.00%	0.47%
Servicio de: Aseo (Desechos Peligrosos)	\$ 573,000.00		\$ -		\$ 573,000.00	100.00%	1.65%
Servicio de: Acueducto	\$ 614,309.58		\$ -		\$ 614,309.58	100.00%	1.77%
Servicio de: Saneamiento	\$ 495,744.62		\$ -		\$ 495,744.62	100.00%	1.43%
Servicio de: Energía Eléctrica	\$ 2,021,883.42		\$ -		\$ 2,021,883.42	100.00%	5.84%
Servicio de: Telefono	\$ 837,431.00		\$ -		\$ 837,431.00	100.00%	2.42%
Servicio de: Administración Delegada	\$ 3,401,500.00		\$ -		\$ 3,401,500.00	100.00%	9.82%
Legales: Trámites y Licencias	\$ 200,000.00		\$ -		\$ 200,000.00	100.00%	0.58%
Mantenimiento de: Zonas Comunes	\$ 4,049,980.00		\$ 13,741,277.00		\$ -9,691,297.00	-239.29%	-27.99%
Mantenimiento de: Parque Infantil	\$ 3,066,730.00		\$ -		\$ 3,066,730.00	100.00%	8.86%
Mantenimiento de: Pintura Puntos Fijos	\$ 3,450,000.00		\$ -		\$ 3,450,000.00	100.00%	9.96%
Mantenimiento de: Extintores Y Redes De	\$ 188,000.00		\$ -		\$ 188,000.00	100.00%	0.54%
Mantenimiento de: Puertas Y Cantoneras	\$ 480,000.00		\$ -		\$ 480,000.00	100.00%	1.39%
Mantenimiento de: Hidrolavadora	\$ 426,700.00		\$ -		\$ 426,700.00	100.00%	1.23%
Mantenimiento de: Cifonía	\$ 160,000.00		\$ -		\$ 160,000.00	100.00%	0.46%
Adecuaciones: Instalaciones Eléctricas	\$ 842,100.00		\$ -		\$ 842,100.00	100.00%	2.43%
Adecuaciones: Arreglos Ornamentales	\$ 420,000.00		\$ -		\$ 420,000.00	100.00%	1.21%
Diversos: De Representación	\$ 250,000.00		\$ -		\$ 250,000.00	100.00%	0.72%
Diversos: De Aseo y Cafeteria	\$ 583,600.00		\$ -		\$ 583,600.00	100.00%	1.69%
Diversos: Utiles y Papelería y Fotocopias	\$ 38,800.00		\$ -		\$ 38,800.00	100.00%	0.11%
Subtotal Otros Gastos De Administración	\$ 23,701,884.49		\$ 19,183,277.00		\$ 4,518,607.49		

CONJUNTO RESIDENCIAL LA FLORIDA P.H.

N.I.T. 900.335.373-5

ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO

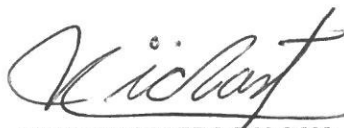
A DICIEMBRE 31 DE 2.018

(Expresado en Pesos Colombianos)

DETALLE	<u>DICIEMBRE</u>		<u>DICIEMBRE</u>		<u>ANALISIS HORZONTAL</u>		<u>ANALISIS</u>
	<u>2.018</u>		<u>2.017</u>		<u>ABSOLUTO</u>	<u>RELATIVO</u>	<u>VERTICAL</u>
UTILIDAD OPERACIONAL	\$ -6,765,136.12	\$	6,311,797.00	\$	-13,076,933.12	193.30%	-37.77%
GASTOS FINANCIEROS.							
Financieros: Intereses Por Mora	3,107.88		0.00	\$	3,107.88	100.00%	0.01%
Diversos: Ajustes al Peso	0.00		0.00	\$	-	0.00%	0.00%
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	\$ 3,107.88	\$	-	\$	3,107.88	100.00%	0.01%
UTILIDAD (PERDIDA) NETA	<u>\$ -6,768,244.00</u>	<u>\$</u>	<u>6,311,797.00</u>	<u>\$</u>	<u>-13,080,041.00</u>		<u>-37.77%</u>

Cif ☐ elmente tomadas de los libros y previamente confirmadas. Art. 37 Ley 222/98


