

**SECRETARÍA:** Santiago de Cali, abril 06 de 2021. A Despacho del señor Juez la presente demanda, informándole que la parte demandante subsanó la demanda de la forma indicada. Provea usted.

**GLORIA STELLA ZUÑIGA JIMENEZ**  
Secretaria

AUTO INTERLOCUTORIO N°. 0384

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO**

Santiago de Cali, seis (06) de abril de dos mil veintiuno (2021).

Revisada la presente demanda ejecutiva propuesta por **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, se verifica que se encuentran satisfechos los requisitos formales consagrados en los artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso y Decreto 806 de 2020, constatándose que el título valor que sirve de base de las pretensiones, además de reunir los requisitos necesarios para adquirir tal calidad, contienen una obligación clara, expresa y exigible para pregonar el mérito ejecutivo que reclama el artículo 422 del Código General del Proceso.

Por lo anterior, el Juzgado Sexto Civil del Circuito de Cali,

**DISPONE:**

**PRIMERO: ORDENAR** al señor **EDGAR YESID SANCHEZ TRUJILLO** identificado con Cédula de Ciudadanía N°**12.191.571** y a la señora **ISLENY INFANTE SUAREZ** con Cédula de Ciudadanía N°**55.060.716**, pagar a favor de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este proveído, las sumas de dinero que se relacionan a continuación:

1.1 **\$249.605.677,<sup>88</sup> M/Cte.** por concepto de capital del **Pagaré No. 404119052819** con fecha de elaboración de **29 de junio de 2018.**

1.1.1 Por los intereses de plazo liquidados sobre el saldo de capital adeudado, causados desde julio 29 de 2019 a febrero 18 de 2021 a la tasa de interés mensual pactada, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal permitida.

1.1.2 Por los intereses moratorios que se produzcan sobre la suma relacionada en el numeral **1.1.**, a partir de **19 de febrero de 2021**, hasta que se produzca el pago total de la obligación, a la tasa de mora del **20.25% EFECTIVO ANUAL**, equivalente a una y media (1.5) veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa del uno punto cinco (1.5) veces el interés bancario corriente y en caso de que el interés de usura sea inferior se tendrá este último limite como la tasa de interés de mora.

1.2 **\$112.387.352,<sup>19</sup> M/Cte.** por concepto del capital contenido en **Pagaré No. 402300000454** con fecha de elaboración del **29 de junio de 2018.**

1.2.1 Por los intereses de plazo liquidados sobre el saldo de capital adeudado, causados desde julio 29 de 2019 a febrero 18 de 2021 a la tasa de interés mensual pactada, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal permitida.

1.2.2 Por los intereses moratorios que se produzcan sobre la suma relacionada en el numeral **1.2.**, a partir de **19 de febrero de 2021**, hasta que se produzca el pago total de la obligación, a la tasa de mora del 20.25% EFECTIVO ANUAL, equivalente a una y media (1.5) veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa del uno punto cinco (1.5) veces el interés bancario corriente y en caso de que el interés de usura sea inferior se tendrá este último límite como la tasa de interés de mora.

**SEGUNDO:** Las costas procesales se liquidarán en su oportunidad procesal.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** el presente proveído a la parte demandada de conformidad con lo preceptuado en el artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso y el Decreto 806 de 2020, haciendo entrega de las copias de la demanda y sus anexos.

**CUARTO: CÓRRASE** traslado a la parte demandante por el término de 10 días.

**QUINTO: OFÍCIESE** a la DIAN con el fin de darles la información pertinente con relación a la Circular No. 003 de mayo de 1985.

**SEXTO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble registrado bajo el folio de Matrícula Inmobiliaria N° **370-721643** de propiedad de los demandados **EDGAR YESID SANCHEZ TRUJILLO** con Cédula de Ciudadanía N°**12.191.571** e **ISLENY INFANTE SUAREZ** con Cédula de Ciudadanía N°**55.060.716**. **OFÍCIESE** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos a fin de que se sirvan proceder con la medida cautelar y expidan a cargo de la parte interesada certificado de tradición con la inscripción de la medida.

**SEPTIMO: RECONOCER** personería al abogado **FERNANDO PUERTA CASTRILLON**, identificado con cédula de ciudadanía N° **16.634.835** y portador de la Tarjeta Profesional N° **33.805** del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar en el presente asunto como apoderada judicial de la parte demandante.

**NOTIFIQUESE**

**Firmado Por:**

**JUAN CARLOS ARTEAGA CAGUASANGO  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO 006 CIVIL DEL CIRCUITO CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**404b298d3728efa73764f0ec28c4fc89bcb9a78653fad1e22fd8df058c49a99b**

Documento generado en 06/04/2021 09:20:35 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**