

**INFORME SECRETARIAL:** Santiago de Cali, septiembre veintiocho (28) de 2023. Informo a la señora Juez que las presentes diligencias correspondieron por Reparto el día 27 de septiembre del año en curso, que se radicaron bajo la partida Nro. **76001-31-03-010-2023-00239-00**. Sírvase proveer.

**MARIA DEL CARMEN QUINTERO CARDENAS**  
SECRETARIA



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**

**INTERLOCUTORIO NRO. 483**

**JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
Santiago de Cali, septiembre veintiocho (28) de dos mil veintitrés (2023)

**RADICACIÓN Nro. 76001-31-03-010-2023-00239-00**

**MOTIVO DEL PRONUNCIAMIENTO:**

Al revisar la presente demanda **EJECUTIVA** propuesta por el **CONJUNTO RESIDENCIAL "PLAZUELAS DE PASOANCHO"** representado legalmente por la señora YOLANDA ROMERO GÓMEZ, por medio de apoderado judicial abogado NELSON ALEJANDRO YUSTY BUENO, en contra de **DIEGO ANDRÉS RIVAS QUINTERO**, se observa, que este Despacho no es competente para conocer de la misma por la razón de la cuantía.

Para resolver lo pertinente se procede, previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES:**

Preceptúa el artículo 25 de la Ley 1564 de julio 12 de 2.012, CODIGO GENERAL DEL PROCESO:

"El Artículo 25 inciso cuarto (4º) del Código General del Proceso: **De la cuantía.** Son de mayor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 SMLMV).

En virtud de lo anterior, se observa, que la demanda no supera los ciento cincuenta (150) salarios mínimos legales mensuales (**\$174'000.000.00**), pues

la **cuantía** de conformidad con el CODIGO GENERAL DEL PROCESO - LEY 1564 DE 12 DE JULIO DE 2.012 EN SU ARTICULO 25 INCISO CUARTO (4º), la cual se determinara por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación (Artículo 26 – numeral primero (1º)), que para este caso no sobrepasa la cantidad estipulada, toda vez que, las pretensiones patrimoniales a ejecutar son de **\$ 3'487.730.00** y que se pueden discriminar en la siguiente forma:

<b>CAPITAL</b>	<b>\$ 2'860.436.00</b>
<b>INTERESES DE MORA (Hasta la presentación de la demanda)</b>	<b>\$ 627.294.00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 3'487.730.00</b>

Aunque el apoderado de la parte demandante en el acápite de la COMPETENCIA Y CUANTIA, manifiesta que la cuantía la estima en **CINCO MILLONES (5'000.000.00) DE PESOS**.

Por lo cual corresponde su conocimiento al Juez Civil Municipal – Reparto de la ciudad.

En mérito de lo expuesto, **EI JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI (VALLE)**,

**RESUELVE:**

**Primero: RECHAZAR** la presente demanda **EJECUTIVA** propuesta por el **CONJUNTO RESIDENCIAL "PLAZUELAS DE PASOANCHO"** representado legalmente por la señora YOLANDA ROMERO GÓMEZ y en contra de **DIEGO ANDRÉS RIVAS QUINTERO**, por falta de **COMPETENCIA** en razón de la cuantía.

**Segundo: REMITIR** las presentes diligencias al **JUEZ CIVIL MUNICIPAL – REPARTO** de la ciudad para su conocimiento.

**NOTIFICAR** por estado electrónico.

**MÓNICA MENDEZ SABOGAL**  
Juez Décima Civil del Circuito de Oralidad de Cali

Firmado Por:

**Monica Mendez Sabogal**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 010**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f73ef5b04c51288397ce6b80582d0a5a32abc6e1ffe82d7833b5ce9ad9515181**

Documento generado en 28/09/2023 02:34:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**