ROSA ELENA CANO
Administradora
C. C. 43.737.023


NICOLAS CASTRO PALACIO
Contador Público
T.P.43243-T

CONJUNTO RESIDENCIAL LA FLORIDA P.H.
EJECUCION PRESUPUESTAL DE INGRESOS Y GASTOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(EXPRESADO EN PESOS COLOMBIANOS)

DETALLE	DICIEMBRE DE 2.018				ACUMULADO A DICIEMBRE DE 2.018			
	PRESUPUESTO	REAL	VARIACION	INDICE	PRESUPUESTO	REAL	VARIACION	INDICE
INGRESOS OPERACIONALES								
Cuotas Ordinarias De Sostentamiento	2,800,000	2,800,000	0	100.00%	33,600,000	33,600,000	0	
Cuotas Extras: Servicios Públicos	0	0	0	0.00%	0	0	0	
Sub Total Ingresos Operacionales	2,800,000	2,800,000	0		33,600,000	33,600,000	0	100.00%
Menos: Descuentos Por Pronto Pago	0	0	0	0	0	0	0	
Total Ingresos Operacionales	2,800,000	2,800,000	0		33,600,000	33,600,000	0	100.00%
INGRESOS NO OPERACIONALES								
Financieros: Interes x Mora	0	49,700	49,700	0.00%	0	228,000	228,000	
Financieros: Rendimientos Fcjeros	0	0	0	0.00%	0	0	0	
Alquiler De: Zonas Comunes	65,000	65,000	0	100.00%	780,000	780,000	0	
Diversos:Aprovechamientos	0	0	0	0.00%	0	18,737	18,737	
Diversos: Ajustes al Peso	0	0	0	0.00%	0	-2	-2	
Excedentes De Ejercicios Anteriores	100,752	0	-100,752	0.00%	1,209,029	0	-1,209,029	
INGRESOS NO OPERACIONALES	165,752	114,700	-51,052		1,989,029	1,026,735	-962,294	
TOTAL INGRESOS	2,965,752	2,914,700	-51,052	98.28%	35,589,029	34,626,735	-962,294	97.30%

GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACIÓN

DE PERSONAL								
Sueldos, Horas Extras Y Recargos	1,585,942	1,313,795	272,147	82.84%	19,031,307	17,689,987	1,341,320	92.95%
Auxilio De Transporte	953,152	914,288	38,864		11,437,824	10,709,622	728,202	
Cesantias	0	88,212	-88,212		0	1,036,490	-1,036,490	
Intereses a las Cesantias	238,965	4,514	234,451		2,867,579	923,014	1,944,565	
Prima De Servicios	0	142,677	-142,677		0	253,777	-253,777	
Vacaciones	0	-293,463	293,463		0	625,037	-625,037	
Bonificaciones	0	174,367	-174,367		0	593,467	-593,467	
Dotación y Suministros a Trabajadores	27,383	0	27,383		328,600	113,030	215,570	
Aportes a la Seguridad Social	366,442	283,200	83,242		4,397,304	3,435,550	961,754	
SERVICIOS GENERALES	712,000	401,261	310,739	56.36%	8,544,000	8,105,974	438,026	94.87%
Servicio de: Aseo (Tasa De Aseo)	0	0	0		0	162,106	-162,106	
Servicio de: Transporte Residuos Peligrosos	48,000	48,000	0		576,000	573,000	3,000	
Servicio de: Vigilancia Privada y Monitoreo Alarma	0	0	0		0	0	0	
Servicio de: Temporales	0	0	0		0	0	0	
Servicio de: Proc Electrónico de Datos - Facturación	0	0	0		0	0	0	
Servicio de: Acueducto	0	0	0		0	0	0	
Servicio de: Saneamiento - Alcantarillado	0	0	0		0	614,310	-614,310	
Servicio de: Energía Eléctrica	371,000	0	371,000		0	495,745	-495,745	
Servicio de: Teléfono	0	69,761	-69,761		4,452,000	2,021,883	2,430,117	
Servicio de: Administración Delegada	293,000	283,500	9,500		0	837,431	-837,431	
					3,516,000	3,401,500	114,500	

CONJUNTO RESIDENCIAL LA FLORIDA P.H.
EJECUCION PRESUPUESTAL DE INGRESOS Y GASTOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

