

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI  
Radicación No.76001-31-03-007-2022-00310-00  
Auto Interlocutorio No. 1220.

Santiago de Cali, 5 de diciembre de 2022

Revisada la demanda que antecede de DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO-VERBAL-DECLARATIVA, se observa que la misma tiene los siguientes yerros:

1)Aporte completo y totalmente legible el certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No.370-448872.

2)Informe si los demandados LUIS ENRIQUE DINAS ZAPE y HUGO GARCÍA tienen dirección de correo electrónico. En caso afirmativo, apórtelas en cumplimiento de lo indicado en el artículo 82 numeral 10 del C.G.P. y envíe a los demandados copia de la demanda con sus anexos y su subsanación, como lo indica el artículo 6 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

3)Aporte el documento de división material de común acuerdo por medio del cual la madre de la demandante asignó a las hijas el respectivo lote, en especial donde figure el lote que le fue asignado a la demandante por el cual presenta la demanda de PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO. Lo anterior teniendo en cuenta lo referido en los hechos PRIMERO y SEGUNDO de la demanda.

También debe de aportar el documento de venta por medio del cual la madre de la demandante adquirió el lote referido por el apoderado judicial de la parte actora en el HECHO PRIMERO de la demanda.

Por lo anterior y teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, el Juzgado RESUELVE:

**Primero.** DECLARAR INADMISIBLE la demanda inicialmente detallada.

**Segundo.** Dentro del término de cinco-5- días siguientes a la notificación de este auto por estado, subsánense los yerros que han quedado indicados en la parte motiva de este proveído.

**Tercero.** Reconocer personería al abogado HUMBERTO MORENO PALACIO para actuar como apoderado judicial de la demandante dentro del presente proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**LIBARDO ANTONIO BLANCO SILVA**  
Juez Séptimo Civil del Circuito de Cali

**Firmado Por:**  
**Libardo Antonio Blanco Silva**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 007**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e58be215b5853139e42f3e6b754b42b323cfba8f9f31192a8a6e305d58b5590d**

Documento generado en 05/12/2022 05:04:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**