

A Despacho la demanda **PERTENENCIA** para resolver sobre la admisión, la cual llegó por reparto el día **20 de febrero de 2023**. Santiago de Cali, 23 de febrero de 2023.

**MARÍA DEL CARMEN QUINTERO CÁRDENAS**

SECRETARIA

**Auto Interlocutorio No. 96 (Primera instancia)**

**JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, veintitrés (23) de febrero del año dos mil veintitrés (2023)

**RAD- 7600131030102023-00040-00**

Ha correspondido por reparto la presente demanda **VERBAL DE PERTENENCIA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO** propuesta por **BETSABE LOZANO RENGIFO** contra **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE TEODOSIO LOZANO (Q.E.P.D.) Y BETSABE RENGIFO DE LOZANO (Q.E.P.D.) Y TERCERAS PERSONAS INDETERMINADAS**.

En el presente caso se advierte que el presente asunto corresponde a una demanda de "MENOR CUANTÍA" por cuanto el valor de la cuantía determinada en la suma de **(\$50.334.000)** según avalúo catastral aportado, no supera el valor de los **\$174.000.000**, que es la cuantía que corresponde conocer a este juzgado.

Por tanto, conforme lo establecido en el numeral 1 del artículo 18 del Código General del Proceso, donde prescribe que todos los procesos contenciosos de menor cuantía deben ser conocidos en primera instancia por los juzgados Civiles Municipales. Por lo cual este juzgado no es competente para conocer de esta demanda, teniendo en cuenta la cuantía.

Por lo anterior, el juzgado,

**RESUELVE**

**1. RECHAZAR** la presente demanda **VERBAL DE PERTENENCIA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO**, propuesta por **BETSABE LOZANO RENGIFO**, contra **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE TEODOSIO LOZANO (Q.E.P.D.) Y BETSABE RENGIFO DE LOZANO (Q.E.P.D.) Y TERCERAS PERSONAS INDETERMINADAS**, por falta de competencia por razón de la cuantía, conforme lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**2. REMITIR** la presente demanda al **Juez Civil Municipal de oralidad de Cali**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P.

**3. CANCELAR** su radicación.

**4. NOTIFICAR** la presente providencia por estado electrónico del juzgado.

**MÓNICA MENDEZ SABOGAL**

Juez Décimo Civil del Circuito de Oralidad de Cali

Firmado Por:

**Monica Mendez Sabogal**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 010**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4f89239098223473923105c72302882d7ff149786bed7fb9c12a13e58bcc4ff9**

Documento generado en 23/02/2023 10:37:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**