DETALLE	DICIEMBRE DE 2.018			
	PRESUPUEST	REAL	VARIACION	INDICE

HONORARIOS	0	120,000	-120,000	#iDIV/0i
Honorarios: Asesoría Financiera	0	120,000	-120,000	
Honorarios: Asesoría Jurídica	0	0	0	0
MANTENIMIENTOS Y ADECUACIONES	95,400	2,160,000	-2,064,600	#####
Mantenimiento de: Zonas Comunes	0	150,000	-150,000	
Mantenimiento de: Parque Infantil				
Mantenimiento de: Puertas y Cantonerías	53,000	310,000	-257,000	
Mantenimiento de: Pintura Puntos Fijos	0	1,700,000	-1,700,000	
Mantenimiento de: Cajas Residuales	24,733	0	24,733	
Mantenimiento de: Circuito Cerrado de TV	17,667	0	17,667	
Mantenimiento de: Extintores, Alarma - Citofonia	0	0	0	0
Mantenimiento de: Hidrolavadora		0	0	
Mantenimiento de: Citofonia		0	0	0
Adecuaciones: Instalaciones Eléctricas	0	0	0	0
Adecuaciones: Arreglos Ornamentales	0	0	0	0
SEGUROS-LEGALES Y DIVERSOS	139,478	0	139,478	0.00%
Legales: Trámites y Licencias	0	0	0	0
Diversos: Gastos De Representación	0	0	0	0
Diversos: De Aseo y Cafetería	0	0	0	0
Diversos: Útiles y Papelería y Fotocopias	0	0	0	0
Diversos: Otros (Imprevistos)	139,478	0	139,478	
Diversos: Otros (Aguinaldos a Terceros)	0	0	0	0

Reserva Ley 675 de 2001	0.00	0.00	0.00	#iDIV/0i
-------------------------	------	------	------	----------

PROVISIONES	0	0	0	#iDIV/0i
Provisiones: Otros (Fachadas y Terrazas)	0	0	0	0

TOTAL GASTOS FINANCIEROS	0	0	0	#iDIV/0i
TOTAL GASTOS OPERACIONALES DE	2,532,821	3,995,056	-1,462,235	157.73%
EXCEDENTES DEL PERIODO	432,932	-1,080,356	-1,513,288	


ROSA ELENA CAÑO
 Administradora
 C. C. 43.737.023


NICOLAS CASTRO PALACIOS
 Contador Público
 T.P. 43243-T

ACUMULADO A DICIEMBRE DE 2.018			
PRESUPUEST	REAL	VARIACION	INDICE

0	1,440,000	-1,440,000	#iDIV/0i
0	1,440,000	-1,440,000	
0	0	0	0
1,144,800	13,083,510	-11,938,710	1142.86%
0	4,049,980	-4,049,980	
0	3,066,730	-3,066,730	
636,000	480,000	156,000	
0	3,450,000	-3,450,000	
296,800	0	296,800	
212,000	0	212,000	
0	188,000	-188,000	
0	426,700	-426,700	
0	160,000	-160,000	
0	842,100	-842,100	
0	420,000	-420,000	
1,673,740	1,072,400	601,340	64.07%
0	200,000	-200,000	
0	250,000	-250,000	
0	583,600	-583,600	
0	38,800	-38,800	
1,673,740	0	1,673,740	
0	0	0	0

0	0.00	0	223,555.00
---	------	---	------------

0	0	0	0
0	0	0	0

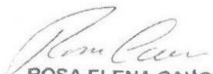
0	3,108	-3,108	
30,393,847	41,394,979	-11,001,132	136.20%
5,195,182	-6,768,244	-11,963,426	

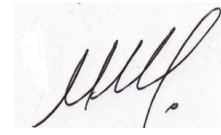
Estado de Situación Financiera

Para el periodo comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre 2019
(Valores expresados en pesos Colombianos)

