

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI  
AUTO INTERLOCUTORIO No.932

Santiago de Cali, 15 de septiembre de 2022

**Proceso:** VERBAL DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO

**Radicación:** 760013103007/2022-00229-00

**Demandante:** Jaime Restrepo Restrepo

**Demandado:** Herederos determinados e indeterminados de la causante Iliana Zuluaga de Arias y demás personas indeterminadas

La demanda **VERBAL DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** que antecede instaurada por **Jaime Restrepo Restrepo**, en contra de **Herederos determinados e indeterminados de la causante Iliana Zuluaga de Arias y demás personas inciertas e indeterminadas que se crean con derecho**, viene conforme a derecho y de conformidad con lo dispuesto en los arts. 82, 83, 369, 375 y siguientes del Código General del Proceso. En consecuencia, se admitirá. Así las cosas, el juzgado, **RESUELVE:**

1) **ADMITIR** la presente demanda **VERBAL DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** -Demandante: instaurada por **Jaime Restrepo Restrepo**, en contra de -Demandados: **Herederos determinados e indeterminados de la causante Iliana Zuluaga de Arias y demás personas inciertas e indeterminadas que se crean con derecho**.

2) **ORDENAR** la **INSCRIPCIÓN** de la demanda conforme al numeral 6 del artículo 375 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 592 de la misma norma en el inmueble identificado con el folio de matrícula No.**370-136640**. Líbrese el correspondiente oficio al Registrador de Instrumentos Públicos de Cali.

3) **ORDENAR** el emplazamiento de **Herederos determinados e indeterminados de la causante Iliana Zuluaga de Arias y demás personas inciertas e indeterminadas que se crean con derecho** sobre el inmueble objeto de esta demanda, para que concurren al proceso, de conformidad a lo establecido en los numerales 6 y 7 del artículo 375 en concordancia con el art.108 del Código General del Proceso y el numeral 10 de la Ley 2213 de 2022.

El emplazamiento ordenado conforme a lo indicado en el artículo 108 del Código General del Proceso, se hará por el Juzgado en el Registro Nacional de personas emplazadas sin necesidad de publicación en un medio escrito, conforme a lo establecido en el numeral 10 de la Ley 2213 de 2022.

4) **ORDENAR** a la parte demandante que proceda a la instalación de la valla de que trata el numeral 7° del artículo 375 del Código General del Proceso, con las especificaciones y requisitos que en la referida norma se establecen.

5) **ORDENAR** informar de la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), a la Agencia Nacional de Tierras y a la Unidad de Restitución de Tierras para que hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones (numeral 6 del artículo 375 del C.G.P.). Líbrese oficio circular.

6) **Reconocer personería** al abogado **Oscar Iván Montoya Escarría**, identificado con la C.C.6.385.900 y T.P. Nro.98.164 del C.S. de la J., como apoderado de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE,**

**LIBARDO ANTONIO BLANCO SILVA**  
**Juez Séptimo Civil del Circuito de Cali**

46

Firmado Por:

**Libardo Antonio Blanco Silva**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 007**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **39bf3c824ded1c47fcac58e9e8fa7c566b3ba3c4e614acb9005d14fb1ae8d942**

Documento generado en 19/09/2022 12:28:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**