

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL
JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI
AUTO INTERLOCUTORIO No.316

Santiago de Cali, 6 de abril de 2022

Proceso: VERBAL PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO

Radicación: 760013103007 2022-00046-00

Demandante: SOL BEATRIZ SALGUERO RODRIGUEZ Y OTRO

Demandado: MARIA NELLY MILLÁN CASAS

La demanda **VERBAL DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** que antecede instaurada por **SOL BEATRIZ SALGUERO RODRIGUEZ y JUDBERTH ARI RIASCOS RIASCOS**, en contra de **MARIA NELLY MILLÁN CASAS y demás personas inciertas e indeterminadas que se crean con derecho**, viene conforme a derecho y de conformidad con lo dispuesto en los arts. 82, 83, 369, 375 y siguientes del Código General del Proceso.

Así las cosas, el juzgado, **RESUELVE:**

1) **ADMITIR** la presente demanda **VERBAL DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** instaurada por **SOL BEATRIZ SALGUERO RODRÍGUEZ y JUDBERTH ARI RIASCOS RIASCOS** en contra de **MARIA NELLY MILLÁN CASAS y demás personas inciertas e indeterminadas que se crean con derecho**.

2) De la demanda se **CORRE TRASLADO** a la parte demandada, **MARIA NELLY MILLÁN CASAS y demás personas inciertas e indeterminadas que se crean con derecho** por el término de VEINTE (20) DÍAS (artículo 369 del Código General del Proceso).

3) Notificar a la demandada **MARIA NELLY MILLÁN CASAS** de conformidad con el artículo 291, 292, 293 o 301 del Código General del Proceso.

4) **ORDENAR** la **INSCRIPCIÓN** de la demanda conforme al numeral 6 del artículo 375 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 592 de la misma norma sobre los derechos que le corresponden a la demandada **MARIA NELLY MILLAN CASAS**, en el inmueble identificado con el folio de matrícula No.**370-64933**.

Líbrese el correspondiente oficio al Registrador de Instrumentos Públicos de Cali.

5) **ORDENAR** el emplazamiento de todas las personas inciertas e indeterminadas que se crean con derecho sobre los inmuebles objeto de esta demanda, para que concurran al proceso, de conformidad a lo establecido en los numerales 6 y 7 del artículo 375 en concordancia con el art.108 del Código General del Proceso y el numeral 10 del Decreto 806 de 2020.

El emplazamiento ordenado conforme a lo indicado en el artículo 108 del Código General del Proceso, se hará por el Juzgado en el Registro Nacional de personas emplazadas sin necesidad de publicación en un medio escrito, conforme a lo establecido en el Decreto 806 del 4 de junio de 2020 en su artículo 10.

6) **PROCEDER** la parte demandante a la instalación de la valla de que trata el numeral 7° del artículo 375 del Código General del Proceso, con las especificaciones y requisitos que en la referida norma se establecen.

7) **ORDENAR** informar de la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), a la Agencia Nacional de Tierras y a la Unidad de Restitución de Tierras para que hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones (numeral 6 del artículo 375 del C.G.P.). Líbrese oficio circular.

8) **RECONOCER** a la abogada MARYURI BEDOYA CASTRO, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.130.662.033 y T.P. 299.409 del C.S de la J, como apoderada judicial de los demandantes SOL BEATRIZ SALGUERO RODRIGUEZ y JUDBERTH ARI RIASCOS RIASCOS, quien queda facultada para actuar en los términos del poder otorgado.

NOTIFÍQUESE,

LIBARDO ANTONIO BLANCO SILVA
Juez Séptimo Civil del Circuito de Cali

Libardo Antonio Blanco Silva
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 007
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6efd4d80434b96b52fde35955863b091c50e0a7ed10f1b9099b3ceed6856d0b7**

Documento generado en 06/04/2022 04:51:17 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>