

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI  
AUTO INTERLOCUTORIO No.366

Santiago de Cali, 28 de abril de 2022

**Proceso:** VERBAL PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO

**Radicación:** 760013103007 2022-00066-00

**Demandante:** INVERCORR S.A.S

**Demandado:** HUGO RIVAS LÓPEZ y GUILLERMO MCBROWN LOZADA

La demanda **VERBAL DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** que antecede, instaurada por **INVERCORR S.A.S**, en contra de **HUGO RIVAS LÓPEZ y GUILLERMO MCBROWN LOZADA**, viene conforme a derecho y de conformidad con lo dispuesto en los arts. 82, 83, 369, 375 y siguientes del Código General del Proceso.

Así las cosas, el juzgado, **RESUELVE:**

**1) ADMITIR** la presente demanda **VERBAL DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** instaurada por **INVERCORR S.A.S** en contra de **HUGO RIVAS LOPEZ y GUILLERMO MCBROWN LOSADA**.

**2) VINCULAR** al proceso a las inciertas e indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien inmueble objeto de usucapión.

**3)** De la demanda se **CORRE TRASLADO** a la parte demandada, **HUGO RIVAS LÓPEZ, GUILLERMO MCBROWN LOSADA y demás personas inciertas e indeterminadas que se crean con derecho**, por el término de **VEINTE (20) DÍAS** (artículo 369 del Código General del Proceso).

**4)** Notificar a la demandada **MARIA NELLY MILLÁN CASAS**, de conformidad con el artículo 291, 292, 293 o 301 del Código General del Proceso.

**5) ORDENAR** la **INSCRIPCIÓN** de la demanda conforme al numeral 6 del artículo 375 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 592 de la misma norma sobre los derechos que le corresponden a los demandados **HUGO RIVAS LÓPEZ y GUILLERMO MCBROWN LOSADA**, en el inmueble identificado con el folio de matrícula No.**370-34249**.

Líbrense el correspondiente oficio al Registrador de Instrumentos Públicos de Cali.

**6) ORDENAR** el emplazamiento de todas las personas inciertas e indeterminadas que se crean con derecho sobre el inmueble objeto de esta demanda, para que concurren al proceso, de conformidad a lo establecido en los numerales 6 y 7 del artículo 375 en concordancia con el art.108 del Código General del Proceso y el numeral 10 del Decreto 806 de 2020.

El emplazamiento ordenado conforme a lo indicado en el artículo 108 del Código General del Proceso se hará por el Juzgado en el Registro Nacional de personas emplazadas sin necesidad de publicación en un medio escrito, conforme a lo establecido en el Decreto 806 del 4 de junio de 2020 en su artículo 10.

**7) PROCEDER** la parte demandante a la instalación de la valla de que trata el numeral 7º del artículo 375 del Código General del Proceso, con las especificaciones y requisitos que en la referida norma se establecen.

**8) ORDENAR** informar de la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), a la Agencia Nacional de Tierras y a la Unidad de Restitución de Tierras para que hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones (numeral 6 del artículo 375 del C.G.P.). Líbrese oficio circular.

**9) RECONOCER** a la abogada CRUZ ELENA REVELO NOGUERA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.087.412.264 y T.P. 323.599 del C.S de la J, como apoderada judicial del demandante INVERCORR S.A.S, quien queda facultada para actuar en los términos del poder otorgado.

**NOTIFÍQUESE,**

**LIBARDO ANTONIO BLANCO SILVA**  
**Juez Séptimo Civil del Circuito de Cali**

Firmado Por:

**Libardo Antonio Blanco Silva**

**Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 007  
Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8dae5db6feba115257900c9ec71d0979f0f4a29c0ad77c83f0f96ff2d343bd9**

Documento generado en 28/04/2022 04:38:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**