NOMBRE	DICIEMBRE 2019	DICIEMBRE 2018	Var. en \$	Var. en %	NOTAS
ACTIVOS					
Activos					
Activos Corrientes					
Efectivo y equivalente de Efectivo	5.734.000	6.075.965	-341.965	-5,63%	6
Deudores -copropietarios	1.038.650	1.446.500	-407.850	-28,20%	9
Anticipos de Impuestos	0	0	0	0,00%	10
Total de Activos Corrientes	6.772.650	7.522.465	-749.815	-9,97%	
Activos no Corrientes					
Propiedad Planta y Equipo	0	0	0	0,00%	11
Activos Diferidos	0	0	0	0,00%	12
Total de Activos No Corrientes	0	0	0	0,00%	
Total de Activos	6.772.650	7.522.465	-749.815	-9,97%	
PASIVOS Y PATRIMONIO					
PASIVOS					
Pasivos Corrientes					
Proveedores	240.000	240.000	0	0,00%	13
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por pagar	453.400	362.450	90.950	25,09%	13
Retenciones aportes de Nomina	200.300	0	200.300	100,00%	14
Beneficios a empleados	1.692.517	1.692.517	0	0,00%	15
Total Pasivo Corriente	2.586.217	2.294.967	291.250	12,69%	
PATRIMONIO					
CAPITAL SOCIAL	0	0	0	0,00%	16
APORTES SOCIALES	0	0	0	0,00%	
RESERVAS	0	0	0	100,00%	
RESERVA DE APORTES	0	0	0	100,00%	
RESERVA FORTALECIMIENTO PATRIMONIAL	0	0	0	100,00%	
UTILIDADES ACUMULADAS	11.995.743	11.995.743			
PERDIDA DEL EJERCICIO ANTERIOR	-6.768.245	-6.768.245		0,00%	
RESULTADOS DEL EJERCICIO	-1.041.064	0	-1.041.064	100,00%	
TOTAL PATRIMONIO	4.186.434	5.227.498	-1.041.064	-19,92%	
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO	6.772.651	7.522.465	-749.814	-9,97%	

Las Revelaciones a los estados financieros son parte integral de los mismos.


ROSA ELENA CAÑO
 Administradora
 C. C. 43.737.023


MARTA LUCIA MARIN MESA
 Contador TP 55571-T

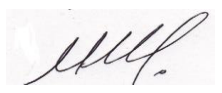
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

Para el periodo comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2019
(Valores expresados en pesos colombianos)

NOMBRE	DICIEMBRE 2019	DICIEMBRE 2018	Var. en \$	Var. en %	REVELACION
CUOTAS DE ADMINISTRACION	33.600.000	33.600.000	0	0,00%	17
DESCUENTOS POR PRONTO PAGO	40.000	0	40.000	100,00%	
GANANCIA BRUTA	33.560.000	33.600.000	-40.000	-0,12%	
GASTOS DE ADMINISTRACION	32.783.110	41.391.872	-8.608.762	-20,80%	19
OTROS GASTOS	2.127.705	0	2.127.705	100,00%	21
GANANCIA (PERDIDA) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-1.350.815	-7.791.872	6.441.057	-82,66%	
INGRESOS FINANCIEROS	313.450	1.026.735	-713.285	-69,47%	22
COSTOS FINANCIEROS	3.700	3.108	592	19,05%	23
GANANCIA (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	-1.041.065	-6.768.244	-7.809.309	115,38%	

Las revelaciones a los estados financieros son parte integrante de los mismo.


ROSA ELENA CAÑO
Administradora
C. C. 43.737.023


MARTA LUCIA MARIN MESA
Contador TP 55571-T

CONJUNTO RESIDENCIAL FLORIDA P.H
NIT. 900.335.373-5
ESTADO DE RESULTADO POR MES Y ACUMULADO AÑO 2019

[illegible]

