

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI  
Radicación No.76001-31-03-007-2022-00288-00  
Auto Interlocutorio No. 1218

Santiago de Cali, 5 de diciembre de 2022

Teniendo en cuenta el auto Interlocutorio No.1140 de noviembre 9 de 2022 que inadmitió la demanda, el apoderado judicial de la parte actora presentó escrito de subsanación el día 25 de noviembre de 2022. Revisado el mismo se observa que subsana bien en cuanto a aclarar el nombre del demandante, TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.

Pero en la subsanación, no indicó el nombre ni el número de identificación de su representante legal, ni el domicilio de dicha entidad.

Es decir, el punto 1 de inadmisión no lo subsanó adecuadamente.

El punto de inadmisión 2 lo subsanó bien.

El punto 3 inadmisión no menciona la escritura pública por medio de la cual se constituyó la garantía hipotecaria del bien inmueble objeto de la demanda.

Por lo anterior el juzgado RESUELVE:

**Primero.** RECHAZAR la DEMANDA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL de TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. contra FRANCISCO HELADIO RODRIGUEZ ARDILA.

**Segundo.** Devuélvase a la parte interesada la demanda con los anexos.

**Tercero.** ARCHÍVESE previa anotación en el sistema de gestión judicial de Justicia Siglo XXI.

NOTIFÍQUESE,

**LIBARDO ANTONIO BLANCO SILVA**  
Juez Séptimo Civil del Circuito de Cali

**Firmado Por:**  
**Libardo Antonio Blanco Silva**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 007**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **10288e042fc562c69edf000fecfe98d0f7c817ef90f1aec4e41a9e6bae147395**

Documento generado en 05/12/2022 05:04:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**