

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI

Auto Interlocutorio No. 698

Santiago de Cali, 25 de julio de 2022

**Proceso:** Verbal

**Subclase:** Simulación

**Demandantes:** Leonardo Álvarez Villada – Edgar Medina Rojas – Judith Artunduaga Charry – Rebeca Artunduaga de Durán y Leonor Amparo Caicedo Neira.

**Demandados:** María del Socorro Salamanca Pozo – María Andrea Moreno Salamanca y Jorge Enrique Moreno Salamanca.

Por memorial radicado en el correo institucional de este juzgado el 21 de julio del presente año, el apoderado de la parte actora con facultad expresa de desistir mediante el poder conferido, manifiesta en escrito coadyuvado por los apoderados de la parte demandada, que sus *“mandantes desisten de manera incondicional de la acción y sus pretensiones, renunciando igualmente a ejercer en el futuro algún otro tipo de acción judicial o extrajudicial, en contra de los demandados por los hechos que originaron la demanda”*, así como conjuntamente solicitan que no se imponga condena en costas a ninguna de las partes.

Por lo anterior, este Despacho,

**RESUELVE:**

**Primero. Acceder** acorde con lo establecido en el artículo 314 del CGP, a **declarar terminado** el presente proceso **Verbal** de **Simulación Absoluta de Contrato de Compraventa** seguido por los señores Leonardo Álvarez Villada – Edgar Medina Rojas – Judith Artunduaga Charry – Rebeca Artunduaga de Duran y Leonor Amparo Caicedo Neira contra los señores María del Socorro Salamanca Pozo – María Andrea Moreno Salamanca y Jorge Enrique Moreno Salamanca, por haberse presentado escrito previo a la sentencia del desistimiento incondicional de la acción y las pretensiones de la demanda por la parte actora.

**Segundo.** Ordenar el levantamiento de la inscripción de la demanda en los certificados de matrícula inmobiliarias números 370-783770, 370 - 783657 y 370-783684. Por secretaria líbrense los correspondientes oficios.

**Tercero** Sin condena en costas en el presente asunto por solicitud de las partes.

**Cuarto.** Cumplido lo anterior ARCHÍVESE el presente expediente electrónico.

**NOTIFÍQUESE,**

**LIBARDO ANTONIO BLANCO SILVA**  
Juez Séptimo Civil del Circuito de Cali

**Firmado Por:**  
**Libardo Antonio Blanco Silva**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 007**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ad6320a17d6377a4549386dcaed5bff129fc617f5af08bf4fbeb051cd5b61c4f**

Documento generado en 25/07/2022 03:56:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**