CONJUNTO RESIDENCIAL FLORIDA P.H
NIT. 900.335.373-5
ESTADO DE RESULTADO POR MES Y ACUMULADO AÑO 2019

CODCUENTA	NOMBRE	ene-19	feb-19	mar-19	abr-19	may-19	jun-19	jul-19	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ACUMULADO
5150	ADECUACION E INSTALACION	37.600	-	249.000	120.000	313.000	203.000	-	-	-	-	101.000	812.000	1.835.600
515020	REPUESTOS Y ACCESORIOS	37.600	-	249.000	-	13.000	-	-	-	-	-	-	-	299.600
515015	REPARACIONES LOCATIVAS	-	-	-	120.000	300.000	203.000	-	-	-	-	101.000	812.000	1.536.000
5195	DIVERSOS	256.500	49.000	486.100	51.170	170.301	-	147.077	182.000	355.730	42.470	120.400	24.000	1.884.748
519520	GASTOS DE REPRESENTACION Y RELACIONES PUBLICAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
519525	ELEMENTOS DE ASEO YCAFETERIA	101.200	-	397.300	51.170	125.001	-	41.370	97.000	301.530	-	70.100	24.000	1.208.671
519530	UTILIES, PAPELERIA Y FOTOCOPIAS	146.500	49.000	80.000	-	18.100	-	70.507	85.000	10.200	42.470	6.300	-	508.077
519545	TAXIS Y BUSES	8.800	-	8.800	-	27.200	-	35.200	-	44.000	-	44.000	-	168.000
519595	OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
51959501	RESTAURANTE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
53	GASTOS NO OPERACIONALES	7.522	736	41	251.932	271.174	308.570	309.613	270.000	203.741	206.930	669.900	336.000	2.836.159
5305	FINANCIEROS	-	700	-	1.900	1.100	-	-	-	-	-	-	-	3.700
530530	INTERESES DE MORA	-	700	-	1.900	1.100	-	-	-	-	-	-	-	3.000
5315	GASTOS EXTRAORDINARIOS	7.522	36	41	250.032	270.074	308.570	309.613	270.000	203.741	206.930	669.900	336.000	2.832.459
53159501	AJUSTE AL PESO	7.522	36	41	32	74	-	90	-	-	-	-	-	7.795
539510	DEMANDAS -LABORALES	-	-	-	250.000	270.000	270.000	260.000	270.000	200.000	200.000	200.000	200.000	2.120.000
513599	IVA MAYOR VR AL COSTO O GASTO	-	-	-	-	-	38.570	49.523	-	-	6.930	-	-	95.023
513598	IPOCONSUMO 8%	-	-	-	-	-	-	-	-	3.741	-	-	-	3.741
51959501	ARREGLOS NAVIDEÑOS -AGUINALDOS	-	-	-	-	-	-	-	-	3.741	-	469.900	136.000	609.641
TOTAL UTILIDAD Y/O PERDIDA		471.674	1.136.326 -	567.200	25.380 -	354.351	263.069 -	66.741	611.709 -	380.842	420.244	52.114 -	2.652.447 -	1.041.065

PERDIDA ACUMULADA - \$ 1.041.065

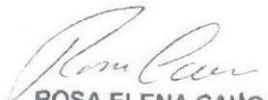
MARTA LUCIA MARIN MESA
Contador TP 55571-T

A los señores asambleístas del Conjunto Residencial La Florida

Itagüí, 28 de marzo de 2020

Para dar cumplimiento al art 46 de la Ley 964 de 2005, el suscrito representante legal del Conjunto Residencial la Florida certifica que los estados financieros preparados al 31 de diciembre de 2019 presentados al público e informados a las entidades que nos regulan, no contienen vicios, impresiones o errores que impidan conocer la verdadera situación patrimonial o las operaciones del Conjunto Residencial La Florida.

Atentamente,



ROSA ELENA CAÑO
Administradora
C. C. 43.737.023

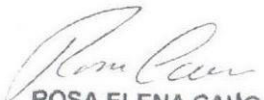
Representante Legal

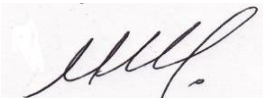
CERTIFICACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE 2019

LOS SUSCRITOS REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADOR DEL CONJUNTO
RESIDENCIAL LA FLORIDA CON NIT. 900.335.373-5

CERTIFICAN QUE:

1. Los activos y pasivos del Conjunto Residencial La Florida P.H a diciembre 31 del 2019 existen y las transacciones registradas se realizaron durante el periodo contable.
2. los hechos económicos realizados durante el ejercicio 2019 han sido reconocidos.
3. Los activos representan probables beneficios económicos futuros y los pasivos representan sacrificios económicos futuros (obligaciones), obtenidos a cargo del ente económico en la fecha de corte.
4. Todos los elementos han sido reconocidos por los importes apropiados.
5. Cumple adecuadamente, con los derechos de autor, propiedad e intelectual y de software.
6. Los hechos económicos han sido correctamente clasificados, descritos y revelados.
7. Las cifras de los estados financieros han sido fielmente tomadas de los libros oficiales de contabilidad.
8. Que, con posterioridad al cierre de los estados financieros, objeto de esta certificación no se han presentado ajustes o hechos económicos que deban ser revelados en los mismos.


ROSA ELENA CAÑO
Administradora
C. C. 43.737.023



MARTA LUCIA MARIN MESA

Contador TP 55571-T

FECHA DE CONSIGNACIÓN AÑO MES DÍA 2020 07 14			OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA CÓDIGO NOMBRE OFICINA 9619 Envigado		NÚMERO DE OPERACIÓN 245549405		NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL 053602032002				
NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE Segundo Laboral de Itagüé					NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL 053603105002220170043100						
DEMANDANTE: 1. ☐ C.C. 2. ☐ C.E.		DOCUMENTO DE IDENTIDAD 3. ☐ NIT. 4. ☐ PASAPORTE		NÚMERO 70503917		PRIMER APELLIDO Garcia		SEGUNDO APELLIDO Palacio		NOMBRES Orlando de Jesús	
DEMANDADO: 1. ☐ C.C. 2. ☐ C.E.		DOCUMENTO DE IDENTIDAD 3. ☐ NIT. 4. ☐ PASAPORTE		NÚMERO 900335373-5		PRIMER APELLIDO Bonguito		SEGUNDO APELLIDO Residencial		NOMBRES La Florida P.H.	
CONCEPTO ☒ 1. DEPÓSITOS JUDICIALES ☐ 2. AUTORIDADES DE POLICÍA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA ☐ 3. CAUCIONES (EXCARCELACIONES) ☐ 4. REMATE DE BIENES (POSTURA) ☐ 5. PRESTACIONES SOCIALES ☐ 6. CUOTA ALIMENTARIA ☐ 7. ARANCEL JUDICIAL ☐ 8. GARANTÍAS MOBILIARIAS											
DESCRIPCIÓN: Embargo de cuota de administración											
* CTA. AHORROS (DILIGENCIE ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE ALIMENTOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA)					VALOR DEPÓSITO (1) \$ 200.000=						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSIGNANTE Nora Elena Cano					C.C. O NIT No. 43739023		TELÉFONO 3127202067				
ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO											
FORMA DEL RECAUDO VALOR DEL DEPÓSITO (1) \$ 200.000=											
☒ EFECTIVO ☐ CHEQUE PROPIO ☐ CHEQUE LOCAL No. CHEQUE ☐ NOTA DÉBITO ☐ AHORRO ☐ CORRIENTE No. CUENTA											
COMISIONES (2) \$											
☐ EFECTIVO ☐ CHEQUE PROPIO ☐ CHEQUE LOCAL No. CHEQUE ☐ NOTA DÉBITO ☐ AHORRO ☐ CORRIENTE No. CUENTA											
IVA (3) \$											
VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3) \$ 200.000=					NOMBRE DEL SOLICITANTE Nora Elena Cano C.C.No. 43739023						

14/07/2020 10:56:29 Capito Juanita
Oficina: 9619 - OB. REVOL. ENVIGADO
Terminal: 0718113 Operación: 118638027
Transacción: CORROS EFECTIVO
Valor: \$200.000.00
Operador: RESASASOLO Y FIRMA
Nombre: CANO MONTAÑOSA ELENA

FECHA DE CONSIGNACIÓN			OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA		NÚMERO DE OPERACIÓN	NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL
AÑO	MES	DÍA	CÓDIGO	NOMBRE OFICINA		
2020	08	19	9619	Envigado	245926650	053602032002
NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE					NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL	
Segundo Laboral de Itagüí					05360310500220170043100	
DEMANDANTE:			DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NÚMERO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO
1. ☒ C.C.	3. ☐ NIT.	5. ☐ T.I.				
2. ☐ C.E.	4. ☐ PASAPORTE	6. ☐ NIUP	70503917	García	Palacio	Oxlando de Jesús
DEMANDADO:			DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NÚMERO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO
1. ☐ C.C.	3. ☒ NIT.	5. ☐ T.I.	900335373-5	Conjento	Residencial	La Florida P.H.
2. ☐ C.E.	4. ☐ PASAPORTE	6. ☐ NIUP				
CONCEPTO						
☒ 1. DEPÓSITOS JUDICIALES ☐ 2. AUTORIDADES DE POLICÍA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA ☐ 3. CAUCIONES (EXCARCELACIONES) ☐ 4. REMATE DE BIENES (POSTURA) ☐ 5. PRESTACIONES SOCIALES ☐ 6. CUOTA ALIMENTARIA ☐ 7. ARANCEL JUDICIAL ☐ 8. GARANTÍAS MOBILIARIAS						
DESCRIPCIÓN:						
Embargo de Cuotas de administración						
* CTA. AHORROS (DILIGENCIE ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE ALIMENTOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA)				VALOR DEPÓSITO (1)		
				\$ 200.000=		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSIGNANTE				C.C. O NIT No.	TELÉFONO	
Rosa Elena Cano				43737023	3127202067	
ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO						
FORMA DEL RECAUDO		☒ EFECTIVO				BANCO
VALOR DEL DEPÓSITO (1)		☐ CHEQUE PROPIO ☐ CHEQUE LOCAL No. CHEQUE				
\$ 200.000=		☐ NOTA DÉBITO ☐ AHORRO				
		☐ CORRIENTE No. CUENTA				
COMISIONES (2)		☐ EFECTIVO				BANCO
\$		☐ CHEQUE PROPIO ☐ CHEQUE LOCAL No. CHEQUE				
IVA (3)		☐ NOTA DÉBITO ☐ AHORRO				
\$		☐ CORRIENTE No. CUENTA				
VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3)		NOMBRE DEL SOLICITANTE				
\$ 200.000=		Rosa Elena Cano				
		C.C.No. 43737023				

19/08/2020 10:42:46 Cargado: JUANIT
Oficina: 9619 - OS REVAL ENVIGADO
Terminal: 0716113 Operación: 124232464
Transacción: COBROS EFECTIVO
Valor: \$200,000.00
Operación: 245926650
Nombre: CANO ROSA ELENA

FECHA DE CONSIGNACIÓN AÑO MES DÍA 2019 09 16			OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA CÓDIGO NOMBRE OFICINA 9619 Envigado		NÚMERO DE OPERACIÓN 24009360	NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL 053602032002
NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE Segundo Tribunal de Itagüí					NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL 05360310500220170043100	
DEMANDANTE: DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. ☒ C.C. 3. ☐ NIT. 5. ☐ T.I. 2. ☐ C.E. 4. ☐ PASAPORTE 6. ☐ NUIP			NÚMERO 30503917	PRIMER APELLIDO García	SEGUNDO APELLIDO Palacio	NOMBRES Orlando de Jesús
DEMANDADO: DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. ☐ C.C. 3. ☒ NIT. 5. ☐ T.I. 2. ☐ C.E. 4. ☐ PASAPORTE 6. ☐ NUIP			NÚMERO 900335373-5	PRIMER APELLIDO Cajunato	SEGUNDO APELLIDO Residencial	NOMBRES La Florida P.H.
CONCEPTO ☒ 1. DEPÓSITOS JUDICIALES ☐ 2. AUTORIDADES DE POLICÍA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA ☐ 3. CAUCIONES (EXCARCELACIONES) ☐ 4. REMATE DE BIENES (POSTURA) ☐ 5. PRESTACIONES SOCIALES ☐ 6. CUOTA ALIMENTARIA ☐ 7. ARANCEL JUDICIAL ☐ 8. GARANTÍAS MOBILIARIAS						
DESCRIPCIÓN: Embargo Preter de administración						
* CTA. AHORROS (DILIGENCIE ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE ALIMENTOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA)				VALOR DEPÓSITO (1) \$ 200.000=		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSIGNANTE Hera Elena Cano			C.C. O NIT No. 43737073	TELÉFONO 3127202067		
ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO						
FORMA DEL RECAUDO VALOR DEL DEPÓSITO (1) \$ 200.000=						
COMISIONES (2) \$						
IVA (3) \$						
VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3) \$ 200.000=			NOMBRE DEL SOLICITANTE Hera Elena Cano			
			C.C.No. 43737073			

16/09/2020 14:16:24 Cajero: JUANIT
Oficina: 9619 - OB-REVAL ENVIGADO
Terminal: 0718113 Operación: 129478921
Transacción: COBROS EFECTIVO
Valor: \$200,000.00
Firma: [Firma]
Operación: 24009360
Nombre: CANO MONTOYA ROSA ELENA